



06 八十五年全年各項成本費用支出：

▲工程損益應採完工比例法。

▲請按權責發生制填寫，指八十五年內經營本單位全年應支付的一切費用，包括應付未付款項，但不包括預付與暫付款項及經營上的資本支出（如購置土地或機械設備、新建工程、大修機械等費用）。

▲適用加值型營業稅的單位，其可扣減的進項稅額不可計入成本支出，銷項稅額扣減進項稅額的應納稅額亦不可計入稅捐支出項內。

項 目		金 額（元）
營 業 收 入	營 建 材 料 耗 用 價 值（01） （不包括顧客或同業提供的材料價值）	指八十五年全年因營建而投入的材料價值，含發包工程由本單位提供的材料價值。
	發 包 工 程 款（02） （不包括本單位提供的材料價值）	指將工程發包給他廠，而支付的工程款，包括委外包工資。
	年 初 在 建 承 包 工 程 施 工 成 本 價 值（03）	指未完工及已完工尚未驗交的承包工程，已投入的施工成本價值。
	（減）年 底 在 建 承 包 工 程 施 工 成 本 價 值（04）	
支 出	年 初 自 地 自 建 及 合 建 房 屋 施 工 成 本 價 值（不含土地成本）（05）	指自有土地興建房屋，或與他人合建房屋，而未完工及已完工尚未銷售的房屋，其已投入的施工成本價值。
	（減）年 底 自 地 自 建 及 合 建 房 屋 施 工 成 本 價 值（不含土地成本）（06）	
	出 售 房 地 產 土 地 成 本（07）	
	出 售 貨 品 或 材 料 成 本（08）	
非 營 業 支 出	營 建 動 力 費（09）	指營造機具耗用油料費及工地電費。
	營 造 機 具 租 用 費（10）	指在工地所支付的租用營造機具費。
	工 地 其 他 成 本（11）	指在工地所支付的用水費，工地搬運費及工房材料費等成本支出，其餘在工地所支付的費用，應按支出性質填列於(12)至(17)項內。
	薪 資 及 福 利 津 貼（12）	包括第 05 問項的全年新資，以及其他非薪資的福利津貼（如雇主提撥的退休金、保險費、全民健保費、資遣費、職工福利基金提存與其他福利支出）。
出	其 他 租 金 支 出（13） （不含營造機具租金）	包括貨物稅、營業稅（不含加值型營業稅的應納稅額）、印花稅、牌照稅、燃料稅、房屋稅、地價稅、土地改良稅、空氣污染防治費及規費等。
	稅 捐 及 規 費（14） （不含所得稅及進口稅）	
	各 項 折 舊（15）	
	呆 帳 損 失 及 移 轉 支 出（16）	
各 項 支 出 合 計（22）	其 他 營 業 費 用（17）	包括運輸設備油料費、文具用品費、旅運費、郵電費、修繕費、廣告費、一般水電瓦斯費、產物保險費、交際費、各項耗竭及攤提、佣金支出、棧儲費、報關費及雜支等。
	營 業 支 出 小 計（18） 〔（01）～（17）〕	
	利 息 支 出（19）	包括向國內外金融機構、民間、個人借款所支付的利息費用。
	其 他 非 營 業 支 出（20）	包括投資損失、出售資產損失、災害損失、商品盤損、兌換虧損、停工停電損失及其他非營業損失。
非 營 業 支 出	非 營 業 支 出 小 計（21） 〔（19）～（20）〕	
	各 項 支 出 合 計（22） 〔（18）+（21）〕	

08 八十五年底實際運用資產總額：

〔設帳者請照八十五年底「盈餘分配前」的資產負債表填寫：未設帳者請參考各種記錄資料估計填寫。〕

項 目		金 額（元）
流 動 資 產	存 貨 及 存 料（01）	營造廠指建材存料，油漆粉刷等業指商品存貨。
	建 築 用 地（02）	指為建造房屋出售之建築用土地成本，包括年底持有之在建及完工者。
	在 建 承 包 工 程 施 工 成 本 價 值（03）	本項數字應等於第 06 問項（04）項。
	自 地 自 建 及 合 建 房 屋 施 工 成 本 價 值（04）	本項數字應等於第 06 問項（06）項。
	現 金 及 其 他 流 動 資 產（05）	包括庫存現金、匯撥中的現金、週轉金、銀行存款有價證券、短期投資、應收帳款、應收票據、其他應收款、預付款項（含用品盤存、預付費用、預付貨款等）、暫付款、代付款項、股東及同業往來等。
自 有 固 定 資 產	土 地（06）	指房屋基地、其他營建用地及休閒場所用地，但不包括投資用土地。
	房 屋 及 其 他 營 建（07） （不含自地自建及合建待售房屋）	包括廠（場）房、倉庫、宿舍、營業辦公場所及附著於建築物且不可搬動的設備，如電梯、水電設施、照明設備等；以及道路、橋樑、溝渠、圍牆、車棚、停車場、水塔、水井、路燈、運動場、花園等。
	（減） 累 計 折 舊（08）	包括各式卡車、貨車、汽車、機車、搬運車、貨櫃、船舶及其他運輸設備等。
	運 輸 設 備（09）	
	（減） 累 計 折 舊（10）	
產 資 產	機 械 及 什 項 設 備（11） （含生財器具）	包括機械設備（含挖土機、堆土雞、架空索道及其他工地安全維護設備）、污染防治設備、冷氣機、通風機、馬達、電話、電風扇、辦公桌椅、保險箱、櫥櫃及電腦設備等。
	（減） 累 計 折 舊（12）	
	未 完 工 程 及 在 途 設 備（13）	指未完工程、未安裝完妥及仍在途運送的機械、運輸、電機、電器設備等。
	其 他 資 產（14）	包括基金、長期投資、無形資產、遞延資產、遞延費用、存出保證金、催收呆帳及長期應收款項、票據等。
	資 產 總 計（淨 額）（15） 〔（01）～（14）〕	
租 用 及 借 用 固 定 資 產（16）	出 租 及 出 借 固 定 資 產（17）	包括土地、房屋及其他營建、運輸設備、機械及什項設備等。

