

案號:107A-012

「107年住宅需求動向調查」委託專業服務案

106年租金補貼戶之租用住宅者調查報告

民國106年下半年
2nd Half 2017



委託單位：  內政部營建署

受託單位：  財團法人國土規劃及不動產資訊中心

計畫主持人：德明財經科技大學不動產投資與經營學位學程 周美伶助理教授

協力廠商：全國公信力民意調查股份有限公司

中華民國107年4月

目錄

綜合分析	I
一、已租用住宅者分析	I
二、欲租用住宅者整體調查地區分析	VII
住宅需求動向調查凡例	A
壹、調查概要	1
一、調查參與單位	1
二、調查概述	1
三、調查對象、時間、方法	2
四、問卷回收狀況	3
五、租用住宅者調查樣本配適度檢定	4
貳、調查結果提要分析	11
一、已租用住宅者當期需求狀況	11
二、欲租用住宅者當期需求狀況	55
參、統計結果表	73
一、已租用住宅者統計結果表	73
二、欲租用住宅者統計結果表	223
附錄一 調查實施方式說明	281
附錄二 相關計算說明	287
附錄三 調查問卷	289



綜合分析

摘要

106 年整體調查地區已租用住宅者之居住現況，公寓與電梯大樓之整戶住宅為目前租屋的主流；其中，臺北市、新北市以承租公寓(分別為 74%、62%)的比例最高，臺南市以承租透天(51%)的比例最高。關於租屋面積與月租金，目前平均租屋面積(29 坪)大於期望面積(27 坪)。目前平均月租金(9,674 元)，較願支付月租金 9,559 元略高。與欲租用住宅者相比較，欲租用住宅者的平均期望面積(22 坪)低於已租用住宅者(27 坪)，欲租用住宅者平均期望月租金(8,111 元)則低於已租者(9,559 元)。99%已租用住宅者近 5 年曾遭遇租屋糾紛，而各地區糾紛類型以房東不願意修繕為主。各地區租屋搜尋管道均以親朋好友介紹為主，民間租屋網為輔。而被房東拒絕原因，則以因申請租金補貼或列舉申報所得稅與設戶籍因素為主。關於各種租屋因素分析，「以房租比較便宜」(22%)為已租用住宅者租用目前房屋的主要考量。搜尋新租屋的主要考量，兩類租用住宅者均以租金考量為主。對政府居住協助措施需求，不論是已租用住宅者或欲租用住宅者，均偏好「租金補貼」(各為 44%)；其次，已租用住宅者偏好「出租住宅」(20%)與「出售平價住宅」(20%)，而欲租用住宅者偏好「出租住宅」(25%)。已租用住宅者或欲租用住宅者多數認為可負擔社會住宅月租金為 5,000 元~8,000 元(分別為 40%、32%)，期望承租年數為 7~12 年(各為 37%)。社會住宅之合理弱勢混居比例，以 40%以上居多，已租用住宅者占 44%、欲租用住宅者占 40%。包租代管計畫支持比例，66%已租用住宅者、70%欲租用住宅者表示支持。而 51%已租用住宅者、52%欲租用住宅者認為參與計劃，政府提供的補貼合理比例為市場租金的 30%以上。

一、已租用住宅者分析

(一) 整體調查地區分析

1. 目前居住現況

(1) 房屋類型與建物格局：公寓與電梯大樓之整戶住宅持續為市場主流

就家戶類型而言，桃園市(71.3%)、臺中市(73.5%)、臺南市(74.6%)與高雄市(72.0%)的特殊家戶比例達七成以上，臺北市(66.4%)與新北市(69.5%)則將近七成。房屋類型與建物格局分配比例與 105 年相近，其中，房屋類型部分，五樓以下公寓與電梯大樓分占 38.9%、32.8%，透天厝/別墅則占 22.5%。至於建物格局則有 88.2%選擇居住整戶住宅。

(2) 租屋年數、面積、屋齡與月租金：租屋未滿 1 年較 105 年增加、48%承租 30 年以上住宅、平均租屋面積 29 坪、平均月租金為 9,674 元

平均租屋年數為 3.5 年，集中於 1 年~未滿 5 年，占 44.8%，其次為 5 年~未滿 10 年，占 26.2%，而未滿 1 年比例較 105 年增加 8.8 個百分點。平均租屋面積為 28.6 坪，平均租屋屋齡為 26.1 年，平均月租金為 9,674 元。在租屋面積的分配上，以 25 坪~未滿 35 坪(36.0%)、15 坪~未滿 25 坪(29.0%)為主。租屋屋齡的分配上，有 47.5%承租 30 年以上住宅。月租金則集中在 8,000 元~未滿 12,000 元(33.3%)與 5,000 元~未滿 8,000 元(29.7%)。

(3)各種租屋因素分析、搜尋管道：租金水準為租屋主要考量因素、四成透過親朋好友介紹搜尋租屋

租用目前房屋主要考量因素之主要度部份，依序為房租比較便宜(22.4%)、離學校比較近(13.8%)、離工作地點比較近(13.1%)、離家人或親戚朋友家近(10.7%)與交通比較方便(10.5%)。

租屋搜尋管道以親朋好友介紹為主，占 43.5%，其次為民間租屋網(28.8%)，再其次為張貼或發送之廣告(20.3%)。

(4)租屋設備或環境與需改善項目：有線電視與冷氣空調為目前租屋主要設備、66%認為有需改善項目、56%認為需改善室內牆壁

目前租屋房屋設備或環境部份，主要為有線電視(70.0%)、冷氣空調(53.7%)、市內電話(43.4%)。有 65.7%之已租用住宅者認為目前租屋設備或環境需要改善，需改善之前五項項目主要為室內牆壁(56.0%)、排水系統(33.2%)、衛浴設備(26.1%)、廚房設備(25.0%)與房屋隔音(24.7%)。

(5) 被房東拒絕次數與原因、近 5 年遭遇之租屋情形或糾紛：八成以上未曾被拒、因申請租金補貼或列舉申報所得稅為被拒主因、九成以上曾遭遇租屋情形或糾紛

被房東拒絕次數與原因部分，最近一次租屋經驗中，有八成未被房東拒絕，13.4%被拒絕 1~3 次。被拒絕原因依序為「因我申請租金補貼或列舉申報所得稅」與「設戶籍因素」、「不清楚」與「家庭組成因素」。

有 99.4%近 5 年曾遭遇租屋情形或糾紛，而其情況或糾紛類型，依序為「房東不願修繕」、「房東任意調漲租金」。

2.未來租屋需求：九成一偏好整戶住宅、平均期望面積 27 坪、平均可接受租金 9,559 元、主要因租金考量而搜尋

在家戶類型與建物格局部分，90.9%期望承租整戶住宅。在租屋面積與月租金部分，平均期望面積為 26.6 坪，低於目前平均面積(28.6 坪)，且對 25 坪~未滿 35 坪之需求(45.1%)，高於目前承租 25 坪~未滿 35 坪之比例(36.0%)。可接受平均月租金部分為 9,559 元，低於目前平均月租金(9,674 元)，有 36.6%期望月租金為 8,000 元~未滿 12,000 元，高於現況之 33.3%。在需要搜尋新租屋居所原因之主要度部份，依序為「租金考量」、「想改善屋況」、「想改善鄰里環境品質與生活機能」。

3.對居住協助措施需求情形：80%認為租金補貼協助維持基本生活支出、44%期待政府提供租金補貼

已租用住宅者認為租金補貼對其最主要幫助為「可維持基本生活支出」，占 79.9%。對政府所提供之居住服務之主要度部份，依序為租金補貼(44.0%)、出租住宅(20.3%)、出售平價住宅(20.0%)、購置住宅貸款利息補貼(15.3%)。

4.對住宅政策主觀看法：出租住宅可支付最高月租金為 5,000 元~未滿 8,000 元、期望租期集中於 5 年與 7~12 年、66%支持包租代管計畫、51%認為計畫應補助市場租金水準 30%以上

對於政府提供之出租住宅，40.2%已租用住宅者每月最高可支付 5,000 元~未滿 8,000 元，而對於社會住宅的期望租住期間，36.8%已租用住宅者期望期間為 7~12 年，較 105 年減少 10.0 個百分點；其次為 5 年(22.4%)。至於社會住宅若與其他社區混合居住時，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例，有 24.7%認為 50%以上，19.2%認為 40%~未滿 50%。至於包租代管計畫，有 66.4%表示支持。政府補助參與計畫之租金，50.7%認為應占市場租金水準 30%以上。

5.高比例特殊家戶之需求狀況分析：租屋主要考量為房租比較便宜、因申請租金補貼或列舉申報所得稅而被房東拒絕、房東不願意修繕與任意調漲租金為租屋糾紛主因、最期望政府提供租金補貼、約四成五認為弱勢合理混居比例為 40%以上

整體受訪者中屬特殊家戶者，以低收入戶(44.1%)、家有 65 歲以上老人(30.1%)，以及家有身心障礙者(32.8%)之比例較高，三類家戶之比例，與 105 年相近。在建物格局部分，三類家戶均近九成租用整戶住宅。就目前租屋之房屋類型部分，三類家戶有七成左右以五樓以下公寓與電梯大樓為主。租屋考量因素之主要度部份，不論是低收入戶、65 歲以上老人家戶或家有身心障礙者之家戶，主要考量均為「房租比較便宜」。被房東拒絕因素，三類家戶均以「因我申請租金補貼或列舉申報所得稅」、「設戶籍因素」為主。而近 5 年遭遇之租屋情況或糾紛，以「房東不願意修繕」與「房東任意調整租金」為主。低收入戶尚有「租金無法如期繳納」之情形。

需要搜尋新租屋居所原因之主要度部份，除「租金考量」與「想改善屋況」外，低收入戶還考量「想改善鄰里環境品質與生活機能」，65 歲以上老人之家戶還考量「有電梯、無障礙設施的需求」，身心障礙者還考量「租約問題」。就政府所提供的出租住宅，每月能支付的「最高」租金，以 5,000 元~未滿 8,000 元為主，其次為未滿 5,000 元。期望政府優先

提供之住宅居住服務措施之主要度部份，依序為有「租金補貼」、「出租住宅」、「出售平價住宅」。而社會住宅中，弱勢家庭合理混居比例，26.3%認為比例為 50%以上，約四成五認為合理混居比例為 40%以上。三類家戶均有六成五以上支持包租代管計畫，且有五成左右，認為參與計畫時，政府應補助 30%以上的市場租金。

(二) 各地區分析

1. 臺北市：17%承租套房、平均租屋面積最小、屋齡與月租金最高、71%支持包租代管計畫

(1)租屋現況：特殊家戶比例為 66.4%，低於其他地區。在房屋類型部分，臺北市有 73.6%目前承租公寓，17.3%承租套房。平均租屋屋齡(33.7 年)、面積與月租金部分，與其他地區相較，面積最小、屋齡與月租金最高。目前面積為 22.4 坪與期望面積(22.3 坪)相近，目前月租金為 12,514 元，高於願支付最高月租金(11,952 元)。目前租屋考量因素之主要度部份，依序為「房租比較便宜」、「交通比較方便」、「離工作地點比較近」。有 62.9%認為目前租屋環境或設備需改善，以室內牆壁為主要需改善項目。

(2)租屋搜尋：透過商業管道搜尋之比例，包括民間租屋網(30.1%)、民間仲介業者(9.6%)與張貼或發送之廣告(27.2%)，合計 66.9%，比例與新北市相當。搜尋新租屋原因之主要度部份，依序為「租金考量」、「想改善屋況」、「想改善鄰里環境品質與生活機能」。

(3)居住協助：對政府所提供之出租住宅，有 34.0%最高可支付租金為 8,000 元~未滿 12,000 元；社會住宅期望承租年數，有 40.7%期望承租為 7~12 年。而 41.4%認為弱勢家戶混居合理比例為 40%以上。關於包租代管計畫，有 71.2%支持該計畫。

2. 新北市：目前租屋面積與期望相近、35%利用民間租屋網搜尋、73%可支付社會住宅租金集中於 5,000 元~未滿 12,000 元、24%租金無法如期繳納、64%支持包租代管計畫

(1)租屋現況：在房屋類型部分，新北市有 61.5%目前承租公寓，32.0%承租電梯大樓。平均租屋屋齡、面積與月租金部分，屋齡為 25.0 年，目前面積為 25.9 坪，與期望面積(26.0 坪)相近，而目前月租金為 11,187 元，高於願支付最高月租金(10,561 元)。目前租屋考量因素之主要度部份，依序為「房租比較便宜」、「離學校比較近」、「離工作地點比較近」。近 5 年曾遭遇租屋糾紛，以「房東不願修繕」為主，其次為「租金無法如期繳納」(24.3%)。

(2)租屋搜尋：透過商業管道搜尋之比例，包括民間租屋網(35.4%)、民間仲介業者(10.3%)與張貼或發送之廣告(21.1%)，合計 66.9%，比例與臺北市相當。搜尋新租屋原因之主要

度部份，依序為「租金考量」、「想改善屋況」、「有電梯、無障礙設施的需求」。

- (3)居住協助：就政府所提供的出租住宅，能支付的最高月租金，有 72.6%集中於 5,000 元~未滿 12,000 元。社會住宅期望承租年數，主要為 7~12 年(39.4%)。關於包租代管計畫，有 64.0%支持該計畫。

3.桃園市：目前租屋屋齡最低、租屋年數最短、70%支持包租代管計畫

- (1)租屋現況：在房屋類型部分，桃園市有 23.9%目前承租公寓，44.4%承租電梯大樓，有 26.0%承租透天厝/別墅。平均租屋年數為 3.6 年，低於其他地區。平均租屋屋齡、面積與月租金部分，屋齡為 22.4 年，小於其他地區。目前租屋面積為 28.5 坪大於期望面積(27.4 坪)。而目前月租金為 8,841 元，高於願支付最高月租金(8,600 元)。目前租屋考量因素之主要度部份，依序為「房租比較便宜」、「離工作地點比較近」、「離學校比較近」。
- (2)租屋搜尋：搜尋新租屋原因之主要度部份，依序為「租金考量」、「想改善屋況」、「想改善鄰里環境品質與生活機能」。
- (3)居住協助：就政府所提供的出租住宅，最高能支付的月租金 47.7%認為是 5,000 元~未滿 8,000 元，社會住宅期望承租年數，集中於 5 年(22.6%)與 7~12 年(31.7%)，而認為弱勢家戶混居合理比例為 40%以上僅占 39.8%。關於包租代管計畫，有 69.5%支持該計畫。

4.臺中市：17%透過民間仲介業者搜尋、認為社會住宅弱勢混居比例 40%以上者高於其他地區、66%支持包租代管計畫

- (1)租屋現況：在房屋類型部分，臺中市有 40.2%目前承租電梯大樓，36.4%承租透天厝/別墅。平均租屋屋齡、面積與月租金部分，屋齡為 25.3 年，目前面積為 33.2 坪，大於期望面積(31.2 坪)。而目前月租金為 9,022 元，高於願支付最高月租金(8,448 元)。目前租屋考量因素之主要度部份，依序為「房租比較便宜」、「離學校比較近」、「離工作地點比較近」。
- (2)租屋搜尋：最近一次租屋搜尋管道，以親朋好友介紹(42.8%)為主，民間仲介業者比例占 17.4%。搜尋新租屋原因之主要度部份，與 105 年相同，依序為「租金考量」、「想改善屋況」、「想改善鄰里環境品質與生活機能」。
- (3)居住協助：就政府所提供的出租住宅，48.2%已租用住宅者最高能支付的月租金為 5,000 元~未滿 8,000 元，社會住宅期望承租年數，集中於 5 年(20.2%)與 7~12 年(39.1%)，而 46.1%認為弱勢家戶混居合理比例為 40%以上。關於包租代管計畫，有 66.2%支持該計畫。

5.臺南市：54%透過親朋好友介紹租屋、44%社會住宅最高可支付租金為未滿 5,000 元、64%支持包租代管計畫

(1)租屋現況：在房屋類型部分，臺南市有 50.5%目前承租透天厝/別墅，有 23.8%目前承租電梯大樓。平均租屋屋齡、面積與月租金部分，屋齡為 27.0 年，僅次於臺北市。目前面積為 30.9 坪高於期望面積(26.3 坪)，而目前月租金為 7,131 元，高於願支付最高月租金(6,605 元)。目前租屋考量因素之主要度部份，依序為「房租比較便宜」、「離工作地點比較近」、「離家人或親戚朋友家近」。

(2)租屋搜尋：最近一次租屋搜尋管道，以親朋好友介紹(54.3%)為主。搜尋新租屋原因之主要度部份，依序為「租金考量」、「想改善屋況」、「想改善鄰里環境品質與生活機能」。

(3)居住協助：希望政府提供的居住協助措施主要度部份，依序為租金補貼、出售平價住宅、購置住宅貸款利息補貼。就政府所提供的出租住宅，有 43.9%已租用住宅者最高能支付的月租金未滿 5,000 元，社會住宅期望承租年數，主要為 7~12 年(26.9%)，而認為弱勢家戶混居合理比例為 40%以上，僅占 46.0%。關於包租代管計畫，有 63.7%支持該計畫，低於其他地區。

6.高雄市：45%社會住宅最高可支付租金為未滿 5,000 元、目前租屋面積與期望租屋面積大於其他地區、65%支持包租代管計畫

(1)租屋現況：在房屋類型部分，高雄市目前以承租透天厝/別墅(42.3%)為主，其次為電梯大樓(33.8%)。平均租屋屋齡、面積與月租金部分，屋齡為 26.2 年，目前面積(33.3 坪)高於期望面積(28.4 坪)，且目前租屋面積大於其他地區，而目前月租金為 7,375 元高於願支付最高月租金(6,854 元)。目前租屋考量因素之主要度部份，依序為「房租比較便宜」、「離工作地點比較近」、「離學校比較近」。

(2)租屋搜尋：搜尋新租屋原因之主要度部份，依序為「租金考量」、「想改善屋況」、「租約問題」。

(3)居住協助：希望政府提供的居住協助措施主要度部份，依序為租金補貼、出售平價住宅、購置住宅貸款利息補貼。就政府所提供的出租住宅，最高能支付的月租金，未滿 5,000 元為 44.5%，高於其他地區，而 5,000 元~未滿 8,000 元為 38.4%。社會住宅期望承租年數，集中於 5 年(24.6%)與 7~12 年(35.0%)，而認為弱勢家戶混居合理比例為 40%以上，占 45.7%。關於包租代管計畫，有 64.9%支持包該計畫。

二、欲租用住宅者整體調查地區分析

欲租用住宅者僅回收 246 份有效問卷，由於有效問卷數偏少，故僅適宜分析整體調查地區，各地區統計數據僅供參考，不宜過多解讀。

（一）目前居住現況：62%為借住、台南市借住比例最高、臺中市無固定居所比例最高

欲租用住宅者目前居住現況，有 62.2%為借住，29.1%無固定居所。臺南市借住比例(90.97%)最高，無固定居所所以臺中市比例(49.2%)最高。

（二）未來租屋需求：25 坪~未滿 35 坪與 8,000 元~未滿 12,000 元之整戶住宅為需求主流

需要搜尋新租屋居所原因之主要度部份，主要為租金考量、想改善屋況、想改善鄰里環境品質與生活機能。期望建物格局，有 81.1%偏好整戶住宅。平均租屋期望面積為 22.4 坪，以 25 坪~未滿 35 坪為主，占 39.8%。各地區中，臺中市(29.1 坪)期望面積最大，臺南市(17.5 坪)最小。平均期望月租金部分為 8,111 元，以 8,000 元~未滿 12,000 元為主，占 28.5%。

（三）對居住協助措施需求情形：最希望政府提供租金補貼

認為租金補貼對未來生活的最主要幫助，有 82.3%認為是「可維持基本生活支出」。希望政府提供的居住協助措施主要度部份，依序為租金補貼、出租住宅、出售平價住宅。

（四）對住宅政策主觀看法：32%願意支付社會住宅月租金 5,000 元~未滿 8,000 元、70%支持包租代管計畫

對於政府所提供的出租住宅，每月能支付的「最高」租金，有 32.2%為 5,000 元~未滿 8,000 元，其次為 8,000 元~未滿 12,000 元(24.6%)，再其次為未滿 5,000 元(23.3%)。社會住宅期望承租年數，以 7~12 年(37.0%)為主，其次為 5 年(17.7%)。社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例，無一致看法。支持包租代管計畫比例為 69.6%，不支持比例僅 6.8%。對於參與包租代管計畫時，政府應按市場租金行情補助比例，以 30% 以上為主，占 52.2%。

住宅需求動向調查凡例

一、資料期間

(一) 季報

本調查在 103 年第 4 季之前主要使用季資料分析，例如標示為「 N 年第一季」至「 N 年第四季」(N 以民國年表示)。若為存量性質的資料(表示於該季季底的存在數量)，使用內政統計月報的戶數(Households)進行家戶數推估。若為流量性質資料(代表在該季期間內所產生的數量)，如當季新購置住宅者的住宅需求戶數，於本調查中係以住宅類建物所有權買賣與拍賣移轉登記棟數表示，不含由起造人或建商所辦理的第一次登記棟數。

(二) 半年報

本調查在 98 年和 99 年上半年，因新增電話訪問調查方式，改成使用半年資料分析，例如「98 年上半年(簡寫為 98HY1)」係以 98 年第一季和第二季為需求主要發生期間，相對於新購置住宅者，欲購置住宅者和兩類租屋者依據需求特性有時間定義上的差異，詳見三次半年報告書之說明。

本調查自 104 年開始再次改為半年報，且不再針對新購置住宅者進行調查。

二、數字誤差

(一) 四捨五入

由於四捨五入之原因，本調查報告各細項百分比之和可能不等於 100%而有在正負 1%內的差異，不予調整。

(二) 後期校訂修正

本調查所載數字，若因校訂修正而與前期(季)數字有不同者，應以本期(季)數字為準。

三、單位

本調查各表單的量測單位除於項目欄內以括弧註明之外，皆於各表欄首右側寫明，例如「單位：戶、百分比」。部分表單會於各表欄底下方增加註記，說明該表單的運算方式、限制或解讀上的注意事項。

四、統計區域

本調查統計區域為臺北市、新北市、桃園市、臺中市、臺南市與高雄市等六直轄市，整體調查地區即上述六直轄市之彙整統計結果。

五、表單備註與欄位說明

表單欄位之名詞定義及相關統計運算方式

請參考表單內欄位註記、表下方註記、當頁下註腳、調查概要或附錄說明。

連續性區間含下界不含上界，例如 600 萬~900 萬元，表示 600 萬元以上至未滿 900 萬元。

租用住宅者「特殊家戶」係指具住宅法第四條所列 11 類特殊情形或身分之家戶，「一般家戶」則指不具有前述特殊情形或身分之家戶。

六、表單運算方式

各項租屋需求特性的受訪者所占百分比，係由各項目回答次數與總次數之間的關係計算而得。

七、調查沿革說明

年期	週期	調查地區	調查對象	調查方式	委託單位	備註
91年第2季~91年第4季	每季	臺北市、臺北縣、臺中市、臺中縣、高雄市、高雄縣	貸款購屋者、購屋搜尋者	留置填表(銀行問卷、仲介問卷)	內政部建築研究所	試辦期
92年第1季~92年第4季	每季	自第2季擴大範圍為臺北市、臺北縣、桃園縣、新竹市、新竹縣、臺中市、臺中縣、高雄市、高雄縣	已購屋者、潛在購屋者	留置填表(銀行問卷、仲介問卷)	內政部建築研究所	調查報告名稱為「台灣購屋需求動向季報」
93年第1季~96年第4季	每季	1. 臺北市、臺北縣、桃園縣、新竹市、新竹縣、臺中市、臺中縣、高雄市、高雄縣 2. 自93年第4季開始，桃竹縣市、臺中縣市、高雄縣市合併統計 3. 租屋搜尋者僅臺北市和臺北縣	已購屋者、購屋搜尋者、租屋搜尋者	留置填表(銀行問卷、仲介問卷、租屋問卷)	行政院經濟建設委員會	調查報告名稱為「台灣住宅需求動向季報」
97年第1季~97年第4季	每季	1. 臺北市、臺北縣、桃竹縣市、臺中縣市、高雄縣市 2. 租屋搜尋者僅臺北市和臺北縣	已購屋者、購屋搜尋者、租屋搜尋者	留置填表(銀行問卷、仲介問卷、租屋問卷)	內政部營建署	調查報告名稱改為「住宅需求動向季報」
98年上半年~下半年	每半年	臺北市、臺北縣、桃竹縣市、臺中縣市、高雄縣市	新購置住宅者、欲購置住宅者、新租用住宅者(過去半年)、欲租用住宅者	1. 上半年為電話訪問(4類需求者)、留置填表/通信調查(銀行問卷、地政移轉登記通信調查、租屋者問卷) 2. 下半年為電話訪問(4類需求者)、通信調查(銀行問卷、仲介問卷、租屋者問卷)	內政部營建署	調查報告名稱改為「住宅需求動向半年報」
99年上半年~99年第4季	99上半年為每半年，99下半年為每季	1. 臺北市、臺北縣、桃竹縣市、臺中縣市、臺南市、高雄縣市 2. 99年第4季改制為臺北市、新北市、桃竹縣市、臺中市、臺南市、高雄市	1. 上半年為新購置住宅者、欲購置住宅者、已租用住宅者、欲租用住宅者 2. 第3~4季為新購置住宅者、欲購置住宅者	1. 上半年為電話訪問(4類需求者)、留置填表(銀行問卷、仲介問卷) 2. 第3季和第4季為留置填表(銀行問卷、仲介問卷)	內政部營建署	調查報告名稱改為「住宅需求動向調查」
100年第1季~103年第4季	每季	臺北市、新北市、桃竹縣市、臺中市、臺南市、高雄市	1. 第1季為新購置住宅者、欲購置住宅者、已租用住宅者、欲租用住宅者 2. 第2~4季為新購置住宅者、欲購置住宅者	1. 第1季為電話訪問(4類需求者)、留置填表(銀行問卷、仲介問卷) 2. 第2季~第4季為留置填表(銀行問卷、仲介問卷)	內政部營建署	每年第一季進行兩類租用住宅者電話訪問調查
104年上半年~106年上半年	每半年	臺北市、新北市、桃園市、臺中市、臺南市、高雄市(不調查新竹縣市)	1. 上半年為欲購置住宅者 2. 下半年為欲購置住宅者、租用住宅者	1. 上半年為留置填表(仲介問卷) 2. 下半年為留置填表(仲介問卷、租補申請者問卷)	內政部營建署	新購置住宅者調查停辦
106年下半年	每年	臺北市、新北市、桃園市、臺中市、臺南市、高雄市	租金補貼申請戶之租用住宅者	留置填表(租補申請者問卷)	內政部營建署	配合整體住宅政策調整後續調查方向

壹、調查概要

一、調查參與單位

(一) 財團法人國土規劃及不動產資訊中心

財團法人國土規劃及不動產資訊中心經行政院中美基金捐助後於民國 90 年 12 月成立籌備委員會，民國 91 年底正式成立。民國 92 年 11 月「行政院國土規劃推動委員會」決議本中心擴大功能並納入國土規劃相關業務。民國 94 年 1 月行政院院長核定本中心改制為「財團法人國土規劃及不動產資訊中心」。民國 106 年由該中心進行租金補貼戶之租用住宅者資料數據分析與報告書撰寫。

(二) 全國公信力民意調查股份有限公司

全國公信力民意調查股份有限公司成立於民國 89 年，以提供客戶學術化規格的調查研究服務為營運目標與成立宗旨，曾接獲並執行多項政府單位及民間機構所委託的民意調查案及市場調查案。民國 106 年由該公司進行租金補貼戶之租用住宅者之問卷調查與加權作業。

二、調查背景概述

政府自民國 96 年起開辦租金補貼政策，民國 98 年至 103 年之租用住宅者調查，係採以所有租用住宅者為母體的電話訪問調查，但為因應政府租金補貼政策，瞭解租金補貼申請者目前租屋現況、需求以及對於現行補貼措施之看法，以供未來相關政策研擬之參考，自 104 年起之租用住宅者調查，改以申請租金補貼戶為調查對象。

106 年租金補貼計畫戶數為 61,051 戶。租金補貼為達到對一定所得以下家戶的租屋協助目的，對申請資格加以限制，包括家戶組成狀況、家戶成員無自有住宅、家戶年所得及財產需低於一定金額、申請時未接受政府其他補助等。符合資格者可向申請人戶籍所在地之直轄市、縣(市)政府繳交申請書與相關證明文件。除高雄市與臺中市另外提供線上申請，其餘縣市僅可書面申請。每戶每月最高補貼金額，臺北市為 5,000 元；新北市、桃園市、臺中市、新竹市、新竹縣為 4,000 元；臺南市、高雄市為 3,200 元；台灣省(不含新竹市、新竹縣)、金門縣、連江縣為 3,000 元。

三、調查對象、時間、方法

(一) 調查對象

租用住宅者調查以 106 年度申請租金補貼戶為調查對象，戶內以申請人為訪問對象。

(二) 實施期間

租用住宅者調查係配合 106 年度租金補貼之辦理，留置填表調查期間為受理申請期間，即民國 106 年 7 月 21 日至 8 月 31 日止。

(三) 調查方法

106 年租金補貼申請戶之租用住宅者留置填表調查以「受訪者自填問卷」之全查方式進行，由委託單位在租金補貼申請書內放置調查問卷(含網路下載)，供申請者填寫，並於遞交申請書時一併回收。

詳細調查方法說明請見附錄一「調查實施方式說明」。

四、問卷回收狀況

租金補貼申請戶之租用住宅者 106 年調查係採「受訪者自填問卷」之全查方式。已租用住宅者(申請租金補貼時已經承租住宅者)回收 16,755 份有效問卷，新北市回收有效問卷數已超過 1,068 份目標份數，其餘各地區亦均超過 800 份目標份數。欲租用住宅者(申請租金補貼時尚未承租住宅之無租約者)回收 246 份有效問卷，由於有效問卷數偏少，故僅適宜分析整體調查地區，各地區統計數據僅供參考，不宜過多解讀。

表 1-3-1 整體調查地區與各地區租用住宅者調查有效問卷數地區分

單位：份數、百分比

	整體調查地區	臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年下半年調查							
已租用住宅者(目前租屋)							
有效問卷數	16,755	4,022	4,935	1,507	3,755	817	1,719
比例	100.0	24.0	29.5	9.0	22.4	4.9	10.3
欲租用住宅者(未來一年)							
有效問卷數	246	66	73	20	49	10	28
比例	100.0	26.8	29.7	8.1	19.9	4.1	11.4

表 1-3-2 整體調查地區與各地區租用住宅者母體分布

單位：戶數、百分比

	整體調查地區	臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年下半年調查							
已租用住宅者(目前租屋)							
申請租金補貼戶數	47,087	6,390	13,436	8,181	7,635	2,350	9,095
比例	100.0	13.6	28.5	17.4	16.2	5.0	19.3
欲租用住宅者(未來一年)							
申請租金補貼戶數	10,035	4,102	1,912	1,715	368	748	1,190
比例	100.0	40.9	19.1	17.1	3.7	7.5	11.9

註：母體為 106 年度申請租金補貼戶。欲租用住宅者之母體為其中的「無租約者」。

五、租用住宅者調查樣本配適度檢定

以卡方檢定來進行租用住宅者的樣本配適度檢定，以確保樣本分配與母體結構之間在重要特徵上的一致性。

租用住宅者的母體為 106 年度申請租金補貼戶，其中已租用住宅者檢定之特徵包括申請人的性別、年齡、家戶人口數、每月租金、租屋坪數等五項變數，各直轄市原始樣本的該五項變數相較於母體大多有相當顯著的差異性，顯示原始樣本分配與母體結構並不一致。欲租用住宅者因尚未租屋，檢定之特徵僅申請人性別、年齡兩項變數。

因此，施以「多變數反覆加權法（raking ratio estimation）」¹，以「個別直轄市」作為加權統計單位，以各直轄市的各項加權變數的分配予以加權。在加權程序中，先調整 6 個直轄市樣本結構以與母體相符，再依序調整可反映母體結構的重要變數（已租用住宅者檢定之特徵包括申請人的性別、年齡、家戶人口數、每月租金、租屋坪數等五項變數；欲租用住宅者因尚未租屋，檢定之特徵僅申請人性別、年齡兩項變數）之分配，以「反覆加權」的方式，達到「收斂」的效果，逐項而反覆地對樣本結構進行連續性修正，直到每一項變數的樣本分配與母體分配已無顯著差異為止。加權後的樣本分配與母體結構的卡方檢定結果呈現無顯著差異性（兩項變數加權後的卡方檢定 p-value 均等於或接近 1），因此可進行後續統計分析。

¹ 詳細說明請參見附錄一「調查實施方式說明」。

表 1-4-1 多變數反覆加權前後之已租用住宅者樣本分配與母體結構檢定

租用住宅者調查：已租用住宅者

	臺北市				新北市			
	加權前		加權後		加權前		加權後	
	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value
性別	19.473	0.000	0.051	0.821	40.267	0.000	0.006	0.941
年齡	162.474	0.000	0.012	1.000	124.365	0.000	0.000	1.000
家戶人口數	315.498	0.000	0.282	0.991	441.942	0.000	0.009	1.000
每月租金	289.896	0.000	0.018	1.000	97.460	0.000	0.004	1.000
租屋坪數	2648.218	0.000	0.002	1.000	622.898	0.000	0.001	1.000
	桃園市				臺中市			
	加權前		加權後		加權前		加權後	
	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value
性別	9.062	0.003	0.009	0.926	11.857	0.001	0.067	0.796
年齡	45.809	0.000	0.003	1.000	2.901	0.574	0.069	0.999
家戶人口數	104.029	0.000	0.001	1.000	135.276	0.000	0.066	0.999
每月租金	6.631	0.250	0.012	1.000	40.507	0.000	0.009	1.000
租屋坪數	973.551	0.000	0.063	1.000	5850.194	0.000	0.101	1.000
	臺南市				高雄市			
	加權前		加權後		加權前		加權後	
	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value
性別	15.336	0.000	0.006	0.936	29.227	0.000	0.030	0.863
年齡	67.715	0.000	0.017	1.000	90.245	0.000	0.001	1.000
家戶人口數	60.918	0.000	0.002	1.000	179.589	0.000	0.011	1.000
每月租金	33.507	0.000	0.030	1.000	31.953	0.000	0.007	1.000
租屋坪數	223.635	0.000	0.070	1.000	1526.626	0.000	0.271	0.998

表 1-4-2 多變數反覆加權前後之欲租用住宅者樣本分配與母體結構檢定

租用住宅者調查：欲租用住宅者

	臺北市				新北市			
	加權前		加權後		加權前		加權後	
	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value
性別	0.144	0.705	0.000	0.997	0.064	0.801	0.001	0.974
年齡	2.665	0.615	0.019	1.000	12.540	0.014	0.012	1.000
	桃園市				臺中市			
	加權前		加權後		加權前		加權後	
	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value
性別	0.008	0.928	0.002	0.967	2.784	0.095	0.006	0.937
年齡	7.767	0.100	0.149	0.997	3.952	0.413	0.096	0.999
	臺南市				高雄市			
	加權前		加權後		加權前		加權後	
	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value	卡方值	P-Value
性別	1.134	0.287	0.001	0.980	0.031	0.860	0.013	0.910
年齡	0.807	0.938	0.020	1.000	1.690	0.792	0.133	0.998

表 1-4-3 已租用住宅者母體結構與加權前後樣本分配

單位：百分比

租用住宅者調查：已租用住宅者

	臺北市			新北市			桃園市		
	母體 比例	樣本比例		母體 比例	樣本比例		母體 比例	樣本比例	
		加權前	加權後		加權前	加權後		加權前	加權後
性別									
男性	44.3	40.8	44.1	44.0	39.5	43.9	40.7	36.9	40.6
女性	55.7	59.2	55.9	56.0	60.5	56.1	59.3	63.1	59.4
年齡									
20 歲-未滿 30 歲	1.9	3.0	1.9	4.1	4.3	4.1	4.6	6.4	4.6
30 歲-未滿 40 歲	11.0	12.0	11.0	20.2	25.5	20.2	21.6	26.0	21.6
40 歲-未滿 50 歲	26.0	29.3	25.9	31.6	32.0	31.5	33.4	34.0	33.4
50 歲-未滿 65 歲	41.0	42.9	41.0	32.2	29.4	32.2	30.1	26.3	30.1
65 歲及以上	20.2	12.8	20.2	12.0	8.8	12.0	10.3	7.3	10.4
家戶人口數									
1 人	30.9	19.7	31.2	16.8	9.1	16.8	19.4	10.8	19.5
2 人	22.9	21.9	22.9	20.9	16.3	20.9	22.9	20.0	22.9
3 人	19.9	22.7	19.7	24.3	23.9	24.3	23.2	27.0	23.2
4 人	14.9	19.4	14.7	20.1	25.3	20.1	18.9	21.7	18.9
5 人及以上	11.6	16.3	11.5	17.9	25.4	17.9	15.5	20.6	15.5
每月租金									
未滿 5 千元	2.5	0.9	2.5	3.1	2.1	3.1	8.4	6.8	8.4
5 千元-未滿 8 千元	20.6	13.1	20.6	16.8	15.5	16.8	34.7	36.2	34.7
8 千元-未滿 1 萬 2 千元	26.7	25.0	26.7	36.9	39.9	36.9	36.7	36.8	36.7
1 萬 2 千元-未滿 1 萬 6 千元	24.1	26.1	24.2	29.1	31.9	29.1	15.3	15.0	15.3
1 萬 6 千元-未滿 2 萬元	14.4	18.3	14.5	9.2	7.8	9.2	3.5	3.4	3.5
2 萬元及以上	11.5	16.6	11.6	4.8	2.9	4.8	1.5	1.8	1.5
租屋坪數									
未滿 5 坪	0.3	4.6	0.3	0.1	0.8	0.1	0.1	2.8	0.1
5 坪-未滿 15 坪	22.4	22.9	22.4	7.9	13.5	7.9	8.1	13.2	8.1
15 坪-未滿 25 坪	32.4	31.6	32.4	33.5	30.4	33.5	31.9	31.5	31.8
25 坪-未滿 35 坪	32.1	33.8	32.1	42.3	45.7	42.3	40.8	36.3	40.9
35 坪-未滿 45 坪	9.4	6.6	9.3	11.5	8.0	11.5	7.9	9.8	7.9
45 坪及以上	3.4	0.4	3.4	4.8	1.7	4.8	11.2	6.4	11.2

表 1-4-3(續) 已租用住宅者母體結構與加權前後樣本分配

單位：百分比

租用住宅者調查：已租用住宅者

	臺中市			臺南市			高雄市		
	母體 比例	樣本比例		母體 比例	樣本比例		母體 比例	樣本比例	
		加權前	加權後		加權前	加權後		加權前	加權後
性別									
男性	40.6	37.8	40.4	45.9	39.0	45.7	42.0	42.0	35.5
女性	59.4	62.2	59.6	54.1	61.0	54.3	58.0	58.0	64.5
年齡									
20 歲-未滿 30 歲	4.2	4.5	4.2	2.3	3.9	2.4	2.5	2.5	3.7
30 歲-未滿 40 歲	22.2	22.9	22.1	15.7	21.4	15.6	15.3	15.3	19.0
40 歲-未滿 50 歲	31.4	31.0	31.3	29.7	33.5	29.7	31.5	31.5	37.1
50 歲-未滿 65 歲	31.1	30.3	31.2	35.1	32.8	35.0	36.1	36.1	31.2
65 歲及以上	11.1	11.4	11.2	17.1	8.3	17.2	14.6	14.6	9.0
家戶人口數									
1 人	14.5	9.0	14.6	20.1	10.7	20.2	23.5	23.5	12.3
2 人	21.7	19.2	21.7	19.7	17.9	19.8	22.0	22.0	19.7
3 人	24.9	28.2	24.9	23.9	25.5	23.9	23.9	23.9	26.6
4 人	21.8	23.0	21.7	18.8	22.4	18.8	17.3	17.3	21.0
5 人及以上	17.1	20.6	17.1	17.4	23.5	17.4	13.4	13.4	20.5
每月租金									
未滿 5 千元	8.7	7.9	8.7	19.0	16.7	19.0	18.1	18.1	14.0
5 千元-未滿 8 千元	32.7	36.3	32.7	43.7	53.0	43.6	44.4	44.4	49.5
8 千元-未滿 1 萬 2 千元	37.8	38.3	37.8	28.6	24.5	28.7	27.1	27.1	27.5
1 萬 2 千元-未滿 1 萬 6 千元	14.8	12.2	14.8	7.1	4.9	7.0	7.8	7.8	7.3
1 萬 6 千元-未滿 2 萬元	3.7	3.4	3.7	1.2	0.4	1.3	1.6	1.6	1.0
2 萬元及以上	2.3	1.7	2.3	0.4	0.5	0.4	1.0	1.0	0.8
租屋坪數									
未滿 5 坪	0.0	1.9	0.0	0.3	2.0	0.3	0.1	0.1	2.5
5 坪-未滿 15 坪	8.8	17.0	8.8	10.8	20.8	10.7	8.3	8.3	19.3
15 坪-未滿 25 坪	20.0	30.1	20.0	25.1	32.1	25.2	25.8	25.8	33.3
25 坪-未滿 35 坪	32.1	33.8	32.1	34.5	29.2	34.5	28.8	28.8	31.6
35 坪-未滿 45 坪	19.7	12.0	19.7	11.1	7.1	11.1	18.8	18.8	8.0
45 坪及以上	19.4	5.2	19.4	18.1	8.8	18.1	18.2	18.2	5.4

註：由於部分調查地區有效問卷數較少，因此本調查會視資料狀況將加權變數百分比的最小或最大區間需與次小或次大區間進行合併。表中臺南市每月租金的最後一個區間為「1 萬 6 千元及以上」。

表 1-4-4 欲租用住宅者母體結構與加權前後樣本分配

單位：百分比

租用住宅者調查：欲租用住宅者

	臺北市			新北市			桃園市		
	母體 比例	樣本比例		母體 比例	樣本比例		母體 比例	樣本比例	
		加權前	加權後		加權前	加權後		加權前	加權後
性別									
男性	41.6	43.9	41.6	43.9	42.5	43.7	41.0	40.0	41.4
女性	58.4	56.1	58.4	56.1	57.5	56.3	59.0	60.0	58.6
年齡									
20 歲-未滿 30 歲	3.6	4.5	3.4	7.0	5.5	7.1	9.4	25.0	8.1
30 歲-未滿 40 歲	15.0	10.6	15.0	24.4	34.2	24.3	25.9	20.0	27.6
40 歲-未滿 50 歲	29.4	36.4	29.3	27.2	37.0	27.6	30.0	20.0	29.4
50 歲-未滿 65 歲	38.4	33.3	39.0	30.2	20.5	30.2	26.8	20.0	25.3
65 歲及以上	13.6	15.2	13.2	11.1	2.7	10.8	7.9	15.0	9.6
	臺中市			臺南市			高雄市		
	母體 比例	樣本比例		母體 比例	樣本比例		母體 比例	樣本比例	
		加權前	加權後		加權前	加權後		加權前	加權後
性別									
男性	42.4	30.6	41.8	43.3	60.0	43.7	40.9	39.3	42.0
女性	57.6	69.4	58.2	56.7	40.0	56.3	59.1	60.7	58.0
年齡									
20 歲-未滿 30 歲	8.7	6.1	7.9	23.0	10.0	20.3	7.1	3.6	6.3
30 歲-未滿 40 歲	28.3	18.4	28.3	33.8	30.0	31.2	18.8	25.0	20.4
40 歲-未滿 50 歲	25.3	34.7	26.1	30.6	40.0	33.9	31.8	25.0	30.5
50 歲-未滿 65 歲	27.2	28.6	26.3	12.6	20.0	14.5	30.8	35.7	32.6
65 歲及以上	10.6	12.2	11.4	43.3	60.0	43.7	11.4	10.7	10.3

註：由於部分調查地區有效問卷數較少，因此本調查會視資料狀況將加權變數百分比的最小或最大區間需與次小或次大區間進行合併。表中臺北市、高雄市年齡的第一個區間為「20 歲-未滿 40 歲」；臺南市年齡的第一個區間為「20 歲-未滿 40 歲」、最後一個區間為「50 歲及以上」。

貳、調查結果提要分析

一、已租用住宅者當期需求狀況

(一) 租屋現況

1. 目前住房所在縣市之家戶類型

整體調查地區已租用住宅者，家中有住宅法所定義之 11 種特殊情形或身分之家戶(以下稱特殊家戶)，各地區有七成以上之租金補貼申請者屬於特殊家戶，臺南市(74.6%)與臺中市(73.5%)特殊家戶比例較高，臺北市(66.4%)較低。與 105 年調查相較，高雄市特殊家戶比例減少 5.3 個百分點，新北市減少 3.7 個百分點。

表 2-1-1 整體調查地區已租用住宅者目前住房所在縣市比較—按家戶別分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
特殊家戶	70.3	66.4	69.5	71.3	73.5	74.6	72.0
一般家戶	29.7	33.6	30.5	28.7	26.5	25.4	28.0

2.目前租屋之房屋類型與建物格局

整體調查地區已租用住宅者目前承租之各類房屋類型比例，與 105 年調查結果相近，均以五樓以下公寓為主。各地區目前租屋之房屋類型分配比例有地區性差異，臺北市主要集中五樓以下公寓(73.6%)；新北市有 61.5%承租公寓，32.0%承租電梯大樓；桃園市有 44.4%承租電梯大樓，另有 23.9%承租公寓，26.0%承租透天厝/別墅；臺中市有 40.2%承租電梯大樓，36.4%承租透天厝/別墅；臺南市以承租透天厝/別墅(50.5%)為主；高雄市有 42.3%承租透天厝/別墅，33.8%承租電梯大樓。

表 2-1-2 整體調查地區與各地區已租用住宅者目前租屋之房屋類型比較--按房屋類型分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
五樓以下公寓（不含頂樓加蓋）	38.9	73.6	61.5	23.9	15.9	10.6	18.1
電梯大樓（不含頂樓加蓋）	32.8	18.4	32.0	44.4	40.2	23.8	33.8
透天厝/別墅	22.5	3.6	3.0	26.0	36.4	50.5	42.3
平房(含四合院、三合院)	2.9	1.2	0.3	3.3	5.4	10.5	2.8
頂樓加蓋建築物	1.4	1.5	2.6	0.5	0.6	2.2	1.1
鐵皮屋、貨櫃屋	0.5	0.7	0.0	0.5	0.9	0.9	0.6
防空避難所	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
地下室增建之建築物	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
一樓空地增建建築物	0.7	0.4	0.4	0.8	0.5	1.2	1.3
其他	0.3	0.5	0.2	0.5	0.2	0.4	0.1

表 2-1-3 整體調查地區與各地區已租用住宅者目前租屋之建物格局比較--按建物格局分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
整戶住家	88.2	73.8	91.5	88.3	90.2	90.8	88.9
套房	8.5	17.3	6.0	9.0	7.6	5.4	8.1
雅房	3.0	8.9	2.3	1.9	1.9	3.6	2.9
其他	0.3	0.0	0.2	0.8	0.3	0.2	0.2

3.租屋年數

整體調查地區已租用住宅者之租屋年數，與 105 年調查結果相同，均主要集中於 1 年~未滿 5 年。各地區租屋年數主要集中於 1 年~未滿 5 年，台中市比例高達 51.1%，而新北市比例僅占 41.7%。其次，臺南市有 29.2% 的已租屋住宅者租屋 5 年~未滿 10 年，桃園市僅占有 21.4%。與 105 年調查結果相較，整體調查地區租屋未滿一年之比例，增加 8.8 個百分點，以新北市與桃園市各增加 10.9 個百分點最多；租屋 1 年~未滿 5 年，則減少 5.4 個百分點，以新北市減少 9.4 個百分點最多。

表 2-1-4 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋年數比較--按年數分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
未滿 1 年	16.3	13.1	15.8	22.5	16.5	16.6	15.9
1 年~未滿 5 年	44.8	43.3	41.7	47.1	51.1	42.8	45.8
5 年~未滿 10 年	26.2	25.9	27.6	21.4	24.8	29.2	26.1
10 年~未滿 15 年	7.4	10.4	7.4	5.6	5.4	8.4	7.7
15 年~未滿 20 年	3.7	4.2	5.4	2.3	1.5	2.4	3.2
20 年以上	1.6	3.1	2.2	1.0	0.7	0.5	1.3
平均租屋年數(年)	4.5	5.3	5.2	3.6	3.7	4.0	4.1

4.租屋面積、屋齡與月租金

整體調查地區已租用住宅者，平均租屋面積為 28.6 坪，租屋面積集中於 25 坪~未滿 35 坪，占 36.0%，其次為 15 坪~未滿 25 坪，占 29.0%。各地區之平均租屋面積，以高雄市最大(33.3 坪)，臺北市較小(22.4 坪)。各地區除臺北市集中於 15 坪~未滿 25 坪(32.4%)及 25 坪~未滿 35 坪(32.1%)外，其餘地區均以 25 坪~未滿 35 坪為主。。

整體調查地區已租用住宅者，平均租屋屋齡為 26.1 年，租屋屋齡集中於 20 年至未滿 30 年與 30 年至未滿 40 年，各占 30.6%、31.6%。各地區之平均租屋屋齡，以臺北市(33.7 年)最高，桃園市(22.4 年)最低。

整體調查地區已租用住宅者，平均月租金為 9,674 元，主要集中於 5,000 元~未滿 8,000 元與 8,000 元~未滿 12,000 元，各占 29.7%、33.3%。各地區之平均月租金，以臺北市最高(12,514 元)，臺南市最低(7,131 元)。

表 2-1-5 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋面積比較

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
未滿 5 坪	0.1	0.3	0.1	0.1	0.0	0.3	0.1
5 坪~未滿 15 坪	10.3	22.4	7.9	8.1	8.8	10.7	8.4
15 坪~未滿 25 坪	29.0	32.4	33.5	31.8	20.0	25.2	25.8
25 坪~未滿 35 坪	36.0	32.1	42.3	40.9	32.1	34.5	28.7
35 坪~未滿 45 坪	13.3	9.3	11.5	7.9	19.7	11.1	18.8
45 坪以上	11.3	3.4	4.8	11.2	19.4	18.1	18.1
平均租屋面積(坪)	28.6	22.4	25.9	28.5	33.2	30.9	33.3

表 2-1-6 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋屋齡比較

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
未滿 5 年	4.2	2.2	4.9	6.4	3.7	4.2	3.9
5 年至未滿 10 年	3.8	1.9	5.1	4.2	4.1	3.1	3.4
10 年至未滿 20 年	13.9	3.1	14.4	20.8	14.5	8.4	14.3
20 年至未滿 30 年	30.6	11.4	29.1	36.6	39.2	37.3	32.1
30 年至未滿 40 年	31.6	41.6	33.7	23.8	25.5	30.7	32.2
40 年以上	15.9	39.8	12.8	8.3	13.0	16.3	14.2
平均租屋屋齡(年)	26.1	33.7	25.0	22.4	25.3	27.0	26.2

註：整體調查地區之比例，係採用各地區比例加乘該地區占整體樣本之比例計算而得。

表 2-1-7 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋月租金比較

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
未滿 5,000 元	8.6	2.5	3.1	8.4	8.7	19.0	18.1
5,000 元~未滿 8,000 元	29.7	20.6	16.8	34.7	32.7	43.6	44.4
8,000 元~未滿 12,000 元	33.3	26.7	36.9	36.7	37.8	28.7	27.0
12,000 元~未滿 16,000 元	18.5	24.2	29.1	15.3	14.8	7.0	7.8
16,000 元~未滿 20,000 元	6.2	14.5	9.2	3.5	3.7	1.3	1.7
20,000 元~未滿 24,000 元	2.4	6.7	3.9	1.0	1.3	0.2	0.3
24,000 元以上	1.4	4.9	0.9	0.4	1.0	0.2	0.7
平均月租金(元)	9,674	12,514	11,187	8,841	9,022	7,131	7,375

5.目前租屋設備或環境與需改善項目

整體調查地區已租用住宅者，有 96.3%提供租屋設備，目前租屋設備或環境，以有線電視為主，占 70.0%；其次為冷氣空調，占 53.7%；再其次為市內電話，占 43.4%。臺北市、新北市、臺南市與高雄市，均以有線電視、冷氣空調、市內電話設備為主，僅桃園市及臺中市以有線電視、冷氣空調、電梯為主。有 65.7%已租屋者認為目前租屋設備或環境有需要改善，需改善項目以室內牆壁居多，占 56.0%；其次為排水系統，占 33.2%；再其次為衛浴設備，占 26.1%。各地區前三項需改善項目：臺北市依序為室內牆壁、排水系統、房屋隔音；新北市依序為室內牆壁、衛浴設備、排水系統；桃園市依序為室內牆壁、排水系統、房屋隔音；臺中市依序為室內牆壁、排水系統、房屋隔音；臺南市依序為室內牆壁、排水系統、地板或天花板；高雄市依序為室內牆壁、排水系統、衛浴設備。

表 2-1-8 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋有無租屋設備比較—按有無分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
有	96.3	87.0	98.0	98.7	97.2	96.4	97.9
無	3.7	13.0	2.0	1.3	2.8	3.6	2.1

表 2-1-9 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋設備或環境比較—按設備環境分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
有線電視	70.0	66.3	74.6	66.8	64.9	70.2	71.2
網際網路	32.3	34.2	37.3	30.2	30.0	26.8	26.8
冷氣空調	53.7	68.6	52.9	57.7	44.4	49.2	50.4
室內電話	43.4	42.7	48.0	36.2	42.8	47.3	41.7
電梯(含昇降設備)	36.1	22.7	33.7	47.8	43.4	28.4	36.9
無障礙住家出入口	5.9	3.3	3.4	8.4	7.6	7.0	7.4
無障礙室內通路	3.8	2.4	1.8	6.5	3.9	3.8	4.8
無障礙浴室及廁所	7.0	5.2	4.8	8.9	9.0	7.5	7.5
其他(不含家具)	4.9	1.8	5.7	4.5	4.9	3.7	6.1

註：本題為複選題，百分比加總會大於 100%。

表 2-1-10 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋是否需要改善比較—按是否分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
是	65.7	62.9	66.8	66.5	67.8	68.8	62.5
否	34.3	37.1	33.2	33.5	32.2	31.2	37.5

表 2-1-11 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋需要改善項目比較—按項目分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
室內隔間	14.9	17.7	16.7	13.0	13.1	12.2	12.6
室內牆壁 (例如:壁癌)	56.0	42.2	55.2	52.2	61.7	64.0	63.2
地板或天花板	22.9	23.6	25.3	19.1	22.2	26.3	21.6
衛浴設備	26.1	24.4	29.6	22.6	22.6	25.8	28.4
廚房設備	25.0	24.6	27.5	24.6	23.4	25.5	21.8
消防設備	11.5	15.7	12.2	10.1	9.0	10.6	11.8
空調或通風設備	17.8	21.0	21.3	17.6	15.8	15.2	12.3
排水系統 (例如:漏水)	33.2	35.3	29.3	32.1	35.0	38.3	35.6
房屋隔音	24.7	28.3	24.7	26.5	24.3	25.7	20.8
採光日照	12.1	15.1	13.7	10.6	10.0	9.2	10.6
其他	1.7	2.2	1.2	2.9	2.0	0.7	0.8

