

廣告回信

台灣北區郵政管理局登記證

北台字第 13594 號

免貼郵票

10453 臺北市中山區民生東路三段 67 號

國立中興大學法商學院 地政學系

阮呂琦 收

請於填寫完畢後，以膠帶黏貼並投郵寄回即可，謝謝。

編號_____

「都會區產業空間變遷與都會中心專業化之研究」

問卷調查

您好！本系目前配合國科會研究計畫正進行「都會區產業空間變遷與都會中心專業化」之研究，目的在於瞭解都會區產業空間變遷情形與都會中心專業化現象的形成原因及其型態，並以此為基礎探討都會區之空間發展政策，期能作為相關部門研擬都市發展政策之參考。本研究上需了解不同類型廠商選擇營業/生產場所地點所考慮之因素及設置時之一般情形，故需 貴公司協助填寫本問卷，大致約花費您 10~15 分鐘之時間，但填卷之資料對學術研究及產業空間分布之了解有極大之貢獻，而 貴公司所提供的寶貴意見絕不對外公開。

敬請惠予提供協助並感謝您的合作。

中興大學地政學系

副教授 金家禾 敬上

聯絡電話：(02)2500-9158 聯絡人：研究助理 林士群 阮呂琦

本問卷調查之對象以「營業處所」為單位，無論 貴單位為總公司/工廠或分公司/工廠，均煩請依下列問項配合作答。謝謝！

【請翻至背面】

一、貴單位是 1. ☐ 獨立經營的公司/工廠

2. ☐ 有分公司/工廠的總公司或總管理單位

3. ☐ 有總公司的分支單位

總公司位於何處？_____（請以鄉鎮市區別作答）

4. ☐ 連鎖經營企業

總公司位於何處？_____（請以鄉鎮市區別作答）

二、貴單位目前員工人數約為多少人？

1. ☐ 30 人以下 2. ☐ 30~60 人 3. ☐ 60~100 人 4. ☐ 100~500 人 5. ☐ 500 人以上

三、貴公司或工廠創設於何時？

1. ☐ 民國 75 年以前 2. ☐ 民國 75~80 年 3. ☐ 民國 80~85 年 4. ☐ 民國 85 年以後

四、創設時之營業/生產處所位於何處（請以鄉鎮市區別作答）？_____

創設時營業/生產處所之樓地板面積約為多少坪？

1. ☐ 40 坪以下 2. ☐ 40~100 坪 3. ☐ 100~500 坪 4. ☐ 500 坪以上

創設時之員工數約為多少人？

1. ☐ 30 人以下 2. ☐ 30~60 人 3. ☐ 60~100 人 4. ☐ 100~500 人 5. ☐ 500 人以上

當初選擇該處所之原因為何？（可複選）

☐ 1. 接近市場及一般消費大眾

☐ 2. 接近某些特定產業，例如為上游或下游產業提供服務

☐ 3. 當地交通條件良好

☐ 4. 預期新交通運輸設施興闢後之便利性

☐ 5. 當地非技術性勞工充裕

☐ 6. 工資低廉

☐ 7. 專業技術性人才充裕

☐ 8. 當地的土地或租金成本較低

☐ 9. 與相關產業聚集所產生之利益

☐ 10. 設置地點具政府租稅減免之誘因

☐ 11. 其他（請簡單說明）

以上選項中，您認為最重要的三項因素為何？（請依序將選項號碼填入）

____、____、____

五、以過去一年為例，貴公司/工廠所生產之產品或提供之服務，其銷售之地點及大致

之比例為何？（請依產品或所提供之服務在以下各區域內之銷售程度，在空格中打「√」）

	30% ↓	30%~50%	50%~70%	70% ↑
* 台南地區				
* 台北地區				
* 台灣其他地區				
* 國外				

六、貴單位設立後迄今是否曾經遷移營業/生產處所？

是---曾經搬遷

否---未曾搬遷

①搬遷次數為何？

1. ☐ 1 次 2. ☐ 2 次 3. ☐ 3 次 4. ☐ 4 次（含以上）

②目前是否有搬遷計畫？

☐ 是，擬搬遷之地點為 _____

原因 _____

☐ 否

①原因為何？（可複選）

1. ☐ 對目前所在區位感到滿意

2. ☐ 搬遷成本高

3. ☐ 未覓得合適之地點

4. ☐ 其他 _____

②目前是否有搬遷計畫？

是，擬搬遷之地點為 _____

原因 _____

否

③如果目前之地點並非貴公司/工廠認為之最適地點，在不考量搬遷成本的情況下，您認為最適切之地點為

_____（鄉鎮市區），理由

請續答第七題，以便了解搬遷之情形及原因

【請翻至背面】

七、搬遷之情形及原因：

（請依下列各期間內分別做答，若有一次以上之搬遷者，請以最後一次搬遷為準）

問 題	民國 70~75 年	民國 75~80 年	民國 80~85 年	民國 85 年後
-----	------------	------------	------------	----------

問 題		民國 70~75 年	民國 75~80 年	民國 80~85 年	民國 85 年後
搬遷地點	起點、迄點為何 (請以鄉鎮市區作答)?	自_____至_____	自_____至_____	自_____至_____	自_____至_____
樓板面積	搬移前、後之樓地板面積是否增加?	☐ 是 ☐ 否	☐ 是 ☐ 否	☐ 是 ☐ 否	☐ 是 ☐ 否
平均產值	搬遷後平均產值是否增加?	☐ 是 ☐ 否	☐ 是 ☐ 否	☐ 是 ☐ 否	☐ 是 ☐ 否
員工數	搬遷後員工數是否增加?	☐ 是 ☐ 否	☐ 是 ☐ 否	☐ 是 ☐ 否	☐ 是 ☐ 否
滿意度	對搬遷後之區位是否滿意?	☐ 滿意 ☐ 不滿意	☐ 滿意 ☐ 不滿意	☐ 滿意 ☐ 不滿意	☐ 滿意 ☐ 不滿意
搬遷原因 (請在□中打√, 可複選)					
1.原有廠房或辦公空間不敷使用		1 ☐	1 ☐	1 ☐	1 ☐
2.接近市場及一般消費大眾		2 ☐	2 ☐	2 ☐	2 ☐
3.接近某些特定產業, 例如為上游或下游產業提供服務		3 ☐	3 ☐	3 ☐	3 ☐
4.原設置地點交通條件不佳		4 ☐	4 ☐	4 ☐	4 ☐
5.新設置地點之交通條件良好		5 ☐	5 ☐	5 ☐	5 ☐
6.原設置地點非技術性勞工不足		6 ☐	6 ☐	6 ☐	6 ☐
7.原設置地點專業技術性人才不足		7 ☐	7 ☐	7 ☐	7 ☐
8.移往地點非技術性勞工聚集且成本低廉		8 ☐	8 ☐	8 ☐	8 ☐
9.移往地點專業技術性人才聚集		9 ☐	9 ☐	9 ☐	9 ☐
10.移往地點土地或租金成本較低		10 ☐	10 ☐	10 ☐	10 ☐
11.考慮與相關產業可產生許多效益		11 ☐	11 ☐	11 ☐	11 ☐
12.遷往地點具有政府租稅減免之誘因		12 ☐	12 ☐	12 ☐	12 ☐
13.其他原因 (請說明)		13 ☐ _____ _____ _____	13 ☐ _____ _____ _____	13 ☐ _____ _____ _____	13 ☐ _____ _____ _____

填卷者職稱及姓名：_____ 聯絡電話：_____

請留下您的聯絡電話，本問卷若有疑問將再行就教於您，再次謝謝您！