▲「自有固定資產」應包括出租、出借、及其他非營業用固定資產。融資性租賃資產屬本企業資產，應填入本項；但不包括投資用的房地產。

▲設帳的單位，自有固定資產請填帳面價值毛額及累計折舊（未提折舊者，「累計折舊」項免填），其出租及出借固定資產，應以扣除累計折舊後的淨額填寫。

▲未設帳者，請按八十五年底市價（即目前若要購買同一類型資產應支出的價款），扣除適用耗損後的淨額，分別估計填入，各「累計折舊」項免填。（土地或房屋價值若未能取得市價估計時，可按公告現值、建造價值或房屋稅、地價稅單上所核定價值計算）。

07 八十五年全年各項收入：

▲工程損益應採完工比例法。

▲請按權責發生制填寫，即包括八十五年全年各項實際收入外，尚包括應收未收款項，但不包括預收款項。

▲適用加值型營業稅的單位，各項收入不含銷項稅額。

項 目		金 額（元）
營 業 收 入	承 包 工 程 收 入（01） （包括發包工程部分及向同業分包入的部分）	指在八十五年內完工的承包工程收入總額，即包括應收未收款及以前年度預收款，但不包括八十五年內未完工程的預收款。
	修 理 裝 配 收 入（02）	指八十五年內承辦的修理及裝配等零星收入。
	出 售 自 有 自 建 及 合 建 房 地 產 收 入（03） （含土地價值）	指自行營建及合建的自有房地產銷售收入總額，至於撥為自用的房地產，請以施工價值計入本項。
	出 售 貨 品 及 材 料 收 入（04）	指出售貨品、建材的收入。
非 營 業 收 入	其 他 營 業 收 入（05）	包括出售較大宗的下腳、廢料、廢品等銷售收入。
	營 業 收 入 小 計（06） 〔（01）～（05）〕	
	租 金 收 入（07）	指土地、房屋及各種設備等租金收入。
	利 息 收 入（08）	
各 項 收 入 合 計（11）	其 他 非 營 業 收 入（09）	包括投資收益（含股息與紅利）、出售資產盈餘、佣金收入、商品盤盈、兌換盈益、權利金收入、賠償收入及其他收入等。
	非 營 業 收 入 小 計（10） 〔（07）～（09）〕	
	各 項 收 入 合 計（11） 〔（06）+（10）〕	

09 八十五年底實收資本額：

項 目		金 額（元）
實 收	國 內（1）	
資 本 額	國 外（2）	含僑資與外資。
合 計（3）		

▲「實收資本額」係指實際資本總額，與登記資本額不一定相同。

▲公司組織者，係指實收股本總額；非公司組織者，指投入的自有資本，含現金、土地、建築物及生財設備等價值（約等於資產總額減去各項負債總額之餘額）。

附記欄

普 查 員	指 導 員	審 核 員	抽 核 人 員
編 號	編 號	編 號	
.....	.....	.....	



行 政 院 主 計 處

中華民國八十五年臺閩地區工商及服務業普查

密 營 造 業 抽 樣 調 查 表

普查資料標準日：中華民國 85 年 12 月 31 日

核定機關：行 政 院

核定文號：台（84）經 43686 號 函

實施日期：民國 86 年 4 月 1 日至 5 月 31 日

有效期間：至 民國 86 年 12 月 31 日 止

1. 本普查係根據統計法第二十條規定，「政府辦理統計時，被調查者無論為機關、團體或個人，均有據實詳盡報告之義務」。

2. 本表所填資料，係供研訂整體經建發展計畫與施政決策等應用，個別資料絕對保密不作其他用途，請惠予合作，據實申報。

單位名稱 \_\_\_\_\_ 負責人 \_\_\_\_\_ 填表人 \_\_\_\_\_ 填表人電話（ ）- \_\_\_\_\_

(請寫全名) \_\_\_\_\_ 姓 名 \_\_\_\_\_ 姓 名 \_\_\_\_\_ 傳真機號碼（ ）- \_\_\_\_\_

實 際 縣 鄉鎮 村 路

營業地址 \_\_\_\_\_ 市 \_\_\_\_\_ 市區 \_\_\_\_\_ 里 \_\_\_\_\_ 街 \_\_\_\_\_ 段 \_\_\_\_\_ 巷 \_\_\_\_\_ 弄 \_\_\_\_\_ 之 \_\_\_\_\_ 號 \_\_\_\_\_ 樓 \_\_\_\_\_ 室