註：本題為複選題，百分比加總會大於 100%。

6.租屋主要考量因素

整體調查地區已租用住宅者租屋考量因素，依主要度排序，前三項依序為「房租比較便宜」、「離學校比較近」、「離工作地點比較近」，各地區已租用住宅者租屋主要考量因素，皆為「房租比較便宜」。

表 2-1-12 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋「主要」考量因素比較—按因素分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
離工作地點比較近	17.4	17.2	15.0	19.3	19.3	17.7	19.1
離學校比較近	14.7	12.4	17.4	14.6	17.6	10.9	11.9
離家人或親戚朋友 家近	9.7	9.8	9.4	9.3	8.6	11.9	11.0
離醫院比較近/養病 /養老*	2.9	4.5	1.9	2.7	2.6	3.1	3.6
商店多、飲食比較方 便	2.0	3.1	0.7	3.0	2.0	1.4	1.9
交通比較方便	6.0	12.6	7.3	4.8	3.7	3.5	2.8
居住環境品質較佳	6.1	5.8	5.9	6.4	5.3	6.4	7.8
有無障礙設施	0.8	0.7	1.1	0.2	0.5	0.0	1.5
空間較大	3.1	3.1	2.6	3.3	3.0	4.8	3.7
房租比較便宜	31.9	24.8	32.7	30.9	32.2	33.3	33.0
能夠申請租金補貼/ 設籍*	3.7	5.1	3.6	3.9	4.0	5.3	2.1
只有這裡能租得到	1.6	0.5	2.4	1.5	1.0	1.7	1.5
習慣環境/鄰居和善 *	0.1	0.4	0.0	0.0	0.2	0.1	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目，或與相近的現有問項合併。

表 2-1-12(續) 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋「次要」考量因素比較—按因素分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
離工作地點比較近	9.5	8.0	9.3	10.3	10.5	9.9	8.5
離學校比較近	15.8	13.7	16.5	16.0	17.0	13.8	16.5
離家人或親戚朋友 家近	11.4	7.5	11.7	12.2	11.2	11.3	12.8
離醫院比較近/養病 /養老*	3.7	4.5	2.6	4.1	4.2	3.8	3.7
商店多、飲食比較方 便	7.5	8.2	8.4	7.9	5.6	10.1	6.7
交通比較方便	13.3	18.5	13.3	12.6	14.1	9.6	10.7
居住環境品質較佳	8.4	8.1	7.5	7.6	10.3	8.7	8.8
有無障礙設施	0.7	0.8	0.3	1.1	0.9	0.2	0.5
空間較大	5.9	6.1	5.0	6.4	6.0	7.9	5.7
房租比較便宜	14.3	15.6	15.0	13.4	10.8	15.8	16.2
能夠申請租金補貼/ 設籍*	8.4	15.6	8.7	7.4	8.6	8.2	8.5
只有這裡能租得到	1.1	8.7	1.8	1.1	0.7	0.6	1.3
習慣環境/鄰居和善 *	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目，或與相近的現有問項合併。

表 2-1-12(續) 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋「再次要」考量因素比較—按因素分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
離工作地點比較近	7.1	6.0	6.6	8.2	8.8	7.0	5.5
離學校比較近	6.9	5.4	9.6	5.8	7.1	6.1	4.8
離家人或親戚朋友 家近	12.5	9.8	12.9	12.4	11.8	12.5	13.5
離醫院比較近/養病 /養老*	2.8	2.8	1.9	1.9	3.7	5.1	4.6
商店多、飲食比較方 便	11.6	12.8	12.5	10.8	9.4	10.5	11.4
交通比較方便	18.2	20.9	18.4	19.3	18.0	14.3	16.3
居住環境品質較佳	8.1	8.8	6.9	10.3	7.4	10.9	7.5
有無障礙設施	0.7	0.2	0.7	0.5	1.1	0.9	0.5
空間較大	9.2	4.6	7.4	9.8	10.8	10.6	12.5
房租比較便宜	10.3	13.7	8.6	10.3	11.1	10.0	11.0
能夠申請租金補貼/ 設籍*	10.7	13.7	10.2	9.5	9.7	11.3	11.8
只有這裡能租得到	1.9	14.4	4.3	1.1	1.0	1.0	0.7
習慣環境/鄰居和善 *	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目，或與相近的現有問項合併。

表 2-1-12(續) 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋主要考量因素比較--按主要度分

單位：百分比

整體調查地區						
排序	決定因素		主要度			
1	房租比較便宜		22.4			
2	離學校比較近		13.8			
3	離工作地點比較近		13.1			
4	離家人或親戚朋友家近		10.7			
5	交通比較方便		10.5			
6	居住環境品質較佳		7.2			
7	能夠申請租金補貼/設籍*		6.4			
8	商店多、飲食比較方便		5.4			
9	空間較大		5.1			
10	離醫院比較近/養病/養老*		3.2			
11	只有這裡能租得到		1.5			
12	有無障礙設施		0.7			
13	習慣環境/鄰居和善*		0.0			
各地區						
	臺北市		新北市		桃園市	
排序	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	房租比較便宜	19.9	房租比較便宜	22.8	房租比較便宜	21.6
2	交通比較方便	15.9	離學校比較近	15.8	離工作地點比較近	14.5
3	離工作地點比較近	12.3	離工作地點比較近	11.7	離學校比較近	13.6
4	離學校比較近	11.6	交通比較方便	11.2	離家人或親戚朋友家近	10.8
5	能夠申請租金補貼/設籍*	10.0	離家人或親戚朋友家近	10.7	交通比較方便	9.8
6	離家人或親戚朋友家近	9.0	居住環境品質較佳	6.6	居住環境品質較佳	7.4
7	居住環境品質較佳	7.1	能夠申請租金補貼/設籍*	6.4	能夠申請租金補貼/設籍*	6.0
8	商店多、飲食比較方便	6.4	商店多、飲食比較方便	5.2	商店多、飲食比較方便	6.0
9	只有這裡能租得到	5.6	空間較大	4.2	空間較大	5.4
10	空間較大	4.3	只有這裡能租得到	2.5	離醫院比較近/養病/養老*	3.0
11	離醫院比較近/養病/養老*	4.2	離醫院比較近/養病/養老*	2.1	只有這裡能租得到	1.3
12	有無障礙設施	0.7	有無障礙設施	0.7	有無障礙設施	0.6
13	習慣環境/鄰居和善*	0.2	習慣環境/鄰居和善*	0.0	習慣環境/鄰居和善*	0.0

排序	臺中市		臺南市		高雄市	
	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	房租比較便宜	21.5	房租比較便宜	23.5	房租比較便宜	23.7
2	離學校比較近	15.7	離工作地點比較近	13.3	離工作地點比較近	13.3
3	離工作地點比較近	14.6	離家人或親戚朋友家近	11.8	離學校比較近	12.3
4	離家人或親戚朋友家近	10.0	離學校比較近	11.1	離家人或親戚朋友家近	12.0
5	交通比較方便	9.6	居住環境品質較佳	7.9	居住環境品質較佳	8.1
6	居住環境品質較佳	7.3	交通比較方便	7.3	交通比較方便	7.7
7	能夠申請租金補貼/設籍*	6.5	能夠申請租金補貼/設籍*	7.3	能夠申請租金補貼/設籍*	5.9
8	空間較大	5.3	空間較大	6.8	空間較大	5.8
9	商店多、飲食比較方便	4.5	商店多、飲食比較方便	5.8	商店多、飲食比較方便	5.1
10	離醫院比較近/養病/養老*	3.3	離醫院比較近/養病/養老*	3.6	離醫院比較近/養病/養老*	3.8
11	只有這裡能租得到	0.9	只有這裡能租得到	1.2	只有這裡能租得到	1.3
12	有無障礙設施	0.7	有無障礙設施	0.2	有無障礙設施	1.0
13	習慣環境/鄰居和善*	0.1	習慣環境/鄰居和善*	0.1	習慣環境/鄰居和善*	0.0

註1：主要度之加權計算方式，為「主要」決定因素給3分，「次要」決定因素給2分，「再次要」決定因素給1分，屬於加權百分比的概念。

註2：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目，或與相近的現有問項合併。

7.被房東拒絕次數與原因

整體調查地區已租用住宅者被房東拒絕次數，以 0 次居多，占 80.8%。被拒絕的原因，主要為「因我申請租金補貼或列舉申報所得稅」，及「設戶籍因素」，各占 29.3%，其次為「不清楚」，占 20.9%。各地區被房東拒絕原因第一名為「因我申請租金補貼或列舉申報所得稅」。第二名之原因，臺北市、新北市、桃園市與高雄市為「設戶籍因素」，台中市為「家庭組成因素」，臺南市為「不清楚」。

表 2-1-13 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋被房東拒絕次數比較—按次數分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
0 次	80.8	79.6	79.8	82.4	79.8	81.2	81.5
1～3 次	13.4	14.1	13.9	12.6	13.9	14.2	12.5
4～6 次	3.6	3.7	3.3	3.7	4.4	2.8	3.8
7～9 次	0.9	1.1	1.4	0.5	0.6	0.3	0.5
10 次以上	1.3	1.5	1.6	0.8	1.3	1.5	1.6

表 2-1-14 整體調查地區與各地區已租用住宅者被房東拒絕原因比較—按原因分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
性別因素	4.5	6.5	2.6	4.4	5.5	4.2	4.9
年齡因素	15.0	24.9	10.9	10.8	14.1	21.7	17.2
身心障礙因素	9.2	7.4	6.5	12.9	9.7	13.1	10.5
外國籍或原住民族身分因素	4.5	3.9	4.2	7.7	4.0	4.0	4.7
家庭組成因素	20.1	16.4	22.1	22.3	23.0	20.4	15.5
容貌因素	1.0	0.6	0.0	1.5	2.1	1.6	1.1
居住習慣	10.4	5.8	11.0	15.1	6.7	12.4	9.6
職業因素	6.8	6.5	5.3	10.5	3.6	9.1	8.2
設戶籍因素	29.3	37.2	36.5	26.7	22.4	19.7	20.2
因我申請租金補貼或列舉申報所得稅	29.3	51.0	41.1	41.5	40.4	28.6	36.6
不清楚	20.9	9.2	21.9	21.5	21.9	26.2	25.0
其他	5.7	2.3	6.2	6.0	6.8	6.6	5.4

註：本題為複選題，百分比加總會大於 100%。

8.近 5 年曾遭遇租屋情形或糾紛

整體調查地區已租用住宅者，有 99.4%近 5 年曾遭遇租屋情形或糾紛。曾遭遇之租屋情形或糾紛類型，以「房東不願修繕」為主，占 28.0%；其次為「房東任意調漲租金」，占 21.8%。各地區主要租屋情形或糾紛，各地區以「房東不願修繕」為主，排序第二之情形或糾紛，則各地區不一。

表 2-1-15 整體調查地區與各地區已租用住宅者近 5 年是否曾遭遇租屋情形或糾紛比較—按是否分
單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
是	99.4	99.3	99.3	99.2	99.5	99.6	99.5
否	0.6	0.7	0.7	0.8	0.5	0.4	0.5

表 2-1-16 整體調查地區與各地區已租用住宅者近 5 年曾遭遇租屋情形或糾紛比較—按情形或糾紛分
單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
房東提前解約、強迫搬離	13.4	19.8	11.4	13.1	14.1	22.1	11.6
房東任意調漲租金	21.8	25.8	22.6	17.5	26.2	26.8	18.8
房東不願修繕	28.0	28.2	26.5	24.7	33.0	35.2	28.9
房東不歸還押金或藉故扣押金	7.3	7.9	7.7	9.2	6.2	6.3	5.9
房東擅自進出住所	3.8	4.1	3.3	4.3	3.7	5.2	3.2
非法二房東糾紛	0.6	0.4	0.7	0.2	0.5	0.8	1.1
水電費計價及使用爭議	6.8	7.9	6.8	8.6	6.5	5.6	5.3
公共空間使用糾紛	2.9	3.8	1.8	3.1	3.2	3.1	3.6
與鄰居產生糾紛	3.9	5.4	3.2	4.4	3.4	4.0	3.7
舊屋主賣屋後新屋主強迫搬離	8.4	5.5	8.3	5.8	12.0	9.9	9.8
租金無法如期繳納	19.3	12.8	24.3	20.3	15.7	16.4	18.5
水電等費用無法如期繳納	6.9	4.0	7.9	7.6	5.6	6.7	7.3
住所內出入人員複雜	5.3	10.3	2.7	6.8	5.7	3.8	4.2
和房東生活習慣不同	1.6	2.2	1.2	0.6	1.9	0.8	2.3
租約到期前自願提前搬離	15.7	10.5	16.8	15.5	16.8	15.0	14.8
人為損壞房屋或傢俱	1.0	0.9	1.3	0.8	0.3	0.6	1.6
其他	12.3	6.1	11.4	19.5	7.6	6.0	16.0

註：本題為複選題，百分比加總會大於 100%。

9.租屋搜尋管道

整體調查地區已租用住宅者租屋搜尋管道，以「親朋好友介紹」為主，占 43.5%，其次為「民間租屋網」，占 28.8%，再其次為「張貼或發送之廣告」，占 20.3%。各地區中主要皆以「親朋好友介紹」為主，其次為「民間租屋網」。

表 2-1-17 整體調查地區與各地區已租用住宅者租屋搜尋管道比較—按搜尋管道分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
民間租屋網	28.8	30.1	35.4	27.9	24.6	21.4	25.2
房屋仲介業者	11.7	9.6	10.3	13.1	17.4	10.2	9.4
張貼或發送之廣告	20.3	27.2	21.1	15.9	18.6	17.7	20.1
親朋好友介紹	43.5	38.2	38.8	44.8	42.8	54.3	49.1
政府或民間社福機構之公告資訊	3.6	5.7	3.7	2.2	3.1	2.4	3.7

註：本題為複選題，百分比加總會大於 100%。

(二) 未來租屋需求**1.未來一年內欲承租房屋所在縣市之家戶類型**

整體調查地區已租用住宅者欲承租房屋所在縣市之家戶類型，特殊家戶比例，除桃園市外，其他地區比例均達七成或七成以上。與 105 年調查結果相較，各地區臺南兩類家戶比例無明顯變化，新北市特殊家戶比例減少 3.7 個百分點，高雄市則減少 5.3 個百分點。。

表 2-1-18 整體調查地區已租用住宅者欲承租房屋所在縣市比較—按縣市分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
特殊家戶	72.0	69.6	74.9	67.5	75.6	72.1	70.8
一般家戶	28.0	30.4	25.1	32.5	24.4	27.9	29.2

2.需要搜尋新租屋居所的主要原因

整體調查地區已租用住宅者搜尋新租屋居所的原因，依據主要度依序為「租金考量」、「想改善屋況」、「想改善鄰里環境品質與生活機能」。各地區關於搜尋新租屋居所原因的主要度，均以「租金考量」為主，其次亦為「想改善屋況」。再其次之原因，臺北市、桃園市、臺中市、臺南市為「想改善鄰里環境品質與生活機能」，新北市為「有電梯、無障礙設施的需求」，高雄市為「租約問題」。

表 2-1-19 整體調查地區與各地區已租用住宅者需要搜尋新租屋居所的主要原因比較—按原因分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	28.8	34.1	26.3	30.2	24.9	29.8	26.1
想改善鄰里環境品質與生活機能	6.4	9.0	5.0	7.0	7.5	7.5	4.0
想改善交通便利性	4.5	3.8	4.9	6.8	4.0	2.2	3.5
有電梯、無障礙設施的需求	5.9	6.3	10.0	2.4	3.6	2.1	3.7
租約問題	7.2	6.8	7.0	7.4	5.6	7.7	10.6
租金考量	45.3	38.1	46.5	43.8	53.6	50.1	45.7
其他	1.9	2.0	0.3	2.6	0.8	0.6	6.4

表 2-1-19(續) 整體調查地區與各地區已租用住宅者需要搜尋新租屋居所的次要原因比較—按原因分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	20.8	18.9	19.5	21.5	25.5	25.1	20.2
想改善鄰里環境品質與生活機能	14.6	14.7	12.5	15.3	18.4	15.2	12.5
想改善交通便利性	14.0	11.7	16.0	12.6	12.5	10.9	18.0
有電梯、無障礙設施的需求	10.8	10.7	14.3	9.6	8.6	6.8	7.9
租約問題	8.6	6.7	6.1	12.1	12.6	13.4	7.9
租金考量	29.7	36.9	29.3	28.0	20.5	26.7	32.5
其他	1.5	0.3	2.3	1.0	1.9	1.9	1.0

表 2-1-19(續) 整體調查地區與各地區已租用住宅者需要搜尋新租屋居所的再次要原因比較—按原因分
單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	17.1	13.0	19.3	19.2	19.5	12.1	15.2
想改善鄰里環境品質與生活機能	22.3	21.0	23.0	20.0	23.2	20.0	26.8
想改善交通便利性	17.5	13.4	13.9	23.0	16.0	28.8	18.8
有電梯、無障礙設施的需求	12.3	20.4	15.9	11.9	6.5	8.1	4.5
租約問題	13.2	11.9	13.8	8.4	13.5	6.7	18.5
租金考量	15.6	17.1	13.1	14.2	20.1	20.0	15.7
其他	2.0	3.3	1.0	3.2	1.2	4.4	0.4

表 2-1-19(續) 整體調查地區與各地區已租用住宅者需要搜尋新租屋居所的主要原因比較--按主要度分
單位：百分比

整體調查地區						
排序	決定因素		主要度			
1	租金考量		35.2			
2	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)		24.2			
3	想改善鄰里環境品質與生活機能		11.8			
4	想改善交通便利性		9.8			
5	租約問題		8.7			
6	有電梯、無障礙設施的需求		8.6			
7	其他		1.8			
各地區						
	臺北市		新北市		桃園市	
排序	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	租金考量	34.2	租金考量	35.2	租金考量	33.6
2	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	25.6	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	22.8	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	25.5
3	想改善鄰里環境品質與生活機能	12.9	有電梯、無障礙設施的需求	12.4	想改善鄰里環境品質與生活機能	11.9
4	有電梯、無障礙設施的需求	10.1	想改善鄰里環境品質與生活機能	10.5	想改善交通便利性	11.4
5	想改善交通便利性	8.0	想改善交通便利性	10.1	租約問題	9.1
6	租約問題	7.6	租約問題	7.8	有電梯、無障礙設施的需求	6.4
7	其他	1.6	其他	1.1	其他	2.1
	臺中市		臺南市		高雄市	
排序	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	租金考量	37.0	租金考量	37.3	租金考量	36.3
2	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	24.2	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	25.3	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	22.3
3	想改善鄰里環境品質與生活機能	13.7	想改善鄰里環境品質與生活機能	12.1	租約問題	11.0
4	租約問題	9.3	想改善交通便利性	9.5	想改善交通便利性	10.9
5	想改善交通便利性	8.9	租約問題	9.4	想改善鄰里環境品質與生活機能	10.6
6	有電梯、無障礙設施的需求	5.8	有電梯、無障礙設施的需求	4.7	有電梯、無障礙設施的需求	5.3
7	其他	1.2	其他	1.7	其他	3.6

註：主要度之加權計算方式，為「主要」決定因素給3分，「次要」決定因素給2分，「再次要」決定因素給1分，未填寫前三主要因素給0分，再依各項目得分數占總得分數之比例計算主要度。主要度的解讀方式，乃將主要度數值由大至小排序，即可表示主要度之排名。

3.期望建物格局

整體調查地區已租用住宅者期望建物格局，以整戶住宅為主，占 90.9%，且較 105 年調查結果減少 2.5 個百分點。各地區同樣以整戶住宅為主，臺北市期望承租套房的比例(16.3%)較其他地區來得高。

表 2-1-20 整體調查地區與各地區已租用住宅者期望建物格局比較—按建物格局分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
整戶住家	90.9	79.6	93.2	92.6	94.9	91.4	93.0
套房	7.5	16.3	6.1	4.6	4.5	8.0	5.2
雅房	1.3	4.1	0.7	2.3	0.2	0.0	0.3
其他	0.4	0.0	0.0	0.5	0.4	0.6	1.6

4.未來租賃房屋期望面積與每月租金的可接受金額

整體調查地區已租用住宅者未來租賃房屋平均期望面積為 26.6 坪。在面積的分配上，主要集中於 25 坪~未滿 35 坪，占 45.1%；其次為 15 坪~未滿 25 坪，占 23.5%；其次為 35 坪~未滿 45 坪，占 15.8%。各地區中，平均期望租屋面積以臺中市(31.2 坪)最大，臺北市(22.3 坪)較低。與目前租屋面積相較，臺北市與新北市目前租屋面積與未來租賃房屋平均期望面積相近，桃園市、台中市、台南市與高雄市目前租屋面積，則大於未來租賃房屋平均期望面積。

整體調查地區已租用住宅者未來租賃房屋平均期望月租金,9,559 元。在月租金的分配上，主要集中於 8,000 元~未滿 12,000 元，占 36.6%，其次為 5,000 元~未滿 8,000 元，占 30.0%。與目前租屋平均月租金相較，各地區每月可接受之平均期望月租金，均低於目前租屋平均月租金。

表 2-1-21 整體調查地區與各地區已租用住宅者未來租賃房屋期望面積比較—按面積分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
未滿 5 坪	0.8	3.0	0.4	1.0	0.8	0.0	0.0
5 坪~未滿 15 坪	10.8	20.0	8.5	7.3	6.4	10.7	12.5
15 坪~未滿 25 坪	23.5	33.2	22.7	18.7	17.8	26.1	17.7
25 坪~未滿 35 坪	45.1	33.7	56.1	49.4	38.4	39.7	34.8
35 坪~未滿 45 坪	15.8	9.2	11.6	20.9	22.4	20.1	26.8
45 坪以上	4.1	0.8	0.6	2.7	14.3	3.4	8.2
平均租屋面積(坪)	26.6	22.3	26.0	27.4	31.2	26.3	28.4

表 2-1-22 整體調查地區與各地區已租用住宅者未來租賃房屋每月租金的可接受金額比較—按金額分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
未滿 5,000 元	8.1	2.2	0.9	6.3	7.2	23.8	26.7
5,000 元~未滿 8,000 元	30.0	18.4	20.6	39.8	38.2	47.1	41.8
8,000 元~未滿 12,000 元	36.6	29.9	45.9	39.6	43.3	26.5	27.8
12,000 元~未滿 16,000 元	17.2	28.4	24.4	11.7	10.6	2.6	3.1
16,000 元~未滿 20,000 元	5.5	13.4	6.3	2.1	0.4	0.0	0.0
20,000 元~未滿 24,000 元	1.8	5.5	1.3	0.3	0.2	0.0	0.0
24,000 元以上	0.8	2.2	0.5	0.2	0.0	0.0	0.7
平均月租金(元)	9,559	11,952	10,561	8,600	8,448	6,605	6,854

(三) 對居住協助措施需求情形**1. 租金補貼對未來生活最主要幫助**

整體調查地區已租用住宅者認為租金補貼對未來生活最主要幫助，與 105 年調查結果相同，均以「可維持基本生活支出」為主，其次為「增加子女、父母教(安)養經費」。各地區中，「可維持基本生活支出」以臺北市與臺南市比例較高，新北市比例低於其他地區。。

表 2-1-23 整體調查地區與各地區已租用住宅者認為租金補貼對未來生活最主要幫助比較—按幫助程度分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
可維持基本生活支出	79.9	84.2	76.8	78.9	80.5	83.8	81.2
增加子女、父母教(安) 養經費	13.4	9.2	17.1	13.5	12.6	11.0	11.4
可改善住宅品質或居 住環境	1.8	3.6	1.2	2.1	1.2	1.5	1.8
其他	4.9	3.0	4.9	5.5	5.7	3.7	5.6

2.希望政府優先提供的住宅居住服務措施

當政府同時提供租金補貼、購置住宅貸款利息補貼、出售平價住宅與出租住宅之選擇時，整體調查地區已租用住宅者希望政府優先提供的住宅居住服務措施，第一優先為租金補貼，第二優先為出租住宅，第三優先為出售平價住宅。各地區已租用住宅者希望政府優先提供的住宅居住服務措施之主要度，各地區均以租金補貼為主，第二順位臺北市、新北市與臺中市為出租住宅，桃園市、臺南市與高雄市為出售平價住宅。

表 2-1-24 整體調查地區與各地區已租用住宅者希望政府第一優先提供的住宅居住服務措施比較—按措施分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
租金補貼	73.4	61.8	74.8	75.2	73.1	79.0	75.6
購置住宅貸款利息 補貼	3.2	2.7	3.0	3.5	2.2	3.3	4.3
出售平價住宅	12.8	15.0	11.1	13.8	13.2	12.3	12.9
出租住宅	10.4	20.5	11.0	7.2	11.3	5.4	6.9
其他	0.2	0.1	0.1	0.3	0.2	0.0	0.2

表 2-1-24(續) 整體調查地區與各地區已租用住宅者希望政府第二優先提供的住宅居住服務措施比較—按措施分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
租金補貼	15.2	24.0	14.5	12.6	16.4	11.5	14.2
購置住宅貸款利息 補貼	26.3	18.1	19.8	30.8	28.3	34.7	33.1
出售平價住宅	19.7	16.2	18.9	22.5	17.9	21.6	20.9
出租住宅	38.5	41.5	46.3	33.5	37.3	32.0	31.3
其他	0.3	0.2	0.5	0.6	0.1	0.1	0.4

表 2-1-24(續) 整體調查地區與各地區已租用住宅者希望政府第三優先提供的住宅居住服務措施比較—按措施分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
租金補貼	13.6	16.5	12.7	14.8	12.3	12.6	13.4
購置住宅貸款利息 補貼	29.2	24.0	32.1	28.0	31.1	27.5	28.0
出售平價住宅	42.5	43.0	40.1	40.9	42.8	44.9	47.2
出租住宅	13.6	15.4	14.1	15.4	13.0	13.7	10.1
其他	1.1	1.2	1.1	0.9	0.9	1.4	1.2

表 2-1-24(續) 整體調查地區與各地區已租用住宅者希望政府優先提供的住宅居住服務措施比較—按主要度分

單位：百分比

整體調查地區						
排序	決定因素		主要度			
1	租金補貼		44.0			
2	出租住宅		20.3			
3	出售平價住宅		20.0			
4	購置住宅貸款利息補貼		15.3			
5	其他		0.4			
各地區						
臺北市			新北市		桃園市	
排序	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	租金補貼	41.7	租金補貼	44.3	租金補貼	44.3
2	出租住宅	26.6	出租住宅	23.3	出售平價住宅	21.2
3	出售平價住宅	20.0	出售平價住宅	18.5	出租住宅	17.4
4	購置住宅貸款利息補貼	11.4	購置住宅貸款利息補貼	13.5	購置住宅貸款利息補貼	16.7
5	其他	0.3	其他	0.4	其他	0.5
臺中市			臺南市		高雄市	
排序	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	租金補貼	44.0	租金補貼	45.5	租金補貼	44.8
2	出租住宅	20.2	出售平價住宅	20.8	出售平價住宅	21.3
3	出售平價住宅	19.7	購置住宅貸款利息補貼	17.8	購置住宅貸款利息補貼	17.9
4	購置住宅貸款利息補貼	15.7	出租住宅	15.6	出租住宅	15.6
5	其他	0.3	其他	0.3	其他	0.5

註：主要度之加權計算方式，為「主要」決定因素給3分，「次要」決定因素給2分，「再次要」決定因素給1分，屬於加權百分比的概念。

(四) 對住宅政策主觀看法

1. 政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金

整體調查地區已租用住宅者對於政府所提供的出租住宅，每月能支付的「最高」租金，主要為 5,000 元~未滿 8,000 元，占 40.2%，其次為未滿 5,000 元，占 25.4%，再其次為 8,000 元~未滿 12,000 元，占 22.1%。各地區中，臺北市集中於 8,000 元~未滿 12,000 元，新北市集中於 5,000 元~未滿 8,000 元，桃園市、臺中市集中於 5,000 元~未滿 8,000 元，臺南市與高雄市未滿 5,000 元的比例則較其他地區高。各地區無法支付租金比例，均低於一成。與 105 年調查結果相較，5,000 元~未滿 8,000 元減少 3.2 個百分點，8,000 元~未滿 12,000 元，增加 0.6 個百分點。

表 2-1-25 整體調查地區與各地區已租用住宅者承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金比較—按月租金分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
無法支付租金	3.7	2.4	1.9	3.9	3.0	8.3	6.0
未滿 5,000 元	25.4	9.1	14.5	26.0	26.2	43.9	44.5
5,000 元~未滿 8,000 元	40.2	24.7	40.0	47.7	48.2	39.3	38.4
8,000 元~未滿 12,000 元	22.1	34.0	32.6	18.4	19.5	7.7	10.5
12,000 元~未滿 16,000 元	6.6	20.7	9.1	3.5	2.5	0.1	0.5
16,000 元~未滿 20,000 元	1.6	6.5	1.7	0.4	0.5	0.5	0.1
20,000 元以上	0.5	2.6	0.1	0.1	0.0	0.2	0.1

2.社會住宅期望承租年數

整體調查地區已租用住宅者，若未來能夠承租社會住宅(指由政府或民間興辦，專供出租用之住宅)，希望能租住之年數，以 7~12 年比例最高，占 36.8%，其次為 5 年，占 22.4%，另有 7.5% 的已租用住宅者，希望無期限租住。各地區中，除臺南市外，有三成以上的已租用住宅者，希望能租住 7~12 年。

表 2-1-26 整體調查地區與各地區已租用住宅者能夠承租社會住宅時，希望承租年數比較——按年數分
單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
1 年	3.8	1.8	3.4	5.5	3.5	6.6	3.6
2 年	6.2	4.1	5.6	7.2	6.1	8.3	7.4
3 年	10.8	8.6	7.5	12.7	11.7	17.9	13.7
4 年	0.9	0.8	1.3	0.8	0.8	0.8	0.7
5 年	22.4	21.9	22.2	22.6	20.2	22.6	24.6
6 年	6.9	6.1	7.7	6.4	7.3	7.9	6.0
7~12 年	36.8	40.7	39.4	31.7	39.1	26.9	35.0
13~50 年*	0.6	3.6	0.0	0.2	0.1	0.0	0.0
無期限*	7.5	10.4	8.0	7.2	7.3	5.8	5.0
視承租人的狀況而定*	2.9	1.3	4.1	2.6	3.1	2.9	2.5
其他	1.3	0.7	0.9	3.0	0.8	0.3	1.5

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

3. 社會住宅若與其他社區混合居住合理比例

整體調查地區已租用住宅者，認為社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例，集中於 40%~未滿 50%與 50%以上，各占 19.2%、24.7%。各地區亦均認為合理比例在 50%以上為最多，除桃園市與臺中市外，其他地區均高於 25%。

表 2-1-27 整體調查地區已租用住宅者認為社會住宅若與其他社區混合居住合理比例之比較--按比例分
單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
0%	1.4	1.5	0.7	2.2	1.2	1.8	1.2
1%~未滿 10%	8.0	5.2	8.4	8.6	7.2	9.0	8.6
10%~未滿 20%	15.4	14.6	15.1	16.2	15.0	17.1	14.5
20%~未滿 30%	16.4	18.4	17.5	17.5	16.1	14.7	13.7
30%~未滿 40%	14.9	18.9	13.0	15.7	14.4	11.3	16.4
40%~未滿 50%	19.2	15.8	19.9	17.9	22.6	19.5	18.9
50%以上	24.7	25.5	25.3	21.9	23.4	26.5	26.8

4. 包租代管計畫支持度與政府租金補助比例

整體調查地區已租用住宅者，有 66.4% 支持包租代管計畫，且以臺北市(71.2%)比例較高。加入包租代管計畫，認為政府應按市場租金行情補助之比例，有 50.7% 認為應補助 30% 以上，其次為 20%~未滿 30%，占 24.1%。

表 2-1-28 整體調查地區已租用住宅者是否支持包租代管計畫之比較--按是否支持分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
支持	66.4	71.2	64.0	69.5	66.2	63.7	64.9
不支持	4.1	3.7	4.9	4.7	2.5	2.8	3.9
不知道/無意見	29.5	4.9	4.7	2.5	2.8	3.9	0.0

表 2-1-29 整體調查地區已租用住宅者認為參與計畫時政府應補助租金比例之比較--按比例分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
0%	7.6	5.0	8.5	6.2	7.9	7.2	9.7
10%~未滿 20%	17.6	12.7	18.4	18.1	20.0	17.5	17.4
20%~未滿 30%	24.1	28.7	23.2	25.9	24.2	21.8	21.1
30%以上	50.7	53.6	50.0	49.8	47.9	53.5	51.8

(五) 家有特殊身分或情況者需求分析

本部分主要針對前三個比例最高之特殊身分或情況之家戶進行分析，包括低收入戶(44.1%)、家有 65 歲以上老人(30.1%)，以及家有身心障礙者(32.8%)。

1.目前租屋之房屋類型與建物格局

以低收入戶來說，目前租屋之房屋類型主要為五樓以下公寓，占 40.5%，其次為電梯大樓，占 29.1%，再其次為透天厝/別墅，占 23.4%。就家有 65 歲以上老人之家戶，主要為五樓以下公寓，占 39.1%，其次為電梯大樓，占 29.6%，再其次為透天厝/別墅，占 24.1%。就家有身心障礙者之家戶來說，主要為五樓以下公寓，占 32.4%，其次為電梯大樓，占 32.8%，再其次為透天厝/別墅，占 28.3%。在建物格局部分，三類家戶有近九成比例偏好整戶住宅者。

表 2-1-30 11 類特殊家戶已租用住宅者類型之比較--按類型分

單位：百分比

低收入戶	特殊境遇家庭	育有未成年子女三人以上	於安置教養機構或寄養家庭結束安置無法返家，未滿二十五歲	六十五歲以上老人	受家庭暴力或性侵害之受害者及其子女	身心障礙者	感染人類免疫缺乏病毒者或罹患後天免疫缺乏症候群者	災民	原住民	遊民
44.1	9.0	14.3	0.3	30.1	2.1	32.8	0.9	0.3	12.4	0.2

註：特殊情形或身分別為可複選，因此加總超過 100%。

表 2-1-31 三類特殊家戶已租用住宅者目前租屋之房屋類型之比較--按房屋類型分

單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
五樓以下公寓（不含頂樓加蓋）	40.5	39.1	32.4
電梯大樓（不含頂樓加蓋）	29.1	29.6	32.8
透天厝/別墅	23.4	24.1	28.3
平房(含四合院、三合院)	3.4	4.1	3.3
頂樓加蓋建築物	1.6	1.2	1.2
鐵皮屋、貨櫃屋	0.6	0.9	0.9
防空避難所	0.0	0.0	0.0
地下室增建之建築物	0.0	0.1	0.0
一樓空地增建建築物	0.9	0.4	1.0
其他	0.4	0.5	0.2

表 2-1-32 三類特殊家戶整體調查地區已租用住宅者目前租屋之建物格局之比較--按建物格局分

單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
整戶住家	85.3	89.0	87.5
套房	10.2	7.4	9.3
雅房	4.3	3.4	2.9
其他	0.2	0.3	0.3

2.租屋主要考量因素

依據租屋主要考量因素的主要度來看，以低收入戶來說，租屋主要考量因素按主要度分，為「房租比較便宜」、「離學校比較近」與「離工作地點比較近」。以家有 65 歲以上老人之家戶來說，租屋主要考量因素按主要度分，為「房租比較便宜」、「交通比較方便」與「離家人或親戚朋友家近」。以家有身心障礙者之家戶來說，租屋主要考量因素按主要度分，為「房租比較便宜」、「離家人或親戚朋友家近」、「離工作地點比較近」。

表 2-1-33 三類特殊家戶已租用住宅者租屋主要考量因素之比較—按因素分

單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
離工作地點比較近	15.9	13.0	14.8
離學校比較近	17.2	10.9	10.0
離家人或親戚朋友家近	8.0	11.5	10.4
離醫院比較近/養病/養老*	3.6	4.2	6.4
商店多、飲食比較方便	1.8	2.7	2.3
交通比較方便	6.3	6.1	5.1
居住環境品質較佳	5.5	8.3	6.5
有無障礙設施	1.3	0.6	1.8
空間較大	2.2	3.5	2.9
房租比較便宜	32.5	33.2	32.8
能夠申請租金補貼/設籍*	4.4	4.5	5.3
只有這裡能租得到	1.3	1.5	1.6
習慣環境/鄰居和善*	0.0	0.0	0.1

註：以「*」標示者，為依據受訪者手寫原因所歸納出之項目。

表 2-1-33(續) 三類特殊家戶已租用住宅者租屋次要考量因素之比較--按因素分

單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
離工作地點比較近	8.1	7.4	7.0
離學校比較近	16.2	12.4	12.7
離家人或親戚朋友家近	10.5	9.0	10.7
離醫院比較近/養病/養老*	3.9	6.3	5.9
商店多、飲食比較方便	7.4	8.3	7.1
交通比較方便	12.6	15.3	14.3
居住環境品質較佳	9.0	8.4	7.9
有無障礙設施	0.7	0.8	1.9
空間較大	6.3	7.1	5.8
房租比較便宜	14.9	14.6	14.9
能夠申請租金補貼/設籍*	9.4	8.8	11.1
只有這裡能租得到	1.0	1.5	0.8
習慣環境/鄰居和善*	0.0	0.0	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者手寫原因所歸納出之項目。

表 2-1-33(續) 三類特殊家戶已租用住宅者租屋再次要考量因素之比較--按因素分

單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
離工作地點比較近	5.3	5.4	4.7
離學校比較近	7.4	7.1	6.8
離家人或親戚朋友家近	12.9	12.0	10.6
離醫院比較近/養病/養老*	2.6	3.5	4.0
商店多、飲食比較方便	10.1	11.3	12.1
交通比較方便	17.9	20.0	17.8
居住環境品質較佳	8.4	6.2	8.0
有無障礙設施	0.6	0.8	1.8
空間較大	8.9	10.7	10.3
房租比較便宜	11.6	10.6	10.4
能夠申請租金補貼/設籍*	12.3	10.8	12.0
只有這裡能租得到	2.0	1.6	1.6
習慣環境/鄰居和善*	0.0	0.0	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者手寫原因所歸納出之項目。

表 2-1-33(續) 三類特殊家戶已租用住宅者租屋主要考量因素之比較—按主要度分

單位：百分比

排序	低收入戶		65 歲以上老人		身心障礙者	
	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	房租比較便宜	23.2	房租比較便宜	23.2	房租比較便宜	23.1
2	離學校比較近	15.3	交通比較方便	11.5	離家人或親戚朋友家近	10.5
3	離工作地點比較近	11.5	離家人或親戚朋友家近	10.8	離工作地點比較近	10.5
4	交通比較方便	10.3	離學校比較近	10.8	離學校比較近	10.4
5	離家人或親戚朋友家近	9.7	離工作地點比較近	9.9	交通比較方便	10.3
6	能夠申請租金補貼/設籍*	7.4	居住環境品質較佳	8.0	能夠申請租金補貼/設籍*	8.4
7	居住環境品質較佳	7.1	能夠申請租金補貼/設籍*	7.0	居住環境品質較佳	7.2
8	商店多、飲食比較方便	5.1	商店多、飲食比較方便	6.0	離醫院比較近/養病/養老*	5.8
9	空間較大	4.7	空間較大	5.9	商店多、飲食比較方便	5.5
10	離醫院比較近/養病/養老*	3.5	離醫院比較近/養病/養老*	4.8	空間較大	5.1
11	只有這裡能租得到	1.3	只有這裡能租得到	1.5	有無障礙設施	1.8
12	有無障礙設施	1.0	有無障礙設施	0.7	只有這裡能租得到	1.3
13	習慣環境/鄰居和善*	0.0	習慣環境/鄰居和善*	0.0	習慣環境/鄰居和善*	0.1

註 1：主要度之加權計算方式，為「主要」決定因素給 3 分，「次要」決定因素給 2 分，「再次要」決定因素給 1 分，屬於加權百分比的概念。

註 2：註：以「*」標示者，為依據受訪者手寫原因所歸納出之項目。

3.被房東拒絕原因

以低收入戶來說，被房東拒絕原因依序為「因申請租金補貼或列舉申報所得稅」(43.7%)、「設戶籍因素」(32.2%)、「家庭組成因素」(22.5%)。以家有 65 歲以上老人之家戶來說，被房東拒絕原因依序為「因申請租金補貼或列舉申報所得稅」(36.8%)、「設戶籍因素」(28.7%)、「年齡因素」(19.7%)。以家有身心障礙者之家戶來說，被房東拒絕原因依序為「因申請租金補貼或列舉申報所得稅」(40.1%)、「設戶籍因素」(28.2%)、「身心障礙因素」(23.5%)。

表 2-1-34 三類特殊家戶已租用住宅者被房東拒絕原因之比較--按原因分

	單位：百分比		
	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
性別因素	7.0	4.0	3.7
年齡因素	14.8	19.7	15.1
身心障礙因素	10.2	6.5	23.5
外國籍或原住民族身分因素	3.7	3.3	4.5
家庭組成因素	22.5	19.2	18.9
容貌因素	0.8	0.4	1.3
居住習慣	10.3	10.3	11.2
職業因素	7.9	6.9	8.3
設戶籍因素	32.2	28.7	28.2
因我申請租金補貼或列舉申報所得稅	43.7	36.8	40.1
不清楚	18.0	22.0	19.5

註：本題為複選題，百分比加總會大於 100%。

4.近 5 年曾遭遇租屋情形或糾紛

近 5 年曾遭遇租屋情形或糾紛，若不考慮未填寫原因的「其他」，以低收入戶來說，以「房東不願修繕」為主，占 29.4%；其次為「租金無法如期繳納」，占 22.5%；再其次為「房東任意調漲租金」，占 22.2%。以家有 65 歲以上老人之家戶來說，以「房東不願修繕」，占 26.7%；其次為「房東任意調漲租金」，占 23.2%；再其次為「租金無法如期繳納」，占 19.6%。以家有身心障礙者之家戶來說，以「房東不願修繕」為主，占 30.0%；其次為「房東任意調漲租金」，占 21.2%；再其次為「租金無法如期繳納」，占 19.4%。

表 2-1-35 三類特殊家戶已租用住宅者近 5 年曾遭遇租屋情形或糾紛比較—按情形或糾紛分

單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
房東提前解約、強迫搬離	15.3	13.1	13.6
房東任意調漲租金	22.2	23.2	21.2
房東不願修繕	29.4	26.7	30.0
房東不歸還押金或藉故扣押金	8.2	7.0	6.5
房東擅自進出住所	4.2	3.6	3.7
非法二房東糾紛	0.7	1.0	1.2
水電費計價及使用爭議	7.5	5.2	6.5
公共空間使用糾紛	3.4	2.4	3.8
與鄰居產生糾紛	3.8	3.9	2.9
舊屋主賣屋後新屋主強迫搬離	8.6	7.2	7.5
租金無法如期繳納	22.5	19.6	19.4
水電等費用無法如期繳納	7.4	6.2	6.5
住所內出入人員複雜	4.9	4.8	6.0
和房東生活習慣不同	1.4	1.3	1.5
租約到期前自願提前搬離	15.2	13.6	14.2
人為損壞房屋或傢俱	1.6	0.9	1.1
其他	10.6	13.0	12.6

5.需要搜尋新租屋居所的主要原因

三類特殊家戶需要搜尋新租屋居所的主要原因，依據主要度排序，以低收入戶來說，為「租金考量」，次要為「想改善屋況」，再其次為「想改善鄰里環境品質與生活機能」。以家有65歲以上老人之家戶來說，需要搜尋新租屋居所的原因，主要為「租金考量」，次要為「想改善屋況」，再其次為「有電梯、無障礙設施的需求」。以家有身心障礙者之家戶來說，需要搜尋新租屋居所的原因，主要為「租金考量」，次要為「想改善屋況」再其次為「租約問題」。

表 2-1-36 三類特殊家戶已租用住宅者需要搜尋新租屋居所的主要原因之比較--按原因分

單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	27.8	27.8	29.4
想改善鄰里環境品質與生活機能	7.4	6.6	6.1
想改善交通便利性	3.6	4.4	2.5
有電梯、無障礙設施的需求	5.4	9.4	8.2
租約問題	7.7	6.8	8.1
租金考量	46.3	42.4	43.1
其他	1.9	2.6	2.7

表 2-1-36(續) 三類特殊家戶已租用住宅者需要搜尋新租屋居所的次要原因之比較--按原因分

單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	18.6	19.3	15.5
想改善鄰里環境品質與生活機能	16.4	10.4	12.8
想改善交通便利性	14.6	19.3	12.0
有電梯、無障礙設施的需求	11.6	13.4	13.9
租約問題	9.2	7.8	12.1
租金考量	28.3	29.6	31.1
其他	1.3	0.3	2.5

表 2-1-36(續) 三類特殊家戶已租用住宅者需要搜尋新租屋居所的再次要原因之比較--按原因分

單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	18.2	14.9	16.5
想改善鄰里環境品質與生活機能	19.7	23.7	17.9
想改善交通便利性	18.4	13.6	14.9
有電梯、無障礙設施的需求	13.8	14.4	12.9
租約問題	12.9	14.3	18.8
租金考量	15.1	18.1	15.6
其他	2.0	1.0	3.3

表 2-1-36(續) 三類特殊家戶已租用住宅者需要搜尋新租屋居所的主要原因之比較--按主要度分

排序	低收入戶		65 歲以上老人		身心障礙者	
	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	租金考量	35.1	租金考量	34.1	租金考量	34.5
2	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	23.1	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	22.9	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	22.6
3	想改善鄰里環境品質與生活機能	12.4	有電梯、無障礙設施的需求	11.6	租約問題	11.2
4	想改善交通便利性	9.7	想改善交通便利性	10.9	有電梯、無障礙設施的需求	10.9
5	租約問題	9.1	想改善鄰里環境品質與生活機能	10.7	想改善鄰里環境品質與生活機能	10.3
6	有電梯、無障礙設施的需求	8.8	租約問題	8.4	想改善交通便利性	7.7
7	其他	1.7	其他	1.5	其他	2.7

註：主要度之加權計算方式，為「主要」決定因素給 3 分，「次要」決定因素給 2 分，「再次要」決定因素給 1 分，屬於加權百分比的概念。

6.政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金

就政府所提供的出租住宅，每月能支付的「最高」租金，以低收入戶來說，主要為 5,000 元~未滿 8,000 元(38.1%)，其次為未滿 5,000 元(26.8%)，再其次為 8,000 元~未滿 12,000 元(21.4%)。以家有 65 歲以上老人之家戶來說，主要為 5,000 元~未滿 8,000 元(39.1%)，其次為未滿 5,000 元(25.5%)，再其次為 8,000 元~未滿 12,000 元(22.4%)。以家有身心障礙者之家戶來說，主要為 5,000 元~未滿 8,000 元(39.7%)，其次為未滿 5,000 元(29.2%)，再其次為 8,000 元~未滿 12,000 元(18.1%)。

表 2-1-37 三類特殊家戶已租用住宅者就政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金之比較—按租金分

單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
無法支付租金	4.8	4.2	5.7
未滿 5,000 元	26.8	25.5	29.2
5,000 元~未滿 8,000 元	38.1	39.1	39.7
8,000 元~未滿 12,000 元	21.4	22.4	18.1
12,000 元~未滿 16,000 元	6.6	6.4	5.5
16,000 元~未滿 20,000 元	1.9	2.1	1.4
20,000 元以上	0.5	0.4	0.3

7.希望政府優先提供的住宅居住服務措施

以低收入戶來說，希望政府優先提供的住宅居住服務措施按主要度分，依序為「租金補貼」(44.4%)、「出租住宅」(21.3%)、「出售平價住宅」(19.4%)。以家有 65 歲以上老人之家戶來說，希望政府優先提供的住宅居住服務措施按主要度分，依序為「租金補貼」(44.6%)、「出租住宅」(20.6%)、「出售平價住宅」(19.7%)。以家有身心障礙者之家戶來說，希望政府優先提供的住宅居住服務措施按主要度分，依序為「租金補貼」(44.6%)、「出租住宅」(20.4%)、「出售平價住宅」(19.6%)。

表 2-1-38 三類特殊家戶已租用住宅者希望政府第一優先提供的住宅居住服務措施之比較--按措施分
單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
租金補貼	73.9	75.0	75.0
購置住宅貸款利息補貼	2.8	3.5	3.0
出售平價住宅	11.6	11.4	11.2
出租住宅	11.7	9.9	10.7
其他	0.0	0.2	0.2

表 2-1-38(續) 三類特殊家戶已租用住宅者希望政府第二優先提供的住宅居住服務措施之比較--按措施分

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
租金補貼	15.8	14.6	14.7
購置住宅貸款利息補貼	25.1	24.8	25.6
出售平價住宅	19.1	19.7	20.5
出租住宅	39.6	40.5	38.8
其他	0.4	0.4	0.5

表 2-1-38(續) 三類特殊家戶已租用住宅者希望政府第三優先提供的住宅居住服務措施之比較--按措施分

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
租金補貼	13.4	13.7	13.6
購置住宅貸款利息補貼	28.0	28.0	28.6
出售平價住宅	43.4	44.7	43.3
出租住宅	13.4	12.6	12.8
其他	1.7	1.1	1.8

表 2-1-38(續) 三類特殊家戶已租用住宅者希望政府優先提供的住宅居住服務措施比較—按主要度分
單位：百分比

排序	低收入戶		65 歲以上老人		身心障礙者	
	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	租金補貼	44.4	租金補貼	44.6	租金補貼	44.6
2	出租住宅	21.3	出租住宅	20.6	出租住宅	20.4
3	出售平價住宅	19.4	出售平價住宅	19.7	出售平價住宅	19.6
4	購置住宅貸款 利息補貼	14.4	購置住宅貸款 利息補貼	14.7	購置住宅貸款 利息補貼	14.8
5	其他	0.4	其他	0.4	其他	0.5

註：主要度之加權計算方式，為「主要」決定因素給 3 分，「次要」決定因素給 2 分，「再次要」決定因素給 1 分，屬於加權百分比的概念。

8.社會住宅若與其他社區混合居住合理比例

以低收入戶來說，認為社會住宅與其他社區混合居住合理比例，有 26.3%認為合理比例為 50%以上，其次為 40%~未滿 50%，占 18.7%。對家有 65 歲以上老人之家戶來說，有 24.8%認為合理比例為 50%以上，其次為 40%~未滿 50%，占 19.2%。以家有身心障礙者之家戶來說，25.5%認為合理比例為 50%以上，其次為 40%~未滿 50%，占 18.4%。

表 2-1-39 三類特殊家戶已租用住宅者認為社會住宅與其他社區混合居住合理比例之比較--按比例分
單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
0%	1.9	1.4	1.7
1%~未滿 10%	7.5	8.8	8.3
10%~未滿 20%	15.0	15.0	15.4
20%~未滿 30%	15.6	16.9	15.8
30%~未滿 40%	15.0	13.8	14.9
40%~未滿 50%	18.7	19.2	18.4
50%以上	26.3	24.8	25.5

9.包租代管計畫支持度與政府租金補助比例

三類家戶均有六成五以上支持包租代管計畫，且有五成左右，認為參與計畫時，政府應補助 30%以上的市場租金。

表 2-1-40 三類特殊家戶已租用住宅者是否支持包租代管計畫之比較--按是否支持分

單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
支持	66.4	67.6	65.5
不支持	4.7	3.4	4.5
不知道/無意見	28.9	28.9	29.9

表 2-1-41 三類特殊家戶已租用住宅者認為參與計畫時政府應補助租金比例之比較--按比例分

單位：百分比

	低收入戶	65 歲以上老人	身心障礙者
106 年調查			
0%	8.1	6.3	7.9
10%~未滿 20%	18.0	17.1	19.1
20%~未滿 30%	22.9	25.0	20.8
30%以上	51.0	51.6	52.2

(六) 其他重要需求項目簡表

表 2-1-42 整體調查地區與各地區已租用住宅者受訪者基本資料比較--按基本資料分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
年齡							
20 歲~未滿 30 歲	3.5	1.9	4.1	4.6	4.2	2.4	2.5
30 歲~未滿 40 歲	18.3	11.0	20.2	21.6	22.1	15.6	15.3
40 歲~未滿 50 歲	30.9	25.9	31.5	33.4	31.3	29.7	31.4
50 歲~未滿 65 歲	33.8	41.0	32.2	30.1	31.2	35.0	36.2
65 歲以上	13.5	20.2	12.0	10.4	11.2	17.2	14.6
性別							
男	42.5	44.1	43.9	40.6	40.4	45.7	41.8
女	57.5	55.9	56.1	59.4	59.6	54.3	58.2
最高教育程度							
小學及以下	13.0	13.8	12.6	9.3	12.6	22.2	14.7
國(初)中	24.8	17.6	27.1	24.3	24.9	28.0	24.3
高中/職(含五專前三年)	45.4	41.0	44.0	49.6	47.6	37.8	47.9
大學(專)	15.0	25.2	14.3	15.3	13.8	10.2	11.7
研究所及以上	0.6	2.0	0.6	0.6	0.1	0.8	0.1
未曾就學	1.2	0.4	1.4	0.9	1.1	0.9	1.3
從業行業							
農林漁牧	0.7	0.2	0.5	0.5	0.7	2.4	1.0
工業	12.8	3.6	15.0	15.9	16.0	11.8	11.6
商業	3.6	6.6	3.4	4.0	3.4	1.8	2.0
服務業	29.1	35.8	30.8	27.8	27.1	22.4	26.4
軍公教	0.7	1.6	0.7	0.9	0.6	0.5	0.5
學生	0.5	0.6	0.7	0.7	0.1	0.1	0.2
家庭管理	13.2	11.4	14.0	14.2	15.3	12.4	10.6
未就業	25.1	23.1	22.7	21.9	22.0	32.6	33.3
其他	11.0	13.6	9.8	10.6	10.9	11.7	11.1
拒答	3.3	3.4	2.3	3.5	3.8	4.3	3.3
婚姻狀態							
未婚	16.6	21.6	16.2	16.7	12.3	15.5	17.4
有配偶或同居	32.5	30.1	35.4	32.2	37.5	29.8	26.4
離婚或分居	37.6	35.7	36.1	37.9	38.0	39.3	42.5
喪偶	9.9	9.4	8.7	9.4	9.1	11.9	10.7
配偶入獄、失蹤或 行蹤不明	0.5	0.1	0.5	0.6	0.7	0.3	0.5
其他	0.1	0.3	0.0	0.4	0.1	0.4	0.0

