

## 「物業管理對房產價格之影響」之問卷調查問卷

請在下列各題中直接圈選或填答最符合您自身狀況或反映您個人意見的選項！

- 1 請問您購置自用住宅的單價每坪是多少萬元？  
\_\_\_\_\_（萬元/坪）
- 2 請問您購置自用住宅距最近捷運站是多少公里？  
\_\_\_\_\_（公里）
- 3 請問您購置自用住宅面臨主要道路的寬度是多少米？
  - 1 八米巷道
  - 2 十五米內
  - 3 十五到廿五米
  - 4 廿五到四十米
  - 5 四十米以上
- 4 請問您購置自用住宅是幾面面臨街道？
  - 1 單面
  - 2 兩面
  - 3 三面
  - 4 四面以上
- 5 請問您購置自用住宅的屋齡是多少年？  
\_\_\_\_\_年
- 6 請問您購置自用住宅所在的樓層數是幾樓？  
第\_\_\_\_\_樓
- 7 請問您購置自用住宅所在的大樓的總樓層數是多少？  
\_\_\_\_\_樓
- 8 請問您對所購置的住宅社區保全會給多少分數的評價？  
\_\_\_\_\_（1~10分；分數愈高表示評價愈好，最高：10分，最低：1分）
- 9 請問您對所購置的住宅社區清潔服務會給多少分數評價？  
\_\_\_\_\_（1~10分；分數愈高表示評價愈好，最高：10分，最低：1分）
- 10 請問您對所購置的住宅社區機電維修會給多少分數評價？  
\_\_\_\_\_（1~10分；分數愈高表示評價愈好，最高：10分，最低：1分）
- 11 請問您對所購置的住宅社區總幹事會給多少分數評價？  
\_\_\_\_\_（1~10分；分數愈高表示評價愈好，最高：10分，最低：1分）
- 12 請問您對所購置的住宅社區櫃台服務會給多少分數評價？  
\_\_\_\_\_（1~10分；分數愈高表示評價愈好，最高：10分，最低：1分）
- 13 請問您對所購置的住宅社區總體評價會給多少分數評價？  
\_\_\_\_\_（1~10分；分數愈高表示評價愈好，最高：10分，最低：1分）