▲注意：

(1) 凡從事於一般土木工程、道路工程、景觀工程、環境保護工程、建築工程、機電电路及管道工程、建物裝潢等業者適用本表。

(2) 請先看表內各問項的旁註說明，請用藍色或黑色鋼筆、原子筆逐項填寫。

(3) 數字一律請用阿拉伯數字填寫，金額以新台幣「元」為單位，不足元的尾數，應四捨五入計列。

(4) 表內「全年」係指 80 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，「年底」係指 80 年 12 月 31 日，若貴單位尚未完成決算，請用估計數字填列。民營公司決算期非曆年制者，可用最近一年決算替代；公營事業須以曆年資料填報。

(5) 本表係以企業單位為調查對象，如有分支單位者，本表內所填數字應包括總管理單位和所有分支單位的資料。但不包括各企業設置在國外的分支單位，以及從事農林漁牧業、教育訓練服務等分支單位資料。

(6) 本表請貴單位自行填寫，或將資料提供普查員代為填寫，並請配合普查員所約定收表日期填妥交表。

00 貴單位實際開業年月：民國  年  月

(民國以前開業者，請填民國 1 年 1 月。)

01 貴單位屬於哪一種組織？ 【請圈選一項】

組 織 別	民 營			公 營	
	公 司 組 織	獨資或合夥	其 他 組 織	公 司 組 織	非 公 司 及 其 他 組 織
代 號	1	2	3	4	5

〔 ▲其他組織：係指其他法人團體，如信用合作社、生產（消費）合作社、農漁會、財團法人等所屬生產單位。  
▲公民合營者，如公股超過 50%（含 50%）則記入公營，如未達 50%則記入民營。 〕

02 貴單位八十五年主要經營那種業務？

〔 請以具體文字填寫八十五年主、次要業務內容，例如：道路、橋樑土木工程之興建；各種建築物之營造、修繕、房屋設備安裝；機電設備、通信線路、自來水、煤氣管道系統、空調設備之敷設、維修；建築物是內外裝潢、油漆、粉刷；起重工程、模板工程等。 〕

①主要業務： \_\_\_\_\_

②次要業務： \_\_\_\_\_

普 查 編 號	鄉 鎮（市 區）				村（里）			單 位 級 別	表 別 代 號	連 續 編 號		
									B			

業別代號  營利事業統一編號  母子號

(以上各欄均由普查員填寫)

03 八十五年底使用土地及建築物樓地板面積：

【請填寫整數，小數點以下四捨五入；1 坪＝3.3 平方公尺。】

使 用 土 地 面 積	自 有 自 用（1）	平方公尺
	租 借 用（2）	平方公尺
使 用 建 築 物 樓 地 板 面 積	自 有 自 用（1）	平方公尺
	租 借 用（2）	平方公尺

▲指本企業自有自用及租借用部分，但已出租及出借部分不可計入。

▲包括營業辦公場所、廠(場)房、倉庫、宿舍、停車場(棚)、停機場(棚)及其他營建，但不包括閒置土地及建築物面積、在建工程及投資用房地產面積。

▲使用土地面積按使用樓層數及樓地板面積比例分攤（可按持分面積填列），其建築物面積如係平房依平面面積計算，樓房則按各層樓地板面積的總和計算。例如：位於六層大樓之二、三樓，大樓建地為 60 坪，其使用土地面積為 60(坪)÷6x2x3.3 平方公尺＝66 平方公尺，建築物面積為 60(坪)x2x3.3 平方公尺＝396 平方公尺。

04 從業員工及薪資：

〔 常雇員工應包括：  
(1) 支領固定薪資的資本主及家屬從業者。  
(2) 勞動契約屬不定期契約員工，或雖屬定期契約，但實際僱用期超過三個月者。 〕

〔 ▲限民營獨資或合夥組織填寫。  
▲係指參加工作而不支固定薪資的資本主，以及在十二月份每週平均參加工作十五小時以上，不支固定薪資的家屬從業者。 〕

職 務 別		常 雇 員 工			臨 時 員 工				自 營 作 業 者 及 無 酬 家 屬 工 作 者		
		八 十 五 年 底 在 職 人 數 (人)		八 十 五 年 全 年 薪 資 (元)	八 十 五 年 底 在 職 人 數 (人)		全年延工 總 日 數 (人日)	八 十 五 年 全 年 薪 資 (元)	八 十 五 年 底 在 職 人 數 (人)		八 十 五 年 全 年 薪 資 (元)
		男	女		男	女			男	女	
職 員 (01)	主管及監督人員：如總經理、經理、廠長。 專門技術人員：如工程師、技術員等。 助理專業人員：如國貿人員、業務員、 推銷員、售貨員、採購員等。 事務工作人員：如會計、財務、出納人員等。										
工 員 (02)	服務工作人員：如廚師、警衛、工友等。 技術工：如工地領班及監工、操作工、 土木工、普通工（含學徒）、司機等。 非技術工及體力工：如清潔工、捆工、 搬運工等。										
合 計 (03) 〔(01) + (02)〕		(04)	(05)	(06)	(07)	(08)	(09)	(10)	(11)	(12)	(13)