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
拒答	2.7	2.7	3.0	2.9	2.3	2.8	2.5
居住的家人人數							
1 人	18.9	29.2	15.7	18.2	13.7	18.5	22.0
2 人	20.3	21.4	19.5	21.4	20.4	18.2	20.6
3 人	22.0	18.5	22.6	21.7	23.4	21.9	22.3
4 人	17.6	13.8	18.7	17.7	20.4	17.3	16.2
5 人及以上	14.6	10.7	16.7	14.5	16.0	16.0	12.4
拒答	6.6	6.5	6.8	6.5	6.0	8.2	6.5
目前居住成員							
獨居	18.9	29.2	15.8	18.2	13.7	18.5	22.0
夫妻二人	5.7	5.8	5.6	7.8	5.7	4.6	3.9
與父母或子女同住	33.5	32.5	35.3	31.8	36.4	31.1	30.0
單親家庭	26.3	18.4	27.1	26.7	28.2	26.1	30.1
隔代家庭	1.0	0.6	1.3	0.9	1.1	0.9	1.0
三代同堂	8.3	5.7	8.7	6.9	10.1	12.0	7.7
兄弟姐妹	1.5	2.1	1.7	1.9	0.9	1.1	1.5
與朋友同住	1.5	2.3	0.7	2.0	1.2	1.7	1.8
其他	0.2	0.1	0.2	0.5	0.2	0.3	0.1
拒答	3.0	3.3	3.6	3.1	2.5	3.7	1.8
最近一年平均每月收入							
未滿 1 萬元	22.3	16.1	19.5	21.6	21.6	28.7	29.9
1 萬元~未滿 2 萬元	26.3	23.4	26.1	23.9	27.3	31.9	28.6
2 萬元~未滿 3 萬元	24.1	22.2	27.4	23.1	26.0	19.4	21.7
3 萬元~未滿 4 萬元	10.1	9.5	10.2	13.4	10.3	7.5	7.8
4 萬元~未滿 5 萬元	4.4	6.3	4.9	5.3	3.8	2.4	2.3
5 萬元~未滿 6 萬元	2.2	4.3	2.3	1.8	1.7	1.7	1.1
6 萬元~未滿 7 萬元	1.1	2.8	0.9	1.3	0.8	0.2	0.6
7 萬元~未滿 8 萬元	0.7	0.8	0.8	0.7	0.5	0.2	0.5
8 萬元~未滿 9 萬元	0.4	1.7	0.4	0.3	0.2	0.3	0.1
9 萬元~未滿 10 萬元	0.4	0.4	0.3	0.7	0.4	0.3	0.3
10 萬元以上	0.7	1.3	0.3	0.8	0.7	0.5	0.6
拒答	7.3	11.6	7.0	7.2	6.6	7.0	6.4

二、欲租用住宅者當期需求狀況

(一) 目前居住狀況

整體調查地區欲租用住宅者目前居住狀況，以借住居多，占 62.2%；其次為無故定居所，占 29.1%。各地區中，除新北市與臺中市以無固定居所居多外，其餘地區皆以借住居多，臺南市更達 90.9%。

表 2-2-1 整體調查地區與各地區欲租用住宅者目前居住況狀比較—按居住狀況分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
中繼住宅	2.2	2.5	4.6	0.0	2.5	0.0	0.0
無固定居所	29.1	25.4	46.3	16.6	49.2	9.1	19.7
配住	6.6	3.8	12.7	10.4	4.6	0.0	5.9
借住	62.2	68.4	36.5	73.0	43.7	90.9	74.5
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

(二) 未來租屋需求**1. 未來一年內欲承租房屋所在縣市之家戶類型**

整體調查地區欲租用住宅者未來一年內欲承租房屋所在縣市之家戶類型，特殊家戶占 64.2%，一般家戶占 35.8%。就欲承租房屋所在縣市來看，特殊家戶比例，除臺南市外，其他地區均占六成以上。

表 2-2-2 整體調查地區與各地區欲租用住宅者未來一年內欲承租房屋的所在縣市比較—按縣市分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
特殊家戶	64.2	60.8	71.2	66.6	64.2	39.4	84.7
一般家戶	35.8	39.2	28.8	33.4	35.8	60.6	15.3

2.需要搜尋新租屋居所的主要原因

整體調查地區欲租用住宅者需要搜尋新租屋居所的主要原因，按主要度分依序為「租金考量」、「想改善屋況」、「想改善鄰里環境品質與生活機能」。各地區需要搜尋新租屋居所主要原因，依據主要度排序，臺北市為「租金考量」、「想改善屋況」、「想改善交通便利性」。新北市為「租金考量」、「想改善屋況」、「有電梯、無障礙設施的需求」。臺中市為「租金考量」、「想改善屋況」、「想改善鄰里環境品質與生活機能」。桃園市、臺南市與高雄市為「想改善屋況」、「租金考量」、「想改善鄰里環境品質與生活機能」。

表 2-2-3 整體調查地區與各地區欲租用住宅者需要搜尋新租屋居所的主要原因比較—按原因分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	38.7	41.7	38.3	49.9	38.8	38.9	28.7
想改善鄰里環境品質與生活機能	5.6	5.2	2.0	4.1	5.4	0.0	11.3
想改善交通便利性	3.0	4.0	2.2	0.0	0.0	0.0	6.7
有電梯、無障礙設施的需求	3.7	3.5	3.2	0.0	0.0	3.5	6.7
租約問題	3.0	4.2	5.3	0.0	1.4	0.0	0.0
租金考量	45.2	39.7	48.9	46.0	54.3	57.6	46.6
其他	0.8	1.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

表 2-2-3(續) 整體調查地區與各地區欲租用住宅者需要搜尋新租屋居所的次要原因比較—按原因分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	22.7	17.0	16.8	25.7	20.1	43.2	37.3
想改善鄰里環境品質與生活機能	20.0	14.2	11.5	45.7	11.0	38.9	9.6
想改善交通便利性	16.6	19.1	16.5	5.1	20.4	14.4	28.5
有電梯、無障礙設施的需求	9.0	11.2	12.7	5.0	14.9	0.0	0.0
租約問題	6.8	7.9	1.1	13.4	14.0	0.0	6.4
租金考量	23.8	30.5	37.6	5.0	17.6	3.5	18.1
其他	1.2	0.0	3.8	0.0	2.0	0.0	0.0

表 2-2-3(續) 整體調查地區與各地區欲租用住宅者需要搜尋新租屋居所的再次要原因比較—按原因分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	18.4	12.3	11.4	26.6	21.6	17.5	37.4
想改善鄰里環境品質與生活機能	22.3	20.4	20.1	35.6	26.3	12.1	35.8
想改善交通便利性	15.1	16.9	7.8	9.6	8.4	40.5	0.0
有電梯、無障礙設施的需求	14.6	11.9	21.6	28.3	15.2	0.0	7.7
租約問題	11.9	10.4	29.6	0.0	10.5	23.1	0.0
租金考量	16.2	25.8	6.1	0.0	17.9	6.9	19.1
其他	1.6	2.2	3.3	0.0	0.0	0.0	0.0

表 2-2-3(續) 整體調查地區與各地區欲租用住宅者需要搜尋新租屋居所的主要原因比較—按主要度分
單位：百分比

整體調查地區						
排序	決定因素		主要度			
1	租金考量		33.2			
2	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)		30.0			
3	想改善鄰里環境品質與生活機能		13.2			
4	想改善交通便利性		9.5			
5	有電梯、無障礙設施的需求		7.3			
6	租約問題		5.7			
7	其他		1.1			
各地區						
臺北市			新北市		桃園市	
排序	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	租金考量	34.3	租金考量	38.0	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	38.0
2	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	28.6	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	26.6	租金考量	24.7
3	想改善交通便利性	11.2	有電梯、無障礙設施的需求	9.5	想改善鄰里環境品質與生活機能	23.2
4	想改善鄰里環境品質與生活機能	10.7	想改善鄰里環境品質與生活機能	8.2	有電梯、無障礙設施的需求	6.4
5	有電梯、無障礙設施的需求	7.5	租約問題	8.0	租約問題	4.5
6	租約問題	6.5	想改善交通便利性	7.9	想改善交通便利性	3.3
7	其他	1.3	其他	1.8	其他	0.0
臺中市			臺南市		高雄市	
排序	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	租金考量	36.0	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	36.8	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	33.0
2	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	29.7	租金考量	31.1	租金考量	32.5
3	想改善鄰里環境品質與生活機能	10.8	想改善鄰里環境品質與生活機能	15.0	想改善鄰里環境品質與生活機能	14.8
4	想改善交通便利性	8.2	想改善交通便利性	11.5	想改善交通便利性	12.9
5	有電梯、無障礙設施的需求	7.5	租約問題	3.8	有電梯、無障礙設施的需求	4.6
6	租約問題	7.1	有電梯、無障礙設施的需求	1.8	租約問題	2.1
7	其他	0.7	其他	0.0	其他	0.0

註：主要度之加權計算方式，為「主要」決定因素給3分，「次要」決定因素給2分，「再次要」決定因素給1分，屬於加權百分比的概念。

3.期望建物格局

整體調查地區欲租用住宅者期望建物格局，以整戶住宅為主，占 81.1%；其次為套房，占 13.7%。各地區均以整戶住宅為主，除臺南市與高雄市外，其他地區整戶住宅比例均達八成以上。

表 2-2-4 整體調查地區與各地區欲租用住宅者期望建物格局比較—按建物格局分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
整戶住家	81.1	84.9	89.4	84.1	92.1	46.2	74.2
套房	13.7	10.2	9.7	12.5	7.9	28.7	17.4
雅房	3.1	4.9	0.0	0.0	0.0	0.0	8.4
其他	2.1	0.0	1.0	3.4	0.0	25.1	0.0

4. 未來租賃房屋期望面積與每月租金的可接受金額

整體調查地區欲租用住宅者未來租賃房屋期望的面積，平均期望租屋面積為 22.4 坪，主要集中於 25 坪~未滿 35 坪，占 39.8%，其次為 15 坪~未滿 25 坪，占 29.5%。各地區中，以新北市與臺中市平均期望租屋面積較大，而臺南市平均期望租屋面積低於其他地區。

整體調查地區欲租用住宅者每月租金可接受之平均月租金為 8,111 元，主要集中於 8,000 元~未滿 12,000 元，占 28.5%；其次為 5,000 元~未滿 8,000 元，占 24.8%。各地區欲租用住宅者可接受之平均月租金，臺北市為 9,617 元，高於其他地區，高雄市 5,283 元最低。

表 2-2-5 整體調查地區與各地區欲租用住宅者未來租賃房屋期望的面積比較—按面積分

單位：百分比、坪

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
未滿 5 坪	0.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5.4
5 坪~未滿 15 坪	22.5	24.2	8.1	18.3	6.7	38.3	24.4
15 坪~未滿 25 坪	29.5	33.5	27.7	47.6	16.3	29.1	16.6
25 坪~未滿 35 坪	39.8	40.2	45.8	25.0	43.4	32.7	44.2
35 坪~未滿 45 坪	7.1	2.1	17.1	9.1	27.2	0.0	9.4
45 坪以上	0.5	0.0	1.3	0.0	6.4	0.0	0.0
平均租屋面積(坪)	22.4	21.0	26.8	22.8	29.1	17.5	22.3

表 2-2-6 整體調查地區與各地區欲租用住宅者未來租賃房屋每月租金的可接受金額比較—按金額分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
未滿 5,000 元	23.0	15.5	11.5	25.8	28.1	27.3	58.7
5,000 元~未滿 8,000 元	24.8	21.6	17.1	36.0	39.9	53.8	5.5
8,000 元~未滿 12,000 元	28.5	21.5	50.1	30.2	24.6	18.9	25.8
12,000 元~未滿 16,000 元	16.5	25.8	15.9	8.0	7.4	0.0	10.1
16,000 元~未滿 20,000 元	6.4	14.3	4.4	0.0	0.0	0.0	0.0
20,000 元~未滿 24,000 元	0.8	1.3	0.9	0.0	0.0	0.0	0.0
24,000 元以上	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
平均月租金(元)	8,111	9,617	9,417	6,850	6,601	5,452	5,283

(三) 對居住協助措施需求情形**1. 租金補貼對未來生活最主要幫助**

整體調查地區欲租用住宅者認為租金補貼對未來生活最主要幫助，以「可維持基本生活支出」，占 82.3%；其次為「增加子女、父母教(安)養經費」，占 9.3%。各地區中，同樣以「可維持基本生活支出」為主，達七成以上，高雄市更有九成五之比例。

表 2-2-7 整體調查地區與各地區欲租用住宅者認為租金補貼對未來生活最主要幫助比較—按幫助程度分

單位：百分比、元

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
可維持基本生活支出	82.3	84.3	70.7	78.2	75.9	74.3	95.0
增加子女、父母教(安)養經費	9.3	8.5	22.5	7.1	9.1	0.0	5.0
可改善住宅品質或居住環境	3.1	1.3	5.1	7.6	0.0	5.3	0.0
其他	5.3	6.0	1.8	7.1	15.0	20.3	0.0

2.希望政府優先提供的住宅居住服務措施

整體調查地區欲租用住宅者希望政府優先提供的住宅居住服務措施，依據主要度來排序，依序為「租金補貼」、「出租住宅」、「出售平價住宅」。各地區皆以「租金補貼」優先。

表 2-2-8 整體調查地區與各地區欲租用住宅者希望政府第一優先提供的住宅居住服務措施比較—按措施分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
租金補貼	72.9	62.9	82.6	80.9	64.9	81.1	81.6
購置住宅貸款利息 補貼	2.0	2.4	2.7	0.0	1.2	0.0	0.0
出售平價住宅	10.6	8.6	7.9	17.4	10.7	5.3	14.7
出租住宅	14.5	26.0	6.7	1.6	23.1	13.6	3.7
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

表 2-2-8(續) 整體調查地區與各地區欲租用住宅者希望政府第二優先提供的住宅居住服務措施比較—按措施分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
租金補貼	20.1	31.1	7.2	9.2	23.3	25.5	9.0
購置住宅貸款利息 補貼	20.6	10.0	21.5	37.5	17.8	0.0	47.8
出售平價住宅	17.7	10.8	20.8	29.9	19.5	18.3	19.4
出租住宅	41.4	48.1	48.6	23.4	39.4	56.2	23.7
其他	0.2	0.0	1.9	0.0	0.0	0.0	0.0

表 2-2-8(續) 整體調查地區與各地區欲租用住宅者希望政府第三優先提供的住宅居住服務措施比較—按措施分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
租金補貼	6.8	4.3	13.5	4.0	15.1	0.0	4.1
購置住宅貸款利息 補貼	30.5	35.2	24.9	22.3	25.3	42.4	30.5
出售平價住宅	41.2	47.0	35.0	27.1	43.8	57.6	31.1
出租住宅	21.2	13.4	25.1	46.7	15.7	0.0	34.3
其他	0.4	0.0	1.4	0.0	0.0	0.0	0.0

表 2-2-8(續) 整體調查地區與各地區欲租用住宅者希望政府優先提供的住宅居住服務措施比較—按主要度分

單位：百分比

整體調查地區						
排序	決定因素			主要度		
1	租金補貼			44.3		
2	出租住宅			24.6		
3	出售平價住宅			18.1		
4	購置住宅貸款利息補貼			12.9		
5	其他			0.1		
各地區						
臺北市						
排序	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	租金補貼	42.6	租金補貼	46.0	租金補貼	44.2
2	出租住宅	31.3	出租住宅	23.8	出售平價住宅	23.2
3	出售平價住宅	15.7	出售平價住宅	16.7	出租住宅	16.4
4	購置住宅貸款 利息補貼	10.4	購置住宅貸款 利息補貼	12.7	購置住宅貸款 利息補貼	16.2
5	其他	0.0	其他	0.9	其他	0.0
臺中市						
排序	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	租金補貼	42.8	租金補貼	49.0	租金補貼	44.5
2	出租住宅	27.3	出租住宅	25.5	購置住宅貸款 利息補貼	21.0
3	出售平價住宅	19.2	出售平價住宅	18.4	出售平價住宅	19.0
4	購置住宅貸款 利息補貼	10.8	購置住宅貸款 利息補貼	7.1	出租住宅	15.5
5	其他	0.0	其他	0.0	其他	0.0
臺南市						
排序	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	租金補貼	42.8	租金補貼	49.0	租金補貼	44.5
2	出租住宅	27.3	出租住宅	25.5	購置住宅貸款 利息補貼	21.0
3	出售平價住宅	19.2	出售平價住宅	18.4	出售平價住宅	19.0
4	購置住宅貸款 利息補貼	10.8	購置住宅貸款 利息補貼	7.1	出租住宅	15.5
5	其他	0.0	其他	0.0	其他	0.0
高雄市						
排序	決定因素	主要度	決定因素	主要度	決定因素	主要度
1	租金補貼	42.8	租金補貼	49.0	租金補貼	44.5
2	出租住宅	27.3	出租住宅	25.5	購置住宅貸款 利息補貼	21.0
3	出售平價住宅	19.2	出售平價住宅	18.4	出售平價住宅	19.0
4	購置住宅貸款 利息補貼	10.8	購置住宅貸款 利息補貼	7.1	出租住宅	15.5
5	其他	0.0	其他	0.0	其他	0.0

註：主要度之加權計算方式，為「主要」決定因素給3分，「次要」決定因素給2分，「再次要」決定因素給1分，屬於加權百分比的概念。

(四) 對住宅政策主要看法**1.政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金**

整體調查地區欲租用住宅者欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金，主要集中於 5,000 元~未滿 8,000 元，占 32.2%；其次為 8,000 元~未滿 12,000 元，占 24.6%。各地區中，臺北市有 35.5%能支付月租金為 8,000 元~未滿 12,000 元；其次為 5,000 元~未滿 8,000 元，占 28.0%。新北市有 39.3%、桃園市有 38.5%，臺中市有 41.1%之欲租用住宅者，能支付月租金為 5,000 元~未滿 8,000 元。臺南市有 41.3%及高雄市有 44.3%之欲租用住宅者，能支付月租金為未滿 5,000 元。

表 2-2-9 整體調查地區與各地區欲租用住宅者承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金比較—按月租金分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
無法支付租金	5.8	3.0	0.9	0.0	4.3	28.6	13.6
未滿 5,000 元	23.3	12.1	12.6	37.1	15.8	41.3	44.3
5,000 元~未滿 8,000 元	32.2	28.0	39.3	38.5	41.1	30.1	23.9
8,000 元~未滿 12,000 元	24.6	35.5	34.3	14.9	37.5	0.0	11.5
12,000 元~未滿 16,000 元	9.3	15.1	8.4	3.2	0.0	0.0	3.7
16,000 元~未滿 20,000 元	2.7	6.3	1.1	0.0	0.0	0.0	0.0
20,000 元以上	2.2	0.0	3.3	6.3	1.2	0.0	2.9

2. 社會住宅期望承租年數

整體調查地區欲租用住宅者，若未來能夠承租社會住宅(指由政府或民間興辦，專供出租用之住宅)，有 37.0% 希望能租住年數為 7~12 年；其次為 5 年，占 17.7%。各地區中，臺北市主要為 7~12 年，占 35.2%；其次為 5 年，占 18.8%。新北市主要為 7~12 年，占 38.9%；其次為 5 年 19.3%。桃園市主要為 7~12 年，占 33.6%；其次為 2 年，占 15.6%。臺中市主要為 7~12 年，占 26.5%；其次為 5 年，占 17.7%。臺南市主要為 5 年，占 32.6%；其次為 1 年，占 20.3%。高雄市主要為 7~12 年，占 50.1%；其次 3 年，占 17.0%。

表 2-2-10 整體調查地區與各地區欲租用住宅者能夠承租社會住宅時，希望承租年數比較--按年數分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
1 年	3.4	1.7	4.1	1.8	11.5	20.3	0.0
2 年	8.1	9.3	6.4	15.6	16.2	0.0	4.0
3 年	12.7	18.5	3.4	11.2	5.8	0.0	17.0
4 年	1.7	2.5	6.5	0.0	0.0	0.0	0.0
5 年	17.7	18.8	19.3	14.5	17.7	32.6	3.3
6 年	6.0	3.0	12.0	7.0	9.4	18.9	4.0
7~12 年	37.0	35.2	38.9	33.6	26.5	16.9	50.1
13~50 年*	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
無期限*	8.7	7.4	6.0	8.8	11.3	11.2	10.9
視承租人的狀況而定*	2.9	3.7	3.3	0.0	0.0	0.0	4.0
其他	1.9	0.0	0.0	7.6	1.6	0.0	6.8

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

3. 社會住宅若與其他社區混合居住合理比例

整體調查地區欲租用住宅者認為社會住宅若與其他社區混合居住之合理比例，主要為 10%~未滿 20%，占 21.0%；其次為 40%~未滿 50%，占 20.2%。各地區中，臺北市有 21.1%認為合理比例為 30%~未滿 40%，其次為 40%~未滿 50%，占 20.2%。新北市主要為 40%~未滿 50%與 50%以上。桃園市主要為 50%以上。臺中市主要為 50%以上。臺南市主要為 10%~未滿 20%。高雄市主要為 20%~未滿 30%與 40%~未滿 50%。

表 2-2-11 整體調查地區與各地區欲租用住宅者認為社會住宅若與其他社區混合居住合理比例之比較——按比例分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
0%	1.0	0.0	1.3	0.0	4.7	0.0	4.6
1%~未滿 10%	6.8	3.5	5.5	11.0	9.6	9.7	0.0
10%~未滿 20%	21.0	20.0	17.6	11.0	17.1	70.7	13.5
20%~未滿 30%	17.9	19.1	8.5	17.8	19.8	14.1	31.4
30%~未滿 40%	13.2	21.1	9.6	9.7	5.9	0.0	10.2
40%~未滿 50%	20.2	20.2	35.1	18.4	16.6	0.0	27.0
50%以上	20.0	16.0	22.4	32.1	26.4	5.5	13.3

4. 包租代管計畫支持度與政府租金補助比例

整體調查地區欲租用住宅者，有 69.6% 支持包租代管計畫，且以桃園市(90.3%)比例較高。加入包租代管計畫，認為政府應按市場租金行情補助之比例，有 52.2% 認為應補助 30% 以上，其次為 20%~未滿 30%，占 26.2%。

表 2-2-12 整體調查地區欲租用住宅者是否支持包租代管計畫之比較--按是否支持分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
支持	69.6	79.3	54.2	90.3	60.1	47.9	39.7
不支持	6.8	1.7	7.8	9.7	0.0	23.0	4.7
不知道/無意見	23.6	19.0	38.1	0.0	39.9	29.1	55.6

表 2-2-13 整體調查地區欲租用住宅者認為參與計畫時政府應補助租金比例之比較--按比例分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
0%	9.5	7.2	13.4	0.0	19.4	8.7	15.4
10%~未滿 20%	12.0	9.0	10.7	22.0	19.8	0.0	11.1
20%~未滿 30%	26.2	26.9	30.0	41.2	16.3	33.9	27.9
30%以上	52.2	56.8	45.9	36.8	44.5	57.4	45.6

(五) 其他重要需求項目簡表

表 2-2-14 整體調查地區與各地區欲租用住宅者受訪者基本資料比較—按基本資料分

單位：百分比

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
106 年調查							
年齡							
20 歲~未滿 30 歲	6.1	3.4	7.1	8.1	7.9	0.0	6.3
30 歲~未滿 40 歲	19.5	15.0	24.3	27.6	28.3	20.3	20.4
40 歲~未滿 50 歲	29.6	29.3	27.6	29.4	26.1	31.2	30.5
50 歲~未滿 65 歲	33.0	39.0	30.2	25.3	26.3	33.9	32.6
65 歲以上	11.8	13.2	10.8	9.6	11.4	14.5	10.3
性別							
男	42.1	41.6	43.7	41.4	41.8	43.7	42.0
女	57.9	58.4	56.3	58.6	58.2	56.3	58.0
最高教育程度							
小學及以下	10.5	12.6	9.4	3.2	12.4	34.4	7.7
國(初)中	21.9	21.7	15.4	21.7	26.8	32.5	21.5
高中/職(含五專前三年)	40.8	32.3	51.0	46.4	46.1	33.0	49.7
大學(專)	23.7	33.4	20.1	13.4	14.7	0.0	21.1
研究所及以上	1.1	0.0	3.1	1.6	0.0	0.0	0.0
未曾就學	2.1	0.0	0.9	13.7	0.0	0.0	0.0
從業行業							
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	5.8	3.4	6.8	39.2	7.7	13.6	10.0
商業	2.3	7.9	7.0	0.0	4.2	0.0	0.0
服務業	16.1	47.4	23.8	25.9	39.4	0.0	19.5
軍公教	0.8	1.1	0.0	1.6	0.0	0.0	3.4
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	4.2	7.4	18.3	3.2	17.2	0.0	5.7
未就業	14.4	21.6	34.6	16.9	29.1	52.5	46.0
其他	5.7	9.2	7.6	13.2	0.0	33.9	15.5
拒答	0.7	1.9	2.0	0.0	2.4	0.0	0.0
婚姻狀態							
未婚	17.6	21.2	13.7	11.8	12.6	10.7	15.6
有配偶或同居	31.7	28.4	30.3	31.3	44.2	39.3	45.9
離婚或分居	36.9	34.6	43.8	38.4	34.2	50.1	24.5
喪偶	10.7	10.8	7.7	18.5	6.6	0.0	14.0
配偶入獄、失蹤或 行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

	整體 調查地區	各地區					
		臺北市	新北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	3.0	5.0	4.6	0.0	2.4	0.0	0.0
居住的家人人數							
1 人	17.8	25.3	10.9	6.4	9.8	12.7	13.6
2 人	22.7	21.0	17.6	32.3	18.9	23.3	20.2
3 人	20.9	20.3	30.1	27.9	22.2	33.9	14.9
4 人	14.9	16.8	17.8	7.3	22.8	11.2	14.0
5 人及以上	18.0	12.3	17.4	22.8	20.1	18.9	27.0
拒答	5.6	4.3	6.1	3.3	6.2	0.0	10.4
目前居住成員							
獨居	18.0	25.3	16.3	6.4	9.8	12.7	13.6
夫妻二人	8.2	11.7	1.1	8.5	2.8	20.3	6.3
與父母或子女同住	31.7	24.3	40.6	31.8	46.4	37.9	40.7
單親家庭	28.3	23.2	28.1	51.7	26.5	0.0	20.7
隔代家庭	0.7	1.3	0.0	0.0	4.3	0.0	0.0
三代同堂	5.3	4.7	6.3	0.0	5.1	11.2	11.5
兄弟姐妹	2.1	2.7	2.2	1.6	0.0	0.0	0.0
與朋友同住	2.7	1.9	4.4	0.0	2.6	17.9	3.6
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	2.9	5.0	0.9	0.0	2.4	0.0	3.6
最近一年平均每月收入							
未滿 1 萬元	22.4	14.0	21.3	9.0	21.8	75.2	39.1
1 萬元~未滿 2 萬元	29.9	23.0	34.8	41.2	40.6	0.0	41.3
2 萬元~未滿 3 萬元	26.0	32.7	26.5	34.8	22.8	24.8	6.8
3 萬元~未滿 4 萬元	9.2	12.4	9.3	10.1	6.4	0.0	3.7
4 萬元~未滿 5 萬元	4.2	5.4	0.9	3.3	1.5	0.0	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	2.2	3.6	1.1	0.0	0.0	0.0	5.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.3	0.0	0.9	0.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.3	0.0	2.2	0.0	0.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.7	1.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	2.0	4.1	0.0	1.6	0.0	0.0	0.0
拒答	2.7	2.8	3.1	0.0	6.9	0.0	4.1

參、統計結果表

一、已租用住宅者統計結果表

表 3-1-1 最近一次租屋的主要搜尋管道(複選題)-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	民間租屋 網	房屋仲介 業者	張貼或發 送之廣告	親朋好友 介紹	政府或民 間社福機 構之公告 資訊	其他
總計	28.8	11.7	20.3	43.5	3.6	5.2
20 歲~未滿 30 歲	36.9	11.8	19.9	38.3	5.3	2.9
30 歲~未滿 40 歲	36.3	12.3	19.5	38.6	3.5	3.9
40 歲~未滿 50 歲	30.8	11.7	20.7	42.1	3.9	5.2
50 歲~未滿 65 歲	25.0	11.7	20.8	45.5	3.3	5.8
65 歲以上	21.2	10.7	19.5	49.7	3.0	6.2

表 3-1-2 最近一次租屋的主要搜尋管道(複選題)-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	民間租屋 網	房屋仲介 業者	張貼或發 送之廣告	親朋好友 介紹	政府或民 間社福機 構之公告 資訊	其他
總計	28.8	11.7	20.3	43.5	3.6	5.2
男	27.4	11.2	19.8	45.8	3.5	5.1
女	29.9	12.0	20.7	41.8	3.6	5.4

表 3-1-3 最近一次租屋的主要搜尋管道(複選題)-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	民間租屋 網	房屋仲介 業者	張貼或發 送之廣告	親朋好友 介紹	政府或民 間社福機 構之公告 資訊	其他
總計	28.8	11.7	20.3	43.5	3.6	5.2
小學及以下	22.3	9.0	20.1	52.1	3.1	4.8
國(初)中	26.0	10.1	20.2	44.8	3.6	6.1
高中/職(含五專前三年)	29.4	12.7	20.6	41.7	3.7	5.2
大學(專)	37.3	13.8	20.4	38.4	3.3	4.4
研究所及以上	44.6	14.6	17.8	33.7	3.6	1.5
未曾就學	18.4	5.6	15.4	59.8	3.2	5.3

表 3-1-4 最近一次租屋的主要搜尋管道(複選題)-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	民間租屋 網	房屋仲介 業者	張貼或發 送之廣告	親朋好友 介紹	政府或民 間社福機 構之公告 資訊	其他
總計	28.8	11.7	20.3	43.5	3.6	5.2
農林漁牧	23.1	8.1	12.1	53.5	9.0	3.3
工業	30.0	13.1	20.3	43.4	3.4	3.9
商業	38.2	14.0	23.6	33.6	3.0	4.1
服務業	32.0	12.7	20.5	40.1	3.5	5.0
軍公教	41.4	12.3	17.2	37.8	5.3	1.2
學生	33.9	7.7	18.0	42.3	1.9	6.0
家庭管理	29.4	10.7	20.7	42.7	4.5	5.5
未就業	23.6	10.2	19.6	49.0	3.0	5.8
其他	27.4	11.8	20.4	43.5	3.7	6.4
拒答	23.8	9.8	21.1	45.6	4.0	5.4

表 3-1-5 最近一次租屋的主要搜尋管道(複選題)-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	民間租屋 網	房屋仲介 業者	張貼或發 送之廣告	親朋好友 介紹	政府或民 間社福機 構之公告 資訊	其他
總計	28.8	11.7	20.3	43.5	3.6	5.2
未婚	30.7	9.8	18.6	46.1	3.4	5.5
有配偶或同居	31.5	13.1	22.1	39.3	3.9	4.4
離婚或分居	27.2	11.4	20.0	44.7	3.3	5.4
喪偶	25.5	11.0	18.3	48.8	3.0	5.9
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	21.1	20.6	17.1	30.5	9.8	3.1
其他	10.7	0.0	44.6	36.7	3.7	12.4
拒答	21.9	10.8	21.4	43.8	4.1	8.2

表 3-1-6 最近一次租屋的主要搜尋管道(複選題)-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	民間租屋 網	房屋仲介 業者	張貼或發 送之廣告	親朋好友 介紹	政府或民 間社福機 構之公告 資訊	其他
總計	28.8	11.7	20.3	43.5	3.6	5.2
1 人	25.2	9.9	17.0	48.8	3.3	6.5
2 人	29.9	11.9	20.8	42.9	3.5	4.2
3 人	28.2	11.8	20.7	43.8	2.9	5.5
4 人	31.7	13.4	21.5	39.1	4.0	5.0
5 人及以上	30.8	12.3	21.9	40.7	3.7	5.1
拒答	25.7	9.1	20.1	46.7	5.2	4.7

表 3-1-7 最近一次租屋的主要搜尋管道(複選題)-按目前居住成員分

單位：百分比

	民間租屋 網	房屋仲介 業者	張貼或發 送之廣告	親朋好友 介紹	政府或民 間社福機 構之公告 資訊	其他
總計	28.8	11.7	20.3	43.5	3.6	5.2
獨居	25.2	9.9	17.0	48.7	3.3	6.5
夫妻二人	29.1	15.4	21.8	40.7	3.6	3.4
與父母或子女同住	30.2	12.1	21.6	41.6	3.9	5.2
單親家庭	29.6	11.8	20.2	42.8	3.4	4.6
隔代家庭	28.5	7.9	18.7	49.2	1.4	3.5
三代同堂	32.1	12.0	22.1	40.9	3.2	5.5
兄弟姐妹	25.2	12.0	19.0	47.4	2.6	6.5
與朋友同住	24.6	9.7	20.2	48.7	3.4	8.1
其他	21.2	0.0	19.9	36.7	20.3	8.6
拒答	23.0	11.8	21.0	44.4	4.5	5.1

表 3-1-8 最近一次租屋的主要搜尋管道(複選題)-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	民間租屋 網	房屋仲介 業者	張貼或發 送之廣告	親朋好友 介紹	政府或民 間社福機 構之公告 資訊	其他
總計	28.8	11.7	20.3	43.5	3.6	5.2
未滿 1 萬元	25.1	10.2	17.8	49.8	3.2	5.8
1 萬元~未滿 2 萬元	27.8	11.5	22.2	43.1	3.2	5.3
2 萬元~未滿 3 萬元	31.7	12.6	20.7	40.2	3.4	4.8
3 萬元~未滿 4 萬元	31.6	13.3	18.9	41.1	4.4	5.4
4 萬元~未滿 5 萬元	30.7	11.9	21.7	41.5	4.2	4.0
5 萬元~未滿 6 萬元	32.3	9.6	24.7	39.7	4.1	5.4
6 萬元~未滿 7 萬元	32.0	11.5	17.7	45.5	4.8	2.7
7 萬元~未滿 8 萬元	41.5	11.7	19.3	30.5	4.0	5.6
8 萬元~未滿 9 萬元	41.8	5.1	33.0	26.4	2.9	7.9
9 萬元~未滿 10 萬元	23.4	14.2	19.1	33.4	11.1	6.5
10 萬元以上	33.1	18.7	16.4	30.7	2.3	10.2
拒答	25.3	11.8	20.0	45.5	4.4	4.5

表 3-1-9 最近一次租屋的主要搜尋管道(複選題)-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	民間租屋 網	房屋仲介 業者	張貼或發 送之廣告	親朋好友 介紹	政府或民 間社福機 構之公告 資訊	其他
總計	28.8	11.7	20.3	43.5	3.6	5.2
臺北市	30.1	9.6	27.2	38.2	5.7	3.4
新北市	35.4	10.3	21.1	38.8	3.7	4.5
桃園市	27.9	13.1	15.9	44.8	2.2	6.0
臺中市	24.6	17.4	18.6	42.8	3.1	6.9
臺南市	21.4	10.2	17.7	54.3	2.4	6.8
高雄市	25.2	9.4	20.1	49.1	3.7	5.4

表 3-1-10 目前租屋的房屋類型-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	五樓以下公寓 (不含頂樓加蓋)	電梯大樓 (不含頂樓加蓋)	透天厝/ 別墅	平房 (含四合院、三合院)	頂樓加蓋 建築物	鐵皮屋、 貨櫃屋	防空 避難所	地下室增 建之建築 物	一樓空地 增建建築 物	其他
總計	38.9	32.8	22.5	2.9	1.4	0.5	0.0	0.0	0.7	0.3
20 歲~未滿 30 歲	39.2	35.4	21.1	1.8	1.0	0.0	0.0	0.0	1.3	0.1
30 歲~未滿 40 歲	34.4	39.6	22.1	2.1	1.0	0.4	0.0	0.0	0.3	0.1
40 歲~未滿 50 歲	37.1	34.6	23.3	2.0	1.7	0.4	0.0	0.1	0.6	0.3
50 歲~未滿 65 歲	41.8	30.0	21.6	3.3	1.7	0.6	0.0	0.0	0.9	0.2
65 歲以上	41.9	25.8	23.7	5.3	0.8	1.0	0.0	0.0	0.9	0.7

表 3-1-11 目前租屋的房屋類型-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	五樓以下公寓 (不含頂樓加蓋)	電梯大樓 (不含頂樓加蓋)	透天厝/ 別墅	平房 (含四合院、三合院)	頂樓加蓋 建築物	鐵皮屋、 貨櫃屋	防空 避難所	地下室增 建之建築 物	一樓空地 增建建築 物	其他
總計	38.9	32.8	22.5	2.9	1.4	0.5	0.0	0.0	0.7	0.3
男	40.3	29.8	23.1	3.2	1.9	0.7	0.0	0.0	0.8	0.2
女	37.9	35.0	22.0	2.7	1.1	0.4	0.0	0.0	0.7	0.4

表 3-1-12 目前租屋的房屋類型-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	五樓以下公寓 (不含頂樓加蓋)	電梯大樓 (不含頂樓加蓋)	透天厝/ 別墅	平房 (含四合院、三合院)	頂樓加蓋 建築物	鐵皮屋、 貨櫃屋	防空 避難所	地下室增 建之建築 物	一樓空地 增建建築 物	其他
總計	38.9	32.8	22.5	2.9	1.4	0.5	0.0	0.0	0.7	0.3
小學及以下	40.5	20.1	29.1	7.1	1.3	0.7	0.0	0.0	0.6	0.6
國(初)中	38.9	29.9	25.3	3.1	1.4	0.4	0.0	0.0	0.7	0.3
高中/職(含五專前三年)	37.4	36.0	21.4	1.9	1.6	0.7	0.0	0.0	0.7	0.2
大學(專)	41.3	39.1	16.0	1.4	1.1	0.0	0.0	0.0	0.9	0.1
研究所及以上	60.2	31.1	5.1	2.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.8	0.0
未曾就學	37.6	28.8	26.2	5.2	1.2	0.0	0.0	0.0	0.0	1.1

表 3-1-13 目前租屋的房屋類型-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	五樓以下公寓 (不含頂樓加蓋)	電梯大樓 (不含頂樓加蓋)	透天厝/ 別墅	平房 (含四合院、三合院)	頂樓加蓋 建築物	鐵皮屋、 貨櫃屋	防空避難 所	地下室增建之 建築物	一樓空地增建 建築物	其他
總計	38.9	32.8	22.5	2.9	1.4	0.5	0.0	0.0	0.7	0.3
農林漁牧	21.9	25.2	42.3	7.6	2.1	0.0	0.0	0.0	0.8	0.0
工業	35.5	34.5	24.1	3.2	1.3	0.5	0.0	0.0	0.5	0.2
商業	41.5	36.9	20.0	0.3	0.5	0.2	0.0	0.0	0.4	0.4
服務業	41.3	36.4	18.4	1.4	1.4	0.4	0.0	0.0	0.5	0.2
軍公教	43.1	37.7	17.7	0.0	1.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
學生	50.7	38.2	5.9	4.2	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0
家庭管理	39.7	27.6	27.6	2.6	1.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.3
未就業	38.2	31.4	22.7	4.3	1.6	0.7	0.0	0.0	0.8	0.3
其他	36.8	30.5	24.9	4.0	1.6	0.7	0.0	0.0	1.1	0.5
拒答	38.3	29.4	23.9	4.4	1.3	0.8	0.0	0.0	1.7	0.3

表 3-1-14 目前租屋的房屋類型-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	五樓以下公寓 (不含頂樓加蓋)	電梯大樓 (不含頂樓加蓋)	透天厝/ 別墅	平房 (含四合院、三合院)	頂樓加蓋 建築物	鐵皮屋、 貨櫃屋	防空避難 所	地下室增建之 建築物	一樓空地增建 建築物	其他
總計	38.9	32.8	22.5	2.9	1.4	0.5	0.0	0.0	0.7	0.3
未婚	37.7	35.9	20.8	2.1	1.9	0.7	0.0	0.0	0.5	0.4
有配偶或同居	40.2	31.5	24.1	2.0	0.8	0.6	0.0	0.0	0.3	0.3
離婚或分居	37.9	35.0	20.4	3.4	1.7	0.4	0.0	0.0	0.9	0.2
喪偶	37.5	25.5	27.9	5.5	1.5	0.3	0.0	0.0	1.4	0.4
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	47.1	31.4	19.7	1.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	20.8	35.8	41.4	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	47.7	25.7	20.8	1.8	1.7	0.6	0.0	0.0	1.0	0.7

表 3-1-15 目前租屋的房屋類型-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	五樓以下公寓 (不含頂樓加蓋)	電梯大樓 (不含頂樓加蓋)	透天厝/ 別墅	平房 (含四合院、三合院)	頂樓加蓋 建築物	鐵皮屋、 貨櫃屋	防空避難 所	地下室增 建之建物	一樓地 增建建物	其他
總計	38.9	32.8	22.5	2.9	1.4	0.5	0.0	0.0	0.7	0.3
1 人	40.1	32.9	17.3	5.0	2.3	0.7	0.0	0.0	1.4	0.4
2 人	41.1	33.7	19.3	2.9	1.6	0.4	0.0	0.0	0.8	0.1
3 人	36.8	34.8	23.2	3.0	0.8	0.7	0.0	0.0	0.4	0.4
4 人	39.0	33.6	23.6	1.5	1.1	0.4	0.0	0.1	0.6	0.2
5 人及以上	36.7	28.0	31.3	1.8	1.1	0.3	0.0	0.0	0.5	0.3
拒答	40.5	31.9	21.5	2.8	1.7	0.4	0.0	0.0	0.5	0.5

表 3-1-16 目前租屋的房屋類型-按目前居住成員分

單位：百分比

	五樓以下公寓 (不含頂樓加蓋)	電梯大樓 (不含頂樓加蓋)	透天厝/ 別墅	平房 (含四合院、三合院)	頂樓加蓋 建築物	鐵皮屋、 貨櫃屋	防空避難 所	地下室增 建之建物	一樓地 增建建物	其他
總計	38.9	32.8	22.5	2.9	1.4	0.5	0.0	0.0	0.7	0.3
獨居	40.1	32.9	17.2	5.0	2.3	0.7	0.0	0.0	1.4	0.4
夫妻二人	40.5	32.4	22.7	2.6	0.5	0.4	0.0	0.0	0.6	0.3
與父母或子女同住	40.4	32.2	23.4	2.2	0.8	0.5	0.0	0.0	0.3	0.3
單親家庭	37.2	35.4	21.5	2.5	2.0	0.4	0.0	0.0	0.7	0.2
隔代家庭	31.8	25.7	34.3	7.8	0.0	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0
三代同堂	33.5	29.5	32.5	1.7	1.4	0.5	0.0	0.0	0.8	0.0
兄弟姐妹	44.7	28.7	22.3	2.2	0.0	0.4	0.0	0.0	0.0	1.7
與朋友同住	34.8	34.0	20.7	5.9	1.1	0.5	0.0	0.0	3.1	0.0
其他	38.1	26.9	20.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14.9
拒答	44.4	30.7	20.6	2.0	0.8	0.7	0.0	0.0	0.9	0.0

表 3-1-17 目前租屋的房屋類型-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	五樓以下公寓 (不含頂樓加蓋)	電梯大樓 (不含頂樓加蓋)	透天厝/ 別墅	平房 (含合院、三合院)	頂樓加蓋 建築物	鐵皮屋、 貨櫃屋	防空避難 所	地下室增 建之建築 物	一樓空地 增建建築 物	其他
總計	38.9	32.8	22.5	2.9	1.4	0.5	0.0	0.0	0.7	0.3
未滿 1 萬元	34.3	30.2	27.1	5.0	2.1	0.4	0.0	0.0	0.8	0.2
1 萬元~未滿 2 萬元	38.0	32.5	23.4	2.8	1.4	0.8	0.0	0.1	0.7	0.3
2 萬元~未滿 3 萬元	40.4	35.1	19.1	2.4	1.1	0.5	0.0	0.0	0.9	0.5
3 萬元~未滿 4 萬元	40.0	32.8	23.2	1.5	1.8	0.2	0.0	0.0	0.3	0.3
4 萬元~未滿 5 萬元	46.2	31.8	19.3	1.1	1.4	0.0	0.0	0.0	0.2	0.1
5 萬元~未滿 6 萬元	47.0	29.7	20.3	1.5	1.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	42.3	33.6	20.5	0.7	1.2	0.0	0.0	0.0	0.2	1.4
7 萬元~未滿 8 萬元	40.8	33.4	25.4	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	47.2	35.0	17.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	30.9	23.3	40.9	3.3	0.0	0.0	0.0	0.0	1.5	0.0
10 萬元以上	40.1	38.5	19.0	2.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	41.9	35.6	17.0	2.6	0.5	1.0	0.0	0.0	1.4	0.0

表 3-1-18 目前租屋的房屋類型-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	五樓以下公寓 (不含頂樓加蓋)	電梯大樓 (不含頂樓加蓋)	透天厝/ 別墅	平房 (含合院、三合院)	頂樓加蓋 建築物	鐵皮屋、 貨櫃屋	防空避難 所	地下室增 建之建築 物	一樓空地 增建建築 物	其他
總計	38.9	32.8	22.5	2.9	1.4	0.5	0.0	0.0	0.7	0.3
臺北市	73.6	18.4	3.6	1.2	1.5	0.7	0.0	0.1	0.4	0.5
新北市	61.5	32.0	3.0	0.3	2.6	0.0	0.0	0.0	0.4	0.2
桃園市	23.9	44.4	26.0	3.3	0.5	0.5	0.0	0.0	0.8	0.5
臺中市	15.9	40.2	36.4	5.4	0.6	0.9	0.0	0.0	0.5	0.2
臺南市	10.6	23.8	50.5	10.5	2.2	0.9	0.0	0.0	1.2	0.4
高雄市	18.1	33.8	42.3	2.8	1.1	0.6	0.0	0.0	1.3	0.1

表 3-1-19 目前租屋的建物格局-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	88.2	8.5	3.0	0.3
20 歲~未滿 30 歲	85.6	11.4	2.3	0.7
30 歲~未滿 40 歲	91.3	7.2	1.1	0.3
40 歲~未滿 50 歲	90.0	7.6	2.1	0.2
50 歲~未滿 65 歲	87.5	8.6	3.4	0.4
65 歲以上	82.4	11.0	6.4	0.2

表 3-1-20 目前租屋的建物格局-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	88.2	8.5	3.0	0.3
男	86.8	8.9	4.0	0.3
女	89.3	8.2	2.2	0.3

表 3-1-21 目前租屋的建物格局-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	88.2	8.5	3.0	0.3
小學及以下	84.7	9.3	6.0	0.0
國(初)中	88.6	8.8	2.3	0.4
高中/職(含五專前三年)	89.2	8.1	2.4	0.3
大學(專)	88.3	8.5	2.9	0.4
研究所及以上	76.5	12.8	10.7	0.0
未曾就學	90.1	7.3	1.6	1.1

表 3-1-22 目前租屋的建物格局-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	88.2	8.5	3.0	0.3
農林漁牧	93.5	5.4	1.0	0.0
工業	91.4	7.0	1.2	0.4
商業	90.5	7.9	1.4	0.3
服務業	89.0	8.4	2.3	0.3
軍公教	87.5	10.1	2.4	0.0
學生	70.5	19.0	10.5	0.0
家庭管理	92.9	5.1	1.7	0.3
未就業	83.5	11.0	5.5	0.1
其他	87.5	8.4	3.3	0.7
拒答	87.4	9.5	2.3	0.8

表 3-1-23 目前租屋的建物格局-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	88.2	8.5	3.0	0.3
未婚	79.0	15.2	5.7	0.1
有配偶或同居	96.3	3.0	0.4	0.2
離婚或分居	84.5	10.9	4.5	0.1
喪偶	90.8	6.1	1.7	1.4
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	95.2	4.0	0.8	0.0
其他	64.4	35.6	0.0	0.0
拒答	87.8	8.5	2.9	0.8

表 3-1-24 目前租屋的建物格局-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	88.2	8.5	3.0	0.3
1 人	63.8	25.0	10.9	0.3
2 人	86.0	10.8	2.8	0.4
3 人	94.9	3.9	0.8	0.3
4 人	98.0	1.6	0.3	0.1
5 人及以上	98.9	0.7	0.1	0.3
拒答	90.0	7.0	2.3	0.7

表 3-1-25 目前租屋的建物格局-按目前居住成員分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	88.2	8.5	3.0	0.3
獨居	63.9	25.0	10.9	0.3
夫妻二人	92.8	6.5	0.7	0.0
與父母或子女同住	95.8	3.3	0.7	0.2
單親家庭	90.5	7.2	1.9	0.4
隔代家庭	98.4	0.4	1.2	0.0
三代同堂	98.9	0.7	0.2	0.2
兄弟姐妹	91.8	5.4	2.8	0.0
與朋友同住	83.3	11.8	4.9	0.0
其他	70.9	7.6	0.0	21.5
拒答	89.8	6.6	1.9	1.7

表 3-1-26 目前租屋的建物格局-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	88.2	8.5	3.0	0.3
未滿 1 萬元	82.0	12.5	5.5	0.0
1 萬元~未滿 2 萬元	87.2	9.2	3.3	0.3
2 萬元~未滿 3 萬元	91.4	6.8	1.5	0.3
3 萬元~未滿 4 萬元	93.4	4.7	1.1	0.8
4 萬元~未滿 5 萬元	96.3	3.5	0.1	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	95.9	2.2	1.9	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	95.7	4.3	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	96.9	3.1	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	96.5	3.5	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	93.1	0.0	6.9	0.0
10 萬元以上	88.6	10.3	1.0	0.0
拒答	82.1	11.7	4.6	1.5

表 3-1-27 目前租屋的建物格局-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	88.2	8.5	3.0	0.3
臺北市	73.8	17.3	8.9	0.0
新北市	91.5	6.0	2.3	0.2
桃園市	88.3	9.0	1.9	0.8
臺中市	90.2	7.6	1.9	0.3
臺南市	90.8	5.4	3.6	0.2
高雄市	88.9	8.1	2.9	0.2

表 3-1-28 目前租屋坪數-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.1	10.3	29.0	36.0	13.3	11.3
20 歲~未滿 30 歲	0.2	10.3	31.1	36.8	12.0	9.6
30 歲~未滿 40 歲	0.1	8.6	26.4	40.8	12.0	12.2
40 歲~未滿 50 歲	0.1	8.2	29.1	36.4	14.8	11.4
50 歲~未滿 65 歲	0.1	11.4	28.0	35.2	14.0	11.2
65 歲以上	0.3	13.9	34.1	31.2	10.0	10.5

表 3-1-29 目前租屋坪數-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.1	10.3	29.0	36.0	13.3	11.3
男	0.2	11.2	29.3	35.7	12.3	11.3
女	0.1	9.5	28.7	36.3	14.1	11.3

表 3-1-30 目前租屋坪數-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.1	10.3	29.0	36.0	13.3	11.3
小學及以下	0.3	11.3	30.3	31.3	11.5	15.5
國(初)中	0.1	10.4	29.6	32.7	13.1	14.2
高中/職(含五專前三年)	0.1	9.6	28.4	37.8	14.0	10.0
大學(專)	0.1	10.6	28.7	39.1	13.4	8.1
研究所及以上	0.0	17.9	27.3	37.8	13.9	3.1
未曾就學	0.1	11.7	33.3	34.6	5.9	14.4

表 3-1-31 目前租屋坪數-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.1	10.3	29.0	36.0	13.3	11.3
農林漁牧	0.0	9.9	22.0	35.7	15.6	16.8
工業	0.1	7.9	28.7	39.1	12.7	11.6
商業	0.1	9.4	26.1	36.0	13.4	15.0
服務業	0.1	9.6	28.3	37.9	15.2	8.8
軍公教	0.0	9.6	27.0	35.6	14.7	13.2
學生	0.0	12.1	33.0	37.6	5.2	12.1
家庭管理	0.1	6.9	27.0	37.6	14.2	14.3
未就業	0.2	13.8	31.0	32.6	11.4	10.9
其他	0.2	11.3	29.3	33.2	13.7	12.3
拒答	0.1	9.3	33.1	35.9	6.5	15.0

表 3-1-32 目前租屋坪數-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.1	10.3	29.0	36.0	13.3	11.3
未婚	0.3	18.7	30.0	32.1	9.4	9.6
有配偶或同居	0.0	4.1	25.0	40.0	17.3	13.6
離婚或分居	0.2	13.4	33.0	33.9	11.8	7.7
喪偶	0.1	6.7	28.3	33.8	12.7	18.3
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.1	4.9	15.3	38.2	10.4	31.1
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.3	6.8	23.5	48.6	9.4	11.4

表 3-1-33 目前租屋坪數-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.1	10.3	29.0	36.0	13.3	11.3
1 人	0.5	30.8	37.9	17.6	6.5	6.6
2 人	0.1	12.9	35.3	36.5	6.9	8.2
3 人	0.0	5.4	31.2	40.7	14.0	8.6
4 人	0.0	2.5	22.4	44.8	18.1	12.3
5 人及以上	0.0	1.1	15.2	38.6	22.4	22.7
拒答	0.1	6.0	28.5	37.6	14.4	13.3

表 3-1-34 目前租屋坪數-按目前居住成員分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.1	10.3	29.0	36.0	13.3	11.3
獨居	0.5	30.8	37.9	17.6	6.5	6.6
夫妻二人	0.1	9.2	32.6	35.7	9.9	12.4
與父母或子女同住	0.0	4.2	26.0	42.0	15.9	11.8
單親家庭	0.1	8.4	30.5	37.8	12.6	10.6
隔代家庭	0.0	1.4	22.9	24.7	21.4	29.7
三代同堂	0.0	1.5	16.9	42.4	18.8	20.4
兄弟姐妹	0.1	8.5	31.6	41.5	7.7	10.6
與朋友同住	0.1	12.7	30.7	29.9	24.4	2.1
其他	0.0	0.0	30.4	69.6	0.0	0.0
拒答	0.1	5.4	26.5	45.6	13.5	8.9

表 3-1-35 目前租屋坪數-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.1	10.3	29.0	36.0	13.3	11.3
未滿 1 萬元	0.2	15.3	34.4	28.3	9.7	12.0
1 萬元~未滿 2 萬元	0.1	11.0	30.4	36.6	10.7	11.2
2 萬元~未滿 3 萬元	0.1	8.7	26.2	40.0	13.7	11.3
3 萬元~未滿 4 萬元	0.0	6.3	26.2	39.2	16.7	11.5
4 萬元~未滿 5 萬元	0.0	3.3	24.5	43.8	20.5	7.9
5 萬元~未滿 6 萬元	0.2	5.2	24.8	38.3	13.7	17.8
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	3.3	17.1	36.5	31.1	11.9
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	2.5	13.6	39.9	23.0	21.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	8.2	6.0	37.7	31.7	16.3
9 萬元~未滿 10 萬元	0.2	10.3	25.1	26.8	3.5	34.2
10 萬元以上	0.0	6.1	21.4	25.0	41.0	6.5
拒答	0.2	12.7	31.8	35.0	15.1	5.3