▲常雇與臨時員工的「全年薪資」：包括本薪、固定津貼（如房屋津貼、水電費、伙食費、交通費等）、按月發放獎金（如工作、績效、業績、全勤獎金等）及非經常性薪資（如加班費、非按月獎金及夜點費、誤餐費等其他津貼）；尚包括支付年底已離職者的薪資。但不包括退休金及提存、撫恤金、資遣費、勞工保險費及其他保險費、全民健保費及其他福利補助費。

▲本表不包括僅支領車馬費，而未實際參加營運作業的董監事、理事及顧問人員等人數。

▲本表不包括委外包工工資，如有委外包工工資，請填入第 06 問項 (02)「發包工程款」項內。

指全年僱用各  
臨時工人工作  
天數的總和。

請填資本主及其家屬  
在本企業全年提用的  
現金及物品折值總額。

05 八十五年全年營建工程施工價值：

項 目	八 十 五 年 直 接 營 建 工 程		
	施 工 價 值 〔不含發包工程，亦 不包含土地成本。〕 (元)	由 顧 客 及 營 造 同 業 提 供 材 料 估 計 價 值 (元)	
住 宅 工 程 (1)			指住家、公寓、宿舍的興建、設備安裝、機電、電路、管道工程及其油漆、粉刷、裝潢、修繕等工程。
其 他 房 屋 工 程 (2)			
公 共 工 程 (3)			指非住宅用房屋如廠房、店舖、辦公室、戲院、旅館、畜舍、廟堂等之興建、設備安裝、機電、電路、管道工程及其油漆、油漆、粉刷、裝潢、修繕等工程。
其 他 營 造 工 程 (4)			指橋樑、道路、海港、機場、堰堤、水庫、灌溉溝渠河道、上下水道、站台、鐵路等營建及修繕工程。
合 計 (5) 〔(1)~(4)〕			指室外輸配電路、電話線路、無線電台裝設、水井、管道、游泳池、運動場、娛樂場、圍牆、景觀工程、環境保護工程之營建、起重工程，及機器、冷暖系統安裝等工程。

指將環境衛生及生產過程中所產生的汙染物，委託他企業代為清潔或處理，所支付的費用

▲施工價值係指本企業八十五年在國內所建造工程全年的施工價值，包括修理、裝配等零星工程價值，但不含本企業發包工程所提供的材料價值。  
▲各項工程不論完工與否，係指八十五年内施工的價值，承包工程以承包金額計算；自地自建及合建工程以市價計算；修理、裝配等零星工程以收入計算。

06 八十五年全年各項成本費用支出：

- (1) 請按權責發生制填寫，指八十五年内經營本單位全年應支付的一切費用，包括應付未付款項，但不包括預付與暫付款項及經營上的資本支出（如購置土地或機械設備、新建工程、大修機械等費用）。
- (2) 適用加值型營業稅的單位，其可扣減的進項稅額不可計入成本支出，銷項稅額扣減進項稅額的應納稅額亦不可計入稅捐支出。