表 3-1-36 目前租屋坪數-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.1	10.3	29.0	36.0	13.3	11.3
臺北市	0.3	22.4	32.4	32.1	9.3	3.4
新北市	0.1	7.9	33.5	42.3	11.5	4.8
桃園市	0.1	8.1	31.8	40.9	7.9	11.2
臺中市	0.0	8.8	20.0	32.1	19.7	19.4
臺南市	0.3	10.7	25.2	34.5	11.1	18.1
高雄市	0.1	8.4	25.8	28.7	18.8	18.1

表 3-1-37 目前租屋年數-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	未滿 1 年	1 年至未 滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 15 年	15 年至未 滿 20 年	20 年以上
總計	16.3	44.8	26.2	7.4	3.7	1.6
20 歲~未滿 30 歲	29.6	49.6	12.8	4.9	2.8	0.3
30 歲~未滿 40 歲	22.6	48.7	21.3	4.8	2.1	0.5
40 歲~未滿 50 歲	16.9	45.6	27.6	6.0	2.6	1.2
50 歲~未滿 65 歲	13.0	42.5	28.5	9.3	4.5	2.2
65 歲以上	11.8	42.3	26.8	9.9	6.3	2.9

表 3-1-38 目前租屋年數-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	未滿 1 年	1 年至未 滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 15 年	15 年至未 滿 20 年	20 年以上
總計	16.3	44.8	26.2	7.4	3.7	1.6
男	14.8	44.4	27.1	7.4	4.1	2.1
女	17.4	45.0	25.6	7.4	3.4	1.2

表 3-1-39 目前租屋年數-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	未滿 1 年	1 年至未 滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 15 年	15 年至未 滿 20 年	20 年以上
總計	16.3	44.8	26.2	7.4	3.7	1.6
小學及以下	15.4	41.8	24.8	9.9	5.4	2.8
國(初)中	14.5	46.6	27.3	6.9	2.7	1.9
高中/職(含五專前三年)	17.7	44.0	26.7	7.0	3.3	1.3
大學(專)	16.1	46.8	24.4	7.3	4.4	0.9
研究所及以上	11.1	66.2	14.2	3.7	3.3	1.6
未曾就學	12.4	29.5	31.9	10.4	8.5	7.3

表 3-1-40 目前租屋年數-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	未滿 1 年	1 年至未 滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 15 年	15 年至未 滿 20 年	20 年以上
總計	16.3	44.8	26.2	7.4	3.7	1.6
農林漁牧	18.1	56.3	22.7	2.9	0.0	0.0
工業	17.1	46.9	25.2	5.9	3.8	1.0
商業	18.5	45.6	22.2	8.1	3.5	2.0
服務業	17.7	44.5	24.9	7.7	3.8	1.3
軍公教	15.6	55.7	23.8	1.4	2.3	1.2
學生	13.9	60.3	12.2	4.0	9.5	0.0
家庭管理	15.3	44.2	27.9	7.9	2.9	1.8
未就業	14.1	42.7	28.9	8.1	3.7	2.4
其他	16.8	45.2	25.2	6.8	4.4	1.6
拒答	16.9	47.3	26.2	7.5	1.6	0.6

表 3-1-41 目前租屋年數-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	未滿 1 年	1 年至未 滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 15 年	15 年至未 滿 20 年	20 年以上
總計	16.3	44.8	26.2	7.4	3.7	1.6
未婚	16.8	45.2	23.8	9.2	3.3	1.7
有配偶或同居	15.3	45.0	26.6	7.3	4.0	1.9
離婚或分居	18.0	45.0	26.1	6.0	3.5	1.4
喪偶	13.2	41.4	29.2	10.0	4.4	1.7
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	9.6	65.6	15.3	8.0	1.4	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	14.0	43.8	30.5	8.6	2.4	0.7

表 3-1-42 目前租屋年數-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	未滿 1 年	1 年至未 滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 15 年	15 年至未 滿 20 年	20 年以上
總計	16.3	44.8	26.2	7.4	3.7	1.6
1 人	16.6	44.2	24.8	8.4	3.8	2.2
2 人	19.2	42.9	26.1	7.5	3.2	1.1
3 人	17.5	45.3	26.0	6.6	3.6	1.1
4 人	13.6	48.2	27.8	6.0	3.2	1.1
5 人及以上	13.7	43.1	28.2	8.2	4.0	2.9
拒答	16.2	44.9	22.3	9.4	5.2	2.0

表 3-1-43 目前租屋年數-按目前居住成員分

單位：百分比

	未滿 1 年	1 年至未 滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 15 年	15 年至未 滿 20 年	20 年以上
總計	16.3	44.8	26.2	7.4	3.7	1.6
獨居	16.6	44.2	24.7	8.4	3.8	2.2
夫妻二人	19.2	43.8	25.2	6.8	4.1	0.8
與父母或子女同住	14.9	45.0	26.4	7.8	3.7	2.2
單親家庭	18.0	44.7	27.5	5.5	3.4	0.9
隔代家庭	11.9	46.6	20.9	16.6	4.0	0.0
三代同堂	12.5	42.3	29.9	9.0	4.7	1.6
兄弟姐妹	20.1	50.1	19.3	8.0	0.4	2.0
與朋友同住	23.5	51.6	18.2	5.3	1.5	0.0
其他	23.3	40.3	25.0	2.6	3.2	5.7
拒答	15.7	49.1	23.2	8.5	2.8	0.7

表 3-1-44 目前租屋年數-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	未滿 1 年	1 年至未 滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 15 年	15 年至未 滿 20 年	20 年以上
總計	16.3	44.8	26.2	7.4	3.7	1.6
未滿 1 萬元	15.7	44.7	25.9	7.1	4.9	1.6
1 萬元~未滿 2 萬元	16.5	44.8	26.3	6.8	3.8	1.9
2 萬元~未滿 3 萬元	16.5	46.7	25.6	6.7	3.2	1.3
3 萬元~未滿 4 萬元	16.6	45.6	26.9	7.5	2.3	1.2
4 萬元~未滿 5 萬元	15.0	43.5	28.5	8.9	2.3	1.8
5 萬元~未滿 6 萬元	14.6	35.1	30.5	8.3	6.4	5.0
6 萬元~未滿 7 萬元	9.5	42.3	32.4	12.0	3.0	0.9
7 萬元~未滿 8 萬元	14.5	53.6	14.0	12.3	4.1	1.5
8 萬元~未滿 9 萬元	9.7	53.4	21.6	12.1	2.2	0.9
9 萬元~未滿 10 萬元	30.6	33.7	20.2	6.6	7.3	1.7
10 萬元以上	37.5	26.6	29.1	2.3	3.1	1.4
拒答	17.0	41.9	25.5	11.5	2.6	1.5

表 3-1-45 目前租屋年數-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	未滿 1 年	1 年至未 滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 15 年	15 年至未 滿 20 年	20 年以上
總計	16.3	44.8	26.2	7.4	3.7	1.6
臺北市	13.1	43.3	25.9	10.4	4.2	3.1
新北市	15.8	41.7	27.6	7.4	5.4	2.2
桃園市	22.5	47.1	21.4	5.6	2.3	1.0
臺中市	16.5	51.1	24.8	5.4	1.5	0.7
臺南市	16.6	42.8	29.2	8.4	2.4	0.5
高雄市	15.9	45.8	26.1	7.7	3.2	1.3

表 3-1-46 目前租屋屋齡-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	未滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 20 年	20 年至未 滿 30 年	30 年至未 滿 40 年	40 年以上
總計	4.2	3.8	13.9	30.6	31.6	15.9
20 歲~未滿 30 歲	9.7	4.8	15.8	29.0	29.2	11.6
30 歲~未滿 40 歲	7.7	4.8	16.9	34.2	26.3	10.1
40 歲~未滿 50 歲	4.4	3.9	15.3	32.5	30.9	13.0
50 歲~未滿 65 歲	3.0	3.5	12.7	29.3	33.6	18.0
65 歲以上	1.9	3.1	10.1	26.2	34.4	24.3

表 3-1-47 目前租屋屋齡-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	未滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 20 年	20 年至未 滿 30 年	30 年至未 滿 40 年	40 年以上
總計	4.2	3.8	13.9	30.6	31.6	15.9
男	3.9	3.6	13.3	29.3	32.8	17.0
女	4.5	4.0	14.4	31.7	30.6	14.9

表 3-1-48 目前租屋屋齡-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	未滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 20 年	20 年至未 滿 30 年	30 年至未 滿 40 年	40 年以上
總計	4.2	3.8	13.9	30.6	31.6	15.9
小學及以下	3.5	3.3	12.3	27.6	33.0	20.3
國(初)中	4.6	4.2	12.9	29.6	32.0	16.7
高中/職(含五專前三年)	3.8	3.6	14.8	32.8	31.0	13.9
大學(專)	5.6	4.4	14.3	28.3	31.1	16.3
研究所及以上	7.2	3.4	15.1	30.7	21.1	22.6
未曾就學	0.6	1.6	7.9	31.6	40.7	17.6

表 3-1-49 目前租屋屋齡-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	未滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 20 年	20 年至未 滿 30 年	30 年至未 滿 40 年	40 年以上
總計	4.2	3.8	13.9	30.6	31.6	15.9
農林漁牧	9.0	2.2	11.5	44.2	28.5	4.5
工業	4.4	3.4	14.7	34.9	30.7	11.9
商業	4.5	6.6	15.8	27.0	30.2	15.9
服務業	4.3	3.5	14.5	31.2	32.4	14.0
軍公教	7.0	4.1	7.9	20.8	40.8	19.4
學生	6.3	0.0	25.2	22.2	33.6	12.6
家庭管理	3.1	4.1	13.9	29.4	32.6	17.0
未就業	4.6	4.0	12.2	30.4	31.4	17.4
其他	4.1	3.9	13.3	30.0	29.0	19.7
拒答	3.3	2.6	19.3	21.9	33.1	19.7

表 3-1-50 目前租屋屋齡-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	未滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 20 年	20 年至未 滿 30 年	30 年至未 滿 40 年	40 年以上
總計	4.2	3.8	13.9	30.6	31.6	15.9
未婚	4.6	5.0	14.5	29.0	27.1	19.7
有配偶或同居	4.8	4.0	12.8	31.6	34.1	12.7
離婚或分居	4.2	2.9	15.0	30.9	31.1	15.8
喪偶	1.9	4.4	12.9	27.2	33.6	20.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	1.1	20.5	42.0	28.5	8.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	5.0	5.6	9.7	34.9	27.0	17.7

表 3-1-51 目前租屋屋齡-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	未滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 20 年	20 年至未 滿 30 年	30 年至未 滿 40 年	40 年以上
總計	4.2	3.8	13.9	30.6	31.6	15.9
1 人	3.9	4.6	13.9	24.9	30.2	22.5
2 人	4.3	2.6	13.0	32.1	30.6	17.4
3 人	4.7	3.7	13.2	31.5	31.4	15.4
4 人	4.6	3.4	15.8	32.0	33.3	10.9
5 人及以上	3.3	4.0	14.4	33.7	32.4	12.2
拒答	4.7	6.8	12.5	28.0	31.9	16.1

表 3-1-52 目前租屋屋齡-按目前居住成員分

單位：百分比

	未滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 20 年	20 年至未 滿 30 年	30 年至未 滿 40 年	40 年以上
總計	4.2	3.8	13.9	30.6	31.6	15.9
獨居	3.9	4.6	13.9	25.0	30.2	22.5
夫妻二人	9.0	4.6	10.3	27.7	30.9	17.5
與父母或子女同住	4.4	2.8	13.5	33.1	31.7	14.5
單親家庭	4.1	3.6	15.8	32.5	30.4	13.6
隔代家庭	3.9	3.6	10.1	16.3	54.7	11.5
三代同堂	1.7	5.6	14.4	32.2	33.7	12.4
兄弟姐妹	5.3	3.8	15.9	27.1	31.5	16.3
與朋友同住	7.0	2.8	8.5	30.5	35.7	15.5
其他	0.0	16.4	5.0	25.6	33.2	19.8
拒答	3.5	6.3	9.1	28.5	33.2	19.4

表 3-1-53 目前租屋屋齡-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	未滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 20 年	20 年至未 滿 30 年	30 年至未 滿 40 年	40 年以上
總計	4.2	3.8	13.9	30.6	31.6	15.9
未滿 1 萬元	3.5	3.4	14.1	28.7	31.9	18.4
1 萬元~未滿 2 萬元	3.6	3.2	14.5	31.0	30.6	17.0
2 萬元~未滿 3 萬元	4.6	4.3	16.2	32.0	29.5	13.4
3 萬元~未滿 4 萬元	5.2	3.5	12.4	33.1	34.2	11.6
4 萬元~未滿 5 萬元	5.1	4.1	11.4	27.3	38.4	13.7
5 萬元~未滿 6 萬元	5.2	3.2	7.8	35.1	29.0	19.7
6 萬元~未滿 7 萬元	0.9	1.9	13.4	32.2	38.0	13.6
7 萬元~未滿 8 萬元	5.2	1.9	11.1	32.8	37.5	11.5
8 萬元~未滿 9 萬元	2.0	1.0	3.1	34.1	49.0	10.9
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	2.5	19.9	23.0	39.9	14.7
10 萬元以上	18.6	11.0	9.9	11.7	29.0	19.8
拒答	5.2	6.7	9.8	29.7	29.9	18.7

表 3-1-54 目前租屋屋齡-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	未滿 5 年	5 年至未 滿 10 年	10 年至未 滿 20 年	20 年至未 滿 30 年	30 年至未 滿 40 年	40 年以上
總計	4.2	3.8	13.9	30.6	31.6	15.9
臺北市	2.2	1.9	3.1	11.4	41.6	39.8
新北市	4.9	5.1	14.4	29.1	33.7	12.8
桃園市	6.4	4.2	20.8	36.6	23.8	8.3
臺中市	3.7	4.1	14.5	39.2	25.5	13.0
臺南市	4.2	3.1	8.4	37.3	30.7	16.3
高雄市	3.9	3.4	14.3	32.1	32.2	14.2

表 3-1-55 目前租的房屋之設備或環境(複選題)-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	有線 電視	網際 網路	冷氣 空調	室內 電話	電梯 (含昇 降設 備)	無障 礙住 家出 入口	無障 礙室 內通 路	無障 礙浴 室及 廁所	其他 (不含 家具)
總計	70.0	32.3	53.7	43.4	36.1	5.9	3.8	7.0	4.9
20 歲~未滿 30 歲	63.6	36.4	61.5	31.4	39.2	5.4	3.0	7.1	3.5
30 歲~未滿 40 歲	68.3	35.7	58.9	38.5	43.7	5.8	3.2	7.2	4.3
40 歲~未滿 50 歲	69.8	35.5	56.6	42.6	37.6	5.0	3.1	6.2	4.7
50 歲~未滿 65 歲	71.5	30.8	50.4	46.4	33.0	6.8	4.1	7.0	5.1
65 歲以上	71.2	22.5	46.3	47.7	29.1	5.8	5.5	8.6	5.9

表 3-1-56 目前租的房屋之設備或環境(複選題)-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	有線 電視	網際 網路	冷氣 空調	室內 電話	電梯 (含昇 降設 備)	無障 礙住 家出 入口	無障 礙室 內通 路	無障 礙浴 室及 廁所	其他 (不含 家具)
總計	70.0	32.3	53.7	43.4	36.1	5.9	3.8	7.0	4.9
男	72.2	32.5	53.4	44.6	33.3	6.4	4.1	7.2	4.6
女	68.5	32.1	54.0	42.5	38.2	5.5	3.6	6.8	5.1

表 3-1-57 目前租的房屋之設備或環境(複選題)-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	有線 電視	網際 網路	冷氣 空調	室內 電話	電梯 (含昇 降設 備)	無障 礙住 家出 入口	無障 礙室 內通 路	無障 礙浴 室及 廁所	其他 (不含 家具)
總計	70.0	32.3	53.7	43.4	36.1	5.9	3.8	7.0	4.9
小學及以下	73.9	25.6	46.7	42.5	23.4	5.9	4.8	7.8	7.5
國(初)中	70.1	30.4	51.2	43.1	33.2	6.7	4.9	7.9	5.1
高中/職(含五專前三年)	69.9	33.1	54.3	42.0	39.2	5.6	3.1	6.5	4.6
大學(專)	67.2	38.8	62.3	47.4	42.9	5.5	3.0	6.0	3.1
研究所及以上	56.5	40.8	53.9	45.3	35.8	6.2	6.3	7.5	3.0
未曾就學	75.1	23.3	50.4	58.6	29.4	5.2	3.3	8.6	3.5

表 3-1-58 目前租的房屋之設備或環境(複選題)-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	有線 電視	網際 網路	冷氣 空調	室內 電話	電梯 (含昇 降設 備)	無障 礙住 家出 入口	無障 礙室 內通 路	無障 礙浴 室及 廁所	其他 (不含 家具)
總計	70.0	32.3	53.7	43.4	36.1	5.9	3.8	7.0	4.9
農林漁牧	79.3	28.6	53.2	39.1	28.4	8.2	5.3	8.1	4.3
工業	73.0	38.3	57.0	43.8	37.6	6.4	3.3	7.4	3.3
商業	71.5	41.0	62.0	44.2	41.0	4.6	3.5	4.9	3.1
服務業	68.0	33.9	58.5	42.3	39.7	5.4	3.1	6.1	3.8
軍公教	64.6	38.1	61.0	47.4	40.2	2.5	2.1	4.8	1.5
學生	75.9	47.4	57.7	38.0	40.1	6.6	5.9	8.6	1.9
家庭管理	70.2	32.7	51.5	46.7	30.8	5.1	3.8	6.0	5.2
未就業	71.8	27.7	48.4	44.5	34.8	6.8	4.6	8.3	5.7
其他	68.1	28.0	50.0	40.1	33.7	4.3	2.8	6.5	7.0
拒答	65.3	27.6	48.8	40.4	32.1	11.7	8.4	10.8	8.6

表 3-1-59 目前租的房屋之設備或環境(複選題)-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	有線 電視	網際 網路	冷氣 空調	室內 電話	電梯 (含昇 降設 備)	無障 礙住 家出 入口	無障 礙室 內通 路	無障 礙浴 室及 廁所	其他 (不含 家具)
總計	70.0	32.3	53.7	43.4	36.1	5.9	3.8	7.0	4.9
未婚	67.3	28.7	53.7	40.6	38.3	7.6	5.2	7.5	5.2
有配偶或同居	71.0	36.1	54.9	46.8	35.1	5.1	3.2	6.3	4.4
離婚或分居	69.5	31.4	54.7	40.5	38.2	5.8	3.3	7.1	5.1
喪偶	73.7	30.3	49.5	48.1	29.1	6.6	5.4	8.1	4.5
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	82.5	28.3	29.1	34.6	33.5	1.4	1.4	0.9	2.4
其他	48.9	29.1	41.5	46.7	39.1	2.2	2.2	5.8	19.5
拒答	69.5	28.4	46.7	46.0	30.2	5.0	3.7	6.9	6.3

表 3-1-60 目前租的房屋之設備或環境(複選題)-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	有線 電視	網際 網路	冷氣 空調	室內 電話	電梯 (含昇 降設 備)	無障 礙住 家出 入口	無障 礙室 內通 路	無障 礙浴 室及 廁所	其他 (不含 家具)
總計	70.0	32.3	53.7	43.4	36.1	5.9	3.8	7.0	4.9
1 人	70.3	23.5	54.0	37.0	35.6	6.4	4.5	9.2	6.4
2 人	68.2	28.9	54.6	38.8	37.2	6.8	5.0	8.5	4.4
3 人	68.8	33.0	53.6	44.6	38.4	5.8	3.5	6.3	4.3
4 人	71.5	37.6	54.2	47.6	37.0	6.2	3.4	6.1	4.0
5 人及以上	73.9	41.5	53.5	52.7	31.1	4.3	2.0	4.7	4.7
拒答	66.7	30.4	50.3	39.6	35.4	4.5	3.5	5.9	6.5

表 3-1-61 目前租的房屋之設備或環境(複選題)-按目前居住成員分

單位：百分比

	有線 電視	網際 網路	冷氣 空調	室內 電話	電梯 (含昇 降設 備)	無障 礙住 家出 入口	無障 礙室 內通 路	無障 礙浴 室及 廁所	其他 (不含 家具)
總計	70.0	32.3	53.7	43.4	36.1	5.9	3.8	7.0	4.9
獨居	70.3	23.5	54.0	37.1	35.6	6.3	4.5	9.2	6.4
夫妻二人	69.6	30.2	55.9	38.8	36.0	5.9	5.2	10.8	4.3
與父母或子女同住	70.7	35.3	54.7	46.8	35.8	5.4	2.9	6.2	4.1
單親家庭	66.8	34.0	52.8	40.6	38.8	6.2	4.0	6.4	5.0
隔代家庭	78.1	34.3	49.8	56.7	29.8	3.2	5.5	4.0	5.7
三代同堂	76.2	39.1	53.7	56.0	32.5	4.9	2.3	5.0	3.5
兄弟姐妹	72.9	32.3	43.8	45.1	33.7	7.9	6.8	5.9	8.2
與朋友同住	69.6	19.0	55.5	35.8	36.9	13.7	6.6	10.7	1.6
其他	71.2	35.5	52.6	40.3	25.8	0.0	3.0	0.0	7.3
拒答	69.6	28.1	52.1	41.3	33.3	4.7	4.5	6.6	7.4

表 3-1-62 目前租的房屋之設備或環境(複選題)-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	有線 電視	網際 網路	冷氣 空調	室內 電話	電梯 (含昇 降設 備)	無障 礙住 家出 入口	無障 礙室 內通 路	無障 礙浴 室及 廁所	其他 (不含 家具)
總計	70.0	32.3	53.7	43.4	36.1	5.9	3.8	7.0	4.9
未滿 1 萬元	70.5	28.3	48.7	44.9	33.4	6.4	4.6	7.9	5.8
1 萬元~未滿 2 萬元	71.0	31.2	53.3	42.1	35.0	6.6	4.6	7.9	4.9
2 萬元~未滿 3 萬元	69.2	33.6	55.8	42.3	39.2	5.6	2.7	6.4	3.7
3 萬元~未滿 4 萬元	69.0	37.8	58.7	45.0	35.9	5.7	3.2	6.2	4.5
4 萬元~未滿 5 萬元	69.7	38.0	56.6	47.6	37.3	6.0	2.9	5.4	4.5
5 萬元~未滿 6 萬元	72.6	40.4	61.5	46.3	34.6	3.2	3.1	5.5	4.3
6 萬元~未滿 7 萬元	73.7	40.1	65.8	39.0	37.6	2.3	2.1	7.0	2.1
7 萬元~未滿 8 萬元	68.2	46.5	56.4	58.2	35.7	2.6	2.8	2.4	1.8
8 萬元~未滿 9 萬元	69.2	36.9	67.1	44.0	39.1	10.1	1.5	6.9	5.2
9 萬元~未滿 10 萬元	80.3	50.1	38.9	48.9	24.6	5.3	3.1	0.0	2.7
10 萬元以上	74.4	36.1	48.8	48.1	42.4	3.2	11.7	6.8	4.5
拒答	67.2	25.7	51.3	40.1	38.1	4.3	3.1	6.2	7.5

表 3-1-63 目前租的房屋之設備或環境(複選題)-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	有線 電視	網際 網路	冷氣 空調	室內 電話	電梯 (含昇 降設 備)	無障 礙住 家出 入口	無障 礙室 內通 路	無障 礙浴 室及 廁所	其他 (不含 家具)
總計	70.0	32.3	53.7	43.4	36.1	5.9	3.8	7.0	4.9
臺北市	66.3	34.2	68.6	42.7	22.7	3.3	2.4	5.2	1.8
新北市	74.6	37.3	52.9	48.0	33.7	3.4	1.8	4.8	5.7
桃園市	66.8	30.2	57.7	36.2	47.8	8.4	6.5	8.9	4.5
臺中市	64.9	30.0	44.4	42.8	43.4	7.6	3.9	9.0	4.9
臺南市	70.2	26.8	49.2	47.3	28.4	7.0	3.8	7.5	3.7
高雄市	71.2	26.8	50.4	41.7	36.9	7.4	4.8	7.5	6.1

表 3-1-64 目前租的房屋需要改善的項目(複選題)-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	室內 隔間	室內 牆壁 (例 如： 壁癌)	地板 或天 花板	衛浴 設備	廚房 設備	消防 設備	空調 或通 風設 備	排水 系統 (例 如： 漏水)	房屋 隔音	採光 日照	其他
總計	14.9	56.0	22.9	26.1	25.0	11.5	17.8	33.2	24.7	12.1	1.7
20 歲~未滿 30 歲	12.2	52.4	23.7	25.1	26.6	12.7	21.3	27.3	34.4	13.1	1.1
30 歲~未滿 40 歲	13.5	57.5	24.0	23.7	24.6	10.3	18.6	32.5	24.5	12.3	1.7
40 歲~未滿 50 歲	13.9	58.5	22.6	26.8	25.0	11.3	17.7	35.4	25.1	12.5	2.0
50 歲~未滿 65 歲	16.5	54.4	22.5	26.9	25.3	12.5	16.7	33.3	24.2	11.4	1.5
65 歲以上	15.7	52.6	22.8	26.1	24.0	10.9	18.4	30.1	22.2	12.4	1.3

表 3-1-65 目前租的房屋需要改善的項目(複選題)-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	室內 隔間	室內 牆壁 (例 如： 壁癌)	地板 或天 花板	衛浴 設備	廚房 設備	消防 設備	空調 或通 風設 備	排水 系統 (例 如： 漏水)	房屋 隔音	採光 日照	其他
總計	14.9	56.0	22.9	26.1	25.0	11.5	17.8	33.2	24.7	12.1	1.7
男	16.3	53.8	22.8	26.3	25.1	12.1	18.7	32.8	24.9	12.3	1.6
女	13.8	57.6	22.9	25.9	24.8	11.1	17.1	33.5	24.5	11.9	1.7

表 3-1-66 目前租的房屋需要改善的項目(複選題)-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	室內隔間	室內牆壁 (例如：壁癌)	地板或天花板	衛浴設備	廚房設備	消防設備	空調或通風設備	排水系統 (例如：漏水)	房屋隔音	採光日照	其他
總計	14.9	56.0	22.9	26.1	25.0	11.5	17.8	33.2	24.7	12.1	1.7
小學及以下	16.0	53.9	22.7	28.7	25.1	11.3	17.0	33.4	23.5	11.8	1.7
國(初)中	13.5	56.3	21.6	24.8	22.2	9.8	14.8	31.2	23.6	10.3	1.4
高中/職(含五專前三年)	14.7	57.9	23.6	25.4	26.0	11.8	18.1	34.1	24.4	11.8	1.6
大學(專)	16.4	52.2	22.2	28.2	25.9	13.5	21.1	33.9	27.7	15.2	1.9
研究所及以上	16.8	41.2	27.1	25.1	23.7	16.3	30.4	28.0	31.4	15.0	7.9
未曾就學	13.9	55.6	24.4	26.1	26.3	6.1	15.5	29.4	24.3	15.0	1.3

表 3-1-67 目前租的房屋需要改善的項目(複選題)-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	室內隔間	室內牆壁 (例如：壁癌)	地板或天花板	衛浴設備	廚房設備	消防設備	空調或通風設備	排水系統 (例如：漏水)	房屋隔音	採光日照	其他
總計	14.9	56.0	22.9	26.1	25.0	11.5	17.8	33.2	24.7	12.1	1.7
農林漁牧	8.8	55.1	13.2	24.5	20.4	5.8	20.7	29.7	16.7	16.1	0.0
工業	14.9	59.1	24.2	26.0	22.9	11.0	17.2	31.4	26.4	11.8	1.3
商業	15.8	52.9	24.2	24.9	24.5	10.5	18.1	39.1	32.5	13.9	4.2
服務業	15.1	55.8	23.8	25.0	25.6	13.2	17.9	31.6	25.6	12.8	1.7
軍公教	17.6	52.9	20.8	35.8	26.6	14.0	30.1	33.1	23.6	15.8	2.2
學生	14.4	44.0	30.9	38.0	22.0	13.5	34.0	23.2	32.9	22.1	2.9
家庭管理	13.8	59.9	21.1	24.6	24.9	9.1	17.8	33.5	23.7	10.0	1.4
未就業	15.3	54.0	23.1	28.0	25.7	11.7	18.1	34.5	23.6	11.9	1.3
其他	14.6	54.8	20.0	26.1	25.6	11.5	16.2	35.9	22.0	11.3	2.3
拒答	14.3	53.2	24.0	26.7	20.7	8.6	13.8	29.4	21.9	13.5	0.8

表 3-1-68 目前租的房屋需要改善的項目(複選題)-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	室內隔間	室內牆壁 (例如：壁癌)	地板或天花板	衛浴設備	廚房設備	消防設備	空調或通風設備	排水系統 (例如：漏水)	房屋隔音	採光日照	其他
總計	14.9	56.0	22.9	26.1	25.0	11.5	17.8	33.2	24.7	12.1	1.7
未婚	15.8	53.2	24.9	26.4	25.1	14.4	22.8	32.3	27.1	14.4	1.4
有配偶或同居	14.5	57.3	22.0	26.1	25.7	9.9	17.0	33.2	24.1	11.2	1.7
離婚或分居	14.6	55.6	22.6	25.3	24.9	12.8	17.4	33.0	25.6	12.5	1.8
喪偶	14.8	57.8	22.7	27.7	22.7	8.6	14.6	35.4	20.6	10.8	1.7
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	11.8	68.2	32.7	27.1	22.9	13.7	11.1	32.1	24.6	6.9	0.0
其他	14.8	39.7	58.8	57.7	53.0	43.4	38.4	38.4	8.3	29.6	0.0
拒答	18.4	52.4	21.9	27.0	22.0	6.5	12.9	33.6	21.2	9.3	0.4

表 3-1-69 目前租的房屋需要改善的項目(複選題)-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	室內隔間	室內牆壁 (例如：壁癌)	地板或天花板	衛浴設備	廚房設備	消防設備	空調或通風設備	排水系統 (例如：漏水)	房屋隔音	採光日照	其他
總計	14.9	56.0	22.9	26.1	25.0	11.5	17.8	33.2	24.7	12.1	1.7
1人	17.3	49.1	23.6	27.3	22.7	14.6	20.8	30.4	26.8	14.7	1.0
2人	13.9	53.6	22.7	24.1	24.5	12.2	18.1	30.2	25.1	11.4	2.7
3人	14.0	58.2	21.4	25.3	25.8	11.4	16.6	32.0	25.6	13.4	1.6
4人	14.8	58.0	23.6	25.5	25.6	9.5	18.1	34.7	24.1	11.2	1.8
5人及以上	14.9	60.3	23.6	29.2	26.5	10.9	16.8	38.4	22.8	10.8	1.0
拒答	14.8	56.8	22.6	25.7	23.9	9.0	14.3	37.4	21.0	8.5	1.1

表 3-1-70 目前租的房屋需要改善的項目(複選題)-按目前居住成員分

單位：百分比

	室內隔間	室內牆壁 (例如：壁癌)	地板或天花板	衛浴設備	廚房設備	消防設備	空調或通風設備	排水系統 (例如：漏水)	房屋隔音	採光日照	其他
總計	14.9	56.0	22.9	26.1	25.0	11.5	17.8	33.2	24.7	12.1	1.7
獨居	17.3	49.1	23.5	27.4	22.7	14.6	20.8	30.4	26.7	14.7	1.0
夫妻二人	14.6	52.2	21.6	23.7	24.6	8.8	15.3	29.0	22.6	11.0	2.0
與父母或子女同住	13.9	56.0	21.9	25.8	24.5	10.6	17.5	33.7	24.1	11.5	2.0
單親家庭	14.2	60.1	22.4	25.2	25.8	11.6	17.2	35.5	24.5	11.9	1.6
隔代家庭	17.9	47.1	22.8	28.9	26.6	17.0	17.3	35.0	26.5	17.9	2.2
三代同堂	14.4	63.4	26.8	29.4	27.1	10.7	17.2	34.9	24.4	10.2	0.8
兄弟姐妹	13.8	47.6	21.6	25.2	33.2	11.2	20.8	27.5	19.2	22.8	2.0
與朋友同住	18.0	46.1	24.9	21.4	22.9	14.6	13.3	27.3	31.2	10.8	4.1
其他	6.6	26.8	29.1	25.5	18.7	10.2	14.0	32.6	26.0	6.6	13.9
拒答	19.1	55.3	24.9	26.5	25.5	9.2	15.4	31.1	25.4	7.7	0.8

表 3-1-71 目前租的房屋需要改善的項目(複選題)-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	室內隔間	室內牆壁 (例如：壁癌)	地板或天花板	衛浴設備	廚房設備	消防設備	空調或通風設備	排水系統 (例如：漏水)	房屋隔音	採光日照	其他
總計	14.9	56.0	22.9	26.1	25.0	11.5	17.8	33.2	24.7	12.1	1.7
未滿 1 萬元	16.2	54.0	23.4	26.7	24.8	13.0	18.3	33.9	25.3	12.5	1.7
1 萬元~未滿 2 萬元	14.9	58.4	22.6	27.2	22.9	11.9	17.6	32.3	24.6	11.9	2.0
2 萬元~未滿 3 萬元	13.0	56.6	22.3	24.7	25.5	11.7	17.3	31.7	24.2	12.3	2.0
3 萬元~未滿 4 萬元	15.7	55.6	23.4	25.0	27.2	8.9	17.8	34.4	23.2	12.3	1.1
4 萬元~未滿 5 萬元	13.8	57.9	22.7	26.1	24.5	10.9	16.2	33.3	23.7	10.4	1.6
5 萬元~未滿 6 萬元	17.2	53.8	22.5	30.1	34.7	13.1	23.6	41.4	29.5	12.3	0.9
6 萬元~未滿 7 萬元	17.1	52.2	24.5	28.6	28.1	16.5	18.8	33.4	29.8	11.7	1.7
7 萬元~未滿 8 萬元	20.1	63.2	20.9	23.2	21.9	7.4	17.5	28.2	17.8	9.4	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	14.3	60.1	18.6	22.0	10.8	9.0	14.1	36.2	16.0	3.9	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	19.7	47.4	17.8	29.7	19.7	13.6	16.3	44.9	48.7	6.7	0.0
10 萬元以上	10.8	55.1	28.4	28.5	32.5	5.9	6.6	33.3	21.1	5.4	0.0
拒答	15.0	50.8	23.2	24.8	25.6	8.5	19.2	35.7	25.7	12.7	0.5

表 3-1-72 目前租的房屋需要改善的項目(複選題)-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	室內隔間	室內牆壁 (例如：壁癌)	地板或天花板	衛浴設備	廚房設備	消防設備	空調或通風設備	排水系統 (例如：漏水)	房屋隔音	採光日照	其他
總計	14.9	56.0	22.9	26.1	25.0	11.5	17.8	33.2	24.7	12.1	1.7
臺北市	17.7	42.2	23.6	24.4	24.6	15.7	21.0	35.3	28.3	15.1	2.2
新北市	16.7	55.2	25.3	29.6	27.5	12.2	21.3	29.3	24.7	13.7	1.2
桃園市	13.0	52.2	19.1	22.6	24.6	10.1	17.6	32.1	26.5	10.6	2.9
臺中市	13.1	61.7	22.2	22.6	23.4	9.0	15.8	35.0	24.3	10.0	2.0
臺南市	12.2	64.0	26.3	25.8	25.5	10.6	15.2	38.3	25.7	9.2	0.7
高雄市	12.6	63.2	21.6	28.4	21.8	11.8	12.3	35.6	20.8	10.6	0.8

表 3-1-73 目前租的房屋有無管理組織-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	有	無	不知道
總計	32.6	64.2	3.3
20 歲~未滿 30 歲	34.6	59.4	5.9
30 歲~未滿 40 歲	39.7	55.8	4.5
40 歲~未滿 50 歲	34.3	62.2	3.5
50 歲~未滿 65 歲	29.6	67.9	2.5
65 歲以上	25.8	72.2	2.1

表 3-1-74 目前租的房屋有無管理組織-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	有	無	不知道
總計	32.6	64.2	3.3
男	30.9	66.5	2.6
女	33.8	62.5	3.7

表 3-1-75 目前租的房屋有無管理組織-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	有	無	不知道
總計	32.6	64.2	3.3
小學及以下	18.5	78.6	2.9
國(初)中	29.7	66.6	3.7
高中/職(含五專前三年)	35.8	61.2	3.1
大學(專)	40.4	56.1	3.5
研究所及以上	33.1	63.5	3.4
未曾就學	22.4	75.1	2.5

表 3-1-76 目前租的房屋有無管理組織-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	有	無	不知道
總計	32.6	64.2	3.3
農林漁牧	26.9	70.6	2.5
工業	34.4	61.6	4.0
商業	38.6	59.3	2.1
服務業	36.2	60.6	3.1
軍公教	32.9	65.2	1.9
學生	50.5	37.5	12.0
家庭管理	29.0	67.6	3.5
未就業	30.1	67.1	2.9
其他	30.5	66.4	3.2
拒答	24.3	71.1	4.5

表 3-1-77 目前租的房屋有無管理組織-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	有	無	不知道
總計	32.6	64.2	3.3
未婚	35.4	60.7	3.8
有配偶或同居	32.4	64.1	3.6
離婚或分居	34.0	63.1	2.9
喪偶	26.6	71.4	2.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	17.8	77.6	4.6
其他	37.3	62.7	0.0
拒答	22.4	72.0	5.6

表 3-1-78 目前租的房屋有無管理組織-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	有	無	不知道
總計	32.6	64.2	3.3
1 人	30.2	66.9	2.9
2 人	33.4	62.6	4.0
3 人	34.2	62.5	3.3
4 人	35.7	61.6	2.7
5 人及以上	28.8	68.5	2.8
拒答	30.9	64.3	4.8

表 3-1-79 目前租的房屋有無管理組織-按目前居住成員分

單位：百分比

	有	無	不知道
總計	32.6	64.2	3.3
獨居	30.2	66.9	2.8
夫妻二人	33.4	62.4	4.2
與父母或子女同住	32.8	63.8	3.4
單親家庭	35.2	61.9	2.9
隔代家庭	28.6	67.5	3.8
三代同堂	29.5	67.3	3.2
兄弟姐妹	35.4	60.9	3.7
與朋友同住	33.1	65.1	1.8
其他	8.1	77.0	15.0
拒答	29.2	65.1	5.7

表 3-1-80 目前租的房屋有無管理組織-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	有	無	不知道
總計	32.6	64.2	3.3
未滿 1 萬元	29.3	68.4	2.3
1 萬元~未滿 2 萬元	32.4	64.2	3.4
2 萬元~未滿 3 萬元	35.1	61.5	3.4
3 萬元~未滿 4 萬元	35.5	62.5	2.0
4 萬元~未滿 5 萬元	29.4	66.1	4.6
5 萬元~未滿 6 萬元	32.6	63.4	4.1
6 萬元~未滿 7 萬元	37.3	59.1	3.6
7 萬元~未滿 8 萬元	36.6	61.8	1.6
8 萬元~未滿 9 萬元	29.7	65.1	5.2
9 萬元~未滿 10 萬元	31.3	66.8	1.9
10 萬元以上	37.6	62.4	0.0
拒答	31.2	62.5	6.3

表 3-1-81 目前租的房屋有無管理組織-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	有	無	不知道
總計	32.6	64.2	3.3
臺北市	19.4	77.3	3.3
新北市	30.5	65.6	3.9
桃園市	44.1	52.2	3.7
臺中市	40.7	56.5	2.9
臺南市	25.6	71.5	2.9
高雄市	33.3	64.4	2.3

內 政 部 營 建 署
財團法人國土規劃及不動產資訊中心

表 3-1-82 目前房屋每月租金-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.6	29.7	33.3	18.5	6.2	2.4	1.4
20 歲~未滿 30 歲	3.0	28.4	34.5	23.9	5.7	3.2	1.3
30 歲~未滿 40 歲	5.1	25.2	36.8	22.3	6.2	2.5	1.9
40 歲~未滿 50 歲	7.3	29.9	34.9	17.5	6.8	2.3	1.2
50 歲~未滿 65 歲	9.7	29.5	32.0	18.7	6.4	2.3	1.5
65 歲以上	15.1	36.1	27.7	13.5	4.2	2.7	0.9

表 3-1-83 目前房屋每月租金-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.6	29.7	33.3	18.5	6.2	2.4	1.4
男	10.0	29.9	31.9	17.9	6.3	2.5	1.5
女	7.4	29.5	34.4	19.0	6.0	2.3	1.3

表 3-1-84 目前房屋每月租金-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.6	29.7	33.3	18.5	6.2	2.4	1.4
小學及以下	13.5	35.9	30.4	15.8	2.8	1.2	0.4
國(初)中	9.4	31.1	35.2	17.0	4.6	2.0	0.7
高中/職(含五專前三年)	7.6	29.3	33.7	19.0	6.7	2.4	1.4
大學(專)	5.5	22.4	32.3	22.6	9.9	4.2	3.1
研究所及以上	10.1	15.8	17.3	25.7	12.7	12.5	5.9
未曾就學	13.9	44.8	33.9	5.1	2.2	0.0	0.0

表 3-1-85 目前房屋每月租金-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.6	29.7	33.3	18.5	6.2	2.4	1.4
農林漁牧	8.5	43.2	30.0	9.8	6.5	0.4	1.7
工業	6.1	33.9	37.5	16.3	4.4	1.2	0.7
商業	4.9	16.8	29.2	24.4	11.0	6.3	7.4
服務業	5.8	25.5	34.2	21.9	7.9	3.1	1.6
軍公教	1.2	19.4	26.8	32.0	11.3	7.0	2.4
學生	14.3	35.1	21.1	24.9	2.5	0.6	1.5
家庭管理	4.1	28.8	39.7	18.4	5.8	2.1	1.2
未就業	15.6	33.5	28.1	16.0	4.3	2.0	0.6
其他	9.0	31.6	32.7	15.8	7.0	2.3	1.7
拒答	11.5	31.4	34.3	15.6	4.6	1.8	0.8

表 3-1-86 目前房屋每月租金-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.6	29.7	33.3	18.5	6.2	2.4	1.4
未婚	12.4	32.7	29.8	17.5	4.7	1.6	1.3
有配偶或同居	3.5	22.3	36.2	23.0	8.9	3.7	2.5
離婚或分居	11.1	33.7	31.7	15.4	5.2	2.0	0.8
喪偶	9.7	33.5	33.6	17.7	3.8	1.4	0.3
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	9.4	41.1	45.1	4.4	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	53.2	37.4	9.4	0.0	0.0	0.0
拒答	6.3	25.8	41.2	18.2	4.8	3.1	0.6

表 3-1-87 目前房屋每月租金-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.6	29.7	33.3	18.5	6.2	2.4	1.4
1 人	20.9	42.2	23.9	9.6	2.6	0.4	0.5
2 人	7.7	35.3	32.5	17.7	4.4	1.8	0.5
3 人	6.9	27.8	35.7	20.0	6.2	2.0	1.4
4 人	3.9	22.9	36.3	23.7	7.7	3.5	2.2
5 人及以上	2.9	19.2	36.9	22.5	11.1	4.9	2.6
拒答	7.5	24.5	38.8	18.0	6.2	3.3	1.7

表 3-1-88 目前房屋每月租金-按目前居住成員分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.6	29.7	33.3	18.5	6.2	2.4	1.4
獨居	20.9	42.1	23.9	9.6	2.6	0.4	0.5
夫妻二人	4.3	32.6	30.6	22.5	7.0	2.3	0.7
與父母或子女同住	4.8	23.0	36.0	23.1	7.8	2.9	2.2
單親家庭	7.5	32.2	35.8	16.8	5.0	2.1	0.6
隔代家庭	2.5	35.0	28.4	13.7	2.5	13.7	4.3
三代同堂	4.0	18.1	36.6	23.2	11.7	4.2	2.1
兄弟姐妹	13.7	29.3	29.6	14.4	7.1	2.9	3.0
與朋友同住	6.1	39.0	28.0	15.8	6.4	4.7	0.0
其他	11.3	24.2	59.9	0.0	2.5	0.0	2.2
拒答	5.3	24.9	40.5	21.6	3.3	2.5	1.9

表 3-1-89 目前房屋每月租金-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.6	29.7	33.3	18.5	6.2	2.4	1.4
未滿 1 萬元	16.1	35.1	29.5	14.3	3.5	0.9	0.5
1 萬元~未滿 2 萬元	9.0	34.7	32.8	15.9	4.9	1.6	0.9
2 萬元~未滿 3 萬元	4.3	27.2	36.7	21.6	6.2	2.7	1.3
3 萬元~未滿 4 萬元	3.0	25.3	37.0	22.2	8.2	3.2	1.0
4 萬元~未滿 5 萬元	4.0	14.7	34.2	26.1	13.6	4.2	3.3
5 萬元~未滿 6 萬元	1.7	15.1	30.8	23.0	16.3	8.0	5.1
6 萬元~未滿 7 萬元	5.9	8.3	24.6	27.9	19.4	8.3	5.6
7 萬元~未滿 8 萬元	1.2	11.3	35.8	32.6	7.1	4.9	7.1
8 萬元~未滿 9 萬元	3.5	16.3	21.3	24.4	13.0	10.2	11.2
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	17.6	25.9	33.4	6.1	15.7	1.3
10 萬元以上	8.4	21.9	14.7	20.9	21.3	6.9	5.9
拒答	13.6	30.6	34.3	13.7	3.8	2.2	1.8

表 3-1-90 目前房屋每月租金-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.6	29.7	33.3	18.5	6.2	2.4	1.4
臺北市	2.5	20.6	26.7	24.2	14.5	6.7	4.9
新北市	3.1	16.8	36.9	29.1	9.2	3.9	0.9
桃園市	8.4	34.7	36.7	15.3	3.5	1.0	0.4
臺中市	8.7	32.7	37.8	14.8	3.7	1.3	1.0
臺南市	19.0	43.6	28.7	7.0	1.3	0.2	0.2
高雄市	18.1	44.4	27.0	7.8	1.7	0.3	0.7

表 3-1-91 目前房屋押金-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	2.4	8.5	18.6	16.2	13.4	15.5	25.4
20 歲~未滿 30 歲	1.5	7.2	14.3	17.4	14.0	16.0	29.7
30 歲~未滿 40 歲	1.6	5.9	16.0	16.9	14.7	16.1	28.7
40 歲~未滿 50 歲	1.9	8.5	17.9	15.4	14.1	16.3	25.9
50 歲~未滿 65 歲	2.3	9.2	19.7	15.8	12.8	15.3	24.9
65 歲以上	5.2	10.7	22.6	18.1	11.2	12.9	19.3

表 3-1-92 目前房屋押金-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	2.4	8.5	18.6	16.2	13.4	15.5	25.4
男	2.6	8.8	20.0	15.9	13.0	14.4	25.5
女	2.2	8.2	17.6	16.5	13.8	16.3	25.4

表 3-1-93 目前房屋每月押金-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	2.4	8.5	18.6	16.2	13.4	15.5	25.4
小學及以下	3.9	10.7	21.7	18.1	13.6	14.0	18.1
國(初)中	1.8	10.3	21.0	16.2	15.1	14.6	21.0
高中/職(含五專前三年)	2.5	7.9	17.8	16.1	13.4	16.1	26.3
大學(專)	1.3	4.9	14.5	15.2	10.8	17.0	36.3
研究所及以上	4.7	4.6	12.2	9.2	5.6	7.0	56.7
未曾就學	5.6	17.2	23.7	18.8	14.9	12.0	7.9

表 3-1-94 目前房屋押金-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	2.4	8.5	18.6	16.2	13.4	15.5	25.4
農林漁牧	2.2	12.4	26.0	20.7	13.3	8.8	16.6
工業	1.3	7.4	20.9	19.2	15.5	16.1	19.6
商業	0.4	4.7	12.2	11.9	9.2	17.4	44.2
服務業	1.6	6.1	15.9	15.7	14.3	15.8	30.5
軍公教	0.4	2.8	11.9	9.3	12.3	14.1	49.1
學生	5.7	16.3	21.0	11.4	5.9	8.8	30.8
家庭管理	1.9	7.3	17.7	16.2	15.9	17.4	23.7
未就業	4.6	11.6	22.2	15.8	11.0	13.8	21.0
其他	2.1	10.3	19.2	16.8	12.3	15.5	23.8
拒答	2.0	13.1	15.4	16.2	15.2	15.3	22.7

表 3-1-95 目前房屋押金-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	2.4	8.5	18.6	16.2	13.4	15.5	25.4
未婚	2.8	9.4	22.8	16.6	11.6	14.8	22.0
有配偶或同居	1.0	5.2	14.7	14.7	13.9	17.4	33.0
離婚或分居	2.9	10.9	19.4	17.3	13.7	14.0	21.7
喪偶	4.5	8.9	21.1	16.5	12.5	14.9	21.6
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.1	3.6	32.8	31.2	17.5	9.4	5.5
其他	0.0	23.2	13.4	26.9	16.7	13.5	6.3
拒答	1.3	7.3	20.4	11.7	16.9	20.0	22.4

表 3-1-96 目前房屋押金-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	2.4	8.5	18.6	16.2	13.4	15.5	25.4
1 人	7.2	13.2	26.1	18.8	10.1	11.8	12.8
2 人	1.7	10.2	19.9	19.4	12.9	14.5	21.3
3 人	1.4	8.1	16.9	15.5	15.3	16.0	26.9
4 人	1.3	5.8	15.4	14.6	13.3	16.5	33.0
5 人及以上	0.5	3.8	15.8	12.4	14.0	18.2	35.2
拒答	1.8	9.4	15.2	14.9	16.7	18.0	23.9

表 3-1-97 目前房屋押金-按目前居住成員分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	2.4	8.5	18.6	16.2	13.4	15.5	25.4
獨居	7.2	13.2	26.1	18.7	10.2	11.9	12.7
夫妻二人	1.4	7.4	18.2	16.9	12.8	16.2	27.2
與父母或子女同住	0.9	6.2	15.5	15.2	14.1	16.3	31.7
單親家庭	2.0	9.4	18.5	17.2	15.3	14.9	22.6
隔代家庭	1.2	9.6	22.3	17.5	13.3	5.5	30.5
三代同堂	0.5	4.5	15.5	11.1	12.2	21.3	34.9
兄弟姐妹	0.9	11.1	20.9	15.7	10.1	17.6	23.7
與朋友同住	3.1	14.7	18.9	18.5	7.9	14.0	22.9
其他	0.0	5.1	45.1	10.1	31.5	2.5	5.7
拒答	1.2	5.8	15.9	16.2	15.5	19.6	25.9

表 3-1-98 目前房屋押金-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	2.4	8.5	18.6	16.2	13.4	15.5	25.4
未滿 1 萬元	4.6	13.5	21.2	16.8	12.5	13.4	18.0
1 萬元~未滿 2 萬元	1.8	9.7	21.4	18.5	13.1	14.3	21.2
2 萬元~未滿 3 萬元	1.1	6.0	17.6	16.1	14.5	17.6	27.0
3 萬元~未滿 4 萬元	1.2	5.6	15.2	16.2	15.2	17.0	29.6
4 萬元~未滿 5 萬元	0.9	3.4	14.1	11.1	12.2	16.4	41.9
5 萬元~未滿 6 萬元	0.1	3.0	9.8	12.4	8.2	14.9	51.4
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	1.0	12.0	5.2	9.8	13.4	58.6
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	1.7	10.3	8.0	21.6	10.8	47.6
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	1.5	14.0	5.0	13.5	12.6	53.4
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	6.9	16.0	7.4	15.4	10.0	44.3
10 萬元以上	0.0	8.6	20.3	5.1	8.8	10.3	46.8
拒答	7.3	9.2	17.1	16.2	13.5	17.9	18.7

表 3-1-99 目前房屋押金-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	2.4	8.5	18.6	16.2	13.4	15.5	25.4
臺北市	1.9	6.8	9.9	9.8	8.5	15.2	47.8
新北市	0.9	4.6	11.6	13.6	14.2	19.5	35.6
桃園市	1.9	6.2	20.3	20.5	14.4	16.4	20.3
臺中市	2.0	10.5	22.2	17.3	13.0	16.8	18.1
臺南市	8.0	14.3	27.6	20.1	12.6	9.3	8.1
高雄市	4.3	14.9	27.5	19.0	15.6	8.7	10.1

表 3-1- 100 目前房屋每月管理費-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	未滿 50 元	50 元~未 滿 100 元	100 元~未 滿 150 元	150 元~未 滿 200 元	200 元~未 滿 250 元	250 元以 上
總計	71.2	0.0	0.1	0.1	0.5	28.0
20 歲~未滿 30 歲	75.4	0.0	0.0	0.0	0.0	24.6
30 歲~未滿 40 歲	71.2	0.0	0.1	0.0	0.5	28.2
40 歲~未滿 50 歲	68.5	0.0	0.2	0.2	0.8	30.2
50 歲~未滿 65 歲	72.2	0.0	0.2	0.1	0.4	27.2
65 歲以上	73.9	0.0	0.0	0.0	0.4	25.7

表 3-1-101 目前房屋每月管理費 -按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	未滿 50 元	50 元~未 滿 100 元	100 元~未 滿 150 元	150 元~未 滿 200 元	200 元~未 滿 250 元	250 元以 上
總計	71.2	0.0	0.1	0.1	0.5	28.0
男	72.3	0.0	0.2	0.1	0.4	27.0
女	70.3	0.0	0.1	0.1	0.6	28.8

表 3-1- 102 目前房屋每月管理費-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	未滿 50 元	50 元~未 滿 100 元	100 元~未 滿 150 元	150 元~未 滿 200 元	200 元~未 滿 250 元	250 元以 上
總計	71.2	0.0	0.1	0.1	0.5	28.0
小學及以下	76.6	0.0	0.1	0.1	0.4	22.8
國(初)中	74.7	0.0	0.1	0.2	0.8	24.3
高中/職(含五專前三年)	68.4	0.0	0.2	0.1	0.5	30.8
大學(專)	68.0	0.1	0.0	0.1	0.4	31.3
研究所及以上	77.6	0.0	0.0	0.5	1.2	20.8
未曾就學	87.6	0.0	0.0	0.0	0.0	12.4

表 3-1-103 目前房屋每月管理費-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	未滿 50 元	50 元~未 滿 100 元	100 元~未 滿 150 元	150 元~未 滿 200 元	200 元~未 滿 250 元	250 元以上
總計	71.2	0.0	0.1	0.1	0.5	28.0
農林漁牧	65.2	0.0	0.0	0.0	0.0	34.8
工業	71.0	0.0	0.5	0.1	0.6	27.9
商業	65.4	0.0	0.0	0.4	0.8	33.4
服務業	69.8	0.0	0.0	0.1	0.6	29.5
軍公教	72.1	0.0	0.0	0.0	0.5	27.4
學生	83.8	0.0	0.0	0.0	0.0	16.2
家庭管理	75.6	0.1	0.3	0.2	0.3	23.5
未就業	71.4	0.0	0.1	0.1	0.4	27.9
其他	71.6	0.0	0.0	0.0	0.7	27.7
拒答	69.4	0.0	0.0	0.0	0.5	30.1