項 目		金 額 (元)	
營 業	營 建 材 料 耗 用 價 值 (01) 〔不包括顧客或同業提供的材料價值〕		指八十五年全年因營建而投入的材料價值，含發包工程由本企業提供的材料價值。
	發 包 工 程 款 (02) 〔不包括本單位提供的材料價值〕		指將工程發包給他廠，而支付的工程款，包括委外包工工資。
	年 初 在 建 承 包 工 程 (03) 施工成本價值 (不含土地成本)		指未完工及已完工尚未驗交的承包工程，已投入的施工成本價值。
	(減) 年 底 在 建 承 包 (04) 工 程 施 工 成 本 價 值	(一)	
	年 初 自 地 自 建 及 合 建 房 屋 (05) 施工成本價值 (不含土地成本)		指自有土地興建房屋，或與他人合建房屋，而未完工及已完工尚未銷售的房屋，已投入的施工成本價值。。
	(減) 年 底 自 地 自 建 及 合 建 (06) 房 屋 施 工 成 本 價 值 (不含土地成本)	(一)	
	出 售 房 地 產 土 地 成 本 (07)		
	出 售 貨 品 或 材 料 成 本 (08)		
	營 建 動 力 費 (09)		指營造機具耗用油料費及工地電費。
	工 地 用 水 費 (10)		
支 出	營 造 機 具 租 用 費 (11)		指在工地所支付的搬運費、工房材料費及營造機具維修保養費等成本支出，其餘在工地所支付的費用，應按支出性質填列於(13)至(38)項內。
	工 地 其 他 成 本 (12)		
	薪 資 支 出 (13)		本項數字應等於第 04 問項 (06)、(10) 及 (13) 三項的合計數。
	退 休 及 撫 恤 金、資 遣 費 (14)		包括支付員工的退休金、按期撥付的退休準備金、積欠工資準備、資遣費等。
	福 利 支 出 (15) 〔含雇主支付員工及眷屬保險費〕		包括教育、婚喪、生育、傷殘等補助費、員工生日禮品費、職工福利提存、員工勞保費、全民健保費、人壽保險費及董監事等人員車馬費等。
	租 金 支 出 (16) 〔不含營造機具租金〕		其中土地租金約占 (46) <input type="text"/> %，係指純粹租用土地而言，營業場所及廠房租金約占(47) <input type="text"/> %。
	稅 捐 及 規 費 (17) 〔不含所得稅及進口稅〕		包括貨物稅、營業稅（不含加值型營業稅的應納稅額）、印花稅、牌照稅、燃料稅、房屋稅、地價稅、土地改良稅、空氣污染防治費及規費等。
	各 項 折 舊 (18)		
	各 項 耗 竭 及 攤 提 (19)		
	對民間移轉支出及呆帳損失 (20)		包括各種呆帳、救濟、賠償、獎學金、贈與、違約金及工程罰款等。
支 出	對 政 府 移 轉 支 出 (21)		包括勞軍、捐獻、工程罰款等支出。
	文 具 用 品 及 書 報 雜 誌 費 (22)		其中書報雜誌費約占 (48) <input type="text"/> %。
	差 旅 費 (23)		
	運 費 支 出 (24)		已包括在進貨成本中的運費，不可重複列入。
	郵 電 費 (25)		其中電話費約占 (49) <input type="text"/> %。
	修 繕 費 (26)		不包括屬於資本支出的大修費用，本企業自行保養修理的人事費不可重複列入。其中運輸設備修繕費約占(50) <input type="text"/> %，營業場所及廠房修繕費約占(51) <input type="text"/> %。
	廣 告 費 (27)		
	一 般 水 電 瓦 斯 費 (28)		指非工地的用水、用電及瓦斯費。其中水費約占 (52) <input type="text"/> %，電費約占 (53) <input type="text"/> %。
	運 輸 設 備 耗 用 油 料 費 (29)		
	產 物 保 險 費 (30)		含運輸設備意外險，但不包括由雇主負擔的員工保險費。
出	交 際 費 (31)		包括會議、宴客、招待費用。
	佣 金 支 出 (32)		包括工程招覽及採購各項材料、貨品而支付的佣金。
	棧 儲 費 (33)		指委託倉儲業代為存儲貨物所支付的費用。
	匯 兌 及 銀 行 手 續 費 (34)		
	工 程 設 計 與 製 圖 費 (35)		指委託建築師或繪圖人員，代為辦理設計及繪圖的費用。
	託 外 清 潔 費 (36)		指將環境衛生及生產過程中所產生的汙染物，委託他企業代為清潔或處理，所支付的費用。
	其 他 服 務 費 (37)		包括會費及律師、會計師、代書等服務費。
	其 他 營 業 費 用 (38)		本項數字如超過支出合計數 1% 者，請在附記欄列明大宗費用的名稱及金額。
	營 業 支 出 小 計 (39) 〔(01) ~ (38)〕		

項 目		金 額 (元)	
非 營 業 支 出	利 息 支 出 (40)		其中向金融機構貸款的利息支出約占 (54) <input type="text"/> %。
	出 售 資 產 損 失 (41)		指出售資產的售價低於帳面淨值的損失。
	投 資 損 失 (42)		指本企業從事短期及長期投資所引起的虧損。
	其 他 非 營 業 支 出 (43)		包括災害損失、商品盤存、兌換虧損、停工停電損失及其他非營業損失。
	非 營 業 支 出 小 計 (44) 〔(40) ~ (43)〕		
各 項 支 出 合 計 (45) 〔(39) + (44)〕			

07 八十五年全年研究發展、技術引進及員工訓練支出：

指八十五年內為改進生產（含銷售、服務）技術、開發新產品及提昇員工作業能力而付出的人事（含薪資、研究費及津貼）、購買技術、試驗設備、材物料、稅捐、圖書文具、旅運費及其他有關費用。

項 目	金 額 (元)	
	費 用 性 支 出	資 本 性 支 出
研 究 及 開 發 支 出 (1)		
技 術 合 作 及 購 買 支 出 (2)		
員 工 訓 練 支 出 (3)		

▲費用性支出金額，仍應按其性質分別填入第 06 問項各項成本費用支出有相關項內。  
▲費用性支出：凡因支出而取得的財貨及勞務，其效益僅及於本年，且列入本年費用支出者。  
▲資本性支出：凡支出的效益及於本年以後，且列入本企業資產者。