表 3-1-104 目前房屋每月管理費 -按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	未滿 50 元	50 元~未 滿 100 元	100 元~未 滿 150 元	150 元~未 滿 200 元	200 元~未 滿 250 元	250 元以上
總計	71.2	0.0	0.1	0.1	0.5	28.0
未婚	72.7	0.0	0.1	0.0	0.6	26.5
有配偶或同居	70.8	0.0	0.2	0.2	0.5	28.4
離婚或分居	70.2	0.0	0.2	0.1	0.6	28.9
喪偶	73.8	0.0	0.0	0.1	0.2	25.9
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	74.9	0.0	0.0	0.0	0.0	25.1
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	70.2	0.0	0.0	0.0	0.0	29.8

表 3-1-105 目前房屋每月管理費 -按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	未滿 50 元	50 元~未 滿 100 元	100 元~未 滿 150 元	150 元~未 滿 200 元	200 元~未 滿 250 元	250 元以上
總計	71.2	0.0	0.1	0.1	0.5	28.0
1 人	74.3	0.0	0.3	0.0	0.4	25.1
2 人	72.8	0.0	0.0	0.1	0.8	26.3
3 人	67.7	0.0	0.2	0.1	0.5	31.4
4 人	68.6	0.0	0.1	0.2	0.5	30.6
5 人及以上	74.0	0.1	0.2	0.0	0.4	25.3
拒答	70.0	0.0	0.0	0.5	0.5	29.0

表 3-1-106 目前房屋每月管理費-按目前居住成員分

單位：百分比

	未滿 50 元	50 元~未 滿 100 元	100 元~未 滿 150 元	150 元~未 滿 200 元	200 元~未 滿 250 元	250 元以 上
總計	71.2	0.0	0.1	0.1	0.5	28.0
獨居	74.2	0.0	0.3	0.0	0.4	25.1
夫妻二人	68.4	0.0	0.0	0.1	0.4	31.1
與父母或子女同住	71.5	0.0	0.2	0.2	0.4	27.7
單親家庭	69.2	0.0	0.1	0.1	0.7	29.9
隔代家庭	75.9	0.0	0.0	0.0	0.0	24.1
三代同堂	71.1	0.1	0.1	0.0	0.6	28.0
兄弟姐妹	73.1	0.0	0.0	0.0	1.1	25.7
與朋友同住	71.6	0.0	0.0	0.0	0.9	27.4
其他	75.4	0.0	0.0	0.0	0.0	24.6
拒答	69.1	0.0	0.0	0.0	0.3	30.5

表 3-1-107 目前房屋每月管理費-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	未滿 50 元	50 元~未 滿 100 元	100 元~未 滿 150 元	150 元~未 滿 200 元	200 元~未 滿 250 元	250 元以 上
總計	71.2	0.0	0.1	0.1	0.5	28.0
未滿 1 萬元	72.3	0.0	0.0	0.0	0.5	27.1
1 萬元~未滿 2 萬元	70.9	0.0	0.3	0.0	0.9	27.9
2 萬元~未滿 3 萬元	70.7	0.0	0.1	0.1	0.4	28.7
3 萬元~未滿 4 萬元	69.6	0.0	0.2	0.6	0.3	29.4
4 萬元~未滿 5 萬元	72.4	0.0	0.0	0.1	0.7	26.8
5 萬元~未滿 6 萬元	75.0	0.0	0.1	0.2	0.3	24.4
6 萬元~未滿 7 萬元	74.5	0.0	0.0	0.0	0.8	24.7
7 萬元~未滿 8 萬元	78.7	0.0	0.0	0.0	0.6	20.7
8 萬元~未滿 9 萬元	73.5	0.0	0.0	0.0	0.0	26.5
9 萬元~未滿 10 萬元	73.4	0.0	0.0	0.0	1.3	25.3
10 萬元以上	68.8	0.0	0.0	0.0	0.0	31.2
拒答	69.1	0.0	0.0	0.0	0.2	30.6

表 3-1-108 目前房屋每月管理費 -按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	未滿 50 元	50 元~未 滿 100 元	100 元~未 滿 150 元	150 元~未 滿 200 元	200 元~未 滿 250 元	250 元以 上
總計	71.2	0.0	0.1	0.1	0.5	28.0
臺北市	83.0	0.0	0.0	0.2	0.6	16.2
新北市	75.6	0.0	0.1	0.0	0.4	23.9
桃園市	64.1	0.0	0.3	0.2	0.7	34.8
臺中市	61.1	0.0	0.1	0.1	0.1	38.6
臺南市	72.8	0.0	0.5	0.3	0.3	26.2
高雄市	66.0	0.0	0.2	0.1	0.7	33.1

表 3-1-109 是否有設戶籍於目前租的房屋-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	是	否
總計	73.2	26.8
20 歲~未滿 30 歲	67.4	32.6
30 歲~未滿 40 歲	71.1	28.9
40 歲~未滿 50 歲	72.2	27.8
50 歲~未滿 65 歲	73.9	26.1
65 歲以上	78.0	22.0

表 3-1-110 是否有設戶籍於目前租的房屋-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	是	否
總計	73.2	26.8
男	74.0	26.0
女	72.6	27.4

表 3-1-111 是否有設戶籍於目前租的房屋-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	是	否
總計	73.2	26.8
小學及以下	81.1	18.9
國(初)中	74.0	26.0
高中/職(含五專前三年)	71.2	28.8
大學(專)	71.3	28.7
研究所及以上	61.5	38.5
未曾就學	74.1	25.9

表 3-1-112 是否有設戶籍於目前租的房屋-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	是	否
總計	73.2	26.8
農林漁牧	58.0	42.0
工業	75.5	24.5
商業	72.0	28.0
服務業	71.0	29.0
軍公教	73.4	26.6
學生	55.9	44.1
家庭管理	74.3	25.7
未就業	75.0	25.0
其他	74.1	25.9
拒答	68.0	32.0

表 3-1-113 是否有設戶籍於目前租的房屋-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	是	否
總計	73.2	26.8
未婚	69.7	30.3
有配偶或同居	74.3	25.7
離婚或分居	72.4	27.6
喪偶	78.7	21.3
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	71.1	28.9
其他	61.8	38.2
拒答	71.1	28.9

表 3-1-114 是否有設戶籍於目前租的房屋-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	是	否
總計	73.2	26.8
1 人	66.0	34.0
2 人	72.7	27.3
3 人	75.8	24.2
4 人	73.6	26.4
5 人及以上	78.8	21.2
拒答	71.5	28.5

表 3-1-115 是否有設戶籍於目前租的房屋-按目前居住成員分

單位：百分比

	是	否
總計	73.2	26.8
獨居	66.0	34.0
夫妻二人	71.5	28.5
與父母或子女同住	74.1	25.9
單親家庭	75.3	24.7
隔代家庭	83.1	16.9
三代同堂	80.4	19.6
兄弟姐妹	80.7	19.3
與朋友同住	61.1	38.9
其他	45.4	54.6
拒答	70.1	29.9

表 3-1-116 是否有設戶籍於目前租的房屋-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	是	否
總計	73.2	26.8
未滿 1 萬元	71.4	28.6
1 萬元~未滿 2 萬元	73.6	26.4
2 萬元~未滿 3 萬元	73.9	26.1
3 萬元~未滿 4 萬元	73.2	26.8
4 萬元~未滿 5 萬元	75.8	24.2
5 萬元~未滿 6 萬元	78.6	21.4
6 萬元~未滿 7 萬元	80.0	20.0
7 萬元~未滿 8 萬元	77.8	22.2
8 萬元~未滿 9 萬元	78.2	21.8
9 萬元~未滿 10 萬元	61.5	38.5
10 萬元以上	85.2	14.8
拒答	68.7	31.3

表 3-1-117 是否有設戶籍於目前租的房屋-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	是	否
總計	73.2	26.8
臺北市	71.7	28.3
新北市	75.9	24.1
桃園市	73.1	26.9
臺中市	75.8	24.2
臺南市	69.7	30.3
高雄市	68.2	31.8

表 3-1-118 沒有設戶籍於目前租的房屋的原因-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	房東不同意	沒有需求	其他
總計	24.6	71.1	4.3
20 歲~未滿 30 歲	20.6	78.2	1.2
30 歲~未滿 40 歲	22.2	74.9	2.9
40 歲~未滿 50 歲	26.2	69.9	3.9
50 歲~未滿 65 歲	24.4	69.9	5.7
65 歲以上	26.3	68.4	5.4

表 3-1-119 沒有設戶籍於目前租的房屋的原因-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	房東不同意	沒有需求	其他
總計	24.6	71.1	4.3
男	23.9	72.0	4.1
女	25.1	70.4	4.5

表 3-1-120 沒有設戶籍於目前租的房屋的原因-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	房東不同意	沒有需求	其他
總計	24.6	71.1	4.3
小學及以下	24.3	69.6	6.1
國(初)中	21.8	74.1	4.1
高中/職(含五專前三年)	25.4	70.0	4.6
大學(專)	27.4	70.1	2.4
研究所及以上	31.1	63.7	5.2
未曾就學	5.5	86.3	8.2

表 3-1-121 沒有設戶籍於目前租的房屋的原因-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	房東不同意	沒有需求	其他
總計	24.6	71.1	4.3
農林漁牧	4.1	94.8	1.1
工業	22.2	74.2	3.6
商業	25.2	73.7	1.1
服務業	26.5	70.4	3.1
軍公教	32.1	67.9	0.0
學生	27.5	72.5	0.0
家庭管理	25.5	68.9	5.6
未就業	22.4	72.2	5.5
其他	28.7	64.8	6.4
拒答	18.3	76.3	5.4

表 3-1-122 沒有設戶籍於目前租的房屋的原因-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	房東不同意	沒有需求	其他
總計	24.6	71.1	4.3
未婚	25.7	70.8	3.5
有配偶或同居	25.1	71.3	3.5
離婚或分居	24.3	70.5	5.2
喪偶	23.2	72.2	4.5
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.9	99.1	0.0
其他	19.7	59.2	21.0
拒答	24.3	69.6	6.2

表 3-1-123 沒有設戶籍於目前租的房屋的原因-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	房東不同意	沒有需求	其他
總計	24.6	71.1	4.3
1 人	23.7	72.4	3.9
2 人	28.0	66.7	5.3
3 人	26.7	69.4	4.0
4 人	22.7	71.8	5.5
5 人及以上	24.0	73.8	2.2
拒答	17.2	78.2	4.6

表 3-1-124 沒有設戶籍於目前租的房屋的原因-按目前居住成員分

單位：百分比

	房東不同意	沒有需求	其他
總計	24.6	71.1	4.3
獨居	23.7	72.4	3.9
夫妻二人	22.2	72.9	4.8
與父母或子女同住	25.8	70.3	3.9
單親家庭	24.5	69.9	5.7
隔代家庭	24.1	75.9	0.0
三代同堂	22.8	73.8	3.4
兄弟姐妹	21.5	78.5	0.0
與朋友同住	36.7	60.0	3.3
其他	37.1	58.3	4.6
拒答	19.4	74.5	6.1

表 3-1-125 沒有設戶籍於目前租的房屋的原因-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	房東不同意	沒有需求	其他
總計	24.6	71.1	4.3
未滿 1 萬元	23.3	70.1	6.6
1 萬元~未滿 2 萬元	24.1	72.3	3.7
2 萬元~未滿 3 萬元	26.2	69.8	3.9
3 萬元~未滿 4 萬元	23.4	73.5	3.1
4 萬元~未滿 5 萬元	25.1	73.2	1.7
5 萬元~未滿 6 萬元	35.4	58.0	6.6
6 萬元~未滿 7 萬元	22.2	77.8	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	48.0	48.5	3.5
8 萬元~未滿 9 萬元	40.2	59.8	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	15.8	84.2	0.0
10 萬元以上	23.1	76.9	0.0
拒答	23.0	72.4	4.5

表 3-1-126 沒有設戶籍於目前租的房屋的原因-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	房東不同意	沒有需求	其他
總計	24.6	71.1	4.3
臺北市	39.8	56.5	3.7
新北市	30.1	67.0	2.9
桃園市	19.6	73.2	7.2
臺中市	16.7	77.2	6.1
臺南市	17.0	76.7	6.4
高雄市	20.2	77.6	2.2

表 3-1-127 申報 104 年度綜合所得稅，有無列舉扣除房屋租金支出-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	有列舉	無列舉	所得未達申報標準
總計	4.5	33.6	61.9
20 歲~未滿 30 歲	4.6	43.4	51.9
30 歲~未滿 40 歲	4.1	35.8	60.2
40 歲~未滿 50 歲	4.1	34.0	62.0
50 歲~未滿 65 歲	4.6	32.5	62.9
65 歲以上	6.0	29.8	64.2

表 3-1-128 申報 104 年度綜合所得稅，有無列舉扣除房屋租金支出-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	有列舉	無列舉	所得未達申報標準
總計	4.5	33.6	61.9
男	5.2	32.0	62.8
女	4.0	34.8	61.2

表 3-1-129 申報 104 年度綜合所得稅，有無列舉扣除房屋租金支出-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	有列舉	無列舉	所得未達申報標準
總計	4.5	33.6	61.9
小學及以下	6.2	32.4	61.4
國(初)中	3.3	33.5	63.2
高中/職(含五專前三年)	4.0	33.1	63.0
大學(專)	6.6	35.3	58.1
研究所及以上	8.5	40.0	51.4
未曾就學	3.8	44.4	51.8

表 3-1-130 申報 104 年度綜合所得稅，有無列舉扣除房屋租金支出-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	有列舉	無列舉	所得未達申報標準
總計	4.5	33.6	61.9
農林漁牧	3.2	29.7	67.1
工業	4.4	37.0	58.6
商業	10.7	38.0	51.3
服務業	4.1	34.3	61.6
軍公教	14.0	38.7	47.3
學生	15.1	25.4	59.4
家庭管理	3.9	34.3	61.8
未就業	4.9	29.7	65.5
其他	2.8	33.8	63.3
拒答	5.1	35.6	59.4

表 3-1-131 申報 104 年度綜合所得稅，有無列舉扣除房屋租金支出-按租金補貼申請者的婚姻狀態分
單位：百分比

	有列舉	無列舉	所得未達申報標準
總計	4.5	33.6	61.9
未婚	6.0	32.3	61.7
有配偶或同居	4.3	35.7	60.1
離婚或分居	4.0	32.6	63.4
喪偶	5.0	31.7	63.4
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	2.7	52.8	44.5
其他	8.7	36.1	55.2
拒答	4.3	33.9	61.8

表 3-1-132 申報 104 年度綜合所得稅，有無列舉扣除房屋租金支出-按目前一起租屋居住的家人人數分
單位：百分比

	有列舉	無列舉	所得未達申報標準
總計	4.5	33.6	61.9
1 人	5.5	32.0	62.5
2 人	4.0	33.6	62.4
3 人	4.0	32.4	63.6
4 人	4.8	34.6	60.6
5 人及以上	3.9	34.7	61.5
拒答	6.2	37.1	56.7

表 3-1-133 申報 104 年度綜合所得稅，有無列舉扣除房屋租金支出-按目前居住成員分
單位：百分比

	有列舉	無列舉	所得未達申報標準
總計	4.5	33.6	61.9
獨居	5.5	32.0	62.5
夫妻二人	4.2	36.0	59.8
與父母或子女同住	4.3	35.7	60.0
單親家庭	4.0	31.9	64.1
隔代家庭	3.6	31.7	64.7
三代同堂	4.7	31.5	63.8
兄弟姐妹	7.7	36.7	55.6
與朋友同住	2.3	32.4	65.3
其他	5.8	48.5	45.7
拒答	6.8	35.3	57.9

表 3-1-134 申報 104 年度綜合所得稅，有無列舉扣除房屋租金支出-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	有列舉	無列舉	所得未達申報標準
總計	4.5	33.6	61.9
未滿 1 萬元	4.4	29.6	66.0
1 萬元~未滿 2 萬元	3.4	31.6	65.0
2 萬元~未滿 3 萬元	4.8	34.8	60.4
3 萬元~未滿 4 萬元	4.9	35.8	59.3
4 萬元~未滿 5 萬元	4.5	39.5	56.0
5 萬元~未滿 6 萬元	6.5	41.4	52.1
6 萬元~未滿 7 萬元	8.7	41.6	49.7
7 萬元~未滿 8 萬元	6.3	44.4	49.3
8 萬元~未滿 9 萬元	7.4	41.0	51.6
9 萬元~未滿 10 萬元	5.9	56.7	37.4
10 萬元以上	7.2	44.2	48.7
拒答	6.4	34.7	58.9

表 3-1-135 申報 104 年度綜合所得稅，有無列舉扣除房屋租金支出-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	有列舉	無列舉	所得未達申報標準
總計	4.5	33.6	61.9
臺北市	8.1	38.2	53.6
新北市	5.0	34.8	60.1
桃園市	3.9	37.1	59.0
臺中市	3.6	29.2	67.1
臺南市	1.9	32.8	65.3
高雄市	2.5	29.9	67.7

表 3-1-136 房東是否同意申報綜合所得稅房屋租金支出-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	同意	不同意	沒有申報需求
總計	29.8	11.5	58.7
20 歲~未滿 30 歲	30.6	12.5	56.9
30 歲~未滿 40 歲	30.0	12.4	57.6
40 歲~未滿 50 歲	28.4	12.0	59.6
50 歲~未滿 65 歲	30.1	11.6	58.3
65 歲以上	31.8	8.1	60.0

表 3-1-137 房東是否同意申報綜合所得稅房屋租金支出-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	同意	不同意	沒有申報需求
總計	29.8	11.5	58.7
男	31.0	10.6	58.4
女	28.9	12.1	59.0

表 3-1-138 房東是否同意申報綜合所得稅房屋租金支出-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	同意	不同意	沒有申報需求
總計	29.8	11.5	58.7
小學及以下	33.2	9.1	57.8
國(初)中	28.2	11.9	59.9
高中/職(含五專前三年)	28.0	11.7	60.3
大學(專)	34.1	12.4	53.4
研究所及以上	33.1	16.2	50.7
未曾就學	33.4	5.8	60.8

表 3-1-139 房東是否同意申報綜合所得稅房屋租金支出-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	同意	不同意	沒有申報需求
總計	29.8	11.5	58.7
農林漁牧	31.3	12.0	56.7
工業	30.6	12.5	57.0
商業	34.0	16.2	49.8
服務業	29.4	12.1	58.5
軍公教	27.5	16.5	56.0
學生	27.6	12.4	60.0
家庭管理	29.5	13.2	57.3
未就業	29.4	8.0	62.6
其他	28.8	12.7	58.6
拒答	33.6	10.3	56.1

表 3-1-140 房東是否同意申報綜合所得稅房屋租金支出-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	同意	不同意	沒有申報需求
總計	29.8	11.5	58.7
未婚	30.0	11.5	58.6
有配偶或同居	30.6	11.4	58.0
離婚或分居	29.0	12.0	58.9
喪偶	29.3	9.1	61.6
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	33.0	15.4	51.6
其他	0.0	0.0	0.0
拒答	30.1	12.2	57.7

表 3-1-141 房東是否同意申報綜合所得稅房屋租金支出-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	同意	不同意	沒有申報需求
總計	29.8	11.5	58.7
1 人	30.4	11.1	58.5
2 人	28.5	12.2	59.3
3 人	29.3	11.5	59.2
4 人	29.7	11.3	59.0
5 人及以上	29.4	10.5	60.1
拒答	35.2	12.7	52.1

表 3-1-142 房東是否同意申報綜合所得稅房屋租金支出-按目前居住成員分

單位：百分比

	同意	不同意	沒有申報需求
總計	29.8	11.5	58.7
獨居	30.3	11.1	58.6
夫妻二人	30.0	11.9	58.2
與父母或子女同住	29.6	11.6	58.8
單親家庭	29.0	11.3	59.7
隔代家庭	26.1	5.7	68.2
三代同堂	30.8	11.7	57.5
兄弟姐妹	26.1	11.6	62.2
與朋友同住	34.0	15.5	50.5
其他	48.9	9.4	41.7
拒答	33.9	12.2	53.8

表 3-1-143 房東是否同意申報綜合所得稅房屋租金支出-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	同意	不同意	沒有申報需求
總計	29.8	11.5	58.7
未滿 1 萬元	29.6	9.6	60.7
1 萬元~未滿 2 萬元	27.0	12.1	60.9
2 萬元~未滿 3 萬元	30.2	12.4	57.4
3 萬元~未滿 4 萬元	31.3	11.0	57.7
4 萬元~未滿 5 萬元	29.2	11.8	59.0
5 萬元~未滿 6 萬元	36.8	10.0	53.2
6 萬元~未滿 7 萬元	43.6	9.7	46.7
7 萬元~未滿 8 萬元	34.0	17.8	48.1
8 萬元~未滿 9 萬元	50.3	9.3	40.4
9 萬元~未滿 10 萬元	38.3	21.5	40.2
10 萬元以上	28.2	18.4	53.4
拒答	31.3	11.4	57.3

表 3-1-144 房東是否同意申報綜合所得稅房屋租金支出-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	同意	不同意	沒有申報需求
總計	29.8	11.5	58.7
臺北市	37.8	12.7	49.6
新北市	29.5	12.1	58.4
桃園市	28.9	14.0	57.1
臺中市	31.1	8.0	60.9
臺南市	24.3	7.1	68.6
高雄市	26.1	10.9	63.0

表 3-1-145 房東是否因為稅金增加而提高房屋租金-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	是	否
總計	19.1	80.9
20 歲~未滿 30 歲	24.2	75.8
30 歲~未滿 40 歲	16.5	83.5
40 歲~未滿 50 歲	21.9	78.1
50 歲~未滿 65 歲	17.6	82.4
65 歲以上	18.9	81.1

表 3-1-146 房東是否因為稅金增加而提高房屋租金-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	是	否
總計	19.1	80.9
男	20.6	79.4
女	17.9	82.1

表 3-1-147 房東是否因為稅金增加而提高房屋租金-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	是	否
總計	19.1	80.9
小學及以下	17.4	82.6
國(初)中	19.5	80.5
高中/職(含五專前三年)	17.7	82.3
大學(專)	23.2	76.8
研究所及以上	37.8	62.2
未曾就學	12.4	87.6

表 3-1-148 房東是否因為稅金增加而提高房屋租金-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	是	否
總計	19.1	80.9
農林漁牧	24.0	76.0
工業	21.9	78.1
商業	21.8	78.2
服務業	20.7	79.3
軍公教	27.0	73.0
學生	23.5	76.5
家庭管理	19.7	80.3
未就業	15.0	85.0
其他	18.5	81.5
拒答	16.4	83.6

表 3-1-149 房東是否因為稅金增加而提高房屋租金-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	是	否
總計	19.1	80.9
未婚	17.5	82.5
有配偶或同居	21.6	78.4
離婚或分居	18.9	81.1
喪偶	16.6	83.4
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	100.0
其他	0.4	99.6
拒答	16.4	83.6

表 3-1-150 房東是否因為稅金增加而提高房屋租金-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	是	否
總計	19.1	80.9
1 人	16.6	83.4
2 人	19.0	81.0
3 人	18.2	81.8
4 人	22.7	77.3
5 人及以上	18.9	81.1
拒答	20.8	79.2

表 3-1-151 房東是否因為稅金增加而提高房屋租金-按目前居住成員分

單位：百分比

	是	否
總計	19.1	80.9
獨居	16.6	83.4
夫妻二人	19.9	80.1
與父母或子女同住	21.3	78.7
單親家庭	18.6	81.4
隔代家庭	36.6	63.4
三代同堂	18.8	81.2
兄弟姐妹	15.0	85.0
與朋友同住	11.2	88.8
其他	30.6	69.4
拒答	14.2	85.8

表 3-1-152 房東是否因為稅金增加而提高房屋租金-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	是	否
總計	19.1	80.9
未滿 1 萬元	18.7	81.3
1 萬元~未滿 2 萬元	18.4	81.6
2 萬元~未滿 3 萬元	19.8	80.2
3 萬元~未滿 4 萬元	20.3	79.7
4 萬元~未滿 5 萬元	20.0	80.0
5 萬元~未滿 6 萬元	26.2	73.8
6 萬元~未滿 7 萬元	22.9	77.1
7 萬元~未滿 8 萬元	21.5	78.5
8 萬元~未滿 9 萬元	8.9	91.1
9 萬元~未滿 10 萬元	9.9	90.1
10 萬元以上	33.6	66.4
拒答	14.7	85.3

表 3-1-153 房東是否因為稅金增加而提高房屋租金-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	是	否
總計	19.1	80.9
臺北市	27.9	72.1
新北市	17.2	82.8
桃園市	16.3	83.7
臺中市	17.5	82.5
臺南市	16.5	83.5
高雄市	18.8	81.2

表 3-1-154 租用目前房屋「主要」考量因素-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	離 工作地點 比較近	離 學校比較 近	離 家人或親 戚朋友家 近	離 醫院比較 近／養病 ／養老 [*]	商 店多、飲 食比較方 便	交 通比較 方便	居 住環境品 質較佳	有 無障礙 設施	空 間較大	房 租比較 便宜	能 夠申請 租金補 貼／設 籍 [*]	只 有這裡 能租得 到	習 慣環境 ／鄰居 和善 [*]
總計	17.4	14.7	9.7	2.9	2.0	6.0	6.1	0.8	3.1	31.9	3.7	1.6	0.1
20 歲~未滿 30 歲	17.3	15.4	11.1	2.4	1.6	6.7	4.6	0.5	6.6	28.7	3.6	1.5	0.0
30 歲~未滿 40 歲	18.4	21.1	10.0	1.3	1.5	4.9	5.7	0.5	3.5	28.4	2.9	1.7	0.0
40 歲~未滿 50 歲	20.3	18.2	9.5	1.6	1.1	5.5	5.2	0.4	3.3	29.8	3.4	1.4	0.1
50 歲~未滿 65 歲	17.1	10.6	9.4	4.1	2.3	6.9	6.2	1.2	2.9	33.4	4.1	1.5	0.2
65 歲以上	10.0	7.9	9.8	5.5	4.1	6.0	8.8	0.9	1.7	38.6	4.7	1.9	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-155 租用目前房屋「主要」考量因素-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比													
	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 [*]	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 [*]	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 [*]
總計	17.4	14.7	9.7	2.9	2.0	6.0	6.1	0.8	3.1	31.9	3.7	1.6	0.1
男	17.0	13.4	9.3	3.3	2.4	5.4	6.1	1.0	2.9	33.4	4.1	1.5	0.1
女	17.7	15.7	9.9	2.7	1.7	6.4	6.0	0.6	3.3	30.8	3.4	1.6	0.1

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-156 租用目前房屋「主要」考量因素-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比													
	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 [*]	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 [*]	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 [*]
總計	17.4	14.7	9.7	2.9	2.0	6.0	6.1	0.8	3.1	31.9	3.7	1.6	0.1
小學及以下	13.7	9.5	9.9	3.9	2.6	6.0	6.9	1.0	2.7	37.5	4.4	1.8	0.1
國(初)中	18.0	15.8	9.3	3.1	1.7	5.4	5.6	0.7	3.0	31.8	3.7	1.8	0.1
高中/職(含五專前三年)	18.8	15.9	9.5	2.6	1.8	5.8	5.5	0.8	3.2	30.8	3.9	1.5	0.0
大學(專)	16.7	14.0	10.8	2.6	2.5	7.6	8.1	0.8	3.4	29.3	3.0	1.2	0.2
研究所及以上	10.1	13.9	12.2	6.0	5.5	4.7	6.0	0.4	5.9	31.6	2.8	1.0	0.0
未曾就學	7.0	13.9	5.8	5.5	3.8	2.4	6.8	0.0	1.6	49.1	2.7	1.6	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-157 租用目前房屋「主要」考量因素-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	離 工作地點比較近	離 學校比較近	離 家人或親戚朋友家近	離 醫院比較近／養病／養老 [*]	商店多、飲食比較方便	交通比較方便	居住環境品質較佳	有無障礙設施	空間較大	房租比較便宜	能夠申請租金補貼／設籍 [*]	只有這裡能租得到	習慣環境／鄰居和善 [*]
總計	17.4	14.7	9.7	2.9	2.0	6.0	6.1	0.8	3.1	31.9	3.7	1.6	0.1
農林漁牧	13.4	19.8	9.6	0.0	0.4	5.5	3.5	0.0	2.5	39.9	4.1	1.4	0.0
工業	22.2	18.1	10.7	0.8	1.6	4.6	5.4	0.4	4.3	27.0	2.9	2.0	0.0
商業	20.9	16.4	9.9	0.7	2.7	6.5	6.5	0.6	5.8	26.1	2.6	1.2	0.0
服務業	23.0	16.4	8.1	1.9	1.8	6.1	6.2	0.9	3.1	28.6	2.9	1.1	0.1
軍公教	30.1	8.4	7.6	1.7	1.7	6.0	10.5	2.5	4.1	21.0	2.6	3.7	0.0
學生	13.0	14.7	13.7	3.1	0.9	8.6	3.9	0.7	1.1	31.0	8.2	0.0	1.0
家庭管理	14.5	15.7	11.6	2.4	2.3	7.1	5.2	0.7	3.5	31.9	3.6	1.4	0.1
未就業	9.6	9.9	10.6	6.0	2.7	5.7	7.2	1.0	2.4	38.4	4.8	1.7	0.1
其他	17.6	15.5	8.8	2.5	1.1	6.0	4.5	0.8	2.5	34.0	4.3	2.2	0.2
拒答	13.4	15.5	7.8	5.2	2.0	6.6	7.4	0.0	2.1	32.1	6.1	1.8	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-158 租用目前房屋「主要」考量因素-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 [*]	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 [*]	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 [*]
總計	17.4	14.7	9.7	2.9	2.0	6.0	6.1	0.8	3.1	31.9	3.7	1.6	0.1
未婚	17.0	9.8	9.7	4.2	2.7	6.9	7.3	1.7	2.5	32.1	5.0	1.1	0.1
有配偶或同居	19.0	16.9	9.9	2.1	1.9	5.2	6.2	0.4	4.4	29.2	3.2	1.6	0.0
離婚或分居	17.1	15.8	9.6	3.0	2.0	6.2	4.6	0.8	2.6	33.1	3.6	1.5	0.1
喪偶	16.4	11.2	9.9	3.5	1.4	6.2	8.0	0.7	2.0	35.4	3.1	2.2	0.1
配偶入獄、失蹤或行蹤 不明	5.6	21.0	4.6	3.5	0.0	6.3	6.2	0.0	2.5	39.2	2.5	8.6	0.0
其他	13.8	14.7	9.6	0.0	0.0	8.2	5.5	0.0	0.0	32.3	16.0	0.0	0.0
拒答	11.2	15.3	7.9	3.3	3.2	5.8	11.8	0.7	3.5	30.9	5.6	0.7	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-159 租用目前房屋「主要」考量因素-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	離 工作地點 比較近	離 學校比較 近	離 家人或親 戚朋友家 近	離 醫院比較 近／養病 ／養老 [*]	商店多、 飲食比較 方便	交通比 較方便	居住環 境品質較 佳	有無障 礙設施	空間較 大	房租比 較便宜	能夠申 請租金補 貼／設籍 [*]	只有這 裡能租得 到	習慣環 境／鄰居 和善 [*]
總計	17.4	14.7	9.7	2.9	2.0	6.0	6.1	0.8	3.1	31.9	3.7	1.6	0.1
1 人	17.5	6.3	10.3	5.2	3.6	7.0	5.4	1.6	1.3	33.8	6.1	1.8	0.1
2 人	16.6	12.4	9.3	3.7	1.9	5.9	6.7	1.1	2.5	34.8	3.5	1.5	0.1
3 人	18.1	16.1	11.3	2.1	1.6	6.3	6.0	0.3	3.4	30.2	3.2	1.4	0.1
4 人	18.1	18.8	9.5	1.8	1.5	5.2	6.2	0.6	3.4	30.4	3.2	1.2	0.1
5 人及以上	16.8	20.4	8.1	1.7	1.5	4.8	6.0	0.4	5.7	29.6	2.5	2.4	0.1
拒答	17.0	17.0	7.7	3.0	2.1	6.8	6.2	0.9	3.0	31.9	3.9	0.6	0.1

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-160 租用目前房屋「主要」考量因素-按目前居住成員分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 *	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 *	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 *
總計	17.4	14.7	9.7	2.9	2.0	6.0	6.1	0.8	3.1	31.9	3.7	1.6	0.1
獨居	17.5	6.3	10.3	5.2	3.6	7.0	5.4	1.6	1.3	33.8	6.1	1.8	0.1
夫妻二人	19.7	11.4	10.3	4.4	1.5	5.6	6.8	0.1	3.9	30.2	4.0	2.0	0.0
與父母或子女同住	18.4	16.5	10.5	2.3	1.7	6.0	6.0	0.6	3.8	30.1	2.8	1.4	0.1
單親家庭	16.4	19.4	8.1	1.9	1.4	5.4	5.3	0.6	2.9	33.9	3.1	1.5	0.1
隔代家庭	11.5	10.2	13.9	3.5	0.3	5.3	2.3	3.8	3.2	41.3	4.3	0.6	0.0
三代同堂	14.8	15.2	9.6	2.2	2.1	4.7	7.9	0.8	5.3	31.4	3.8	2.1	0.0
兄弟姐妹	19.7	9.4	12.1	3.3	2.3	7.7	7.9	2.2	3.3	26.2	5.3	0.5	0.0
與朋友同住	15.6	9.5	7.4	8.3	4.8	10.7	11.1	0.4	2.4	24.6	3.2	2.1	0.0
其他	27.7	12.7	15.6	0.0	0.0	9.0	3.1	0.0	0.0	23.6	4.7	3.5	0.0
拒答	19.6	16.4	7.2	2.1	1.4	6.0	9.5	0.2	1.9	30.4	4.2	1.0	0.2

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-161 租用目前房屋「主要」考量因素-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 *	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 *	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 *
總計	17.4	14.7	9.7	2.9	2.0	6.0	6.1	0.8	3.1	31.9	3.7	1.6	0.1
未滿 1 萬元	12.3	10.0	10.6	4.5	2.2	5.1	6.2	1.0	2.6	38.4	5.3	1.7	0.1
1 萬元~未滿 2 萬元	17.5	14.6	9.3	3.2	2.3	6.5	5.8	0.9	3.0	31.6	3.6	1.5	0.1
2 萬元~未滿 3 萬元	21.0	18.1	8.7	1.8	1.8	6.2	5.4	0.7	3.5	28.4	2.9	1.5	0.1
3 萬元~未滿 4 萬元	19.7	17.3	9.6	1.2	1.4	5.6	6.7	0.6	2.9	31.3	2.4	1.2	0.2
4 萬元~未滿 5 萬元	17.9	16.3	9.7	1.3	1.3	7.4	6.3	0.9	4.9	29.6	3.0	1.2	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	19.1	18.0	9.1	3.1	1.1	5.2	5.2	0.0	5.1	28.8	3.8	1.6	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	21.7	11.8	14.3	5.3	1.5	4.2	8.8	0.0	4.9	21.4	4.4	1.4	0.5
7 萬元~未滿 8 萬元	14.6	8.5	8.7	0.7	1.0	6.6	9.3	0.0	6.1	31.6	3.6	9.3	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	21.0	11.2	4.8	1.5	8.6	9.7	7.5	0.7	2.1	25.0	5.0	2.8	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	27.0	20.9	16.0	2.4	2.3	5.6	3.6	0.0	2.1	16.0	3.7	0.5	0.0
10 萬元以上	14.9	15.2	3.3	4.7	1.3	8.5	7.4	5.4	1.7	24.5	10.9	2.4	0.0
拒答	16.1	13.9	12.1	4.0	2.7	5.3	7.5	0.2	2.1	30.9	3.9	1.2	0.1

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-162 租用目前房屋「主要」考量因素-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 *	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 *	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 *
總計	17.4	14.7	9.7	2.9	2.0	6.0	6.1	0.8	3.1	31.9	3.7	1.6	0.1
臺北市	17.2	12.4	9.8	4.5	3.1	12.6	5.8	0.7	3.1	24.8	5.1	0.5	0.4
新北市	15.0	17.4	9.4	1.9	0.7	7.3	5.9	1.1	2.6	32.7	3.6	2.4	0.0
桃園市	19.3	14.6	9.3	2.7	3.0	4.8	6.4	0.2	3.3	30.9	3.9	1.5	0.0
臺中市	19.3	17.6	8.6	2.6	2.0	3.7	5.3	0.5	3.0	32.2	4.0	1.0	0.2
臺南市	17.7	10.9	11.9	3.1	1.4	3.5	6.4	0.0	4.8	33.3	5.3	1.7	0.1
高雄市	19.1	11.9	11.0	3.6	1.9	2.8	7.8	1.5	3.7	33.0	2.1	1.5	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-163 租用目前房屋「次要」考量因素-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 *	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 *	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 *
總計	9.5	15.8	11.4	3.7	7.5	13.3	8.4	0.7	5.9	14.3	8.4	1.1	0.0
20 歲~未滿 30 歲	13.5	15.7	9.7	2.4	10.1	8.1	9.9	0.5	7.2	15.8	5.8	1.0	0.2
30 歲~未滿 40 歲	12.9	21.7	12.0	2.1	6.7	9.4	7.8	0.5	5.4	13.7	7.0	0.8	0.0
40 歲~未滿 50 歲	11.0	18.0	11.9	3.3	7.2	12.4	8.0	0.4	6.0	14.1	6.8	1.0	0.0
50 歲~未滿 65 歲	7.4	13.0	12.0	3.6	7.5	16.1	9.0	1.0	5.3	14.3	9.6	1.3	0.0
65 歲以上	4.7	8.0	7.9	7.7	8.7	16.5	8.7	0.8	7.4	15.7	12.4	1.6	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-164 租用目前房屋「次要」考量因素-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 *	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 *	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 *
總計	9.5	15.8	11.4	3.7	7.5	13.3	8.4	0.7	5.9	14.3	8.4	1.1	0.0
男	8.5	14.7	10.6	4.7	7.0	13.8	8.9	0.9	5.9	15.0	8.7	1.3	0.0
女	10.2	16.6	12.0	2.9	7.8	13.0	8.1	0.5	5.9	13.8	8.1	1.0	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-165 租用目前房屋「次要」考量因素-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 *	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 *	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 *
總計	9.5	15.8	11.4	3.7	7.5	13.3	8.4	0.7	5.9	14.3	8.4	1.1	0.0
小學及以下	7.0	13.3	10.5	3.7	8.1	14.8	7.7	0.6	5.1	15.4	12.8	1.0	0.0
國(初)中	10.2	16.6	13.2	3.9	6.6	12.6	8.0	0.6	5.4	14.2	7.9	0.8	0.0
高中/職(含五專前三年)	9.7	16.3	11.8	3.3	7.8	12.9	8.7	0.7	5.7	14.2	7.8	1.2	0.0
大學(專)	10.3	15.8	8.3	4.5	7.2	15.1	8.8	0.6	6.8	14.5	6.9	1.3	0.1
研究所及以上	10.2	8.0	10.3	4.8	12.8	14.1	9.4	2.9	7.2	12.4	5.6	2.3	0.0
未曾就學	4.5	9.0	8.7	1.0	6.6	7.5	11.9	1.5	18.5	10.4	17.7	2.5	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-166 租用目前房屋「次要」考量因素-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 [*]	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 [*]	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 [*]
總計	9.5	15.8	11.4	3.7	7.5	13.3	8.4	0.7	5.9	14.3	8.4	1.1	0.0
農林漁牧	27.9	6.5	15.5	0.0	5.0	8.2	8.7	0.0	6.3	13.4	1.6	6.8	0.0
工業	15.5	18.9	9.8	2.6	7.0	11.9	7.6	0.3	5.1	13.7	6.2	1.3	0.1
商業	12.9	14.8	12.1	1.4	6.2	11.6	11.5	0.4	10.1	11.8	6.0	1.2	0.0
服務業	10.3	17.2	12.3	2.4	7.6	12.8	7.9	0.5	5.9	15.0	7.3	0.9	0.0
軍公教	8.3	16.5	10.7	1.8	11.6	11.5	5.8	0.5	8.1	11.3	13.8	0.0	0.0
學生	10.7	10.8	9.9	3.3	6.8	13.7	11.8	3.2	0.0	21.9	4.8	3.1	0.0
家庭管理	6.6	17.0	12.3	3.7	7.6	14.8	8.4	0.6	5.9	12.5	10.2	0.5	0.0
未就業	5.6	11.8	10.9	5.8	7.8	14.8	10.5	1.3	6.3	14.3	9.7	1.3	0.0
其他	9.7	16.7	10.9	4.6	6.4	12.6	5.7	0.3	5.2	16.9	9.6	1.3	0.1
拒答	8.2	14.3	9.4	5.5	10.4	14.5	7.6	0.5	3.2	13.4	11.7	1.2	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-167 租用目前房屋「次要」考量因素-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	離 工作地點比較近	離 學校比較近	離 家人或親戚朋友家近	離 醫院比較近／養病／養老*	商店多、飲食比較方便	交通比較方便	居住環境品質較佳	有無障礙設施	空間較大	房租比較便宜	能夠申請租金補貼／設籍*	只有這裡能租得到	習慣環境／鄰居和善*
總計	9.5	15.8	11.4	3.7	7.5	13.3	8.4	0.7	5.9	14.3	8.4	1.1	0.0
未婚	8.8	9.8	13.3	5.3	7.9	12.7	10.4	1.0	4.8	15.0	10.0	1.1	0.0
有配偶或同居	10.1	19.5	10.8	3.0	7.0	14.0	7.8	0.6	6.0	13.5	6.6	1.1	0.0
離婚或分居	9.4	16.6	11.3	3.4	7.5	12.3	7.7	0.6	6.0	15.1	8.8	1.2	0.0
喪偶	8.9	12.2	11.4	3.8	8.1	14.6	9.7	0.3	6.3	13.3	10.1	1.2	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	15.2	9.7	8.5	2.4	2.8	13.9	16.0	0.0	4.3	16.9	10.3	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	2.0
拒答	9.8	8.6	8.8	6.0	9.3	20.4	8.4	0.2	7.2	13.0	8.2	0.0	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-168 租用目前房屋「次要」考量因素-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	離 工作地點比較近	離 學校比較近	離 家人或親戚朋友家近	離 醫院比較近／養病／養老*	商店多、飲食比較方便	交通比較方便	居住環境品質較佳	有無障礙設施	空間較大	房租比較便宜	能夠申請租金補貼／設籍*	只有這裡能租得到	習慣環境／鄰居和善*
總計	9.5	15.8	11.4	3.7	7.5	13.3	8.4	0.7	5.9	14.3	8.4	1.1	0.0
1人	7.1	6.0	12.9	3.9	8.7	14.6	9.1	0.7	6.2	18.4	11.3	1.1	0.0
2人	10.6	14.2	12.0	4.0	7.8	14.2	7.6	0.6	5.7	13.2	9.1	1.1	0.0
3人	9.9	17.2	12.0	4.1	6.9	11.8	8.4	0.8	5.6	13.5	8.6	1.2	0.0
4人	10.2	20.8	10.5	3.0	7.2	13.1	7.9	0.4	6.3	13.1	6.4	1.0	0.0
5人及以上	10.2	20.4	10.1	2.6	6.7	13.0	7.6	0.6	6.0	14.5	7.1	1.2	0.0
拒答	7.5	16.5	8.8	4.8	8.2	14.3	13.2	1.1	5.1	13.4	6.4	0.8	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-169 租用目前房屋「次要」考量因素-按目前居住成員分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 *	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 *	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 *
總計	9.5	15.8	11.4	3.7	7.5	13.3	8.4	0.7	5.9	14.3	8.4	1.1	0.0
獨居	7.1	6.0	12.9	3.9	8.7	14.5	9.1	0.7	6.2	18.4	11.4	1.1	0.0
夫妻二人	10.3	13.0	13.7	3.3	7.4	16.9	6.7	0.3	6.9	13.2	7.3	1.2	0.0
與父母或子女同住	10.4	17.9	10.5	3.7	7.2	12.8	8.4	0.7	6.1	14.0	7.4	1.0	0.0
單親家庭	10.5	19.9	12.2	2.7	7.2	11.5	7.9	0.4	5.1	12.9	8.6	1.0	0.1
隔代家庭	6.8	26.1	8.2	6.2	8.6	6.1	10.5	0.0	6.0	9.2	11.6	0.7	0.0
三代同堂	8.8	17.7	9.8	4.2	6.4	14.8	9.1	1.0	6.5	13.5	6.9	1.4	0.0
兄弟姐妹	9.1	12.7	12.2	11.2	6.5	15.7	10.3	0.2	3.3	9.1	8.6	1.0	0.0
與朋友同住	7.4	4.4	5.9	4.0	7.6	22.4	9.6	0.9	5.7	18.4	9.3	4.4	0.0
其他	8.8	12.5	8.6	0.0	20.4	16.2	0.0	0.0	10.5	14.4	4.3	4.3	0.0
拒答	7.2	14.4	8.7	5.7	10.1	15.6	9.7	1.5	5.6	14.4	5.8	1.1	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-170 租用目前房屋「次要」考量因素-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 *	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 *	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 *
總計	9.5	15.8	11.4	3.7	7.5	13.3	8.4	0.7	5.9	14.3	8.4	1.1	0.0
未滿 1 萬元	5.9	12.7	11.4	4.4	7.4	13.0	9.4	0.8	6.2	15.6	11.7	1.5	0.0
1 萬元~未滿 2 萬元	8.9	15.9	11.1	3.1	8.2	13.3	8.6	0.7	6.1	13.9	9.1	0.9	0.0
2 萬元~未滿 3 萬元	12.6	17.2	13.3	3.0	7.0	12.0	7.9	0.2	5.2	14.0	6.4	1.1	0.0
3 萬元~未滿 4 萬元	11.0	19.1	10.7	3.2	7.1	12.6	7.1	1.0	5.3	14.9	7.0	1.1	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	10.0	19.9	10.5	4.1	9.1	12.3	7.1	0.8	5.6	12.7	6.5	1.6	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	11.7	14.6	10.8	3.5	5.0	14.4	9.0	0.5	7.1	15.9	6.4	1.0	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	7.5	17.5	2.3	1.3	8.4	21.3	6.6	0.0	7.2	19.1	7.1	1.7	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	11.4	15.0	12.4	1.1	3.3	17.4	15.4	0.0	8.5	12.4	2.9	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	4.6	9.9	11.3	5.9	2.2	24.0	5.2	0.7	14.4	14.6	6.0	1.1	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	5.3	22.0	10.0	0.9	8.1	18.1	14.2	0.0	2.8	17.2	1.6	0.0	0.0
10 萬元以上	13.6	10.2	5.9	5.2	4.1	17.3	6.6	0.9	9.4	10.0	16.8	0.0	0.0
拒答	9.3	12.8	9.2	6.9	7.7	18.3	9.1	0.9	5.8	12.8	6.5	0.8	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-171 租用目前房屋「次要」考量因素-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 [*]	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 [*]	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 [*]
總計	9.5	15.8	11.4	3.7	7.5	13.3	8.4	0.7	5.9	14.3	8.4	1.1	0.0
臺北市	8.0	13.7	7.5	4.5	8.2	18.5	8.1	0.8	6.1	15.6	8.7	0.4	0.0
新北市	9.3	16.5	11.7	2.6	8.4	13.3	7.5	0.3	5.0	15.0	8.7	1.8	0.0
桃園市	10.3	16.0	12.2	4.1	7.9	12.6	7.6	1.1	6.4	13.4	7.4	1.1	0.0
臺中市	10.5	17.0	11.2	4.2	5.6	14.1	10.3	0.9	6.0	10.8	8.6	0.7	0.0
臺南市	9.9	13.8	11.3	3.8	10.1	9.6	8.7	0.2	7.9	15.8	8.2	0.6	0.1
高雄市	8.5	16.5	12.8	3.7	6.7	10.7	8.8	0.5	5.7	16.2	8.5	1.3	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-172 租用目前房屋「再次要」考量因素-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 [*]	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 [*]	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 [*]
總計	7.1	6.9	12.5	2.8	11.6	18.2	8.1	0.7	9.2	10.3	10.7	1.9	0.0
20 歲~未滿 30 歲	8.9	6.4	10.5	2.3	13.1	15.9	15.4	0.9	8.5	6.7	9.4	2.1	0.0
30 歲~未滿 40 歲	9.3	8.5	13.2	2.3	10.3	15.7	8.8	0.1	9.1	10.4	10.3	2.0	0.0
40 歲~未滿 50 歲	8.4	8.7	12.9	2.2	11.0	17.8	8.3	0.3	8.0	10.9	9.5	2.0	0.0
50 歲~未滿 65 歲	5.0	4.9	12.8	3.9	12.4	19.4	7.7	1.2	9.5	10.0	11.5	1.6	0.0
65 歲以上	4.5	4.9	9.8	2.8	12.6	21.6	5.1	1.0	12.4	10.5	12.7	2.0	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-173 租用目前房屋「再次要」考量因素-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	離 工作地點 比較近	離 學校比較 近	離 家人或親 戚朋友家 近	離 醫院比較 近／養病 ／養老*	商店 多、飲食 比較方便	交通 比較方便	居住 環境品質 較佳	有 無障礙設 施	空 間較大	房 租比較便 宜	能 夠申請租 金補貼／ 設籍*	只 有這裡能 租得到	習 慣環境／ 鄰居和善 *
總計	7.1	6.9	12.5	2.8	11.6	18.2	8.1	0.7	9.2	10.3	10.7	1.9	0.0
男	5.9	6.7	13.3	3.1	12.4	18.3	7.5	0.7	9.5	10.0	10.6	2.1	0.0
女	7.9	7.1	11.9	2.7	11.0	18.1	8.5	0.6	9.1	10.6	10.7	1.7	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-174 租用目前房屋「再次要」考量因素-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	離 工作地點 比較近	離 學校比較 近	離 家人或親 戚朋友家 近	離 醫院比較 近／養病 ／養老*	商店 多、飲食 比較方便	交通 比較方便	居住 環境品質 較佳	有 無障礙設 施	空 間較大	房 租比較便 宜	能 夠申請租 金補貼／ 設籍*	只 有這裡能 租得到	習 慣環境／ 鄰居和善 *
總計	7.1	6.9	12.5	2.8	11.6	18.2	8.1	0.7	9.2	10.3	10.7	1.9	0.0
小學及以下	5.0	5.5	12.7	4.1	12.1	18.7	5.3	0.5	11.3	9.5	13.3	2.1	0.0
國(初)中	5.9	7.0	13.2	3.0	11.5	19.9	7.8	1.1	8.2	10.3	10.1	1.9	0.0
高中/職(含五專前三年)	8.2	7.1	12.5	2.7	11.0	17.3	8.3	0.6	9.5	10.6	10.3	1.8	0.0
大學(專)	6.7	7.5	11.2	2.0	13.2	16.9	10.3	0.2	9.0	10.2	10.7	2.0	0.0
研究所及以上	10.1	0.9	7.5	1.8	20.4	21.2	14.9	1.2	3.1	8.7	9.1	1.0	0.0
未曾就學	11.4	6.9	11.1	2.7	5.1	29.8	2.6	0.6	6.0	9.7	11.1	2.9	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-175 租用目前房屋「再次要」考量因素-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 *	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 *	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 *
總計	7.1	6.9	12.5	2.8	11.6	18.2	8.1	0.7	9.2	10.3	10.7	1.9	0.0
農林漁牧	1.0	9.1	15.4	3.4	6.1	21.2	13.0	0.0	4.8	20.0	6.0	0.0	0.0
工業	8.7	9.4	14.3	3.5	10.1	16.6	7.1	0.2	8.8	11.0	8.5	1.7	0.0
商業	7.9	6.5	12.9	1.6	14.6	18.4	9.8	0.7	8.1	9.5	9.2	0.7	0.1
服務業	9.5	6.7	12.3	2.4	10.5	17.7	9.5	0.3	8.8	10.6	10.0	1.7	0.0
軍公教	9.8	7.0	13.3	3.4	13.5	25.1	10.6	0.0	4.1	6.3	5.9	0.9	0.0
學生	8.0	5.3	8.1	0.0	24.3	16.8	19.0	0.0	9.1	2.7	6.8	0.0	0.0
家庭管理	5.4	7.5	13.6	3.0	10.2	17.3	7.2	1.5	11.6	9.3	11.4	2.0	0.0
未就業	3.9	5.2	11.6	3.1	13.9	19.4	6.6	1.2	9.7	10.5	12.5	2.5	0.0
其他	7.3	7.7	11.8	2.9	10.7	19.5	8.4	0.5	7.6	10.0	11.4	2.1	0.0
拒答	4.2	4.8	7.9	2.3	16.6	19.6	8.0	0.6	11.3	10.2	12.8	1.7	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-176 租用目前房屋「再次要」考量因素-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	離 工作地點比較近	離 學校比較近	離 家人或親戚朋友家近	離 醫院比較近／養病／養老*	商店多、飲食比較方便	交通比較方便	居住環境品質較佳	有無障礙設施	空間較大	房租比較便宜	能夠申請租金補貼／設籍*	只有這裡能租得到	習慣環境／鄰居和善*
總計	7.1	6.9	12.5	2.8	11.6	18.2	8.1	0.7	9.2	10.3	10.7	1.9	0.0
未婚	6.2	4.2	13.7	3.4	13.9	15.3	10.5	0.7	10.7	9.1	11.1	1.2	0.0
有配偶或同居	8.3	8.5	13.0	2.4	10.7	17.8	8.0	0.7	8.5	9.5	10.5	2.1	0.0
離婚或分居	6.8	6.9	11.9	3.3	11.2	19.4	7.6	0.7	8.2	11.5	10.5	2.0	0.0
喪偶	6.2	6.2	11.6	2.1	10.6	18.3	7.0	0.4	13.1	11.7	10.8	2.0	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	3.9	5.7	4.6	0.0	15.6	34.2	8.9	0.0	10.6	10.4	6.0	0.0	0.0
其他	5.2	9.7	0.0	0.0	21.5	10.9	0.0	0.0	0.0	11.9	26.3	14.5	0.0
拒答	3.2	7.1	10.5	1.9	17.5	22.0	6.7	0.6	10.1	7.8	11.6	1.1	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-177 租用目前房屋「再次要」考量因素-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	離 工作地點比較近	離 學校比較近	離 家人或親戚朋友家近	離 醫院比較近／養病／養老*	商店多、飲食比較方便	交通比較方便	居住環境品質較佳	有無障礙設施	空間較大	房租比較便宜	能夠申請租金補貼／設籍*	只有這裡能租得到	習慣環境／鄰居和善*
總計	7.1	6.9	12.5	2.8	11.6	18.2	8.1	0.7	9.2	10.3	10.7	1.9	0.0
1人	3.7	3.5	10.7	3.4	15.9	19.2	8.1	0.6	11.4	10.9	11.2	1.4	0.0
2人	8.0	5.6	12.0	3.6	12.2	18.8	7.9	0.4	8.8	9.8	10.5	2.3	0.0
3人	7.7	7.1	12.9	2.6	11.0	17.8	8.4	0.8	8.5	10.7	10.8	1.8	0.0
4人	8.3	8.1	13.4	2.1	9.9	18.0	8.3	0.8	8.4	10.8	9.8	2.0	0.0
5人及以上	7.6	10.0	12.7	2.4	8.9	18.3	7.7	0.3	10.1	9.2	10.6	2.2	0.0
拒答	5.7	7.9	13.7	2.7	12.5	15.4	8.6	1.7	8.2	10.8	11.6	1.2	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-178 租用目前房屋「再次要」考量因素-按目前居住成員分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 *	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 *	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 *
總計	7.1	6.9	12.5	2.8	11.6	18.2	8.1	0.7	9.2	10.3	10.7	1.9	0.0
獨居	3.7	3.5	10.7	3.4	15.8	19.2	8.1	0.6	11.4	10.9	11.2	1.4	0.0
夫妻二人	7.9	5.8	10.8	2.4	15.4	16.9	7.6	0.3	7.2	11.0	12.9	1.9	0.0
與父母或子女同住	8.3	8.1	13.8	2.5	10.9	18.2	8.7	0.8	7.9	9.0	10.0	1.8	0.0
單親家庭	8.2	7.1	11.8	3.3	9.4	17.8	7.8	0.6	9.8	11.7	10.4	2.2	0.0
隔代家庭	6.4	2.6	10.3	1.9	7.0	30.6	7.8	0.0	3.8	12.2	11.8	5.5	0.0
三代同堂	6.2	10.2	14.5	2.7	9.4	17.9	6.8	1.2	9.5	9.1	10.5	1.9	0.0
兄弟姐妹	3.1	4.5	13.2	2.2	18.3	14.7	7.3	0.0	12.2	12.2	10.1	2.2	0.0
與朋友同住	4.9	4.7	8.4	1.8	15.0	18.3	12.2	0.0	7.4	11.0	15.5	0.3	0.5
其他	0.0	9.5	7.9	0.0	5.0	24.4	4.4	0.0	7.8	28.3	7.6	5.0	0.0
拒答	5.7	6.2	11.4	2.0	12.4	16.3	7.9	1.0	12.1	10.3	11.9	2.8	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-179 租用目前房屋「再次要」考量因素-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 *	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 *	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 *
總計	7.1	6.9	12.5	2.8	11.6	18.2	8.1	0.7	9.2	10.3	10.7	1.9	0.0
未滿 1 萬元	6.1	6.0	10.8	4.0	12.1	19.7	7.2	0.8	10.5	10.0	11.1	1.7	0.0
1 萬元~未滿 2 萬元	6.9	6.8	12.4	2.8	11.9	17.7	8.1	1.0	7.6	11.4	11.3	2.1	0.0
2 萬元~未滿 3 萬元	7.9	6.9	13.9	3.0	9.9	18.6	8.0	0.5	9.8	9.3	10.2	2.1	0.0
3 萬元~未滿 4 萬元	7.5	8.8	14.9	1.5	10.9	16.9	9.4	0.4	9.0	8.7	10.3	1.7	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	9.5	8.1	9.1	1.4	11.2	20.6	8.4	0.4	8.6	10.5	8.9	3.3	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	8.2	8.4	15.4	2.7	11.4	16.3	9.8	0.2	8.5	9.7	8.9	0.5	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	7.9	5.8	12.1	2.0	15.9	23.8	7.6	0.0	9.4	7.7	7.0	0.8	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	9.5	8.5	13.1	0.7	19.6	11.8	7.7	0.0	11.1	5.9	11.5	0.7	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	5.0	13.3	14.0	3.7	16.5	9.0	13.4	0.0	1.7	8.6	14.9	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	2.4	7.4	8.0	3.7	18.0	14.1	19.6	0.0	8.0	6.9	11.9	0.0	0.0
10 萬元以上	0.4	3.5	6.0	3.7	20.8	21.7	7.5	0.0	14.0	13.4	5.7	3.1	0.0
拒答	5.0	6.0	10.7	1.6	14.1	15.5	7.9	0.8	10.6	15.3	11.3	1.0	0.1

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-180 租用目前房屋「再次要」考量因素-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	離 工 作 地 點 比 較 近	離 學 校 比 較 近	離 家 人 或 親 戚 朋 友 家 近	離 醫 院 比 較 近 / 養 病 / 養 老 *	商 店 多 、 飲 食 比 較 方 便	交 通 比 較 方 便	居 住 環 境 品 質 較 佳	有 無 障 礙 設 施	空 間 較 大	房 租 比 較 便 宜	能 夠 申 請 租 金 補 貼 / 設 籍 *	只 有 這 裡 能 租 得 到	習 慣 環 境 / 鄰 居 和 善 *
總計	7.1	6.9	12.5	2.8	11.6	18.2	8.1	0.7	9.2	10.3	10.7	1.9	0.0
臺北市	6.0	5.4	9.8	2.8	12.8	20.9	8.8	0.2	4.6	13.7	14.4	0.4	0.1
新北市	6.6	9.6	12.9	1.9	12.5	18.4	6.9	0.7	7.4	8.6	10.2	4.3	0.0
桃園市	8.2	5.8	12.4	1.9	10.8	19.3	10.3	0.5	9.8	10.3	9.5	1.1	0.0
臺中市	8.8	7.1	11.8	3.7	9.4	18.0	7.4	1.1	10.8	11.1	9.7	1.0	0.0
臺南市	7.0	6.1	12.5	5.1	10.5	14.3	10.9	0.9	10.6	10.0	11.3	1.0	0.0
高雄市	5.5	4.8	13.5	4.6	11.4	16.3	7.5	0.5	12.5	11.0	11.8	0.7	0.0

註：以「*」標示者，為依據受訪者填答其他原因所歸納出之項目。

表 3-1-181 從搜尋至租到目前住宅為止，曾經被房東拒絕次數-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	0 次	1~3 次	4~6 次	7~9 次	10 次以上
總計	80.8	13.4	3.6	0.9	1.3
20 歲~未滿 30 歲	79.1	17.2	2.8	0.3	0.6
30 歲~未滿 40 歲	80.6	13.3	3.9	0.9	1.3
40 歲~未滿 50 歲	80.5	13.5	3.8	1.0	1.2
50 歲~未滿 65 歲	80.6	13.4	3.5	0.9	1.6
65 歲以上	82.4	12.3	3.6	0.6	1.1

表 3-1-182 從搜尋至租到目前住宅為止，曾經被房東拒絕次數-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	0 次	1~3 次	4~6 次	7~9 次	10 次以上
總計	80.8	13.4	3.6	0.9	1.3
男	81.1	12.7	3.9	0.7	1.6
女	80.5	13.9	3.5	0.9	1.1

表 3-1-183 從搜尋至租到目前住宅為止，曾經被房東拒絕次數-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	0 次	1~3 次	4~6 次	7~9 次	10 次以上
總計	80.8	13.4	3.6	0.9	1.3
小學及以下	81.7	13.1	3.2	0.7	1.4
國(初)中	82.6	11.9	3.2	1.2	1.1
高中/職(含五專前三年)	79.7	14.3	4.1	0.7	1.2
大學(專)	79.8	14.0	3.5	0.8	1.9
研究所及以上	79.1	14.5	1.9	1.1	3.4
未曾就學	90.8	4.6	2.9	0.4	1.3

表 3-1-184 從搜尋至租到目前住宅為止，曾經被房東拒絕次數-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	0 次	1~3 次	4~6 次	7~9 次	10 次以上
總計	80.8	13.4	3.6	0.9	1.3
農林漁牧	77.5	14.4	5.6	1.5	1.0
工業	82.3	12.9	3.4	0.7	0.7
商業	78.8	15.9	3.7	0.5	1.1
服務業	79.9	14.4	3.7	0.7	1.3
軍公教	89.7	7.7	0.9	1.3	0.4
學生	82.8	13.5	2.0	0.8	0.9
家庭管理	82.2	12.5	3.2	0.9	1.2
未就業	80.9	12.6	3.7	1.0	1.7
其他	78.6	14.2	4.3	1.2	1.8
拒答	83.0	11.8	3.6	0.9	0.7

表 3-1-185 從搜尋至租到目前住宅為止，曾經被房東拒絕次數-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	0 次	1~3 次	4~6 次	7~9 次	10 次以上
總計	80.8	13.4	3.6	0.9	1.3
未婚	80.9	13.3	4.0	0.5	1.4
有配偶或同居	82.0	13.1	3.1	0.8	1.0
離婚或分居	79.3	14.0	3.9	1.1	1.7
喪偶	82.0	13.0	3.8	0.8	0.5
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	82.2	12.7	0.7	1.6	2.8
其他	58.2	10.8	31.0	0.0	0.0
拒答	82.1	11.8	3.9	0.7	1.5

表 3-1-186 從搜尋至租到目前住宅為止，曾經被房東拒絕次數-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	0 次	1~3 次	4~6 次	7~9 次	10 次以上
總計	80.8	13.4	3.6	0.9	1.3
1 人	80.9	12.8	3.6	0.6	2.1
2 人	79.4	15.5	3.3	0.9	0.9
3 人	80.7	12.8	4.3	0.7	1.5
4 人	81.6	13.6	3.1	0.9	0.8
5 人及以上	81.9	12.3	3.7	1.0	1.0
拒答	79.8	13.0	4.1	1.2	1.8

表 3-1-187 從搜尋至租到目前住宅為止，曾經被房東拒絕次數-按目前居住成員分

單位：百分比

	0 次	1~3 次	4~6 次	7~9 次	10 次以上
總計	80.8	13.4	3.6	0.9	1.3
獨居	80.9	12.8	3.6	0.6	2.1
夫妻二人	81.5	15.2	2.5	0.4	0.4
與父母或子女同住	81.9	13.1	3.2	0.8	1.0
單親家庭	79.0	14.3	4.1	1.1	1.5
隔代家庭	85.0	10.9	1.7	2.1	0.3
三代同堂	80.7	13.0	4.0	1.0	1.2
兄弟姐妹	79.5	10.1	8.6	0.4	1.4
與朋友同住	75.9	19.2	3.1	0.9	0.9
其他	87.2	0.0	4.9	0.0	7.9
拒答	83.2	10.9	4.6	0.6	0.7

表 3-1-188 從搜尋至租到目前住宅為止，曾經被房東拒絕次數-按和同住家人最近一年平均每月收入分
單位：百分比

	0 次	1~3 次	4~6 次	7~9 次	10 次以上
總計	80.8	13.4	3.6	0.9	1.3
未滿 1 萬元	79.6	13.8	3.9	0.7	2.0
1 萬元~未滿 2 萬元	79.8	14.2	3.6	1.1	1.2
2 萬元~未滿 3 萬元	81.3	13.7	3.4	0.7	0.9
3 萬元~未滿 4 萬元	83.1	12.4	2.8	0.7	1.0
4 萬元~未滿 5 萬元	83.3	12.1	2.4	1.0	1.2
5 萬元~未滿 6 萬元	83.1	10.9	4.9	0.2	0.9
6 萬元~未滿 7 萬元	76.4	15.4	5.6	0.8	1.8
7 萬元~未滿 8 萬元	85.5	9.4	1.3	3.3	0.4
8 萬元~未滿 9 萬元	82.8	11.9	1.4	2.5	1.4
9 萬元~未滿 10 萬元	67.2	23.3	7.4	0.0	2.1
10 萬元以上	90.0	9.2	0.5	0.0	0.3
拒答	80.6	11.5	5.3	0.9	1.7

表 3-1-189 從搜尋至租到目前住宅為止，曾經被房東拒絕次數-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	0 次	1~3 次	4~6 次	7~9 次	10 次以上
總計	80.8	13.4	3.6	0.9	1.3
臺北市	79.6	14.1	3.7	1.1	1.5
新北市	79.8	13.9	3.3	1.4	1.6
桃園市	82.4	12.6	3.7	0.5	0.8
臺中市	79.8	13.9	4.4	0.6	1.3
臺南市	81.2	14.2	2.8	0.3	1.5
高雄市	81.5	12.5	3.8	0.5	1.6

表 3-1-190 最近一次搜尋出租住宅，被房東拒絕的原因(複選題)-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	性別因素	年齡因素	身心障礙因素	外國或原住民族身分因素	家庭組成因素	容貌因素	居住習慣	職業因素	設戶籍因素	因申請租金補貼或列舉申報所得稅	不清楚	其他
總計	4.5	15.0	9.2	4.5	20.1	1.0	10.4	6.8	29.3	40.7	20.9	5.7
20 歲~未滿 30 歲	1.1	17.5	4.5	4.4	23.2	1.7	9.2	5.6	27.9	39.7	16.8	1.5
30 歲~未滿 40 歲	3.9	8.6	6.0	9.2	26.2	1.0	12.8	6.7	34.4	47.2	16.3	4.8
40 歲~未滿 50 歲	4.5	11.3	7.2	4.1	20.9	0.7	13.0	6.2	30.2	38.5	24.4	6.0
50 歲~未滿 65 歲	5.1	17.6	13.6	3.1	17.6	1.3	7.9	8.4	28.1	40.6	20.1	6.3
65 歲以上	4.8	26.1	8.8	1.9	14.2	0.5	7.0	4.2	23.0	36.6	22.6	6.2

表 3-1-191 最近一次搜尋出租住宅，被房東拒絕的原因(複選題)-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	性別因素	年齡因素	身心障礙因素	外國或原住民族身分因素	家庭組成因素	容貌因素	居住習慣	職業因素	設戶籍因素	因申請租金補貼或列舉申報所得稅	不清楚	其他
總計	4.5	15.0	9.2	4.5	20.1	1.0	10.4	6.8	29.3	40.7	20.9	5.7
男	6.3	17.1	10.1	3.6	17.9	1.2	9.3	7.0	27.0	36.6	22.9	5.7
女	3.2	13.5	8.5	5.1	21.6	0.8	11.1	6.6	31.0	43.6	19.4	5.7

表 3-1-192 最近一次搜尋出租住宅，被房東拒絕的原因(複選題)-按租金補貼申請者的最高教育程度分
單位：百分比

	性別因素	年齡因素	身心障礙因素	外國或原住民族身分因素	家庭組成因素	容貌因素	居住習慣	職業因素	設戶籍因素	因申請租金補貼或列舉申報所得稅	不清楚	其他
總計	4.5	15.0	9.2	4.5	20.1	1.0	10.4	6.8	29.3	40.7	20.9	5.7
小學及以下	7.0	18.5	7.9	4.6	18.1	0.8	13.2	4.1	23.1	35.9	21.9	6.6
國(初)中	4.0	14.9	9.8	7.2	22.3	1.0	11.4	7.2	27.6	38.7	21.8	6.5
高中/職(含五專前三年)	3.8	14.6	10.1	3.3	19.6	1.0	9.5	7.4	30.5	41.3	22.3	5.2
大學(專)	5.2	12.2	6.6	4.6	19.8	0.6	9.6	6.0	33.2	44.8	14.4	5.6
研究所及以上	2.9	36.5	10.1	0.0	9.2	0.0	11.3	23.7	19.6	38.8	27.7	1.7
未曾就學	7.0	25.3	5.2	0.0	45.9	7.0	0.0	0.0	24.6	54.3	29.6	4.8

表 3-1-193 最近一次搜尋出租住宅，被房東拒絕的原因(複選題)-按租金補貼申請者的從業行業分
單位：百分比

	性別因素	年齡因素	身心障礙因素	外國或原住民族身分因素	家庭組成因素	容貌因素	居住習慣	職業因素	設戶籍因素	因申請租金補貼或列舉申報所得稅	不清楚	其他
總計	4.5	15.0	9.2	4.5	20.1	1.0	10.4	6.8	29.3	40.7	20.9	5.7
農林漁牧	6.3	22.0	2.7	20.2	24.9	2.7	9.3	8.8	11.6	28.8	20.9	8.3
工業	0.4	12.0	5.1	6.4	24.2	0.9	11.6	5.1	29.0	41.1	24.8	5.1
商業	0.6	16.5	5.7	8.0	20.6	1.8	7.7	7.9	22.9	37.8	25.3	2.7
服務業	5.2	14.9	6.4	4.2	22.7	0.4	9.5	7.7	29.8	43.6	17.9	3.8
軍公教	0.0	16.2	16.8	0.0	39.7	0.0	6.9	11.9	40.7	60.6	5.0	0.0
學生	0.0	10.8	7.1	0.0	14.0	0.0	39.9	4.9	61.5	65.5	0.0	12.0
家庭管理	2.2	11.9	10.0	5.2	18.8	0.9	9.3	4.3	29.1	45.5	24.9	5.1
未就業	6.2	18.0	15.6	2.1	16.6	0.9	9.8	6.9	27.9	33.2	21.5	9.2
其他	7.8	14.7	8.0	5.3	16.2	1.6	12.4	5.7	31.4	42.4	18.1	5.7
拒答	3.0	11.7	8.0	4.4	22.5	5.0	16.4	17.1	37.9	45.3	24.0	3.9

表 3-1-194 最近一次搜尋出租住宅，被房東拒絕的原因(複選題)-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	性別因素	年齡因素	身心障礙因素	外籍或原住民族身分因素	家庭組成因素	容貌因素	居住習慣	職業因素	設戶籍因素	因申請租金補貼或列舉申報所得稅	不清楚	其他
總計	4.5	15.0	9.2	4.5	20.1	1.0	10.4	6.8	29.3	40.7	20.9	5.7
未婚	4.5	19.0	12.8	5.5	17.9	1.3	10.4	8.6	30.8	42.9	18.6	3.7
有配偶或同居	2.9	14.2	6.0	4.2	19.7	0.8	12.9	5.9	28.2	38.3	24.2	6.3
離婚或分居	5.7	13.8	10.7	4.3	22.1	0.9	9.6	7.4	30.3	41.7	17.6	6.2
喪偶	5.4	14.2	8.1	4.5	19.8	1.0	8.6	4.4	27.2	42.2	24.6	6.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	47.6	0.0	0.0	2.6	0.0	0.0	0.0	15.0	34.6	15.2	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	13.0	0.0	0.0	15.2	15.2	28.2	84.8	0.0
拒答	3.1	15.0	5.6	5.1	10.8	1.3	1.9	4.2	29.7	35.1	28.2	4.8

表 3-1-195 最近一次搜尋出租住宅，被房東拒絕的原因(複選題)-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	性別因素	年齡因素	身心障礙因素	外籍或原住民族身分因素	家庭組成因素	容貌因素	居住習慣	職業因素	設戶籍因素	因申請租金補貼或列舉申報所得稅	不清楚	其他
總計	4.5	15.0	9.2	4.5	20.1	1.0	10.4	6.8	29.3	40.7	20.9	5.7
1 人	8.1	25.1	16.4	2.9	12.5	1.4	7.1	8.5	22.6	38.4	19.4	2.9
2 人	4.0	15.3	9.3	5.3	18.1	1.2	9.8	8.5	35.1	41.4	17.5	6.8
3 人	4.8	10.6	9.4	6.3	23.6	0.5	9.7	4.5	31.1	43.0	21.6	5.4
4 人	1.6	12.4	6.6	2.9	22.6	1.3	12.9	7.3	26.0	39.7	24.3	5.1
5 人及以上	1.8	9.9	4.0	5.9	26.0	0.4	13.7	5.4	33.5	41.0	21.6	8.4
拒答	7.6	15.8	4.2	1.5	18.4	1.0	10.9	5.3	23.6	39.0	23.9	7.3

表 3-1-196 最近一次搜尋出租住宅，被房東拒絕的原因(複選題)-按目前居住成員分

單位：百分比

	性別因素	年齡因素	身心障礙因素	外籍或原住民族身分因素	家庭組成因素	容貌因素	居住習慣	職業因素	設戶籍因素	因申請租金補貼或列舉申報所得稅	不清楚	其他
總計	4.5	15.0	9.2	4.5	20.1	1.0	10.4	6.8	29.3	40.7	20.9	5.7
獨居	8.1	25.1	16.3	2.9	12.5	1.4	7.3	8.4	22.5	38.3	19.5	2.9
夫妻二人	3.7	21.2	10.9	2.0	13.9	1.0	8.9	2.1	26.1	34.7	28.8	3.4
與父母或子女同住	2.9	14.1	5.9	4.5	19.4	0.8	12.1	6.0	28.0	39.2	22.5	6.7
單親家庭	4.6	8.8	8.5	5.3	26.6	0.8	8.9	6.1	33.0	45.1	18.3	5.9
隔代家庭	8.3	15.8	12.5	0.0	22.4	0.0	6.4	1.8	38.9	39.7	21.3	15.5
三代同堂	1.3	8.5	1.7	4.0	26.5	0.0	15.5	7.2	30.6	40.2	24.3	8.3
兄弟姐妹	4.9	16.6	28.9	18.7	11.9	2.3	9.3	6.3	50.2	48.4	11.6	1.7
與朋友同住	5.5	23.8	13.5	6.9	8.3	4.6	23.3	28.5	37.4	43.3	9.8	5.5
其他	0.0	0.0	0.0	29.0	32.7	0.0	0.0	0.0	32.7	32.7	100.	0.0
拒答	6.2	19.6	6.9	3.0	18.0	1.3	6.5	5.5	36.5	35.0	22.6	8.0

內 政 部 營 建 署
財團法人國土規劃及不動產資訊中心

表 3-1-197 最近一次搜尋出租住宅，被房東拒絕的原因(複選題)-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	性別 因素	年齡 因素	身心 障礙 因素	外國 籍或 原住 民族 身分 因素	家庭 組成 因素	容貌 因素	居住 習慣	職業 因素	設戶 籍因素	因申 請租 金補 貼或 列舉 申報 所得 稅	不 清 楚	其 他
總計	4.5	15.0	9.2	4.5	20.1	1.0	10.4	6.8	29.3	40.7	20.9	5.7
未滿 1 萬元	4.6	18.4	15.1	2.2	18.3	0.8	8.5	8.4	25.7	40.9	22.5	6.2
1 萬元~未滿 2 萬元	5.2	14.1	8.3	5.8	20.9	1.5	12.4	5.6	30.3	38.0	21.7	6.2
2 萬元~未滿 3 萬元	3.5	14.3	4.6	5.4	19.6	0.5	10.2	7.4	31.1	42.1	17.6	4.5
3 萬元~未滿 4 萬元	4.4	13.6	11.4	2.9	21.1	0.8	13.2	5.3	26.3	42.0	20.4	5.8
4 萬元~未滿 5 萬元	2.4	10.7	5.9	4.2	23.8	0.0	12.4	5.6	32.6	50.6	20.5	5.9
5 萬元~未滿 6 萬元	0.8	9.8	5.9	6.5	14.2	0.0	10.5	3.5	34.6	44.1	26.2	5.3
6 萬元~未滿 7 萬元	4.4	10.4	5.7	13.8	26.8	0.0	6.2	5.2	29.4	43.7	16.6	2.6
7 萬元~未滿 8 萬元	3.5	2.7	0.0	0.0	11.5	0.0	0.0	0.0	58.6	63.5	41.3	10.5
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	31.0	3.0	0.0	23.8	0.0	6.6	12.1	36.2	61.9	4.5	10.6
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	31.5	0.0	2.8	37.6	2.8	19.9	19.9	12.1	9.9	11.7	0.0
10 萬元以上	32.8	19.5	5.5	0.0	11.1	0.0	3.5	3.3	59.1	20.8	4.4	3.2
拒答	6.0	13.1	9.6	4.6	20.6	2.1	5.8	6.6	30.3	37.9	24.7	6.3

表 3-1-198 最近一次搜尋出租住宅，被房東拒絕的原因(複選題)-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	性別 因素	年齡 因素	身心 障礙 因素	外國 籍或 原住 民族 身分 因素	家庭 組成 因素	容貌 因素	居住 習慣	職業 因素	設戶 籍因素	因申 請租 金補 貼或 列舉 申報 所得 稅	不 清 楚	其 他
總計	4.5	15.0	9.2	4.5	20.1	1.0	10.4	6.8	29.3	40.7	20.9	5.7
臺北市	6.5	24.9	7.4	3.9	16.4	0.6	5.8	6.5	37.2	51.0	9.2	2.3
新北市	2.6	10.9	6.5	4.2	22.1	0.0	11.0	5.3	36.5	41.1	21.9	6.2
桃園市	4.4	10.8	12.9	7.7	22.3	1.5	15.1	10.5	26.7	41.5	21.5	6.0
臺中市	5.5	14.1	9.7	4.0	23.0	2.1	6.7	3.6	22.4	40.4	21.9	6.8
臺南市	4.2	21.7	13.1	4.0	20.4	1.6	12.4	9.1	19.7	28.6	26.2	6.6
高雄市	4.9	17.2	10.5	4.7	15.5	1.1	9.6	8.2	20.2	36.6	25.0	5.4

表 3-1-199 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	房東 提前 解 約、強 迫搬 離	房東 任意 調漲 租金	房東 不願 修繕	房東 不歸 還押 金或 藉故 扣押 金	房東 擅自 進出 住所	非法 二房 東糾 紛	水電 費計 價及 使用 爭議	公共 空間 使用 糾紛	與鄰 居產 生糾 紛
總計	13.4	21.8	28.0	7.3	3.8	0.6	6.8	2.9	3.9
20 歲~未滿 30 歲	15.8	22.2	27.8	8.1	3.8	3.1	6.8	1.8	4.5
30 歲~未滿 40 歲	13.1	22.2	29.1	8.0	5.1	1.1	7.3	2.7	4.6
40 歲~未滿 50 歲	14.8	21.1	29.5	7.6	3.2	0.5	7.8	3.5	4.1
50 歲~未滿 65 歲	12.7	20.9	26.3	6.9	3.6	0.3	6.2	3.0	3.4
65 歲以上	11.9	25.2	27.6	6.9	3.6	0.4	5.0	2.0	3.3

表 3-1-199 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按租金補貼申請者年齡分(續)

單位：百分比

	舊屋 主賣 屋後 新屋 主強 迫搬 離	租金 無法 如期 繳納	水電 等費 用無 法如 期繳 納	住所 內出 入人 員複 雜	和房 東生 活習 慣不 同	租約 到期 前自 願提 前搬 離	人為 損壞 房屋 或傢 俱	其他
總計	8.4	19.3	6.9	5.3	1.6	15.7	1.0	12.3
20 歲~未滿 30 歲	12.3	16.7	6.6	10.6	4.6	17.9	1.5	11.2
30 歲~未滿 40 歲	9.0	19.7	7.7	5.5	1.1	16.2	1.4	10.2
40 歲~未滿 50 歲	9.7	18.6	7.0	4.9	2.0	15.4	1.1	13.4
50 歲~未滿 65 歲	7.6	20.9	7.2	4.9	1.5	15.6	0.7	13.2
65 歲以上	5.7	16.4	4.7	5.1	1.0	15.7	0.8	10.8

表 3-1-200 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	房東 提前 解 約、強 迫搬 離	房東 任意 調漲 租金	房東 不願 修繕	房東 不歸 還押 金或 藉故 扣押 金	房東 擅自 進出 住所	非法 二房 東糾 紛	水電 費計 價及 使用 爭議	公共 空間 使用 糾紛	與鄰 居產 生糾 紛
總計	13.4	21.8	28.0	7.3	3.8	0.6	6.8	2.9	3.9
男	12.8	23.3	26.6	7.1	3.5	1.0	6.1	3.0	3.8
女	13.9	20.7	29.2	7.5	4.0	0.4	7.3	2.9	3.9

表 3-1-200 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按租金補貼申請者的性別分(續)

單位：百分比

	舊屋 主賣 屋後 新屋 主強 迫搬 離	租金 無法 如期 繳納	水電 等費 用無 法如 期繳 納	住所 內出 入人 員複 雜	和房 東生 活習 慣不 同	租約 到期 前自 願提 前搬 離	人為 損壞 房屋 或傢 俱	其他
總計	8.4	19.3	6.9	5.3	1.6	15.7	1.0	12.3
男	7.9	20.8	6.8	4.8	1.4	16.7	1.2	11.8
女	8.8	18.1	7.0	5.6	1.9	15.0	0.9	12.8

表 3-1-201 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	房東 提前 解 約、強 迫搬 離	房東 任意 調漲 租金	房東 不願 修繕	房東 不歸 還押 金或 藉故 扣押 金	房東 擅自 進出 住所	非法 二房 東糾 紛	水電 費計 價及 使用 爭議	公共 空間 使用 糾紛	與鄰 居產 生糾 紛
總計	13.4	21.8	28.0	7.3	3.8	0.6	6.8	2.9	3.9
小學及以下	13.5	20.4	25.6	7.6	4.6	0.2	8.8	2.4	4.6
國(初)中	11.6	19.7	24.8	6.5	2.7	0.8	4.8	2.5	3.1
高中/職(含五專前三年)	13.5	21.9	28.8	7.7	3.7	0.7	6.8	3.0	4.1
大學(專)	16.3	26.2	32.5	7.6	4.5	0.8	8.2	3.4	3.7
研究所及以上	19.3	24.2	44.5	0.0	14.1	0.0	4.3	21.7	9.0
未曾就學	9.7	20.2	30.8	8.3	6.1	0.0	10.1	0.8	1.3

表 3-1-201 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按租金補貼申請者的最高教育程度分(續)

單位：百分比

	舊屋主賣屋後新屋主強迫搬離	租金無法如期繳納	水電等費用無法如期繳納	住所內出入人員複雜	和房東生活習慣不同	租約到期前自願提前搬離	人為損壞房屋或傢俱	其他
總計	8.4	19.3	6.9	5.3	1.6	15.7	1.0	12.3
小學及以下	7.7	17.5	6.7	5.6	1.5	16.3	1.4	10.8
國(初)中	7.9	23.2	7.6	4.8	1.8	15.8	0.9	15.1
高中/職(含五專前三年)	9.1	18.5	6.6	4.9	1.6	16.3	1.0	12.8
大學(專)	8.1	16.8	6.9	7.2	1.7	13.6	1.0	7.2
研究所及以上	10.8	15.6	4.5	7.5	1.7	10.9	0.0	8.6
未曾就學	4.5	18.3	8.2	0.0	1.7	10.5	0.0	23.9

表 3-1-202 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	房東提前解約、強迫搬離	房東任意調漲租金	房東不願修繕	房東不歸還押金或藉故扣押金	房東擅自進出住所	非法二房東糾紛	水電費計價及使用爭議	公共空間使用糾紛	與鄰居產生糾紛
總計	13.4	21.8	28.0	7.3	3.8	0.6	6.8	2.9	3.9
農林漁牧	22.9	19.2	27.3	1.9	4.6	0.0	6.4	1.8	2.8
工業	11.0	21.4	28.8	8.1	3.0	0.9	8.1	3.3	4.4
商業	10.1	20.8	28.9	10.4	5.6	0.0	5.6	2.5	3.2
服務業	15.2	23.5	29.5	7.8	3.8	0.7	7.3	2.8	4.5
軍公教	5.1	17.2	15.9	7.9	4.3	0.0	6.9	0.0	3.5
學生	2.5	15.7	39.8	12.9	3.1	8.9	4.0	3.1	9.1
家庭管理	14.1	21.8	27.5	6.6	3.9	0.2	6.0	3.8	2.6
未就業	12.6	20.3	27.4	7.2	3.5	0.7	6.4	2.9	3.4
其他	15.1	22.3	24.9	5.8	4.5	0.6	7.1	2.6	3.8
拒答	10.4	20.9	29.9	6.3	3.0	0.0	4.8	1.3	4.8

表 3-1-202 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按租金補貼申請者的從業行業分(續)

單位：百分比

	舊屋主賣屋後新屋主強迫搬離	租金無法如期繳納	水電等費用無法如期繳納	住所內出入人員複雜	和房東生活習慣不同	租約到期前自願提前搬離	人為損壞房屋或傢俱	其他
總計	8.4	19.3	6.9	5.3	1.6	15.7	1.0	12.3
農林漁牧	2.2	25.6	0.0	1.8	2.9	11.9	0.0	19.5
工業	9.0	17.0	6.3	4.1	0.8	15.5	0.6	11.2
商業	7.8	20.9	7.1	6.6	3.9	9.6	0.2	9.6
服務業	8.5	18.1	6.3	5.4	1.7	16.2	0.7	11.2
軍公教	9.4	15.3	6.6	7.2	2.3	20.3	0.0	31.8
學生	7.2	15.2	0.0	29.1	0.0	14.3	7.6	10.4
家庭管理	8.7	16.6	7.1	4.4	1.2	15.5	0.9	12.2
未就業	8.1	21.2	7.8	4.8	2.1	16.4	1.4	12.0
其他	9.0	22.7	8.2	5.5	1.3	15.8	1.6	15.2
拒答	7.0	21.8	5.5	10.2	1.8	15.0	0.8	17.1

表 3-1-203 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	房東提前解約、強迫搬離	房東任意調漲租金	房東不願修繕	房東不歸還押金或藉故扣押金	房東擅自進出住所	非法二房東糾紛	水電費計價及使用爭議	公共空間使用糾紛	與鄰居產生糾紛
總計	13.4	21.8	28.0	7.3	3.8	0.6	6.8	2.9	3.9
未婚	10.8	20.1	26.5	8.2	3.4	0.6	6.5	3.1	3.7
有配偶或同居	14.1	23.6	28.6	6.8	3.5	0.5	5.3	3.1	4.2
離婚或分居	14.6	21.5	28.6	7.4	4.0	0.9	8.3	3.0	3.7
喪偶	12.0	21.2	27.8	6.6	4.5	0.3	6.4	2.3	3.9
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	12.9	27.2	29.0	16.3	3.9	0.0	19.8	0.0	1.9
其他	29.1	15.0	0.0	25.3	4.7	0.0	0.0	4.7	0.0
拒答	10.4	18.0	27.1	7.0	3.6	0.7	5.7	1.4	3.8

表 3-1-203 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按租金補貼申請者的婚姻狀態分(續)

單位：百分比

	舊屋主賣屋後新屋主強迫搬離	租金無法如期繳納	水電等費用無法如期繳納	住所內出入人員複雜	和房東生活習慣不同	租約到期前自願提前搬離	人為損壞房屋或傢俱	其他
總計	8.4	19.3	6.9	5.3	1.6	15.7	1.0	12.3
未婚	8.5	19.8	7.0	6.5	2.5	15.7	1.2	12.2
有配偶或同居	8.3	18.9	7.0	4.5	1.6	16.3	1.0	10.9
離婚或分居	8.6	19.4	7.1	5.4	1.3	15.9	0.9	12.3
喪偶	7.2	18.9	6.7	4.2	1.7	14.1	0.8	14.9
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	19.9	25.7	8.1	12.8	3.9	5.8	0.0	35.5
其他	29.9	28.6	3.7	1.9	3.7	16.1	0.0	9.5
拒答	7.7	17.5	3.9	7.4	1.6	13.9	1.7	19.0

表 3-1-204 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	房東提前解約、強迫搬離	房東任意調漲租金	房東不願修繕	房東不歸還押金或藉故扣押金	房東擅自進出住所	非法二房東糾紛	水電費計價及使用爭議	公共空間使用糾紛	與鄰居產生糾紛
總計	13.4	21.8	28.0	7.3	3.8	0.6	6.8	2.9	3.9
1 人	12.0	18.7	27.4	8.4	4.4	0.5	7.1	2.9	2.8
2 人	13.4	21.6	26.6	9.0	5.0	0.8	9.2	2.8	4.1
3 人	13.8	21.9	28.3	6.2	2.9	0.9	6.9	3.6	4.4
4 人	14.3	22.8	30.1	5.8	3.5	0.4	5.1	2.4	3.4
5 人及以上	14.0	24.2	31.0	6.8	2.8	0.2	4.1	3.1	4.9
拒答	13.0	22.7	21.8	8.0	3.1	1.2	8.1	2.2	3.2

內政部營建署
財團法人國土規劃及不動產資訊中心

表 3-1-204 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按目前一起租屋居住的家人人數分(續)

單位：百分比

	舊屋主賣屋後新屋主強迫搬離	租金無法如期繳納	水電等費用無法如期繳納	住所內出入人員複雜	和房東生活習慣不同	租約到期前自願提前搬離	人為損壞房屋或傢俱	其他
總計	8.4	19.3	6.9	5.3	1.6	15.7	1.0	12.3
1 人	7.3	18.6	5.4	6.3	1.7	16.5	0.8	12.0
2 人	8.2	20.3	7.0	6.1	2.1	16.1	1.2	11.6
3 人	8.3	21.3	6.9	5.1	1.9	14.8	1.9	10.7
4 人	8.4	17.3	7.8	4.3	1.8	14.9	0.5	14.6
5 人及以上	9.8	18.9	6.9	3.8	0.7	16.8	0.5	12.9
拒答	10.0	16.8	8.2	5.9	0.9	15.2	0.4	14.1

表 3-1-205 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按目前居住成員分

單位：百分比

	房東提前解約、強迫搬離	房東任意調漲租金	房東不願修繕	房東不歸還押金或藉故扣押金	房東擅自進出住所	非法二房東糾紛	水電費計價及使用爭議	公共空間使用糾紛	與鄰居產生糾紛
總計	13.4	21.8	28.0	7.3	3.8	0.6	6.8	2.9	3.9
獨居	11.9	18.8	27.4	8.4	4.4	0.5	7.1	2.9	2.8
夫妻二人	13.3	23.2	26.7	5.9	4.1	0.8	6.5	2.5	3.3
與父母或子女同住	13.3	23.9	28.4	6.9	3.0	0.5	6.1	3.0	5.0
單親家庭	14.7	21.2	28.4	7.2	3.9	0.7	7.9	3.2	3.7
隔代家庭	11.5	31.6	34.2	4.7	7.9	3.7	0.0	2.5	1.4
三代同堂	13.2	21.6	30.7	8.9	3.0	0.9	5.1	2.2	3.5
兄弟姐妹	15.5	18.5	20.4	6.2	4.5	1.0	9.4	5.0	4.2
與朋友同住	9.8	21.8	37.7	14.2	8.4	0.0	13.4	4.9	4.6
其他	22.9	24.2	24.8	17.3	9.4	0.0	5.9	0.0	0.0
拒答	13.0	18.0	17.9	3.7	3.5	1.0	5.7	0.4	3.0

表 3-1-205 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按目前居住成員分(續)

單位：百分比

	舊屋主賣屋後新屋主強迫搬離	租金無法如期繳納	水電等費用無法如期繳納	住所內出入人員複雜	和房東生活習慣不同	租約到期前自願提前搬離	人為損壞房屋或傢俱	其他
總計	8.4	19.3	6.9	5.3	1.6	15.7	1.0	12.3
獨居	7.3	18.7	5.4	6.3	1.7	16.4	0.8	12.0
夫妻二人	6.3	15.1	4.3	6.5	1.4	18.5	1.5	10.2
與父母或子女同住	8.6	19.8	7.6	4.5	1.8	15.3	1.0	12.6
單親家庭	9.5	19.9	7.6	4.7	1.6	15.2	1.1	12.4
隔代家庭	5.5	15.9	11.0	7.6	2.7	14.1	1.3	10.7
三代同堂	8.5	18.8	6.7	4.7	0.7	15.4	0.1	12.9
兄弟姐妹	5.0	26.7	7.8	7.8	2.3	15.8	3.3	10.2
與朋友同住	12.2	16.4	3.9	6.6	5.0	16.3	0.0	0.0
其他	10.4	16.6	0.0	5.2	0.0	13.9	0.0	47.0
拒答	9.4	19.2	8.6	8.7	1.3	16.6	1.2	19.4

表 3-1-206 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	房東提前解約、強迫搬離	房東任意調漲租金	房東不願修繕	房東不還押金或故扣押金	房東擅自出住	非法房東糾紛	水電計費及用爭議	公共空間使用糾紛	與鄰居產糾紛
總計	13.4	21.8	28.0	7.3	3.8	0.6	6.8	2.9	3.9
未滿 1 萬元	13.1	20.8	27.2	6.9	5.0	0.8	7.6	4.0	4.6
1 萬元~未滿 2 萬元	14.0	20.6	27.2	7.7	3.8	0.4	5.9	2.9	3.9
2 萬元~未滿 3 萬元	13.0	23.1	29.1	7.0	2.9	1.0	7.8	2.7	3.5
3 萬元~未滿 4 萬元	12.3	24.6	29.1	7.1	2.2	0.6	5.3	2.3	3.1
4 萬元~未滿 5 萬元	12.4	23.3	32.0	8.9	3.6	0.2	4.7	2.8	4.8
5 萬元~未滿 6 萬元	14.7	27.7	30.9	5.8	1.5	0.0	6.5	3.7	4.1
6 萬元~未滿 7 萬元	22.0	24.7	26.0	4.3	3.7	0.6	5.5	4.9	4.9
7 萬元~未滿 8 萬元	11.3	26.0	19.1	6.8	7.7	2.4	14.4	1.3	1.3
8 萬元~未滿 9 萬元	14.7	37.1	52.2	16.0	13.7	0.0	18.8	10.8	5.4
9 萬元~未滿 10 萬元	11.9	13.7	30.4	0.0	0.0	0.0	2.9	0.0	6.4
10 萬元以上	14.1	17.9	22.1	12.0	7.4	0.0	11.2	2.1	11.3
拒答	14.3	17.9	26.2	8.4	4.5	0.2	6.4	0.8	2.2

表 3-1-206 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按和同住家人最近一年平均每月收入分(續)

單位：百分比

	舊屋主賣屋後新屋主強迫搬離	租金無法如期繳納	水電等費用無法如期繳納	住所內出入人員複雜	和房東生活習慣不同	租約到期前自願提前搬離	人為損壞房屋或傢俱	其他
總計	8.4	19.3	6.9	5.3	1.6	15.7	1.0	12.3
未滿 1 萬元	6.8	22.7	8.1	5.4	1.7	13.0	1.2	13.7
1 萬元~未滿 2 萬元	8.9	20.6	6.1	4.9	1.9	16.3	0.7	13.5
2 萬元~未滿 3 萬元	9.4	17.1	7.4	4.7	1.2	16.5	1.3	10.0
3 萬元~未滿 4 萬元	7.5	17.3	7.4	4.5	1.7	16.4	0.9	12.8
4 萬元~未滿 5 萬元	10.2	17.2	6.2	8.1	1.7	16.6	0.2	11.1
5 萬元~未滿 6 萬元	13.5	9.2	1.3	5.3	0.9	14.8	0.3	9.7
6 萬元~未滿 7 萬元	8.9	19.4	7.7	6.7	1.8	23.3	0.0	7.0
7 萬元~未滿 8 萬元	2.9	11.4	5.6	4.4	0.0	30.0	0.0	3.2
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	6.9	3.9	9.2	4.9	3.9	0.0	5.9
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	33.6	11.9	0.0	0.0	27.0	0.0	13.5
10 萬元以上	6.8	9.0	5.0	4.7	2.1	17.6	10.7	12.1
拒答	9.5	18.3	5.7	7.8	1.9	15.3	0.7	14.8

表 3-1-207 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	房東提前解約、強迫搬離	房東任意調漲租金	房東不願修繕	房東不歸還押金或藉故扣押金	房東擅自進出住所	非法二房東糾紛	水電費計價及使用爭議	公共空間使用糾紛	與鄰居產生糾紛
總計	13.4	21.8	28.0	7.3	3.8	0.6	6.8	2.9	3.9
臺北市	19.8	25.8	28.2	7.9	4.1	0.4	7.9	3.8	5.4
新北市	11.4	22.6	26.5	7.7	3.3	0.7	6.8	1.8	3.2
桃園市	13.1	17.5	24.7	9.2	4.3	0.2	8.6	3.1	4.4
臺中市	14.1	26.2	33.0	6.2	3.7	0.5	6.5	3.2	3.4
臺南市	22.1	26.8	35.2	6.3	5.2	0.8	5.6	3.1	4.0
高雄市	11.6	18.8	28.9	5.9	3.2	1.1	5.3	3.6	3.7

表 3-1-207 近 5 年內曾遭遇之租屋情形或糾紛(複選題)-按目前住房所在縣市分(續)

單位：百分比

	舊屋主賣屋後新屋主強迫搬離	租金無法如期繳納	水電等費用無法如期繳納	住所內出入人員複雜	和房東生活習慣不同	租約到期前自願提前搬離	人為損壞房屋或傢俱	其他
總計	8.4	19.3	6.9	5.3	1.6	15.7	1.0	12.3
臺北市	5.5	12.8	4.0	10.3	2.2	10.5	0.9	6.1
新北市	8.3	24.3	7.9	2.7	1.2	16.8	1.3	11.4
桃園市	5.8	20.3	7.6	6.8	0.6	15.5	0.8	19.5
臺中市	12.0	15.7	5.6	5.7	1.9	16.8	0.3	7.6
臺南市	9.9	16.4	6.7	3.8	0.8	15.0	0.6	6.0
高雄市	9.8	18.5	7.3	4.2	2.3	14.8	1.6	16.0

表 3-1-208 未來一年內是否有搜尋租屋居所的計畫-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	是	否
總計	26.4	73.6
20 歲~未滿 30 歲	32.6	67.4
30 歲~未滿 40 歲	26.6	73.4
40 歲~未滿 50 歲	27.1	72.9
50 歲~未滿 65 歲	25.2	74.8
65 歲以上	25.6	74.4

表 3-1-209 未來一年內是否有搜尋租屋居所的計畫-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	是	否
總計	26.4	73.6
男	25.2	74.8
女	27.3	72.7

表 3-1-210 未來一年內是否有搜尋租屋居所的計畫-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	是	否
總計	26.4	73.6
小學及以下	22.9	77.1
國(初)中	23.5	76.5
高中/職(含五專前三年)	27.7	72.3
大學(專)	30.4	69.6
研究所及以上	36.8	63.2
未曾就學	16.8	83.2

表 3-1-211 未來一年內是否有搜尋租屋居所的計畫-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	是	否
總計	26.4	73.6
農林漁牧	18.8	81.2
工業	24.7	75.3
商業	29.1	70.9
服務業	28.1	71.9
軍公教	35.0	65.0
學生	23.8	76.2
家庭管理	25.4	74.6
未就業	25.3	74.7
其他	26.4	73.6
拒答	26.3	73.7

表 3-1-212 未來一年內是否有搜尋租屋居所的計畫-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	是	否
總計	26.4	73.6
未婚	26.1	73.9
有配偶或同居	25.3	74.7
離婚或分居	28.4	71.6
喪偶	24.8	75.2
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	12.9	87.1
其他	0.0	0.0
拒答	20.9	79.1

表 3-1-213 未來一年內是否有搜尋租屋居所的計畫-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	是	否
總計	26.4	73.6
1 人	25.5	74.5
2 人	28.3	71.7
3 人	26.3	73.7
4 人	24.9	75.1
5 人及以上	23.8	76.2
拒答	33.2	66.8

表 3-1-214 未來一年內是否有搜尋租屋居所的計畫-按目前居住成員分

單位：百分比

	是	否
總計	26.4	73.6
獨居	25.6	74.4
夫妻二人	28.1	71.9
與父母或子女同住	26.2	73.8
單親家庭	29.1	70.9
隔代家庭	20.5	79.5
三代同堂	24.4	75.6
兄弟姐妹	22.1	77.9
與朋友同住	18.9	81.1
其他	1.9	98.1
拒答	21.5	78.5

表 3-1-215 未來一年內是否有搜尋租屋居所的計畫-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	是	否
總計	26.4	73.6
未滿 1 萬元	25.4	74.6
1 萬元~未滿 2 萬元	26.0	74.0
2 萬元~未滿 3 萬元	28.9	71.1
3 萬元~未滿 4 萬元	24.9	75.1
4 萬元~未滿 5 萬元	27.5	72.5
5 萬元~未滿 6 萬元	24.9	75.1
6 萬元~未滿 7 萬元	28.7	71.3
7 萬元~未滿 8 萬元	24.0	76.0
8 萬元~未滿 9 萬元	25.0	75.0
9 萬元~未滿 10 萬元	38.7	61.3
10 萬元以上	25.3	74.7
拒答	23.3	76.7

表 3-1-216 未來一年內是否有搜尋租屋居所的計畫-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	是	否
總計	26.4	73.6
臺北市	36.0	64.0
新北市	27.5	72.5
桃園市	24.8	75.2
臺中市	25.3	74.7
臺南市	20.5	79.5
高雄市	25.1	74.9

表 3-1-217 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	28.8	6.4	4.5	5.9	7.2	45.3	1.9
20 歲~未滿 30 歲	31.8	5.0	2.1	4.9	6.4	48.4	1.4
30 歲~未滿 40 歲	28.6	6.5	4.3	5.0	6.8	47.4	1.4
40 歲~未滿 50 歲	31.1	6.7	4.9	4.6	6.5	44.2	2.1
50 歲~未滿 65 歲	27.4	6.4	4.6	6.4	7.4	45.4	2.4
65 歲以上	26.1	5.8	4.4	9.0	9.6	43.6	1.5

表 3-1-218 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	28.8	6.4	4.5	5.9	7.2	45.3	1.9
男	28.2	6.3	4.1	6.9	8.0	45.2	1.4
女	29.3	6.4	4.8	5.2	6.7	45.3	2.3

表 3-1-219 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	28.8	6.4	4.5	5.9	7.2	45.3	1.9
小學及以下	21.7	4.6	4.8	9.2	8.0	49.4	2.2
國(初)中	30.7	7.1	5.1	4.8	6.2	45.1	0.9
高中/職(含五專前三年)	27.5	6.4	4.6	5.6	7.6	45.9	2.3
大學(專)	31.9	6.9	3.6	5.9	7.5	42.3	1.9
研究所及以上	42.5	3.3	1.1	3.3	2.8	43.6	3.5
未曾就學	72.3	0.0	0.0	2.9	0.0	24.8	0.0

表 3-1-220 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	28.8	6.4	4.5	5.9	7.2	45.3	1.9
農林漁牧	46.5	5.0	0.0	0.0	13.2	35.3	0.0
工業	29.1	6.1	7.5	4.5	7.5	43.8	1.5
商業	35.0	4.8	1.4	4.0	8.3	44.8	1.6
服務業	32.4	7.6	4.1	4.8	6.2	43.1	1.9
軍公教	25.0	3.1	6.5	4.6	16.3	44.4	0.0
學生	23.8	0.0	8.4	14.4	0.0	53.4	0.0
家庭管理	27.8	8.1	5.2	5.5	8.4	43.6	1.3
未就業	25.3	5.8	3.5	8.6	7.7	46.4	2.8
其他	25.2	4.2	4.8	5.5	7.0	50.8	2.5
拒答	26.2	4.5	4.9	6.0	4.4	53.9	0.0

表 3-1-221 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	28.8	6.4	4.5	5.9	7.2	45.3	1.9
未婚	26.9	6.5	4.3	5.8	8.3	44.9	3.2
有配偶或同居	31.4	6.3	4.7	6.0	7.4	42.4	1.7
離婚或分居	28.2	6.6	4.6	5.1	5.8	47.9	1.8
喪偶	26.3	6.6	4.2	9.3	11.5	41.5	0.7
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	8.7	9.9	0.0	0.0	66.8	14.6
其他	19.3	0.0	0.0	0.0	6.1	40.1	34.5
拒答	33.1	0.9	2.4	3.9	3.8	55.6	0.2

表 3-1-222 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	28.8	6.4	4.5	5.9	7.2	45.3	1.9
1 人	28.4	5.7	3.0	6.9	7.5	46.0	2.5
2 人	25.4	7.7	4.7	6.8	7.7	46.6	1.2
3 人	28.0	6.5	5.9	4.8	7.0	45.7	2.1
4 人	33.7	5.8	5.1	4.5	7.7	40.7	2.4
5 人及以上	31.7	5.0	3.4	6.0	7.0	45.3	1.7
拒答	26.2	7.5	3.9	6.6	5.4	49.0	1.5

表 3-1-223 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按目前居住成員分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	28.8	6.4	4.5	5.9	7.2	45.3	1.9
獨居	28.3	5.7	3.1	7.0	7.5	46.0	2.5
夫妻二人	29.9	5.3	6.3	5.8	11.0	41.5	0.3
與父母或子女同住	31.0	5.5	4.6	6.7	6.6	43.5	2.1
單親家庭	26.6	6.9	5.6	3.8	7.4	47.9	1.8
隔代家庭	32.1	6.2	0.0	5.2	11.4	42.7	2.4
三代同堂	31.5	8.4	3.5	7.9	7.3	39.9	1.5
兄弟姐妹	17.6	2.4	0.0	7.5	7.4	55.2	9.9
與朋友同住	8.5	20.6	7.5	8.1	5.7	49.6	0.0
其他	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	31.0	7.4	1.5	2.9	1.3	56.0	0.0

表 3-1-224 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	28.8	6.4	4.5	5.9	7.2	45.3	1.9
未滿 1 萬元	24.6	6.3	4.1	7.8	8.9	45.2	3.0
1 萬元~未滿 2 萬元	26.9	7.7	4.5	4.8	6.3	47.8	2.1
2 萬元~未滿 3 萬元	30.3	7.1	5.0	5.5	7.1	43.7	1.3
3 萬元~未滿 4 萬元	32.1	3.8	5.9	6.1	9.0	40.7	2.4
4 萬元~未滿 5 萬元	37.8	4.0	3.6	7.7	6.3	39.8	0.8
5 萬元~未滿 6 萬元	38.9	6.1	3.1	3.1	2.7	43.9	2.2
6 萬元~未滿 7 萬元	28.0	9.4	13.8	9.7	4.8	32.0	2.5
7 萬元~未滿 8 萬元	25.8	4.5	3.3	1.5	8.9	56.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	17.7	4.3	11.6	7.4	10.0	49.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	58.0	4.4	4.3	5.0	0.0	28.4	0.0
10 萬元以上	38.4	4.5	1.8	0.0	0.0	55.3	0.0
拒答	26.7	4.0	0.8	5.1	7.0	55.9	0.5

表 3-1- 225 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	28.8	6.4	4.5	5.9	7.2	45.3	1.9
臺北市	34.1	9.0	3.8	6.3	6.8	38.1	2.0
新北市	26.3	5.0	4.9	10.0	7.0	46.5	0.3
桃園市	30.2	7.0	6.8	2.4	7.4	43.8	2.6
臺中市	24.9	7.5	4.0	3.6	5.6	53.6	0.8
臺南市	29.8	7.5	2.2	2.1	7.7	50.1	0.6
高雄市	26.1	4.0	3.5	3.7	10.6	45.7	6.4

表 3-1-226 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	20.8	14.6	14.0	10.8	8.6	29.7	1.5
20 歲~未滿 30 歲	25.2	15.6	7.6	12.4	11.5	25.4	2.1
30 歲~未滿 40 歲	25.6	15.7	12.5	11.6	7.1	25.4	2.1
40 歲~未滿 50 歲	21.5	15.6	13.2	9.3	8.3	30.7	1.4
50 歲~未滿 65 歲	19.7	14.9	13.0	11.0	9.6	30.3	1.5
65 歲以上	11.7	8.3	23.7	12.2	8.3	35.2	0.7

表 3-1-227 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	20.8	14.6	14.0	10.8	8.6	29.7	1.5
男	18.3	15.0	14.5	10.1	10.1	30.5	1.5
女	22.5	14.3	13.6	11.2	7.6	29.2	1.6