08 八十五年全年各項收入：

▲工程損益應採完工比例法。  
▲請按權責發生制填寫，即包括八十五年全年各項實際收入外，尚包括應收未收款項，但不包括預收款項。  
▲適用加值型營業稅的單位，各項收入不含銷項稅額。

項 目		金 額 (元)	
營 業 收 入	承 包 工 程 收 入 (01) 〔包括發包工程部分及 向同業分包入的部分〕		指在八十五年内完工的承包工程收入總額，即包括應收未收款及前年度預收款，但不包括八十五年内未完工程的預收款
	修 理 裝 配 收 入 (02)		指八十五年内承辦的修理及裝配等零星收入。
	出 售 自 有 自 建 及 合 建 (03) 房地產收入〔含土地價值〕		指自行營建及合建的自有房地產銷售收入總額，至於撥為自用的房地產，請以施工價值計入本項。
	出 售 貨 品 及 材 料 收 入 (04)		指出售貨品、建材的收入。
	其 他 營 業 收 入 (05)		包括出售較大宗的下腳、廢料、廢品等銷售收入。
營 業 收 入 小 計 (06) 〔(01) ~ (05)〕			
非 營 業 收 入	租 金 收 入 (07)		指土地、房屋及各種設備等租金收入。其中土地租金約占 (15) <input type="text"/> %，係指純粹租用土地而言，營業場所或廠房租金約占 (16) <input type="text"/> %。
	利 息 收 入 (08)		
	投 資 收 入 (09)		指從事短期及長期投資所獲得的收益，包括購入其他公司股票所獲的股息股利收入及證券投資收益。
	出 售 資 產 盈 餘 (10)		指出售資產的售價超過帳面淨值的收益。
	其 他 非 營 業 收 入 (11)		包括佣金收入、商品盤盈、兌換盈益、權利金收入、賠償收入及其他非營業收入等。
非 營 業 收 入 小 計 (12) 〔(07) ~ (11)〕			
各 項 收 入 合 計 (13) 〔(06) + (12)〕			
本 年 盈 虧 (14) 〔稅 前 盈 虧〕			本項數字應等於本問項(13)「各項收入合計」項減第 06 問項(45)「各項支出合計」項的餘額。

09 八十五年底資產總額：

〔設帳者請照八十五年底「盈餘分配前」的資產負債表填寫；未設帳者請參考各種記錄資料估計填寫。〕

項 目			金 額 (元)	
流動資產	流 動 資 產	存 貨 及 存 料 (01)		〔營造廠指建材存料，油漆粉刷等業指商品存貨。〕
		建 築 用 地 (02)		〔指為建造房屋出售之建築用土地的成本，包括年底持有的在建及完工者。〕
		在 建 承 包 工 程 (03) 施 工 成 本 價 值		〔本項數字應等於第 06 問項 (04) 項。〕
	動 產	製 成 品 (04)		〔本項數字應等於第 10 問項 (06) 項。〕
		現 金 及 金 融 機 構 存 款 (05)		〔包括庫存現金、匯撥中的現金、週轉金、及在各種金融機構的存款。〕
		應 收 帳 款 及 票 據 (06)		〔包括各種短期 (不足一年到期) 的應收款項及應收票據 (扣除備抵呆帳)，但不包括非營業產生的其他應收款。〕
	產	有 價 證 券 (07)		〔指購入已公開上市隨時可以變現的有價證券，如公債、公司債、商業票券、股票等 (扣除備抵有價證券跌價損失)。〕
		其 他 流 動 資 產 (08)		〔包括短期投資、預付款項 (含用品盤存、預付費用、預付貨款等)、暫付款、代付款項、股東及同業往來、其他流動資產等。〕
		小 計 (09) 〔(01) ~ (08)〕		
自有固定資產	自 有 固 定 資 產	土 地 (10)		〔指房屋基地、其他營建用地及休閒場所用地，但不包括投資用土地。〕
		廠(場)房倉庫及營業辦公場所		〔包括附著於建築物且不可搬動的設備，如電梯、水電設施、照明設備等。〕
		(減) 累 計 折 舊 (12)	(-)	
	固 定 資 產	宿 舍 (13)		
		(減) 累 計 折 舊 (14)	(-)	
		其 他 營 建 (15)		〔指道路、橋樑、溝渠、圍牆、車棚、停車場、水塔、水井、路燈、運動場、花園等。〕
	定 資 產	(減) 累 計 折 舊 (16)	(-)	
		運 輸 設 備 (17)		〔指各式卡車、貨車、礦車、台車、汽車、機車、機車、搬運車、貨櫃、船舶及其他運輸設備等。〕
		(減) 累 計 折 舊 (18)	(-)	
	資 產	機 械 及 電 機 設 備 (19)		〔指挖土機、堆土機、升降梯、挖泥機、打樁機、架空索道及其他工地安全維護設備等。〕
		(減) 累 計 折 舊 (20)	(-)	
		什 項 設 備 (21) 〔含生財器具〕		〔指辦公桌椅、保險箱、櫥櫃、電話、冷氣機、電腦設備及其他生財器具等。〕
產	(減) 累 計 折 舊 (22)	(-)		
	未 完 工 程 (23)			
	在 途 設 備 (24)		〔指仍在途的機械、運輸、電機及電器設備等。〕	
	小 計 (25) 〔(10) ~ (24)〕			
其他資產	其 他 資 產	基 金 及 海 內 (26)		〔包括各類特種基金及因業務目的而為長期性的投資。〕
		長期投資海 外 (27)		
	資 產	無 形 資 產 (28)		〔包括電腦軟體成本、商譽、商標權及專利權等。〕
		其 他 資 產 (29)		〔不包括於上述流動資產及固定資產的長期資產(包括長期墊款及一年期以上的應收款項、應收票據等)、遞延資產、遞延費用及存出保證金(品)等。〕
		小 計 (30) 〔(28) ~ (31)〕		
資 產 總 計 (淨 額) (31) 〔(09) + (25) + (30)〕				