表 3-1-228 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	20.8	14.6	14.0	10.8	8.6	29.7	1.5
小學及以下	19.5	7.2	25.9	9.6	6.0	30.8	0.9
國(初)中	18.2	17.1	12.0	12.0	10.3	28.7	1.7
高中/職(含五專前三年)	22.8	14.3	13.2	10.1	8.9	29.0	1.7
大學(專)	20.4	14.5	11.9	11.8	6.5	33.6	1.2
研究所及以上	9.9	43.3	4.8	18.1	4.8	16.3	2.7
未曾就學	6.0	20.3	20.4	3.5	31.7	18.1	0.0

表 3-1-229 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	20.8	14.6	14.0	10.8	8.6	29.7	1.5
農林漁牧	7.0	16.1	22.3	0.0	17.5	37.1	0.0
工業	22.5	19.4	8.9	10.9	7.1	30.1	1.2
商業	23.0	15.2	8.7	15.6	5.8	28.8	2.9
服務業	23.8	13.9	11.7	8.7	7.6	32.3	1.9
軍公教	21.4	10.5	13.2	26.9	4.5	23.4	0.0
學生	12.9	38.7	0.0	3.6	4.9	35.2	4.7
家庭管理	19.9	18.2	12.0	13.3	6.5	28.5	1.5
未就業	15.8	11.4	20.5	12.9	10.1	28.3	1.1
其他	23.3	12.4	15.7	6.7	13.1	26.9	1.8
拒答	16.9	13.3	20.6	9.8	13.1	26.4	0.0

表 3-1-230 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	20.8	14.6	14.0	10.8	8.6	29.7	1.5
未婚	22.2	12.6	9.2	13.3	8.2	33.3	1.1
有配偶或同居	20.3	15.3	14.4	9.8	7.3	31.9	1.1
離婚或分居	22.7	14.5	13.5	10.7	9.8	27.0	1.7
喪偶	14.0	14.5	22.6	9.7	7.0	30.3	1.9
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	13.4	48.5	0.0	0.0	22.6	15.4	0.0
其他	9.3	0.0	0.0	0.0	29.5	9.3	51.9
拒答	15.9	19.9	13.7	13.7	16.0	16.8	3.9

表 3-1-231 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	20.8	14.6	14.0	10.8	8.6	29.7	1.5
1 人	15.2	8.1	16.7	15.4	8.2	34.9	1.4
2 人	20.2	14.6	15.8	9.0	9.4	29.4	1.7
3 人	22.3	16.8	11.8	12.8	8.1	27.1	1.1
4 人	22.2	19.3	11.4	8.1	5.6	31.7	1.7
5 人及以上	23.2	13.0	14.1	7.3	12.6	27.8	2.0
拒答	23.2	14.2	14.8	12.4	8.7	25.5	1.3

表 3-1-232 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按目前居住成員分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	20.8	14.6	14.0	10.8	8.6	29.7	1.5
獨居	15.7	8.1	16.6	15.3	8.2	34.7	1.4
夫妻二人	20.9	14.6	15.6	6.9	6.0	35.8	0.2
與父母或子女同住	19.9	17.4	13.1	9.8	9.2	29.2	1.3
單親家庭	24.4	16.7	13.4	10.8	7.4	25.0	2.4
隔代家庭	1.6	27.2	15.1	6.5	15.1	34.5	0.0
三代同堂	24.6	9.9	14.5	8.9	7.3	34.2	0.7
兄弟姐妹	24.7	5.7	9.7	5.0	21.4	29.0	4.4
與朋友同住	3.9	0.0	0.0	10.0	31.3	52.5	2.3
其他	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	25.7	12.5	14.4	12.4	16.7	18.4	0.0

表 3-1-233 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	20.8	14.6	14.0	10.8	8.6	29.7	1.5
未滿 1 萬元	16.6	11.5	17.5	14.3	9.2	30.0	1.0
1 萬元~未滿 2 萬元	19.5	17.8	12.4	9.7	9.4	29.5	1.7
2 萬元~未滿 3 萬元	25.6	15.3	11.9	8.5	7.8	28.5	2.4
3 萬元~未滿 4 萬元	23.2	13.6	8.7	12.7	7.1	33.4	1.2
4 萬元~未滿 5 萬元	21.6	19.0	10.8	6.9	5.9	34.3	1.5
5 萬元~未滿 6 萬元	22.0	14.6	11.6	7.5	10.5	32.7	1.1
6 萬元~未滿 7 萬元	8.9	2.9	27.4	4.7	12.0	44.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	24.6	17.3	15.8	23.4	2.4	16.5	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	44.6	9.1	17.3	0.0	5.4	23.7	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	7.7	4.4	25.3	36.1	0.0	26.5	0.0
10 萬元以上	4.1	11.6	16.5	10.0	39.8	15.2	2.8
拒答	19.3	8.6	26.6	11.4	8.4	25.7	0.0

表 3-1-234 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	20.8	14.6	14.0	10.8	8.6	29.7	1.5
臺北市	18.9	14.7	11.7	10.7	6.7	36.9	0.3
新北市	19.5	12.5	16.0	14.3	6.1	29.3	2.3
桃園市	21.5	15.3	12.6	9.6	12.1	28.0	1.0
臺中市	25.5	18.4	12.5	8.6	12.6	20.5	1.9
臺南市	25.1	15.2	10.9	6.8	13.4	26.7	1.9
高雄市	20.2	12.5	18.0	7.9	7.9	32.5	1.0

表 3-1-235 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	17.1	22.3	17.5	12.3	13.2	15.6	2.0
20 歲~未滿 30 歲	22.2	14.8	29.3	7.3	11.5	12.3	2.6
30 歲~未滿 40 歲	16.4	23.9	19.4	10.8	13.3	13.9	2.4
40 歲~未滿 50 歲	17.3	20.6	19.6	12.3	13.2	15.5	1.5
50 歲~未滿 65 歲	17.6	23.7	14.4	14.2	13.1	14.6	2.4
65 歲以上	13.7	24.7	8.7	12.2	14.2	25.1	1.3

表 3-1-236 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	17.1	22.3	17.5	12.3	13.2	15.6	2.0
男	16.9	23.0	16.9	14.8	12.9	14.8	0.8
女	17.3	21.9	17.8	10.6	13.4	16.2	2.8

表 3-1-237 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	17.1	22.3	17.5	12.3	13.2	15.6	2.0
小學及以下	15.3	33.2	10.7	12.8	10.4	15.4	2.2
國(初)中	13.9	22.7	17.4	12.5	12.6	18.7	2.2
高中/職(含五專前三年)	19.4	20.3	19.0	11.4	14.1	13.6	2.1
大學(專)	15.9	22.9	17.3	14.3	13.7	14.4	1.5
研究所及以上	26.0	11.8	16.9	6.9	5.5	33.0	0.0
未曾就學	1.6	15.5	3.7	18.2	3.4	55.5	2.0

表 3-1-238 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	17.1	22.3	17.5	12.3	13.2	15.6	2.0
農林漁牧	13.8	35.0	0.0	9.8	23.0	10.6	7.8
工業	16.2	23.1	18.7	11.1	13.7	16.0	1.1
商業	12.3	28.0	12.6	13.8	12.2	19.1	2.0
服務業	18.6	22.1	18.6	13.1	12.3	14.1	1.3
軍公教	19.8	25.7	8.4	2.8	15.4	26.8	1.2
學生	42.5	21.5	21.3	0.0	8.4	0.0	6.3
家庭管理	16.8	17.1	19.7	10.7	14.2	20.1	1.3
未就業	16.6	24.3	14.7	12.0	13.2	17.0	2.3
其他	16.2	23.4	18.7	15.1	11.6	11.5	3.5
拒答	16.1	15.5	19.3	12.5	20.4	9.1	7.1

表 3-1-239 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	17.1	22.3	17.5	12.3	13.2	15.6	2.0
未婚	16.6	19.7	21.2	11.5	16.5	10.9	3.5
有配偶或同居	17.9	23.1	20.1	12.2	10.9	14.8	1.0
離婚或分居	15.9	22.1	15.9	12.9	14.0	16.8	2.4
喪偶	19.8	26.3	9.7	11.6	11.3	19.9	1.4
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	57.4	0.0	15.9	26.7	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	97.8	2.2
拒答	22.3	18.3	9.1	13.2	14.8	21.7	0.5

表 3-1-240 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	17.1	22.3	17.5	12.3	13.2	15.6	2.0
1 人	17.4	26.7	12.6	12.9	15.6	13.8	1.0
2 人	15.9	19.9	17.5	14.7	13.0	15.8	3.3
3 人	16.0	21.1	19.1	11.9	14.7	15.7	1.4
4 人	16.9	21.7	18.1	11.1	11.8	18.3	2.2
5 人及以上	18.6	24.9	18.5	10.8	11.7	14.3	1.2
拒答	21.1	20.7	18.7	11.4	10.6	14.6	3.0

表 3-1-241 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按目前居住成員分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	17.1	22.3	17.5	12.3	13.2	15.6	2.0
獨居	17.2	27.0	12.5	12.9	15.4	13.9	1.0
夫妻二人	13.6	19.1	27.5	14.1	10.0	14.7	0.9
與父母或子女同住	19.3	21.3	17.7	12.0	12.8	15.5	1.4
單親家庭	15.3	20.2	17.8	11.0	14.1	18.0	3.6
隔代家庭	17.1	19.9	23.2	10.9	10.2	18.7	0.0
三代同堂	14.8	24.3	20.2	15.2	12.3	13.2	0.0
兄弟姐妹	29.2	28.7	23.9	5.2	1.4	3.4	8.1
與朋友同住	6.6	57.4	0.0	30.2	3.6	2.2	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0
拒答	20.1	28.3	6.2	15.6	11.4	13.4	5.1

表 3-1-242 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	17.1	22.3	17.5	12.3	13.2	15.6	2.0
未滿 1 萬元	17.3	21.6	17.3	11.2	15.5	15.2	1.8
1 萬元~未滿 2 萬元	19.6	19.7	16.5	11.8	14.8	16.7	0.9
2 萬元~未滿 3 萬元	15.0	20.6	18.6	14.9	11.1	16.2	3.7
3 萬元~未滿 4 萬元	16.9	23.1	20.6	10.2	11.6	16.2	1.5
4 萬元~未滿 5 萬元	16.9	22.7	21.3	10.5	15.8	12.0	0.7
5 萬元~未滿 6 萬元	10.0	37.5	13.6	13.6	12.4	10.4	2.5
6 萬元~未滿 7 萬元	27.9	16.1	3.3	18.9	15.8	16.5	1.6
7 萬元~未滿 8 萬元	10.1	36.4	9.5	17.5	16.9	9.6	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	4.7	43.7	6.4	12.9	6.4	25.9	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	10.7	48.2	8.0	3.0	0.0	27.1	3.0
10 萬元以上	52.8	8.6	15.2	6.4	3.7	13.3	0.0
拒答	12.7	36.6	15.8	11.0	9.9	11.9	2.0

表 3-1-243 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	17.1	22.3	17.5	12.3	13.2	15.6	2.0
臺北市	13.0	21.0	13.4	20.4	11.9	17.1	3.3
新北市	19.3	23.0	13.9	15.9	13.8	13.1	1.0
桃園市	19.2	20.0	23.0	11.9	8.4	14.2	3.2
臺中市	19.5	23.2	16.0	6.5	13.5	20.1	1.2
臺南市	12.1	20.0	28.8	8.1	6.7	20.0	4.4
高雄市	15.2	26.8	18.8	4.5	18.5	15.7	0.4

表 3-1-244 未來期望租賃房屋的建物格局-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	90.9	7.5	1.3	0.4
20 歲~未滿 30 歲	91.1	8.9	0.0	0.0
30 歲~未滿 40 歲	94.5	4.9	0.4	0.1
40 歲~未滿 50 歲	93.1	5.8	0.9	0.2
50 歲~未滿 65 歲	90.6	8.5	0.8	0.1
65 歲以上	80.8	12.5	4.8	1.9

表 3-1-245 未來期望租賃房屋的建物格局-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	90.9	7.5	1.3	0.4
男	88.0	9.3	2.4	0.3
女	92.8	6.3	0.5	0.4

表 3-1-246 未來期望租賃房屋的建物格局-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	90.9	7.5	1.3	0.4
小學及以下	87.4	9.7	2.9	0.0
國(初)中	92.6	6.3	0.6	0.5
高中/職(含五專前三年)	91.8	7.0	1.1	0.1
大學(專)	90.1	8.5	1.2	0.2
研究所及以上	78.9	21.1	0.0	0.0
未曾就學	68.1	3.2	7.1	21.6

表 3-1-247 未來期望租賃房屋的建物格局-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	90.9	7.5	1.3	0.4
農林漁牧	100.0	0.0	0.0	0.0
工業	94.6	5.2	0.2	0.0
商業	90.8	8.9	0.3	0.0
服務業	91.5	7.4	1.1	0.1
軍公教	90.9	5.9	3.2	0.0
學生	89.1	10.9	0.0	0.0
家庭管理	95.6	3.8	0.6	0.0
未就業	86.1	10.5	2.6	0.7
其他	90.1	7.9	1.5	0.5
拒答	86.8	8.8	0.6	3.8

表 3-1-248 未來期望租賃房屋的建物格局-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	90.9	7.5	1.3	0.4
未婚	84.5	14.3	0.8	0.5
有配偶或同居	96.5	2.9	0.4	0.1
離婚或分居	88.8	8.9	1.8	0.5
喪偶	92.7	4.7	2.5	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	100.0	0.0	0.0	0.0
其他	53.3	46.7	0.0	0.0
拒答	91.6	4.8	1.7	1.9

表 3-1-249 未來期望租賃房屋的建物格局-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	90.9	7.5	1.3	0.4
1 人	71.5	23.9	4.6	0.0
2 人	91.2	6.9	0.8	1.1
3 人	96.4	3.1	0.3	0.2
4 人	97.1	2.3	0.5	0.2
5 人及以上	97.4	2.0	0.6	0.0
拒答	94.8	4.3	0.5	0.5

表 3-1-250 未來期望租賃房屋的建物格局-按目前居住成員分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	90.9	7.5	1.3	0.4
獨居	71.7	23.8	4.5	0.0
夫妻二人	94.1	5.6	0.4	0.0
與父母或子女同住	95.9	2.9	0.6	0.7
單親家庭	94.9	4.6	0.5	0.0
隔代家庭	83.5	10.5	3.6	2.4
三代同堂	98.1	1.9	0.0	0.0
兄弟姐妹	97.7	2.3	0.0	0.0
與朋友同住	75.3	14.6	1.8	8.2
其他	100.0	0.0	0.0	0.0
拒答	91.4	5.2	1.7	1.8

表 3-1-251 未來期望租賃房屋的建物格局-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	90.9	7.5	1.3	0.4
未滿 1 萬元	83.6	13.3	2.6	0.4
1 萬元~未滿 2 萬元	90.8	7.4	1.1	0.7
2 萬元~未滿 3 萬元	92.6	6.3	0.8	0.2
3 萬元~未滿 4 萬元	96.6	3.3	0.1	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	99.3	0.7	0.0	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	92.2	6.4	1.4	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	98.2	1.8	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	93.0	7.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	97.9	2.1	0.0	0.0
拒答	87.9	8.7	2.8	0.7

表 3-1-252 未來期望租賃房屋的建物格局-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	90.9	7.5	1.3	0.4
臺北市	79.6	16.3	4.1	0.0
新北市	93.2	6.1	0.7	0.0
桃園市	92.6	4.6	2.3	0.5
臺中市	94.9	4.5	0.2	0.4
臺南市	91.4	8.0	0.0	0.6
高雄市	93.0	5.2	0.3	1.6

表 3-1-253 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.1	30.0	36.6	17.2	5.5	1.8	0.8
20 歲~未滿 30 歲	3.7	36.5	33.7	20.2	3.8	2.0	0.0
30 歲~未滿 40 歲	4.5	30.3	40.8	14.8	6.8	1.7	1.0
40 歲~未滿 50 歲	7.1	29.4	37.4	18.1	4.9	2.0	1.1
50 歲~未滿 65 歲	8.8	28.2	36.6	17.5	6.8	1.5	0.5
65 歲以上	15.4	33.3	29.9	16.5	2.5	1.5	0.8

表 3-1-254 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.1	30.0	36.6	17.2	5.5	1.8	0.8
男	8.4	29.9	33.8	19.1	6.6	1.4	0.8
女	7.9	30.1	38.5	15.9	4.7	2.0	0.8

表 3-1-255 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.1	30.0	36.6	17.2	5.5	1.8	0.8
小學及以下	13.7	33.8	29.1	19.3	3.5	0.6	0.0
國(初)中	12.0	33.7	34.2	14.6	3.6	1.8	0.1
高中/職(含五專前三年)	6.6	29.5	40.0	15.9	5.7	1.5	1.0
大學(專)	3.2	25.6	35.3	22.9	8.8	2.7	1.6
研究所及以上	7.8	18.7	37.4	15.2	5.5	11.0	4.6
未曾就學	29.8	26.3	36.7	7.3	0.0	0.0	0.0

表 3-1-256 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.1	30.0	36.6	17.2	5.5	1.8	0.8
農林漁牧	5.0	26.7	52.9	4.8	10.6	0.0	0.0
工業	9.2	30.5	41.8	12.9	4.8	0.6	0.1
商業	2.5	24.1	32.7	22.8	10.9	3.5	3.5
服務業	4.8	27.6	38.2	20.1	6.4	2.1	0.8
軍公教	7.5	28.3	28.0	20.6	9.3	3.5	2.7
學生	0.0	33.0	53.9	13.1	0.0	0.0	0.0
家庭管理	3.7	29.5	41.9	18.0	4.8	1.4	0.8
未就業	14.5	34.4	29.2	15.9	4.0	1.4	0.5
其他	11.9	28.0	36.6	15.3	5.7	1.9	0.6
拒答	3.8	37.9	38.5	10.2	3.3	3.9	2.5

表 3-1-257 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.1	30.0	36.6	17.2	5.5	1.8	0.8
未婚	8.4	31.9	38.2	13.1	6.4	1.1	0.9
有配偶或同居	3.3	25.9	38.6	19.8	7.6	3.4	1.5
離婚或分居	11.2	31.8	34.5	16.7	4.1	1.2	0.4
喪偶	11.4	29.9	35.3	20.1	3.4	0.0	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	18.4	40.4	41.2	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	2.0	36.1	42.6	11.7	4.0	1.7	1.8

表 3-1-258 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.1	30.0	36.6	17.2	5.5	1.8	0.8
1 人	19.0	32.7	32.7	13.4	2.2	0.0	0.0
2 人	9.2	34.9	34.9	16.0	3.6	1.1	0.5
3 人	5.0	28.4	37.8	18.0	6.8	3.2	0.7
4 人	6.0	27.1	36.5	18.9	7.6	2.6	1.2
5 人及以上	2.1	26.8	39.4	19.3	8.4	2.4	1.7
拒答	3.2	26.6	42.7	19.8	5.4	0.9	1.4

表 3-1-259 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按目前居住成員分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.1	30.0	36.6	17.2	5.5	1.8	0.8
獨居	18.8	32.6	32.6	13.7	2.2	0.0	0.0
夫妻二人	4.4	31.3	35.7	16.8	5.4	3.6	2.8
與父母或子女同住	4.4	26.0	39.4	18.8	7.3	3.2	0.9
單親家庭	7.4	34.2	36.1	16.4	4.4	1.2	0.3
隔代家庭	7.8	49.8	25.6	2.2	6.6	0.0	8.0
三代同堂	1.9	22.3	37.0	25.6	9.7	1.9	1.6
兄弟姐妹	6.4	28.3	41.5	9.7	14.0	0.0	0.0
與朋友同住	30.5	37.8	26.2	5.6	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	8.3	31.6	41.4	15.6	1.2	0.0	1.8

表 3-1-260 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.1	30.0	36.6	17.2	5.5	1.8	0.8
未滿 1 萬元	15.9	30.4	32.9	15.8	3.9	0.5	0.6
1 萬元~未滿 2 萬元	9.0	37.5	35.0	15.0	2.5	0.7	0.3
2 萬元~未滿 3 萬元	3.2	29.5	40.8	18.5	5.3	1.8	0.8
3 萬元~未滿 4 萬元	5.4	27.9	35.6	19.8	9.1	2.2	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	0.9	16.3	36.3	28.1	15.6	1.9	1.0
5 萬元~未滿 6 萬元	3.8	26.7	21.7	29.1	6.7	4.7	7.2
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	7.6	47.9	13.7	12.5	18.2	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	10.2	40.9	15.1	13.7	20.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	7.0	7.1	50.4	25.9	9.6	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	8.2	36.5	25.6	26.0	0.0	3.6
10 萬元以上	0.0	7.6	65.2	5.7	10.2	7.0	4.4
拒答	15.2	27.7	41.5	7.8	3.9	1.8	2.2

表 3-1-261 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	8.1	30.0	36.6	17.2	5.5	1.8	0.8
臺北市	2.2	18.4	29.9	28.4	13.4	5.5	2.2
新北市	0.9	20.6	45.9	24.4	6.3	1.3	0.5
桃園市	6.3	39.8	39.6	11.7	2.1	0.3	0.2
臺中市	7.2	38.2	43.3	10.6	0.4	0.2	0.0
臺南市	23.8	47.1	26.5	2.6	0.0	0.0	0.0
高雄市	26.7	41.8	27.8	3.1	0.0	0.0	0.7

表 3-1-262 未來租賃房屋期望的面積範圍-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.8	10.8	23.4	45.1	15.8	4.2
20 歲~未滿 30 歲	0.0	14.0	19.0	44.5	19.4	3.1
30 歲~未滿 40 歲	0.1	8.8	23.9	50.1	13.5	3.7
40 歲~未滿 50 歲	0.6	6.7	23.3	46.2	18.9	4.4
50 歲~未滿 65 歲	0.5	12.4	23.8	43.2	14.9	5.3
65 歲以上	3.5	17.8	23.7	40.4	12.7	1.8

表 3-1-263 未來租賃房屋期望的面積範圍-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.8	10.8	23.4	45.1	15.8	4.2
男	1.0	14.6	22.6	41.5	15.2	5.1
女	0.6	8.0	24.0	47.6	16.2	3.5

表 3-1-264 未來租賃房屋期望的面積範圍-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.8	10.8	23.4	45.1	15.8	4.2
小學及以下	0.5	16.9	23.6	43.1	12.3	3.5
國(初)中	0.2	9.7	27.9	46.5	12.9	2.7
高中/職(含五專前三年)	0.9	9.5	22.9	44.2	18.2	4.3
大學(專)	0.9	11.6	21.3	46.5	14.1	5.6
研究所及以上	12.7	11.3	5.8	43.4	13.6	13.2
未曾就學	0.0	10.4	5.5	48.9	35.1	0.0

表 3-1-265 未來租賃房屋期望的面積範圍-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.8	10.8	23.4	45.1	15.8	4.2
農林漁牧	0.0	0.0	13.0	72.3	14.8	0.0
工業	0.1	9.7	20.3	52.9	15.0	1.9
商業	1.4	12.6	27.7	33.8	13.7	10.8
服務業	0.6	8.8	23.6	45.7	19.0	2.3
軍公教	0.0	5.7	33.1	31.8	23.8	5.5
學生	0.0	30.5	19.5	28.1	16.8	5.1
家庭管理	0.0	5.2	21.9	50.7	15.5	6.7
未就業	1.9	13.9	23.8	40.6	14.7	5.1
其他	0.8	14.4	26.0	45.7	10.9	2.1
拒答	0.7	18.8	21.1	34.2	12.5	12.7

表 3-1-266 未來租賃房屋期望的面積範圍-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.8	10.8	23.4	45.1	15.8	4.2
未婚	0.7	17.8	25.1	37.0	17.5	1.8
有配偶或同居	0.2	4.9	19.9	47.0	21.1	7.0
離婚或分居	1.3	12.3	26.3	45.4	10.8	3.8
喪偶	0.5	10.2	20.8	51.1	16.8	0.7
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	19.9	0.0	80.1	0.0
其他	0.0	46.7	0.0	53.3	0.0	0.0
拒答	3.7	5.2	20.5	55.7	7.3	7.6

表 3-1-267 未來租賃房屋期望的面積範圍-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.8	10.8	23.4	45.1	15.8	4.2
1 人	3.3	31.3	27.2	28.5	9.7	0.0
2 人	0.2	11.4	32.3	43.8	10.9	1.5
3 人	0.1	4.5	23.8	54.2	14.8	2.6
4 人	0.1	3.1	15.8	51.5	22.1	7.4
5 人及以上	0.3	2.3	13.5	43.9	27.4	12.5
拒答	0.8	5.6	19.8	53.1	15.0	5.7

表 3-1-268 未來租賃房屋期望的面積範圍-按目前居住成員分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.8	10.8	23.4	45.1	15.8	4.2
獨居	3.3	31.2	27.2	28.6	9.6	0.0
夫妻二人	0.2	10.8	20.9	42.1	18.9	7.1
與父母或子女同住	0.1	4.5	20.1	52.2	18.7	4.4
單親家庭	0.0	6.6	27.0	47.3	15.3	3.7
隔代家庭	4.1	14.1	6.2	63.0	3.7	8.9
三代同堂	0.0	1.2	16.6	48.0	22.4	11.7
兄弟姐妹	0.0	13.7	33.0	43.5	8.9	0.9
與朋友同住	0.5	27.0	34.5	24.5	8.1	5.5
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	4.2	6.8	26.2	47.4	6.8	8.5

表 3-1-269 未來租賃房屋期望的面積範圍-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.8	10.8	23.4	45.1	15.8	4.2
未滿 1 萬元	0.9	18.8	26.9	38.0	12.5	2.9
1 萬元~未滿 2 萬元	0.5	12.5	23.1	44.1	13.7	6.2
2 萬元~未滿 3 萬元	0.4	7.6	24.6	45.1	19.9	2.4
3 萬元~未滿 4 萬元	0.1	5.5	23.0	54.0	12.1	5.2
4 萬元~未滿 5 萬元	0.0	4.1	24.8	44.0	21.9	5.1
5 萬元~未滿 6 萬元	0.0	8.3	12.3	53.1	24.1	2.2
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	1.9	9.1	64.9	21.7	2.4
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	2.9	11.8	59.3	26.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	7.7	0.0	41.9	25.8	24.6
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	0.0	23.9	33.8	22.6	19.6
10 萬元以上	0.0	0.0	19.4	66.2	14.3	0.0
拒答	7.9	7.8	16.9	50.4	13.2	3.8

表 3-1-270 未來租賃房屋期望的面積範圍-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.8	10.8	23.4	45.1	15.8	4.2
臺北市	3.0	20.0	33.2	33.7	9.2	0.8
新北市	0.4	8.5	22.7	56.1	11.6	0.6
桃園市	1.0	7.3	18.3	49.4	20.9	3.1
臺中市	0.8	6.4	17.8	38.4	22.4	14.3
臺南市	0.0	10.7	26.1	39.7	20.1	3.4
高雄市	0.0	12.5	17.7	34.8	26.8	8.2

表 3-1-271 目前是否正在接受租金補貼-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	是	否
總計	69.8	30.2
20 歲~未滿 30 歲	50.3	49.7
30 歲~未滿 40 歲	63.6	36.4
40 歲~未滿 50 歲	71.5	28.5
50 歲~未滿 65 歲	72.9	27.1
65 歲以上	71.8	28.2

表 3-1-272 目前是否正在接受租金補貼-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	是	否
總計	69.8	30.2
男	70.4	29.6
女	69.3	30.7

表 3-1-273 目前是否正在接受租金補貼-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	是	否
總計	69.8	30.2
小學及以下	66.1	33.9
國(初)中	70.9	29.1
高中/職(含五專前三年)	70.6	29.4
大學(專)	68.4	31.6
研究所及以上	67.7	32.3
未曾就學	74.1	25.9

表 3-1-274 目前是否正在接受租金補貼-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	是	否
總計	69.8	30.2
農林漁牧	63.7	36.3
工業	66.7	33.3
商業	67.5	32.5
服務業	69.5	30.5
軍公教	66.7	33.3
學生	72.5	27.5
家庭管理	72.1	27.9
未就業	70.3	29.7
其他	71.0	29.0
拒答	70.2	29.8

表 3-1-275 目前是否正在接受租金補貼-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	是	否
總計	69.8	30.2
未婚	67.9	32.1
有配偶或同居	68.2	31.8
離婚或分居	70.7	29.3
喪偶	73.3	26.7
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	69.9	30.1
其他	0.0	0.0
拒答	74.0	26.0

表 3-1-276 目前是否正在接受租金補貼-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	是	否
總計	69.8	30.2
1 人	67.7	32.3
2 人	67.0	33.0
3 人	70.5	29.5
4 人	70.0	30.0
5 人及以上	74.3	25.7
拒答	71.0	29.0

表 3-1-277 目前是否正在接受租金補貼-按目前居住成員分

單位：百分比

	是	否
總計	69.8	30.2
獨居	67.8	32.2
夫妻二人	62.9	37.1
與父母或子女同住	69.3	30.7
單親家庭	72.3	27.7
隔代家庭	63.0	37.0
三代同堂	75.0	25.0
兄弟姐妹	70.8	29.2
與朋友同住	58.9	41.1
其他	67.4	32.6
拒答	72.4	27.6

表 3-1-278 目前是否正在接受租金補貼-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	是	否
總計	69.8	30.2
未滿 1 萬元	71.8	28.2
1 萬元~未滿 2 萬元	72.7	27.3
2 萬元~未滿 3 萬元	66.2	33.8
3 萬元~未滿 4 萬元	72.1	27.9
4 萬元~未滿 5 萬元	71.0	29.0
5 萬元~未滿 6 萬元	60.9	39.1
6 萬元~未滿 7 萬元	74.7	25.3
7 萬元~未滿 8 萬元	62.0	38.0
8 萬元~未滿 9 萬元	68.4	31.6
9 萬元~未滿 10 萬元	65.1	34.9
10 萬元以上	55.9	44.1
拒答	65.0	35.0

表 3-1-279 目前是否正在接受租金補貼-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	是	否
總計	69.8	30.2
臺北市	78.2	21.8
新北市	67.8	32.2
桃園市	65.2	34.8
臺中市	74.5	25.5
臺南市	67.3	32.7
高雄市	66.2	33.8

表 3-1-280 租金補貼對您生活最主要幫助-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	79.9	13.4	1.8	4.9
20 歲~未滿 30 歲	74.0	18.7	2.3	5.1
30 歲~未滿 40 歲	73.0	18.5	1.6	6.9
40 歲~未滿 50 歲	78.6	15.0	1.5	4.8
50 歲~未滿 65 歲	83.6	10.0	2.3	4.2
65 歲以上	84.8	9.4	1.7	4.1

表 3-1-281 租金補貼對您生活最主要幫助-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	79.9	13.4	1.8	4.9
男	80.1	13.1	1.8	5.0
女	79.7	13.6	1.9	4.8

表 3-1-282 租金補貼對您生活最主要幫助-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	79.9	13.4	1.8	4.9
小學及以下	84.7	9.7	1.8	3.7
國(初)中	80.5	13.0	1.2	5.3
高中/職(含五專前三年)	78.7	14.2	1.8	5.2
大學(專)	77.6	15.1	2.8	4.5
研究所及以上	81.4	13.0	2.7	3.0
未曾就學	88.7	6.4	1.9	3.0

表 3-1-283 租金補貼對您生活最主要幫助-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	79.9	13.4	1.8	4.9
農林漁牧	81.4	17.2	0.5	0.9
工業	76.3	16.8	1.5	5.4
商業	76.4	16.6	2.5	4.6
服務業	78.4	14.4	2.2	5.0
軍公教	86.4	8.9	2.3	2.4
學生	88.9	8.6	0.0	2.6
家庭管理	79.8	13.8	1.5	5.0
未就業	83.3	10.6	1.5	4.6
其他	81.4	11.4	2.3	4.9
拒答	78.3	13.6	2.2	5.9

表 3-1-284 租金補貼對您生活最主要幫助-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	79.9	13.4	1.8	4.9
未婚	81.4	11.8	2.5	4.3
有配偶或同居	78.3	15.4	1.5	4.8
離婚或分居	79.7	13.1	1.9	5.3
喪偶	83.5	10.8	1.5	4.2
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	74.2	20.6	0.0	5.3
其他	77.2	5.4	4.1	13.4
拒答	81.4	9.9	2.9	5.9

表 3-1-285 租金補貼對您生活最主要幫助-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	79.9	13.4	1.8	4.9
1 人	85.7	8.6	2.5	3.2
2 人	81.2	12.0	1.7	5.0
3 人	78.7	14.3	1.5	5.5
4 人	76.5	16.0	2.0	5.5
5 人及以上	76.8	16.2	1.4	5.5
拒答	79.6	14.3	1.9	4.3

表 3-1-286 租金補貼對您生活最主要幫助-按目前居住成員分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	79.9	13.4	1.8	4.9
獨居	85.6	8.7	2.5	3.2
夫妻二人	82.8	10.6	1.4	5.2
與父母或子女同住	78.0	15.5	1.6	5.0
單親家庭	77.1	15.2	1.8	5.8
隔代家庭	80.8	11.2	1.9	6.1
三代同堂	80.3	13.8	1.2	4.8
兄弟姐妹	80.3	10.3	1.3	8.2
與朋友同住	85.6	7.3	3.4	3.7
其他	81.0	14.8	0.0	4.2
拒答	80.6	11.7	2.4	5.3

表 3-1-287 租金補貼對您生活最主要幫助-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	79.9	13.4	1.8	4.9
未滿 1 萬元	81.6	11.0	2.6	4.9
1 萬元~未滿 2 萬元	79.6	13.1	1.6	5.8
2 萬元~未滿 3 萬元	80.1	13.8	1.2	4.9
3 萬元~未滿 4 萬元	77.1	16.5	1.8	4.7
4 萬元~未滿 5 萬元	81.3	14.2	1.7	2.8
5 萬元~未滿 6 萬元	75.8	17.0	1.7	5.5
6 萬元~未滿 7 萬元	78.4	14.1	3.5	4.0
7 萬元~未滿 8 萬元	78.7	16.1	2.6	2.6
8 萬元~未滿 9 萬元	84.7	7.3	7.1	0.9
9 萬元~未滿 10 萬元	68.2	20.6	2.5	8.7
10 萬元以上	72.8	20.7	1.7	4.7
拒答	81.2	13.3	2.0	3.5

表 3-1-288 租金補貼對您生活最主要幫助-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	79.9	13.4	1.8	4.9
臺北市	84.2	9.2	3.6	3.0
新北市	76.8	17.1	1.2	4.9
桃園市	78.9	13.5	2.1	5.5
臺中市	80.5	12.6	1.2	5.7
臺南市	83.8	11.0	1.5	3.7
高雄市	81.2	11.4	1.8	5.6

表 3-1-289 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	73.4	3.2	12.8	10.4	0.2
20 歲~未滿 30 歲	71.8	5.3	12.6	10.1	0.2
30 歲~未滿 40 歲	72.5	3.8	14.6	9.0	0.1
40 歲~未滿 50 歲	72.2	2.9	14.2	10.5	0.3
50 歲~未滿 65 歲	73.5	3.2	11.7	11.3	0.2
65 歲以上	77.4	2.8	9.7	10.1	0.0

表 3-1-290 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	73.4	3.2	12.8	10.4	0.2
男	73.9	3.4	11.9	10.6	0.1
女	73.0	3.1	13.4	10.3	0.2

表 3-1-291 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	73.4	3.2	12.8	10.4	0.2
小學及以下	76.9	3.0	10.4	9.4	0.3
國(初)中	74.2	4.1	12.0	9.5	0.2
高中/職(含五專前三年)	73.5	2.9	13.0	10.5	0.1
大學(專)	68.4	3.3	15.5	12.6	0.2
研究所及以上	66.4	3.6	14.9	15.2	0.0
未曾就學	81.6	2.6	10.0	5.8	0.0

表 3-1-292 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	73.4	3.2	12.8	10.4	0.2
農林漁牧	72.9	2.4	16.5	8.3	0.0
工業	71.1	4.1	15.1	9.6	0.2
商業	65.4	3.9	18.4	11.9	0.4
服務業	71.9	3.0	14.1	10.7	0.2
軍公教	56.1	7.4	18.9	16.6	1.1
學生	78.4	3.4	7.3	10.9	0.0
家庭管理	73.3	3.2	13.3	10.2	0.1
未就業	77.8	2.8	9.6	9.7	0.1
其他	73.2	3.6	11.4	11.3	0.5
拒答	74.7	2.5	10.4	12.4	0.0

表 3-1-293 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	73.4	3.2	12.8	10.4	0.2
未婚	76.0	2.0	10.9	10.9	0.1
有配偶或同居	70.1	4.1	15.2	10.5	0.1
離婚或分居	74.3	2.9	12.3	10.1	0.3
喪偶	74.9	3.5	10.1	11.4	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	77.6	8.1	10.9	3.4	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	77.9	2.4	12.0	7.6	0.0

表 3-1-294 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	73.4	3.2	12.8	10.4	0.2
1 人	77.1	3.0	9.1	10.7	0.1
2 人	75.2	2.5	11.1	11.0	0.1
3 人	72.4	3.6	14.0	10.0	0.1
4 人	72.0	3.4	14.1	10.2	0.3
5 人及以上	68.7	3.9	16.7	10.4	0.3
拒答	75.0	3.4	11.8	9.8	0.0

表 3-1-295 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按目前居住成員分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	73.4	3.2	12.8	10.4	0.2
獨居	77.1	3.0	9.1	10.7	0.1
夫妻二人	72.7	5.1	12.5	9.3	0.4
與父母或子女同住	71.5	3.4	14.3	10.7	0.1
單親家庭	73.6	3.1	13.3	9.9	0.1
隔代家庭	79.5	1.5	11.2	7.8	0.0
三代同堂	71.0	2.9	14.8	10.8	0.5
兄弟姐妹	70.6	3.0	9.0	16.9	0.4
與朋友同住	76.4	1.9	10.4	10.9	0.4
其他	80.8	0.0	10.8	8.4	0.0
拒答	75.4	3.6	12.4	8.5	0.2

表 3-1-296 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	73.4	3.2	12.8	10.4	0.2
未滿 1 萬元	79.0	2.5	9.1	9.2	0.2
1 萬元~未滿 2 萬元	74.6	3.0	12.1	10.2	0.1
2 萬元~未滿 3 萬元	72.3	3.4	13.6	10.6	0.2
3 萬元~未滿 4 萬元	68.6	4.2	16.1	10.7	0.4
4 萬元~未滿 5 萬元	64.6	4.4	18.4	12.6	0.1
5 萬元~未滿 6 萬元	63.1	5.0	19.5	12.4	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	61.4	3.0	20.6	15.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	62.5	7.9	18.2	11.4	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	68.4	0.9	18.3	12.4	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	72.5	13.9	8.9	4.8	0.0
10 萬元以上	72.6	6.8	12.7	7.9	0.0
拒答	73.8	2.2	11.9	12.2	0.0

表 3-1-297 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	73.4	3.2	12.8	10.4	0.2
臺北市	61.8	2.7	15.0	20.5	0.1
新北市	74.8	3.0	11.1	11.0	0.1
桃園市	75.2	3.5	13.8	7.2	0.3
臺中市	73.1	2.2	13.2	11.3	0.2
臺南市	79.0	3.3	12.3	5.4	0.0
高雄市	75.6	4.3	12.9	6.9	0.2

表 3-1-298 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	15.2	26.3	19.7	38.5	0.3
20 歲~未滿 30 歲	16.3	28.3	16.9	37.4	1.1
30 歲~未滿 40 歲	13.8	29.5	19.9	36.6	0.2
40 歲~未滿 50 歲	16.0	26.6	20.4	36.7	0.3
50 歲~未滿 65 歲	15.1	25.8	19.2	39.5	0.4
65 歲以上	15.7	20.9	19.1	44.1	0.2

表 3-1-299 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	15.2	26.3	19.7	38.5	0.3
男	15.5	25.4	19.4	39.4	0.2
女	15.0	26.9	19.9	37.8	0.4

表 3-1-300 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	15.2	26.3	19.7	38.5	0.3
小學及以下	15.1	24.7	18.3	41.6	0.3
國(初)中	15.3	27.4	19.1	37.9	0.3
高中/職(含五專前三年)	14.3	26.5	20.8	38.0	0.4
大學(專)	17.7	25.7	18.2	38.2	0.3
研究所及以上	26.0	25.8	16.0	32.3	0.0
未曾就學	13.8	19.9	20.4	46.0	0.0

表 3-1-301 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	15.2	26.3	19.7	38.5	0.3
農林漁牧	18.1	21.8	26.1	34.1	0.0
工業	14.9	28.4	21.3	35.0	0.4
商業	16.6	29.6	18.3	35.0	0.6
服務業	15.5	27.1	18.4	38.8	0.3
軍公教	25.3	24.0	16.3	34.4	0.0
學生	7.8	20.3	30.0	41.8	0.0
家庭管理	14.4	27.3	20.1	37.9	0.4
未就業	14.9	22.9	19.7	42.2	0.4
其他	15.2	26.9	20.1	37.5	0.4
拒答	17.2	26.8	20.6	35.3	0.0

表 3-1-302 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	15.2	26.3	19.7	38.5	0.3
未婚	15.3	25.3	18.9	40.0	0.5
有配偶或同居	15.3	28.1	19.9	36.4	0.3
離婚或分居	15.0	26.5	19.1	38.9	0.4
喪偶	16.4	21.9	21.3	40.0	0.4
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	13.0	14.9	15.6	56.4	0.0
其他	20.4	13.6	10.2	55.7	0.0
拒答	12.3	23.4	24.5	39.5	0.4

表 3-1-303 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	15.2	26.3	19.7	38.5	0.3
1 人	16.7	22.1	17.2	43.9	0.1
2 人	14.7	25.4	19.3	39.7	0.8
3 人	14.5	26.5	21.3	37.5	0.2
4 人	15.5	27.1	19.2	38.1	0.3
5 人及以上	14.7	29.3	21.0	34.7	0.3
拒答	16.2	29.6	19.6	34.3	0.4

表 3-1-304 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按目前居住成員分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	15.2	26.3	19.7	38.5	0.3
獨居	16.7	22.1	17.2	43.9	0.1
夫妻二人	15.1	28.3	17.3	38.8	0.5
與父母或子女同住	15.0	27.2	21.0	36.6	0.2
單親家庭	14.8	26.8	19.4	38.4	0.7
隔代家庭	13.3	38.0	14.4	34.3	0.0
三代同堂	14.5	27.4	20.9	36.9	0.3
兄弟姐妹	20.0	20.4	23.4	35.9	0.2
與朋友同住	17.1	21.3	21.0	40.6	0.0
其他	14.3	41.1	9.1	35.5	0.0
拒答	13.7	28.0	20.7	37.3	0.3

表 3-1-305 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	15.2	26.3	19.7	38.5	0.3
未滿 1 萬元	13.3	25.0	19.7	41.5	0.5
1 萬元~未滿 2 萬元	14.8	26.8	19.4	38.6	0.4
2 萬元~未滿 3 萬元	15.0	26.3	19.1	39.4	0.2
3 萬元~未滿 4 萬元	16.6	28.3	19.9	35.1	0.2
4 萬元~未滿 5 萬元	16.6	26.5	23.9	32.6	0.4
5 萬元~未滿 6 萬元	15.0	28.5	23.7	32.1	0.6
6 萬元~未滿 7 萬元	18.6	28.3	15.5	37.0	0.5
7 萬元~未滿 8 萬元	12.9	32.2	19.9	34.4	0.5
8 萬元~未滿 9 萬元	22.3	24.1	16.0	35.3	2.4
9 萬元~未滿 10 萬元	22.7	31.2	16.4	29.6	0.0
10 萬元以上	22.2	26.6	25.2	26.0	0.0
拒答	19.3	22.9	18.4	39.2	0.1

表 3-1-306 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	15.2	26.3	19.7	38.5	0.3
臺北市	24.0	18.1	16.2	41.5	0.2
新北市	14.5	19.8	18.9	46.3	0.5
桃園市	12.6	30.8	22.5	33.5	0.6
臺中市	16.4	28.3	17.9	37.3	0.1
臺南市	11.5	34.7	21.6	32.0	0.1
高雄市	14.2	33.1	20.9	31.3	0.4

表 3-1-307 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	13.6	29.2	42.5	13.6	1.1
20 歲~未滿 30 歲	11.8	29.9	47.3	10.4	0.6
30 歲~未滿 40 歲	14.7	29.0	40.8	14.7	0.8
40 歲~未滿 50 歲	13.4	30.3	42.1	12.9	1.2
50 歲~未滿 65 歲	14.1	27.8	42.5	14.5	1.1
65 歲以上	11.4	30.1	45.2	12.3	1.0

表 3-1-308 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	13.6	29.2	42.5	13.6	1.1
男	13.2	29.6	42.3	14.0	1.0
女	13.9	29.0	42.6	13.4	1.1

表 3-1-309 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	13.6	29.2	42.5	13.6	1.1
小學及以下	11.6	30.1	43.8	13.3	1.2
國(初)中	14.0	30.0	42.1	13.2	0.7
高中/職(含五專前三年)	13.6	28.9	42.2	14.0	1.3
大學(專)	15.0	28.8	42.4	13.0	0.8
研究所及以上	5.7	18.9	45.7	27.2	2.6
未曾就學	10.8	29.8	45.9	10.9	2.7

表 3-1-310 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	13.6	29.2	42.5	13.6	1.1
農林漁牧	11.6	40.8	34.2	13.5	0.0
工業	15.2	30.6	38.9	14.5	0.7
商業	16.0	28.4	37.3	17.6	0.6
服務業	14.2	29.6	43.2	12.2	0.8
軍公教	14.7	19.4	45.7	19.7	0.5
學生	10.4	42.1	31.1	16.4	0.0
家庭管理	14.4	27.8	43.3	13.8	0.6
未就業	10.9	29.4	44.4	13.5	1.8
其他	14.6	27.3	43.0	13.7	1.4
拒答	9.8	28.6	42.9	16.4	2.2

表 3-1-311 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	13.6	29.2	42.5	13.6	1.1
未婚	11.3	27.1	44.4	16.1	1.3
有配偶或同居	15.6	29.1	40.5	13.9	0.8
離婚或分居	13.5	29.8	43.0	12.3	1.4
喪偶	11.1	30.4	44.6	13.5	0.4
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	16.7	35.7	43.1	2.6	1.9
其他	3.4	59.9	21.5	8.5	6.8
拒答	10.3	29.3	42.1	17.7	0.6

表 3-1-312 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	13.6	29.2	42.5	13.6	1.1
1 人	10.1	30.0	45.5	13.4	1.0
2 人	12.7	28.7	43.9	13.4	1.3
3 人	14.0	29.4	41.0	14.4	1.2
4 人	14.5	29.3	42.4	12.6	1.2
5 人及以上	17.6	29.0	39.4	13.3	0.7
拒答	10.2	28.9	44.6	15.9	0.3

表 3-1-313 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按目前居住成員分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	13.6	29.2	42.5	13.6	1.1
獨居	10.1	30.0	45.5	13.3	1.0
夫妻二人	15.2	29.7	42.4	11.8	0.8
與父母或子女同住	14.0	30.3	40.7	14.0	1.0
單親家庭	14.0	29.4	42.6	12.6	1.4
隔代家庭	9.3	20.7	46.4	21.3	2.4
三代同堂	17.5	26.4	42.1	13.1	0.9
兄弟姐妹	12.7	22.1	49.6	15.5	0.0
與朋友同住	9.4	20.7	47.2	22.7	0.0
其他	4.4	32.6	52.3	10.7	0.0
拒答	12.0	28.5	39.7	19.5	0.3

表 3-1-314 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	13.6	29.2	42.5	13.6	1.1
未滿 1 萬元	11.1	29.0	46.0	12.7	1.1
1 萬元~未滿 2 萬元	12.4	30.0	42.1	14.1	1.4
2 萬元~未滿 3 萬元	14.1	29.1	42.2	13.5	1.1
3 萬元~未滿 4 萬元	15.4	29.9	42.4	11.7	0.7
4 萬元~未滿 5 萬元	20.7	29.8	35.3	13.5	0.7
5 萬元~未滿 6 萬元	23.8	24.9	36.2	14.9	0.2
6 萬元~未滿 7 萬元	23.3	24.4	38.7	12.3	1.3
7 萬元~未滿 8 萬元	30.1	26.9	31.3	10.0	1.7
8 萬元~未滿 9 萬元	18.3	31.8	39.1	9.9	0.9
9 萬元~未滿 10 萬元	6.3	28.7	57.3	7.7	0.0
10 萬元以上	4.1	17.6	35.1	42.1	1.1
拒答	9.6	29.6	43.0	17.2	0.6

內 政 部 營 建 署
財團法人國土規劃及不動產資訊中心

表 3-1-315 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	13.6	29.2	42.5	13.6	1.1
臺北市	16.5	24.0	43.0	15.4	1.2
新北市	12.7	32.1	40.1	14.1	1.1
桃園市	14.8	28.0	40.9	15.4	0.9
臺中市	12.3	31.1	42.8	13.0	0.9
臺南市	12.6	27.5	44.9	13.7	1.4
高雄市	13.4	28.0	47.2	10.1	1.2

表 3-1-316 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	3.7	25.4	40.2	22.1	6.6	1.6	0.5
20歲~未滿30歲	2.2	19.0	42.5	26.4	7.9	1.5	0.5
30歲~未滿40歲	2.3	21.2	43.7	24.1	6.8	1.5	0.3
40歲~未滿50歲	2.6	25.9	41.3	21.8	6.4	1.4	0.5
50歲~未滿65歲	4.2	27.0	38.1	21.4	7.1	1.7	0.5
65歲以上	7.1	27.7	37.3	20.5	5.3	1.7	0.4

表 3-1-317 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	3.7	25.4	40.2	22.1	6.6	1.6	0.5
男	3.9	25.3	39.5	22.7	6.4	1.7	0.4
女	3.5	25.4	40.7	21.6	6.7	1.5	0.5

表 3-1-318 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	3.7	25.4	40.2	22.1	6.6	1.6	0.5
小學及以下	6.6	30.1	38.3	17.8	5.0	1.8	0.4
國(初)中	4.5	29.2	40.3	19.2	5.5	1.1	0.3
高中/職(含五專前三年)	2.6	24.2	41.5	23.1	6.8	1.4	0.4
大學(專)	3.1	19.5	37.6	27.3	9.2	2.5	0.8
研究所及以上	0.8	9.9	39.5	28.7	17.7	2.8	0.6
未曾就學	5.4	27.7	45.4	17.7	2.8	0.7	0.3

表 3-1-319 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	3.7	25.4	40.2	22.1	6.6	1.6	0.5
農林漁牧	2.1	42.9	35.4	15.3	4.0	0.3	0.0
工業	1.5	24.6	46.3	22.1	4.0	1.4	0.1
商業	1.3	17.5	34.0	31.5	11.8	2.9	1.0
服務業	2.0	21.4	40.4	25.2	8.3	2.1	0.6
軍公教	2.6	11.5	44.8	26.9	13.3	1.0	0.0
學生	2.2	28.1	39.5	18.8	9.3	0.8	1.4
家庭管理	2.7	22.6	42.5	22.8	7.4	1.4	0.4
未就業	7.7	30.7	36.9	18.2	5.0	1.2	0.3
其他	3.6	29.6	40.0	19.0	6.0	1.3	0.5
拒答	4.3	30.1	36.9	21.3	5.8	1.4	0.3

表 3-1-320 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿 5 千元	5 千元~ 未滿 8 千元	8 千元~ 未滿 1 萬 2 千元	1 萬 2 千元~未滿 1 萬 6 千元	1 萬 6 千元~未滿 2 萬元	2 萬元以上
總計	3.7	25.4	40.2	22.1	6.6	1.6	0.5
未婚	5.5	26.3	38.0	22.2	5.6	1.7	0.5
有配偶或同居	2.3	20.2	40.8	26.2	8.2	1.8	0.4
離婚或分居	3.7	29.0	40.1	19.4	6.0	1.4	0.4
喪偶	5.0	25.2	43.0	19.3	5.8	1.2	0.6
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.6	26.1	54.4	17.2	1.0	0.0	0.7
其他	18.5	46.0	24.6	9.5	0.1	0.0	1.4
拒答	3.8	32.8	33.3	21.0	7.3	1.6	0.2

表 3-1-321 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿 5 千元	5 千元~ 未滿 8 千元	8 千元~ 未滿 1 萬 2 千元	1 萬 2 千元~未滿 1 萬 6 千元	1 萬 6 千元~未滿 2 萬元	2 萬元以上
總計	3.7	25.4	40.2	22.1	6.6	1.6	0.5
1 人	7.0	34.2	33.4	17.4	5.9	1.6	0.5
2 人	3.7	26.4	41.9	20.8	5.7	1.1	0.5
3 人	2.9	25.2	42.2	22.0	5.8	1.6	0.4
4 人	2.6	20.5	42.8	23.9	7.7	1.8	0.6
5 人及以上	2.0	19.2	41.0	26.6	9.1	1.7	0.4
拒答	3.3	25.0	38.7	25.0	5.9	1.9	0.2

表 3-1-322 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按目前居住成員分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	3.7	25.4	40.2	22.1	6.6	1.6	0.5
獨居	7.0	34.2	33.3	17.5	5.9	1.6	0.5
夫妻二人	3.3	22.8	42.9	21.6	7.1	1.6	0.7
與父母或子女同住	2.3	21.6	40.5	25.5	7.8	1.9	0.4
單親家庭	3.1	26.3	44.0	20.0	5.0	1.1	0.4
隔代家庭	0.4	27.3	46.8	20.5	4.0	0.6	0.4
三代同堂	3.4	18.3	40.7	26.3	8.6	2.3	0.4
兄弟姐妹	6.0	25.1	40.5	21.5	5.2	1.3	0.5
與朋友同住	3.5	33.6	35.4	20.8	5.3	1.0	0.4
其他	0.0	19.2	51.4	19.3	10.2	0.0	0.0
拒答	4.6	25.1	38.5	22.8	7.6	1.4	0.0

表 3-1-323 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	3.7	25.4	40.2	22.1	6.6	1.6	0.5
未滿1萬元	6.6	33.9	37.6	16.5	4.2	0.9	0.2
1萬元~未滿2萬元	2.9	27.6	42.1	20.7	5.2	1.2	0.3
2萬元~未滿3萬元	2.2	21.2	43.9	23.3	7.6	1.4	0.4
3萬元~未滿4萬元	1.9	18.4	42.6	27.5	7.1	1.9	0.6
4萬元~未滿5萬元	1.9	15.8	38.2	30.2	10.6	2.1	1.2
5萬元~未滿6萬元	0.7	21.9	30.9	28.5	13.0	3.8	1.0
6萬元~未滿7萬元	3.2	11.8	40.0	25.6	12.9	4.8	1.7
7萬元~未滿8萬元	0.0	13.8	33.2	29.1	18.4	4.6	1.0
8萬元~未滿9萬元	1.9	18.1	36.2	21.8	13.4	5.8	2.8
9萬元~未滿10萬元	0.0	28.6	25.5	24.4	12.5	7.1	1.9
10萬元以上	8.4	21.4	24.5	27.7	10.4	6.2	1.5
拒答	7.2	26.2	31.9	24.1	7.6	2.4	0.7