▲「自有固定資產」應包括出租、出借、及其他非營業用固定資產。融資性租賃資產屬本企業資產，應填入本項；但不包括投資用的房地產。  
▲設帳的單位，自有固定資產請填帳面價值毛額及累計折舊 (未提折舊者，「累計折舊」項免填)。  
▲未設帳者，請依八十五年底市價 (即目前若要購買同一類型資產應支出的價款) 扣除使用耗損後的淨額分別估計填入，各「累計折舊」項免填。(土地或房屋價值若未能取得市價估計時，可按公告現值、建造價值或房屋稅、地價稅單上所核定價值計算)。

10 八十五年底負債與業主權益：

〔設帳者請照八十五年底盈餘分配前的資產負債表填寫；未設帳者請參考各種記錄資料估計填寫。〕

項 目			金 額 (元)		
負債	負 債	短 期 借 款 (01)		〔包括向銀行、企業、個人或其他團體借入，而在一年內必須償還的借款，如銀行透支及其他短期借款。〕	
		應 付 帳 款 (02)			〔包括應付票據、應付帳款、應付薪工、應付費用、應付稅捐、應付股利及其他應付款等。〕
		其 他 流 動 負 債 (03)			
	債	長 期 負 債 (04)		〔包括預售貨款、預收收益及其他預收款股東及同業往來、暫收款、代收款與在一年內到期應即償還的長期借款等。〕	
		其 他 負 債 (05)			〔係指償還期在一年以上的各項債務，如長期借款、應付公司債、分期付款等。〕
		小 計 (06) 〔(01) ~ (05)〕			
業主權益	業 主 權 益	實 收 資 本 額	國 內 (07) 國 外 (08) 〔包括僑資和外資〕	〔指公司組織的實收股本，非公司組織的投入自有資本。〕	
		各 項 公 債 (09)			〔包括資本公債 (如股票溢價、捐贈、固定資產重估增值等)、法定公積及特別公積。〕
	累 積 盈 虧 (10)		〔包括以往諸年所提存的未分配累積盈餘及未彌補的累積虧損，但不含本年盈虧。〕		
	本 年 盈 虧 (11) 〔稅前盈虧〕			〔本項數字應與第 10 問項 (15)「本年盈虧」項數字相等。〕	
	小 計 (12) 〔(07) ~ (11)〕				
負 債 與 業 主 權 益 總 計 (13) 〔(06) + (12)〕				〔本項數字應與第 11 問項 (33)「資產總額 (淨額)」項數字相等。〕	

11 八十五年底租用借用及租出借固定資產：

〔出租及出借固定資產價值，應以扣除累計折舊後的淨值填寫。〕

項 目	租用借用價值 (元) 〔按市價估計現值〕 (1)	出租出借價值 (元) (2)
廠(場)房倉庫及營業辦公場所 (1) 〔含基地價值〕		
宿 舍 (2) 〔含基地價值〕		
土 地 (3) 〔不含上述 (1)、(2) 項的房屋基地〕		
其 他 營 建 (4) 〔含基地價值〕		
運 輸 設 備 (5)		
機 械 及 電 機 設 備 (6)		
什 項 設 備 (7)		
合 計 (8) 〔(1) ~ (7)〕		

12 八十五年全年自有固定資產增加、變賣及報廢：

〔(1) 包括生產、銷售、管理、研究發展、員工訓練及防治污染等自有固定資產。  
(2) 包括出租出借部分，但不包括固定資產捐贈收支與重估後的增減價值。  
(3) 新制營業稅實施後的購置金額，不含可扣減的進項稅額，變賣金額不含銷項稅額。〕

項 目	八 十 五 年 一 月 至 十 二 月 金 額 (元)		
	增 加 〔包括建設、購置、擴充、改良及大修〕	變 賣 〔按售價〕	報 廢 〔按原始帳面價值填列〕
土 地 (01) 〔含土地改良及開發價值〕			
廠(場)房倉庫及營業辦公場所 (02)			
宿 舍 (03)			
其 他 營 建 (04)			
運 輸 設 備 (05)			
機 械 及 電 機 設 備 (06)			
什 項 設 備 (07)			
未 完 工 程 (08)			
在 途 設 備 (09)			
合 計 (10) 〔(01) ~ (09)〕			

〔按取得成本計算，含進口稅捐及儲運費用。〕

附記欄

普 查 員			指 導 員			審 核 員			抽 核 人 員
編 號			編 號			編 號			

13 八十五年全年各類工程使用材料價值：

〔（1）將本企業使用部分，就表列項目逐一填列，未經列舉的大宗材料請填入空白欄。  
（2）各項價值均依購進成本計算。適用加值型營業稅者，其成本不含進項稅額。〕

〔指本企業原購入為供營建各項工程所需的材料，予以出售部份或轉為資本型態部分。〕

↓

〔按進料價值計算分配比〕

↓

單位：元

項 目 名 稱 及 編 號		八十五年初 結存價值 (1)	全年進料 購入價值 (2)	營 建 材 料 耗 用 價 值 (不含發包工程而由本企業提供材料部分)					發包工程 由本企業 提供材料 價 值 (4)	全年出售 及轉資本 支出價值 (含損耗) (5)	八十五年底 結存價值 (6) = (1) + (2) - (3) - (4) - (5) (6)	全年進料來源分配比(%)						
				住 宅 工 程	其 他 房 屋 工 程	公 共 工 程	其 他 營 造 工 程	合 計 (3)				直 接 進 口	貿 易 商	生 產 者	批 發 商	零 售 商	合 計	
木 竹 建 材	竹材（含竹籬、竹支架耗損等）(01)																	100
	原木（含木支架耗損等）(02)																	100
	製材（如柳安木、檜木等）(03)																	100
	各種合板（含甘蔗板）(04)																	100
	各種模板(05)																	100
	其他各種木竹籐製品（如木門窗、拼花地板等）(06)																	100
土 石 建 材	砂石、級配(07)																	100
	石材（大理石材、花崗石材等）(08)																	100
	玻璃及玻璃製品(09)																	100
	瓷質衛生設備(10)																	100
	各種水泥(11)																	100
	預拌混凝土(12)																	100
	預拌混凝土基樁(13)																	100
	其他各種水泥製品（水泥管、水泥瓦等）(14)																	100
	紅磚(15)																	100
	瓷磚（馬賽克、二丁掛等）(16)																	100
金 屬 材 料	其他窯製建材（紅瓦、文化瓦、耐火磚、空心磚等）(17)																	100
	其他非金屬礦物建材（如石棉瓦、油毛氈、石灰等）(18)																	100
	型鋼(19)																	100
	鋼板（普通鋼板）(20)																	100
	鋼筋(元條)、鋼棒(21)																	100
	鋼鐵管及配件(22)																	100
	特殊鋼材（如不銹鋼、特殊鋼板、片等）(23)																	100
	不銹鋼製品（如不銹鋼鋁門窗）(24)																	100
	其他鋼鐵製品（如鋼架、鐵欄柵、鐵門窗、扶梯等）(25)																	100
	其他鋼鐵製建材（如鐵釘、螺絲等小五金）(26)																	100
化 學 製 品	鐵皮(27)																	100
	鋁門、鋁窗(28)																	100
	鋁材料（如鋁板、鉛管、鋁條等）(29)																	100
	銅製品（如銅管配件、銅製凡而等）(30)																	100
	非鐵鋁銅金屬製品（包括鉛、鋅、錫等製品）(31)																	100
	廚具（包括流理台、排油煙機、吊櫥等）(32)																	100
電 工 器 材	瀝青（柏油）(33)																	100
	油漆（包括塑膠漆、灰粉等）(34)																	100
	塑膠製水電材料（如塑膠管、水箱、水塔等）(35)																	100
	塑膠製裝潢材料（如塑膠布、簾、壁布、百葉窗等）(36)																	100
	塑膠地磚、地板(37)																	100
	橡膠製品(38)																	100
	玻璃纖維(FRP)製品(如浴缸等)(39)																	100
	爆炸藥品(40)																	100
其他化學材料(41)																	100	
其 他 材 料	燈具(42)																	100
	對講機(43)																	100
	各種電線、電纜(44)																	100
	馬達（包括發電機）(45)																	100
	電機（包括變壓器、電容器、配電盤等）(46)																	100
	其他電器及材料（如開關、插座、燈頭等）(47)																	100
	中央系統調節器(48)																	100
	電梯(49)																	100
特殊用途電器用具（如空調設備等）(50)																	100	
總 計	紙製品（包括紙質壁紙、紙板、紙門窗等）(51)																	100
	防火建材(包括防火板、防火被覆、截火系統、隔熱劑等)(52)																	100
																		100
	其他小額材料(88)																	100
總 計 (99)																		

〔填入(88)其他小額材料的營建材料耗用價值，以不超過營建材料耗用價值5%為原則。〕

〔本兩項總計數應與第06問項(01)項數字相等。〕

↑

〔若有出售材料，則第06問項(08)項與第08問項(04)項應分別填列出售成本與收入金額。〕

↑

〔本兩項總計數應與第09問項(01)項數字相等。〕

↑