表 3-1-324 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	3.7	25.4	40.2	22.1	6.6	1.6	0.5
臺北市	2.4	9.1	24.7	34.0	20.7	6.5	2.6
新北市	1.9	14.5	40.0	32.6	9.1	1.7	0.1
桃園市	3.9	26.0	47.7	18.4	3.5	0.4	0.1
臺中市	3.0	26.2	48.2	19.5	2.5	0.5	0.0
臺南市	8.3	43.9	39.3	7.7	0.1	0.5	0.2
高雄市	6.0	44.5	38.4	10.5	0.5	0.1	0.1

表 3-1-325 未來承租社會住宅希望租年數-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7~12年	13~50年	無期限	視承租人的狀況而定	其他
總計	3.8	6.2	10.8	0.9	22.4	6.9	36.8	0.6	7.5	2.9	1.3
20歲~未滿30歲	9.5	10.4	15.5	1.2	18.0	6.5	30.3	0.3	4.9	2.7	0.6
30歲~未滿40歲	5.7	7.8	11.3	1.3	21.9	7.5	34.4	0.3	5.9	2.7	1.1
40歲~未滿50歲	3.4	5.7	10.7	0.8	23.4	6.2	37.8	0.7	6.6	3.1	1.5
50歲~未滿65歲	3.1	5.4	10.2	0.9	21.4	7.1	37.8	0.5	8.9	3.2	1.6
65歲以上	2.4	6.2	10.7	0.5	24.2	7.0	36.8	0.6	8.8	2.2	0.8

表 3-1-326 未來承租社會住宅希望租用年數-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~12 年	13~50 年	無期限	視承租人的狀況而定	其他
總計	3.8	6.2	10.8	0.9	22.4	6.9	36.8	0.6	7.5	2.9	1.3
男	3.1	5.7	11.2	0.8	23.2	6.8	37.3	0.8	7.1	2.8	1.1
女	4.3	6.6	10.6	1.0	21.7	6.9	36.3	0.4	7.7	3.0	1.4

表 3-1-327 未來承租社會住宅希望租用年數-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~12 年	13~50 年	無期限	視承租人的狀況而定	其他
總計	3.8	6.2	10.8	0.9	22.4	6.9	36.8	0.6	7.5	2.9	1.3
小學及以下	4.5	8.3	10.1	1.1	19.4	5.9	37.8	0.5	8.4	2.6	1.5
國(初)中	4.1	6.1	11.2	0.8	20.3	7.0	36.7	0.4	8.4	3.6	1.6
高中/職(含五專前三年)	3.8	5.7	10.9	0.9	23.7	7.2	36.4	0.5	6.9	2.7	1.3
大學(專)	3.1	6.1	11.1	0.9	24.0	6.5	36.5	1.1	7.0	3.0	0.8
研究所及以上	1.6	7.4	9.5	1.8	23.5	8.7	37.6	3.3	5.8	0.8	0.0
未曾就學	2.1	7.3	6.3	1.0	23.5	4.5	43.2	0.0	6.3	2.6	3.2

表 3-1-328 未來承租社會住宅希望租用年數-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~ 12 年	13~ 50 年	無 期 限	視 承 租 人 的 狀 況 而 定	其 他
總計	3.8	6.2	10.8	0.9	22.4	6.9	36.8	0.6	7.5	2.9	1.3
農林漁牧	6.8	9.3	18.0	0.0	18.2	3.3	33.1	0.0	8.1	1.4	1.7
工業	4.7	5.7	10.8	1.1	24.8	7.0	35.5	0.2	6.5	2.6	1.2
商業	2.8	4.9	11.8	1.6	26.3	7.5	34.6	0.9	6.5	2.1	1.1
服務業	3.9	6.1	11.0	0.8	22.8	6.6	38.2	0.4	6.6	2.9	0.8
軍公教	1.6	5.8	11.2	1.4	16.9	6.2	30.4	1.1	11.4	13.1	0.8
學生	3.8	15.0	10.0	5.3	21.3	4.1	34.1	0.0	2.1	4.3	0.0
家庭管理	4.4	6.8	11.0	0.7	21.2	6.6	36.8	0.3	7.5	3.4	1.2
未就業	3.4	6.6	10.9	0.8	22.7	7.3	35.7	0.9	7.8	2.3	1.5
其他	3.6	5.8	8.9	1.1	18.9	7.0	37.2	0.7	9.5	4.0	3.1
拒答	1.2	5.0	12.1	1.1	19.9	6.0	41.2	0.4	11.2	1.8	0.1

表 3-1-329 未來承租社會住宅希望租用年數-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~ 12 年	13~ 50 年	無 期 限	視 承 租 人 的 狀 況 而 定	其 他
總計	3.8	6.2	10.8	0.9	22.4	6.9	36.8	0.6	7.5	2.9	1.3
未婚	3.4	6.7	12.5	1.0	22.4	5.8	35.7	1.3	7.3	2.5	1.5
有配偶或同居	3.8	6.0	10.4	0.9	23.2	7.0	37.2	0.5	7.1	3.1	0.9
離婚或分居	4.1	6.2	10.7	1.0	22.6	7.3	36.1	0.3	7.4	2.9	1.4
喪偶	3.8	6.8	10.0	0.7	19.8	6.3	38.9	0.3	8.5	3.1	1.8
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	3.7	2.6	20.3	0.0	24.3	8.2	24.2	0.6	7.7	8.4	0.0
其他	3.4	1.4	15.6	0.0	0.0	4.2	48.8	0.0	13.4	0.0	13.1
拒答	3.4	4.8	7.8	1.1	16.6	9.4	41.8	0.7	10.3	2.3	1.8

表 3-1-330 未來承租社會住宅希望租用年數-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~ 12 年	13~ 50 年	無 期 限	視 承 租 人 的 狀 況 而 定	其 他
總計	3.8	6.2	10.8	0.9	22.4	6.9	36.8	0.6	7.5	2.9	1.3
1 人	3.9	6.6	10.7	1.0	22.2	5.6	37.0	0.6	9.4	1.8	1.3
2 人	4.6	7.0	10.6	0.9	22.3	7.2	34.7	0.8	7.0	3.3	1.4
3 人	3.3	5.4	11.7	1.1	22.6	7.0	37.1	0.5	7.3	3.2	0.9
4 人	4.2	6.3	11.0	0.8	22.1	7.6	36.6	0.5	6.3	3.1	1.5
5 人及以上	3.5	5.8	9.9	0.8	23.9	6.8	37.7	0.3	7.4	2.9	1.0
拒答	2.3	6.0	10.8	0.7	19.0	7.0	39.6	0.6	7.1	3.9	2.9

表 3-1-331 未來承租社會住宅希望租用年數-按目前居住成員分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~ 12 年	13~ 50 年	無 期 限	視 承 租 人 的 狀 況 而 定	其 他
總計	3.8	6.2	10.8	0.9	22.4	6.9	36.8	0.6	7.5	2.9	1.3
獨居	3.9	6.6	10.7	1.0	22.2	5.6	37.0	0.6	9.4	1.8	1.3
夫妻二人	6.2	5.7	10.7	1.1	23.1	7.1	32.7	0.7	8.4	3.1	1.4
與父母或子女同住	3.5	5.9	11.2	0.7	22.7	6.9	37.2	0.7	7.1	3.1	1.2
單親家庭	4.0	6.8	11.2	1.1	21.8	7.3	36.1	0.3	6.5	3.4	1.6
隔代家庭	4.7	6.2	8.2	1.2	16.9	6.1	48.0	0.0	5.0	3.0	0.6
三代同堂	2.8	5.5	9.1	0.9	23.2	8.4	38.8	0.4	7.5	2.9	0.7
兄弟姐妹	5.3	7.6	12.9	0.2	22.7	7.1	28.9	1.1	6.7	4.4	3.0
與朋友同住	6.4	3.5	8.7	2.7	25.0	7.1	34.1	1.1	7.1	2.5	1.9
其他	3.1	1.8	12.6	2.1	18.0	6.4	28.5	0.0	12.1	5.3	10.1
拒答	0.9	6.0	10.9	0.7	21.3	6.1	42.1	0.5	7.9	2.6	1.0

表 3-1-332 未來承租社會住宅希望租用年數-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~ 12 年	13~ 50 年	無 期 限	視 承 租 人 的 狀 況 而 定	其 他
總計	3.8	6.2	10.8	0.9	22.4	6.9	36.8	0.6	7.5	2.9	1.3
未滿 1 萬元	4.3	7.4	10.1	0.7	20.8	6.6	36.9	0.6	7.5	2.7	2.3
1 萬元~未滿 2 萬元	4.1	6.4	11.4	1.2	22.4	6.9	36.1	0.2	7.7	2.6	1.1
2 萬元~未滿 3 萬元	3.7	5.3	11.1	0.8	23.9	7.2	37.3	0.6	6.3	2.9	0.7
3 萬元~未滿 4 萬元	3.5	6.4	10.9	0.5	22.3	6.6	37.7	0.4	6.6	3.9	1.3
4 萬元~未滿 5 萬元	4.2	4.1	12.0	0.6	22.7	7.7	33.4	0.7	8.3	5.7	0.5
5 萬元~未滿 6 萬元	2.8	5.1	6.3	0.3	26.5	6.0	41.4	0.6	8.7	1.2	1.1
6 萬元~未滿 7 萬元	1.4	9.7	10.6	0.3	20.6	6.2	36.1	3.0	7.5	2.8	1.7
7 萬元~未滿 8 萬元	8.2	2.9	5.3	0.0	27.1	5.9	39.4	0.5	9.4	0.9	0.6
8 萬元~未滿 9 萬元	1.1	4.0	10.7	1.4	17.6	9.5	31.8	2.2	16.0	3.2	2.5
9 萬元~未滿 10 萬元	6.7	5.9	14.8	4.6	29.3	12.2	21.1	0.5	0.1	3.5	1.2
10 萬元以上	6.3	6.2	9.1	5.4	25.2	9.8	25.3	0.5	11.4	0.4	0.5
拒答	1.6	5.9	11.3	1.2	19.3	5.7	39.1	1.0	10.7	2.3	1.8

表 3-1-333 未來承租社會住宅希望租用年數-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~ 12 年	13~ 50 年	無 期 限	視 承 租 人 的 狀 況 而 定	其 他
總計	3.8	6.2	10.8	0.9	22.4	6.9	36.8	0.6	7.5	2.9	1.3
臺北市	1.8	4.1	8.6	0.8	21.9	6.1	40.7	3.6	10.4	1.3	0.7
新北市	3.4	5.6	7.5	1.3	22.2	7.7	39.4	0.0	8.0	4.1	0.9
桃園市	5.5	7.2	12.7	0.8	22.6	6.4	31.7	0.2	7.2	2.6	3.0
臺中市	3.5	6.1	11.7	0.8	20.2	7.3	39.1	0.1	7.3	3.1	0.8
臺南市	6.6	8.3	17.9	0.8	22.6	7.9	26.9	0.0	5.8	2.9	0.3
高雄市	3.6	7.4	13.7	0.7	24.6	6.0	35.0	0.0	5.0	2.5	1.5

表 3-1-334 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.4	8.0	15.4	16.4	14.9	19.2	24.7
20 歲~未滿 30 歲	1.1	8.7	15.8	18.2	17.3	17.9	20.9
30 歲~未滿 40 歲	1.0	8.4	14.5	15.9	15.2	20.3	24.5
40 歲~未滿 50 歲	1.6	7.0	15.1	16.5	15.1	20.3	24.5
50 歲~未滿 65 歲	1.4	8.4	16.6	16.7	14.7	17.5	24.8
65 歲以上	1.4	8.5	14.7	15.9	14.0	19.1	26.3

表 3-1-335 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.4	8.0	15.4	16.4	14.9	19.2	24.7
男	1.6	8.1	16.7	16.9	14.2	18.4	24.2
女	1.2	7.9	14.5	16.1	15.5	19.8	25.1

表 3-1-336 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.4	8.0	15.4	16.4	14.9	19.2	24.7
小學及以下	1.4	9.9	14.9	15.0	13.6	18.1	27.1
國(初)中	1.8	7.3	15.9	14.9	13.5	20.8	25.9
高中/職(含五專前三年)	1.3	7.5	15.0	16.6	16.2	19.3	24.2
大學(專)	1.1	8.6	16.6	19.7	14.8	17.3	21.9
研究所及以上	0.0	7.3	20.9	18.6	18.4	13.7	21.0
未曾就學	0.0	11.1	9.8	11.2	10.5	23.3	34.0

表 3-1-337 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.4	8.0	15.4	16.4	14.9	19.2	24.7
農林漁牧	0.0	5.4	16.8	15.6	13.7	15.1	33.3
工業	0.8	8.4	15.5	15.9	14.6	21.7	23.1
商業	2.1	7.3	18.8	14.2	16.5	17.7	23.3
服務業	1.2	8.2	15.0	18.7	14.6	19.3	23.0
軍公教	0.0	6.9	28.1	12.2	11.0	19.3	22.5
學生	0.0	0.8	16.9	29.0	16.0	17.6	19.6
家庭管理	1.3	7.2	13.8	14.4	16.9	20.4	26.0
未就業	1.4	8.9	16.5	14.9	14.6	17.9	25.7
其他	2.2	6.4	15.3	16.3	13.5	17.7	28.5
拒答	3.2	8.1	9.5	19.8	19.4	19.6	20.4

表 3-1-338 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.4	8.0	15.4	16.4	14.9	19.2	24.7
未婚	1.6	7.4	16.4	16.2	16.7	15.7	26.1
有配偶或同居	1.0	8.5	16.1	16.7	14.8	20.2	22.7
離婚或分居	1.5	7.9	14.4	16.1	14.7	19.9	25.5
喪偶	1.5	8.5	15.5	17.5	13.2	19.2	24.6
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	10.9	13.7	15.7	23.7	36.0
其他	0.0	0.0	23.4	0.0	17.8	17.1	41.7
拒答	2.8	5.6	17.1	15.8	14.0	17.2	27.6

表 3-1-339 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.4	8.0	15.4	16.4	14.9	19.2	24.7
1 人	1.6	8.3	17.1	17.8	14.6	15.2	25.4
2 人	1.1	9.3	14.3	16.0	16.0	18.0	25.2
3 人	1.4	7.7	14.7	16.9	14.3	20.2	24.9
4 人	1.5	7.2	16.6	15.2	15.4	21.2	23.0
5 人及以上	1.3	7.3	15.2	16.5	13.8	21.1	24.8
拒答	1.3	7.6	14.1	15.8	16.3	20.0	24.9

表 3-1-340 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按目前居住成員分
單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.4	8.0	15.4	16.4	14.9	19.2	24.7
獨居	1.6	8.3	17.2	17.8	14.6	15.2	25.4
夫妻二人	1.5	10.3	18.1	15.5	15.3	17.0	22.4
與父母或子女同住	1.2	8.1	15.1	16.6	15.4	20.1	23.4
單親家庭	1.6	7.8	14.4	15.4	14.6	20.9	25.3
隔代家庭	0.3	8.9	10.8	13.2	16.8	28.8	21.1
三代同堂	0.6	7.1	15.7	16.2	12.8	21.2	26.4
兄弟姐妹	4.5	5.2	10.4	17.4	22.2	13.7	26.6
與朋友同住	1.0	5.1	17.1	15.3	19.5	14.7	27.3
其他	2.2	8.5	17.3	12.1	13.7	8.6	37.6
拒答	1.6	5.1	16.5	20.3	12.7	16.2	27.6

表 3-1-341 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按和同住家人最近一年平均每月收入分
單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.4	8.0	15.4	16.4	14.9	19.2	24.7
未滿 1 萬元	2.3	8.9	15.0	16.7	14.4	17.7	25.1
1 萬元~未滿 2 萬元	1.5	8.5	16.3	14.9	13.6	19.2	26.0
2 萬元~未滿 3 萬元	0.9	8.2	15.8	17.2	15.3	19.0	23.6
3 萬元~未滿 4 萬元	0.8	6.6	15.2	14.8	16.9	21.6	24.2
4 萬元~未滿 5 萬元	1.3	5.8	16.6	19.5	14.9	21.4	20.5
5 萬元~未滿 6 萬元	0.5	7.4	10.6	16.8	14.6	27.3	22.8
6 萬元~未滿 7 萬元	2.4	7.6	17.2	21.3	12.8	15.9	22.6
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	7.6	22.5	11.9	14.0	16.8	27.2
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	5.8	4.7	26.7	25.2	16.2	21.4
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	6.7	20.5	13.5	29.0	13.2	17.2
10 萬元以上	1.1	5.8	12.4	18.8	18.1	25.6	18.1
拒答	0.7	6.0	12.7	18.5	16.2	16.8	29.1

表 3-1-342 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按目前住房所在縣市

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.4	8.0	15.4	16.4	14.9	19.2	24.7
臺北市	1.5	5.2	14.6	18.4	18.9	15.8	25.5
新北市	0.7	8.4	15.1	17.5	13.0	19.9	25.3
桃園市	2.2	8.6	16.2	17.5	15.7	17.9	21.9
臺中市	1.2	7.2	15.0	16.1	14.4	22.6	23.4
臺南市	1.8	9.0	17.1	14.7	11.3	19.5	26.5
高雄市	1.2	8.6	14.5	13.7	16.4	18.9	26.8

表 3-1-343 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	66.4	4.1	29.5
20 歲~未滿 30 歲	67.7	3.0	29.3
30 歲~未滿 40 歲	66.9	3.6	29.5
40 歲~未滿 50 歲	66.4	4.3	29.3
50 歲~未滿 65 歲	66.1	4.3	29.6
65 歲以上	65.9	4.2	29.9

表 3-1-344 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	66.4	4.1	29.5
男	66.6	4.4	29.0
女	66.2	3.9	29.9

表 3-1-345 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	66.4	4.1	29.5
小學及以下	64.4	3.9	31.7
國(初)中	65.0	4.8	30.2
高中/職(含五專前三年)	66.8	3.8	29.3
大學(專)	68.7	4.2	27.0
研究所及以上	66.0	2.7	31.3
未曾就學	68.4	2.5	29.1

表 3-1-346 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	66.4	4.1	29.5
農林漁牧	59.0	5.5	35.4
工業	66.1	3.9	30.0
商業	72.6	3.1	24.3
服務業	67.6	4.3	28.1
軍公教	74.4	4.9	20.6
學生	69.4	4.3	26.3
家庭管理	65.6	3.8	30.6
未就業	65.0	4.5	30.5
其他	66.3	3.5	30.2
拒答	61.1	4.8	34.0

表 3-1-347 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	66.4	4.1	29.5
未婚	66.3	5.7	28.0
有配偶或同居	67.2	3.2	29.6
離婚或分居	66.0	4.0	29.9
喪偶	64.5	4.1	31.4
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	72.5	4.6	22.8
其他	51.8	0.0	48.2
拒答	67.2	7.2	25.5

表 3-1-348 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	66.4	4.1	29.5
1 人	66.5	5.1	28.4
2 人	65.8	4.5	29.7
3 人	66.7	3.6	29.8
4 人	67.1	3.4	29.5
5 人及以上	65.6	4.0	30.4
拒答	66.3	4.2	29.5

表 3-1-349 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按目前居住成員分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	66.4	4.1	29.5
獨居	66.5	5.1	28.4
夫妻二人	69.2	2.7	28.1
與父母或子女同住	65.9	4.3	29.8
單親家庭	66.5	3.6	29.9
隔代家庭	70.3	1.9	27.7
三代同堂	66.4	3.6	30.0
兄弟姐妹	68.5	7.4	24.2
與朋友同住	65.5	2.9	31.6
其他	57.4	9.8	32.8
拒答	61.6	4.3	34.2

表 3-1-350 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	66.4	4.1	29.5
未滿 1 萬元	65.5	4.5	29.9
1 萬元~未滿 2 萬元	65.7	4.4	29.9
2 萬元~未滿 3 萬元	66.8	3.8	29.3
3 萬元~未滿 4 萬元	68.5	3.1	28.3
4 萬元~未滿 5 萬元	66.0	4.4	29.5
5 萬元~未滿 6 萬元	69.0	3.8	27.3
6 萬元~未滿 7 萬元	72.3	3.2	24.5
7 萬元~未滿 8 萬元	73.0	2.3	24.7
8 萬元~未滿 9 萬元	68.8	10.2	20.9
9 萬元~未滿 10 萬元	66.3	3.4	30.4
10 萬元以上	65.5	0.6	33.9
拒答	64.2	4.5	31.3

表 3-1-351 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	66.4	4.1	29.5
臺北市	71.2	3.7	25.1
新北市	64.0	4.9	31.1
桃園市	69.5	4.7	25.8
臺中市	66.2	2.5	31.3
臺南市	63.7	2.8	33.5
高雄市	64.9	3.9	31.2

表 3-1-352 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	7.6	17.6	24.1	50.7
20 歲~未滿 30 歲	7.9	20.1	25.0	47.0
30 歲~未滿 40 歲	8.1	19.2	25.1	47.6
40 歲~未滿 50 歲	7.4	17.3	24.3	51.0
50 歲~未滿 65 歲	7.2	16.3	24.1	52.4
65 歲以上	8.5	18.2	22.4	50.9

表 3-1-353 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	7.6	17.6	24.1	50.7
男	7.5	17.0	24.0	51.6
女	7.7	18.0	24.3	50.0

表 3-1-354 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	7.6	17.6	24.1	50.7
小學及以下	8.7	18.9	22.1	50.4
國(初)中	7.3	16.4	23.0	53.3
高中/職(含五專前三年)	7.7	17.3	24.9	50.1
大學(專)	7.4	18.4	26.0	48.1
研究所及以上	1.5	19.4	18.3	60.8
未曾就學	4.9	26.4	17.2	51.4

表 3-1-355 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	7.6	17.6	24.1	50.7
農林漁牧	5.8	17.5	21.6	55.0
工業	8.0	18.9	23.0	50.2
商業	7.1	16.6	27.7	48.6
服務業	7.1	18.3	25.0	49.6
軍公教	8.1	18.6	24.7	48.6
學生	6.6	23.9	24.0	45.6
家庭管理	8.1	16.6	25.2	50.1
未就業	8.4	17.3	21.9	52.4
其他	7.2	15.8	25.1	51.8
拒答	5.3	17.2	27.3	50.2

表 3-1-356 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	7.6	17.6	24.1	50.7
未婚	7.1	18.1	21.6	53.2
有配偶或同居	7.2	17.6	24.9	50.2
離婚或分居	7.8	17.3	24.7	50.2
喪偶	9.3	16.9	23.7	50.1
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	2.8	26.6	23.4	47.1
其他	0.0	15.9	19.1	65.0
拒答	8.6	17.8	24.9	48.6

表 3-1-357 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	7.6	17.6	24.1	50.7
1 人	8.8	17.5	21.6	52.1
2 人	7.6	17.3	25.4	49.7
3 人	6.9	17.5	23.9	51.6
4 人	7.7	17.2	24.2	50.9
5 人及以上	7.1	19.3	24.2	49.4
拒答	7.7	15.4	28.3	48.6

表 3-1-358 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按目前居住成員分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	7.6	17.6	24.1	50.7
獨居	8.8	17.5	21.6	52.0
夫妻二人	5.9	17.8	24.4	51.9
與父母或子女同住	7.2	17.1	25.2	50.5
單親家庭	8.4	17.8	23.8	50.0
隔代家庭	1.6	13.4	25.3	59.6
三代同堂	6.5	19.5	24.8	49.2
兄弟姐妹	7.9	18.3	19.7	54.1
與朋友同住	5.7	15.3	25.2	53.8
其他	17.7	14.0	19.5	48.8
拒答	7.3	17.1	30.9	44.7

表 3-1-359 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	7.6	17.6	24.1	50.7
未滿 1 萬元	8.5	16.9	22.9	51.7
1 萬元~未滿 2 萬元	7.3	17.6	23.9	51.2
2 萬元~未滿 3 萬元	7.2	18.6	24.3	49.9
3 萬元~未滿 4 萬元	7.1	16.5	26.7	49.7
4 萬元~未滿 5 萬元	8.3	20.1	23.1	48.6
5 萬元~未滿 6 萬元	5.3	15.5	27.0	52.2
6 萬元~未滿 7 萬元	6.9	22.4	22.0	48.7
7 萬元~未滿 8 萬元	7.7	17.6	22.9	51.8
8 萬元~未滿 9 萬元	17.6	12.6	23.8	46.1
9 萬元~未滿 10 萬元	5.1	16.1	16.0	62.7
10 萬元以上	9.1	20.2	18.9	51.8
拒答	8.2	15.5	26.0	50.3

表 3-1-360 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	7.6	17.6	24.1	50.7
臺北市	5.0	12.7	28.7	53.6
新北市	8.5	18.4	23.2	50.0
桃園市	6.2	18.1	25.9	49.8
臺中市	7.9	20.0	24.2	47.9
臺南市	7.2	17.5	21.8	53.5
高雄市	9.7	17.4	21.1	51.8

二、欲租用住宅者統計結果表

表 3-2-1 目前居住狀況-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	中繼住宅	無固定居所	配住	借住	其他
總計	2.2	29.1	6.6	62.2	0.0
20 歲~未滿 30 歲	0.0	14.6	3.7	81.7	0.0
30 歲~未滿 40 歲	5.4	36.9	6.6	51.1	0.0
40 歲~未滿 50 歲	2.3	22.1	3.0	72.5	0.0
50 歲~未滿 65 歲	1.2	24.5	13.2	61.2	0.0
65 歲以上	0.0	50.5	0.0	49.5	0.0

表 3-2-2 目前居住狀況-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	中繼住宅	無固定居所	配住	借住	其他
總計	2.2	29.1	6.6	62.2	0.0
男	0.2	34.4	10.6	54.8	0.0
女	3.7	25.1	3.6	67.6	0.0

表 3-2-3 目前居住狀況-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	中繼住宅	無固定居所	配住	借住	其他
總計	2.2	29.1	6.6	62.2	0.0
小學及以下	0.0	32.0	0.0	68.0	0.0
國(初)中	0.0	37.0	11.3	51.7	0.0
高中/職(含五專前三年)	2.4	23.9	7.2	66.6	0.0
大學(專)	3.6	31.5	5.0	59.9	0.0
研究所及以上	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0
未曾就學	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-4 目前居住狀況-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	中繼住宅	無固定居所	配住	借住	其他
總計	2.2	29.1	6.6	62.2	0.0
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	0.0	32.8	24.3	42.9	0.0
商業	20.9	6.0	5.6	67.6	0.0
服務業	0.2	38.5	5.1	56.2	0.0
軍公教	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	0.0	24.5	5.3	70.2	0.0
未就業	3.4	29.0	5.5	62.1	0.0
其他	0.0	20.5	0.0	79.5	0.0
拒答	0.0	5.2	0.0	94.8	0.0

表 3-2-5 目前居住狀況-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	中繼住宅	無固定居所	配住	借住	其他
總計	2.2	29.1	6.6	62.2	0.0
未婚	5.3	18.1	4.2	72.4	0.0
有配偶或同居	1.3	33.3	10.5	54.8	0.0
離婚或分居	0.0	31.1	6.8	62.0	0.0
喪偶	0.0	34.8	0.0	65.2	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	18.3	20.9	0.0	60.7	0.0

表 3-2-6 目前居住狀況-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	中繼住宅	無固定居所	配住	借住	其他
總計	2.2	29.1	6.6	62.2	0.0
1 人	0.0	38.8	6.7	54.5	0.0
2 人	0.0	24.0	2.3	73.7	0.0
3 人	3.8	30.0	6.4	59.8	0.0
4 人	0.5	29.1	7.9	62.5	0.0
5 人及以上	4.1	26.2	12.4	57.2	0.0
拒答	9.4	25.3	4.9	60.3	0.0

表 3-2-7 目前居住狀況-按目前居住成員分

單位：百分比

	中繼住宅	無固定居所	配住	借住	其他
總計	2.2	29.1	6.6	62.2	0.0
獨居	0.0	39.9	6.6	53.5	0.0
夫妻二人	0.0	26.2	0.0	73.8	0.0
與父母或子女同住	4.5	28.2	11.1	56.2	0.0
單親家庭	0.0	27.0	6.0	67.0	0.0
隔代家庭	0.0	90.0	0.0	10.0	0.0
三代同堂	6.4	23.4	2.0	68.2	0.0
兄弟姐妹	0.0	13.3	0.0	86.7	0.0
與朋友同住	0.0	13.6	0.0	86.4	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	8.7	22.1	0.0	69.2	0.0

表 3-2-8 目前居住狀況-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	中繼住宅	無固定居所	配住	借住	其他
總計	2.2	29.1	6.6	62.2	0.0
未滿 1 萬元	1.6	24.9	2.8	70.7	0.0
1 萬元~未滿 2 萬元	1.2	28.9	10.8	59.1	0.0
2 萬元~未滿 3 萬元	1.3	33.5	3.7	61.5	0.0
3 萬元~未滿 4 萬元	0.0	44.3	7.6	48.2	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	0.0	20.2	0.0	79.8	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	0.0	26.3	0.0	73.7	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	50.9	0.0	0.0	49.1	0.0
拒答	9.1	14.8	34.2	41.9	0.0

表 3-2-9 目前居住狀況-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	中繼住宅	無固定居所	配住	借住	其他
總計	2.2	29.1	6.6	62.2	0.0
臺北市	2.5	25.4	3.8	68.4	0.0
新北市	4.6	46.3	12.7	36.5	0.0
桃園市	0.0	16.6	10.4	73.0	0.0
臺中市	2.5	49.2	4.6	43.7	0.0
臺南市	0.0	9.1	0.0	90.9	0.0
高雄市	0.0	19.7	5.9	74.5	0.0

表 3-2-10 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	想改善鄰里環境品質與生活機能	想改善交通便利性	有電梯、無障礙設施的需求	租約問題	租金考量	其他
總計	38.7	5.6	3.0	3.7	3.0	45.2	0.8
20 歲~未滿 30 歲	13.4	25.5	8.7	0.0	3.7	48.7	0.0
30 歲~未滿 40 歲	25.6	4.7	1.7	3.5	0.0	64.5	0.0
40 歲~未滿 50 歲	35.6	2.9	6.7	2.4	3.2	49.3	0.0
50 歲~未滿 65 歲	50.8	5.0	0.0	2.6	1.0	38.2	2.4
65 歲以上	47.5	5.5	0.0	12.6	12.0	22.5	0.0

表 3-2-11 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	38.7	5.6	3.0	3.7	3.0	45.2	0.8
男	50.6	3.9	0.7	2.6	2.4	37.8	1.9
女	30.5	6.8	4.5	4.4	3.4	50.3	0.0

表 3-2-12 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	38.7	5.6	3.0	3.7	3.0	45.2	0.8
小學及以下	33.5	14.4	4.4	8.1	16.7	22.9	0.0
國(初)中	36.0	0.0	0.0	0.0	4.2	59.7	0.0
高中/職(含五專前三年)	34.5	3.7	4.5	3.7	0.8	50.6	2.1
大學(專)	44.6	10.3	3.1	5.4	0.0	36.5	0.0
研究所及以上	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0
未曾就學	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-13 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	38.7	5.6	3.0	3.7	3.0	45.2	0.8
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	49.0	0.0	0.0	2.4	5.0	43.6	0.0
商業	22.2	0.0	24.1	0.0	0.0	53.7	0.0
服務業	36.3	9.9	1.7	4.2	0.0	47.9	0.0
軍公教	45.8	0.0	0.0	0.0	0.0	54.2	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	46.6	0.0	0.0	0.0	14.7	38.7	0.0
未就業	38.9	5.3	4.2	7.2	1.5	39.9	2.9
其他	38.6	8.5	0.0	0.0	7.4	45.4	0.0
拒答	10.4	0.0	0.0	0.0	0.0	89.6	0.0

內 政 部 營 建 署
財團法人國土規劃及不動產資訊中心

表 3-2-14 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	38.7	5.6	3.0	3.7	3.0	45.2	0.8
未婚	30.2	4.3	8.2	1.6	1.3	54.5	0.0
有配偶或同居	53.1	0.5	2.5	0.0	2.1	39.2	2.6
離婚或分居	33.3	8.0	1.8	5.9	1.9	49.1	0.0
喪偶	26.6	15.5	0.0	10.9	13.2	33.8	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	60.3	0.0	0.0	0.0	0.0	39.7	0.0

表 3-2-15 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	38.7	5.6	3.0	3.7	3.0	45.2	0.8
1 人	45.3	9.8	0.0	12.0	0.0	33.0	0.0
2 人	27.2	10.8	6.0	3.3	3.1	49.6	0.0
3 人	36.3	1.7	3.1	1.7	4.9	52.3	0.0
4 人	43.1	2.2	0.0	1.8	2.0	46.0	4.8
5 人及以上	50.7	3.5	3.2	0.0	5.3	37.2	0.0
拒答	19.5	0.0	8.9	0.0	1.6	70.1	0.0

表 3-2-16 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按目前居住成員分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	38.7	5.6	3.0	3.7	3.0	45.2	0.8
獨居	46.1	9.6	0.0	11.8	0.0	32.5	0.0
夫妻二人	56.9	0.0	0.0	0.0	0.0	43.1	0.0
與父母或子女同住	36.9	2.9	4.2	0.0	6.2	47.3	2.5
單親家庭	32.0	9.9	3.5	4.9	0.3	49.3	0.0
隔代家庭	12.1	0.0	0.0	0.0	0.0	87.9	0.0
三代同堂	62.8	1.7	0.0	0.0	5.1	30.5	0.0
兄弟姐妹	0.0	0.0	27.8	0.0	28.6	43.6	0.0
與朋友同住	10.5	0.0	0.0	0.0	0.0	89.5	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	57.5	0.0	0.0	0.0	0.0	42.5	0.0

表 3-2-17 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	38.7	5.6	3.0	3.7	3.0	45.2	0.8
未滿 1 萬元	28.6	3.4	5.3	6.9	2.6	53.2	0.0
1 萬元~未滿 2 萬元	41.6	5.3	2.2	6.1	0.0	41.9	2.9
2 萬元~未滿 3 萬元	46.7	3.8	0.0	2.1	8.2	39.3	0.0
3 萬元~未滿 4 萬元	33.5	8.5	5.6	0.0	0.0	52.4	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	43.7	16.8	0.0	0.0	0.0	39.5	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	0.0	0.0	32.7	0.0	0.0	67.3	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0
10 萬元以上	35.7	0.0	0.0	0.0	0.0	64.3	0.0
拒答	62.1	14.5	0.0	0.0	2.6	20.7	0.0

表 3-2-18 搜尋新租屋居所的「主要」原因-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	38.7	5.6	3.0	3.7	3.0	45.2	0.8
臺北市	41.7	5.2	4.0	3.5	4.2	39.7	1.8
新北市	38.3	2.0	2.2	3.2	5.3	48.9	0.0
桃園市	49.9	4.1	0.0	0.0	0.0	46.0	0.0
臺中市	38.8	5.4	0.0	0.0	1.4	54.3	0.0
臺南市	38.9	0.0	0.0	3.5	0.0	57.6	0.0
高雄市	28.7	11.3	6.7	6.7	0.0	46.6	0.0

表 3-2-19 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	22.7	20.0	16.6	9.0	6.8	23.8	1.2
20 歲~未滿 30 歲	25.1	11.9	32.8	1.1	12.9	16.3	0.0
30 歲~未滿 40 歲	23.8	32.3	2.1	11.7	17.0	11.2	1.9
40 歲~未滿 50 歲	29.6	16.1	21.3	3.6	3.2	23.9	2.4
50 歲~未滿 65 歲	11.6	19.2	22.0	8.8	4.6	33.8	0.0
65 歲以上	24.2	17.7	4.2	26.2	0.0	27.6	0.0

表 3-2-20 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	22.7	20.0	16.6	9.0	6.8	23.8	1.2
男	13.2	24.7	12.6	16.5	6.4	24.8	1.9
女	28.7	17.0	19.1	4.3	7.0	23.1	0.8

表 3-2-21 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	22.7	20.0	16.6	9.0	6.8	23.8	1.2
小學及以下	21.5	29.4	12.0	0.0	0.0	37.1	0.0
國(初)中	18.1	14.7	19.9	11.5	15.1	20.2	0.5
高中/職(含五專前三年)	24.1	24.9	16.8	8.0	3.5	20.8	1.9
大學(專)	26.4	6.6	17.3	12.7	8.3	27.4	1.3
研究所及以上	22.4	77.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
未曾就學	0.0	77.6	0.0	0.0	0.0	22.4	0.0

表 3-2-22 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	22.7	20.0	16.6	9.0	6.8	23.8	1.2
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	7.6	30.5	11.8	3.0	18.0	23.8	5.3
商業	28.7	19.3	23.3	19.9	0.0	8.7	0.0
服務業	29.4	12.8	19.2	4.0	6.5	27.8	0.3
軍公教	0.0	54.2	0.0	45.8	0.0	0.0	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	10.4	10.9	18.6	26.0	0.0	34.1	0.0
未就業	30.5	22.7	10.4	11.0	4.5	20.9	0.0
其他	9.4	22.4	30.7	3.7	7.2	22.7	4.0
拒答	0.0	64.2	0.0	17.9	17.9	0.0	0.0

內政部營建署
財團法人國土規劃及不動產資訊中心

表 3-2-23 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	22.7	20.0	16.6	9.0	6.8	23.8	1.2
未婚	21.1	26.5	28.4	0.6	6.6	16.7	0.0
有配偶或同居	11.0	19.7	13.0	8.7	6.8	38.1	2.7
離婚或分居	28.2	22.2	14.2	10.7	3.5	20.0	1.2
喪偶	40.4	5.3	8.9	19.7	9.1	16.6	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	0.0	32.0	4.2	46.2	17.7	0.0

表 3-2-24 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	22.7	20.0	16.6	9.0	6.8	23.8	1.2
1 人	26.5	4.5	24.7	20.8	0.0	23.4	0.0
2 人	18.7	31.3	5.3	3.5	20.6	19.0	1.6
3 人	35.4	17.3	12.4	4.9	5.5	23.9	0.5
4 人	27.3	11.2	17.3	2.8	0.0	39.0	2.3
5 人及以上	10.6	29.7	20.1	13.8	4.7	18.7	2.4
拒答	0.0	39.1	39.0	2.2	2.2	17.5	0.0

表 3-2-25 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按目前居住成員分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	22.7	20.0	16.6	9.0	6.8	23.8	1.2
獨居	26.1	4.4	24.3	20.4	0.0	24.8	0.0
夫妻二人	0.0	14.1	11.8	10.5	23.9	35.3	4.4
與父母或子女同住	20.8	21.3	21.7	6.8	0.3	26.3	2.7
單親家庭	29.4	27.5	10.1	4.0	11.6	17.0	0.3
隔代家庭	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
三代同堂	14.8	29.2	6.7	0.0	0.0	49.3	0.0
兄弟姐妹	0.0	81.4	18.6	0.0	0.0	0.0	0.0
與朋友同住	60.4	0.0	0.0	19.8	0.0	19.8	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	0.0	22.1	6.4	71.4	0.0	0.0

表 3-2-26 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	22.7	20.0	16.6	9.0	6.8	23.8	1.2
未滿 1 萬元	32.1	24.3	25.1	3.6	0.4	11.4	3.2
1 萬元~未滿 2 萬元	23.6	15.6	20.3	10.7	11.5	16.9	1.4
2 萬元~未滿 3 萬元	14.3	23.6	8.9	8.9	7.1	36.8	0.4
3 萬元~未滿 4 萬元	39.8	15.3	0.9	15.8	0.0	28.2	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	2.3	0.0	21.2	0.0	37.8	38.7	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	20.3	47.0	32.7	0.0	0.0	0.0	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	0.0	46.9	0.0	0.0	0.0	53.1	0.0
拒答	0.0	2.9	39.7	35.5	2.9	19.0	0.0

表 3-2-27 搜尋新租屋居所的「次要」原因-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	22.7	20.0	16.6	9.0	6.8	23.8	1.2
臺北市	17.0	14.2	19.1	11.2	7.9	30.5	0.0
新北市	16.8	11.5	16.5	12.7	1.1	37.6	3.8
桃園市	25.7	45.7	5.1	5.0	13.4	5.0	0.0
臺中市	20.1	11.0	20.4	14.9	14.0	17.6	2.0
臺南市	43.2	38.9	14.4	0.0	0.0	3.5	0.0
高雄市	37.3	9.6	28.5	0.0	6.4	18.1	0.0

表 3-2-28 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	18.4	22.3	15.1	14.6	11.9	16.2	1.6
20 歲~未滿 30 歲	57.5	12.6	14.0	7.1	0.0	8.8	0.0
30 歲~未滿 40 歲	22.3	11.1	20.1	28.4	11.7	6.4	0.0
40 歲~未滿 50 歲	11.8	34.5	11.6	14.6	13.9	10.5	3.1
50 歲~未滿 65 歲	16.4	16.9	11.0	12.3	13.0	28.4	2.0
65 歲以上	0.0	25.9	28.7	0.0	14.6	30.9	0.0

表 3-2-29 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	18.4	22.3	15.1	14.6	11.9	16.2	1.6
男	12.3	29.1	9.4	16.9	10.2	20.9	1.3
女	22.3	18.0	18.7	13.1	13.0	13.2	1.7

表 3-2-30 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	想改善鄰里環境品質與生活機能	想改善交通便利性	有電梯、無障礙設施的需求	租約問題	租金考量	其他
總計	18.4	22.3	15.1	14.6	11.9	16.2	1.6
小學及以下	12.9	25.7	12.8	11.9	16.9	19.9	0.0
國(初)中	28.2	15.5	16.0	16.2	10.2	13.9	0.0
高中/職(含五專前三年)	16.2	24.2	15.5	12.2	16.0	13.0	2.8
大學(專)	14.5	26.0	16.7	12.6	5.5	22.8	1.9
研究所及以上	77.6	0.0	0.0	22.4	0.0	0.0	0.0
未曾就學	0.0	0.0	0.0	77.6	22.4	0.0	0.0

表 3-2-31 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)	想改善鄰里環境品質與生活機能	想改善交通便利性	有電梯、無障礙設施的需求	租約問題	租金考量	其他
總計	18.4	22.3	15.1	14.6	11.9	16.2	1.6
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	28.2	18.3	10.8	31.0	11.7	0.0	0.0
商業	38.6	9.0	0.0	0.0	15.3	37.1	0.0
服務業	15.4	29.7	14.1	13.9	10.9	16.1	0.0
軍公教	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	1.8	18.5	32.6	22.8	5.6	5.7	13.0
未就業	6.2	20.8	15.1	9.3	16.1	30.2	2.3
其他	30.7	18.4	21.1	10.8	11.9	7.2	0.0
拒答	64.2	17.9	0.0	0.0	0.0	17.9	0.0

表 3-2-32 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	18.4	22.3	15.1	14.6	11.9	16.2	1.6
未婚	32.7	14.8	6.0	20.7	11.3	14.5	0.0
有配偶或同居	18.1	45.1	8.0	5.9	10.2	8.2	4.5
離婚或分居	12.0	12.3	23.0	17.1	17.1	17.2	1.3
喪偶	15.4	28.0	25.5	10.7	1.4	18.8	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	5.0	0.0	17.4	0.0	77.6	0.0

表 3-2-33 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	18.4	22.3	15.1	14.6	11.9	16.2	1.6
1 人	10.0	12.9	24.5	2.7	10.0	39.9	0.0
2 人	30.1	12.7	13.8	19.2	14.2	9.9	0.0
3 人	5.2	30.2	8.5	20.4	23.5	9.3	2.8
4 人	11.8	45.1	28.5	2.1	5.3	0.7	6.5
5 人及以上	21.5	20.6	0.0	32.8	4.5	20.6	0.0
拒答	51.2	9.9	7.0	9.9	7.6	14.4	0.0

表 3-2-34 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按目前居住成員分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	18.4	22.3	15.1	14.6	11.9	16.2	1.6
獨居	9.8	14.8	23.9	2.7	9.8	39.0	0.0
夫妻二人	23.0	45.4	18.1	0.0	0.0	13.5	0.0
與父母或子女同住	26.3	24.0	7.7	13.1	7.6	15.5	5.9
單親家庭	15.2	20.1	17.0	28.8	15.1	3.9	0.0
隔代家庭	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
三代同堂	0.0	51.2	23.5	15.7	7.5	2.2	0.0
兄弟姐妹	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
與朋友同住	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	6.4	0.0	22.1	0.0	71.4	0.0

表 3-2-35 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	18.4	22.3	15.1	14.6	11.9	16.2	1.6
未滿 1 萬元	17.8	12.2	11.4	17.4	19.7	21.5	0.0
1 萬元~未滿 2 萬元	14.8	24.9	19.3	10.1	5.7	18.2	7.0
2 萬元~未滿 3 萬元	7.0	31.6	17.6	25.0	10.5	8.3	0.0
3 萬元~未滿 4 萬元	29.1	18.0	13.1	3.7	18.6	17.4	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	43.4	39.6	0.0	0.0	0.0	16.9	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	32.7	20.3	14.3	0.0	32.7	0.0	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	46.9	0.0	53.1	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	24.6	3.9	0.0	17.3	0.0	54.2	0.0

表 3-2-36 搜尋新租屋居所的「再次要」原因-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	想改善 屋況(含 面積、建 物構 造、房廳 衛格局)	想改善 鄰里環 境品質 與生活 機能	想改善 交通便 利性	有電 梯、無障 礙設施 的需求	租約 問題	租金 考量	其他
總計	18.4	22.3	15.1	14.6	11.9	16.2	1.6
臺北市	12.3	20.4	16.9	11.9	10.4	25.8	2.2
新北市	11.4	20.1	7.8	21.6	29.6	6.1	3.3
桃園市	26.6	35.6	9.6	28.3	0.0	0.0	0.0
臺中市	21.6	26.3	8.4	15.2	10.5	17.9	0.0
臺南市	17.5	12.1	40.5	0.0	23.1	6.9	0.0
高雄市	37.4	35.8	0.0	7.7	0.0	19.1	0.0

表 3-2-37 未來期望租賃房屋的建物格局-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	81.1	13.7	3.1	2.1
20 歲~未滿 30 歲	87.3	12.7	0.0	0.0
30 歲~未滿 40 歲	80.6	15.5	0.0	3.9
40 歲~未滿 50 歲	89.4	9.7	0.0	0.9
50 歲~未滿 65 歲	76.5	17.3	6.2	0.0
65 歲以上	67.9	12.4	11.0	8.7

表 3-2-38 未來期望租賃房屋的建物格局-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	81.1	13.7	3.1	2.1
男	83.6	10.1	4.3	2.0
女	79.3	16.2	2.3	2.2

表 3-2-39 未來期望租賃房屋的建物格局-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	81.1	13.7	3.1	2.1
小學及以下	85.4	8.9	5.8	0.0
國(初)中	76.1	17.4	6.5	0.0
高中/職(含五專前三年)	88.3	5.7	1.3	4.6
大學(專)	69.5	26.9	2.5	1.1
研究所及以上	100.0	0.0	0.0	0.0
未曾就學	100.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-40 未來期望租賃房屋的建物格局-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	81.1	13.7	3.1	2.1
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	90.8	9.2	0.0	0.0
商業	71.1	28.9	0.0	0.0
服務業	82.9	16.2	0.0	0.9
軍公教	100.0	0.0	0.0	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	87.8	0.0	0.0	12.2
未就業	71.1	19.8	9.1	0.0
其他	86.6	0.0	5.1	8.3
拒答	100.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-41 未來期望租賃房屋的建物格局-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	81.1	13.7	3.1	2.1
未婚	76.3	15.9	6.2	1.6
有配偶或同居	95.7	1.8	0.0	2.5
離婚或分居	71.3	23.3	5.4	0.0
喪偶	73.9	15.8	0.0	10.4
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	100.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-42 未來期望租賃房屋的建物格局-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	81.1	13.7	3.1	2.1
1 人	50.4	30.1	14.2	5.4
2 人	79.4	20.6	0.0	0.0
3 人	84.8	7.6	2.4	5.2
4 人	89.8	10.2	0.0	0.0
5 人及以上	100.0	0.0	0.0	0.0
拒答	98.1	1.9	0.0	0.0

表 3-2-43 未來期望租賃房屋的建物格局-按目前居住成員分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	81.1	13.7	3.1	2.1
獨居	51.1	29.7	14.0	5.3
夫妻二人	90.7	0.0	0.0	9.3
與父母或子女同住	98.0	2.0	0.0	0.0
單親家庭	80.5	18.5	0.0	1.0
隔代家庭	100.0	0.0	0.0	0.0
三代同堂	100.0	0.0	0.0	0.0
兄弟姐妹	86.7	13.3	0.0	0.0
與朋友同住	24.1	59.2	16.8	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	100.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-44 未來期望租賃房屋的建物格局-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	81.1	13.7	3.1	2.1
未滿 1 萬元	70.2	18.4	7.7	3.7
1 萬元~未滿 2 萬元	81.8	13.6	0.0	4.6
2 萬元~未滿 3 萬元	84.0	10.7	5.3	0.0
3 萬元~未滿 4 萬元	82.2	17.8	0.0	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	67.3	32.7	0.0	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	100.0	0.0	0.0	0.0
拒答	82.8	17.2	0.0	0.0

表 3-2-45 未來期望租賃房屋的建物格局-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	整戶住家	套房	雅房	其他
總計	81.1	13.7	3.1	2.1
臺北市	84.9	10.2	4.9	0.0
新北市	89.4	9.7	0.0	1.0
桃園市	84.1	12.5	0.0	3.4
臺中市	92.1	7.9	0.0	0.0
臺南市	46.2	28.7	0.0	25.1
高雄市	74.2	17.4	8.4	0.0

表 3-2-46 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	23.0	24.8	28.5	16.5	6.4	0.8	0.0
20 歲~未滿 30 歲	27.2	39.2	3.3	27.1	3.3	0.0	0.0
30 歲~未滿 40 歲	7.3	23.5	47.9	13.1	8.3	0.0	0.0
40 歲~未滿 50 歲	24.2	21.0	28.4	15.9	7.7	2.8	0.0
50 歲~未滿 65 歲	29.8	19.5	23.7	20.1	7.0	0.0	0.0
65 歲以上	24.9	44.4	22.8	7.9	0.0	0.0	0.0

表 3-2-47 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	23.0	24.8	28.5	16.5	6.4	0.8	0.0
男	21.1	20.2	32.4	19.0	7.4	0.0	0.0
女	24.4	28.2	25.6	14.7	5.7	1.4	0.0

表 3-2-48 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	23.0	24.8	28.5	16.5	6.4	0.8	0.0
小學及以下	15.0	26.5	35.1	17.0	6.4	0.0	0.0
國(初)中	21.6	20.9	22.4	24.8	7.6	2.7	0.0
高中/職(含五專前三年)	29.0	26.8	33.1	4.6	6.0	0.6	0.0
大學(專)	20.6	19.5	21.8	31.3	6.9	0.0	0.0
研究所及以上	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
未曾就學	0.0	41.2	58.8	0.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-49 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	23.0	24.8	28.5	16.5	6.4	0.8	0.0
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	1.9	35.9	43.1	19.1	0.0	0.0	0.0
商業	12.7	25.9	23.7	23.5	14.3	0.0	0.0
服務業	22.9	25.6	25.7	19.4	6.5	0.0	0.0
軍公教	0.0	40.2	25.8	0.0	34.0	0.0	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	21.9	22.8	25.0	13.0	10.2	6.9	0.0
未就業	32.5	22.9	26.0	13.2	5.5	0.0	0.0
其他	25.5	17.1	33.8	15.4	5.9	2.2	0.0
拒答	52.8	10.4	18.8	18.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-50 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	23.0	24.8	28.5	16.5	6.4	0.8	0.0
未婚	24.9	29.8	23.0	8.0	14.3	0.0	0.0
有配偶或同居	13.0	17.9	34.0	27.7	5.5	1.9	0.0
離婚或分居	23.5	29.7	29.6	10.7	5.8	0.7	0.0
喪偶	47.2	21.0	16.9	14.8	0.0	0.0	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	24.1	23.3	28.5	24.1	0.0	0.0	0.0

表 3-2-51 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	23.0	24.8	28.5	16.5	6.4	0.8	0.0
1 人	32.9	40.7	21.3	3.4	1.7	0.0	0.0
2 人	24.8	26.4	30.1	18.8	0.0	0.0	0.0
3 人	19.8	27.5	23.0	18.2	11.5	0.0	0.0
4 人	12.8	20.6	25.9	24.7	12.0	3.9	0.0
5 人及以上	14.1	10.6	44.6	20.2	10.5	0.0	0.0
拒答	51.8	15.4	20.4	8.1	0.0	4.4	0.0

表 3-2-52 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按目前居住成員分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	23.0	24.8	28.5	16.5	6.4	0.8	0.0
獨居	32.4	40.1	21.0	4.8	1.7	0.0	0.0
夫妻二人	13.1	17.3	22.5	34.0	13.2	0.0	0.0
與父母或子女同住	15.2	21.4	31.3	23.8	6.3	1.9	0.0
單親家庭	26.0	23.8	34.0	9.9	5.4	0.9	0.0
隔代家庭	0.0	10.0	10.9	0.0	79.1	0.0	0.0
三代同堂	13.0	13.5	24.7	32.4	16.4	0.0	0.0
兄弟姐妹	27.8	43.6	28.6	0.0	0.0	0.0	0.0
與朋友同住	48.9	30.1	21.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	45.1	5.0	24.4	25.5	0.0	0.0	0.0

表 3-2-53 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	23.0	24.8	28.5	16.5	6.4	0.8	0.0
未滿 1 萬元	36.0	18.4	27.4	8.7	9.5	0.0	0.0
1 萬元~未滿 2 萬元	30.1	32.2	23.2	12.6	1.0	0.8	0.0
2 萬元~未滿 3 萬元	15.6	33.0	29.0	18.7	3.7	0.0	0.0
3 萬元~未滿 4 萬元	0.0	4.1	56.4	19.5	13.7	6.4	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	0.0	16.8	8.5	61.6	13.1	0.0	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	46.0	26.3	16.3	11.5	0.0	0.0	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	0.0	31.6	35.7	0.0	32.7	0.0	0.0
拒答	19.8	7.4	43.3	9.5	20.0	0.0	0.0

表 3-2-54 未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	未滿 5,000 元	5,000 元 ~未滿 8,000 元	8,000 元 ~未滿 12,000 元	12,000 元~未滿 16,000 元	16,000 元~未滿 20,000 元	20,000 元~未滿 24,000 元	24,000 元以上
總計	23.0	24.8	28.5	16.5	6.4	0.8	0.0
臺北市	15.5	21.6	21.5	25.8	14.3	1.3	0.0
新北市	11.5	17.1	50.1	15.9	4.4	0.9	0.0
桃園市	25.8	36.0	30.2	8.0	0.0	0.0	0.0
臺中市	28.1	39.9	24.6	7.4	0.0	0.0	0.0
臺南市	27.3	53.8	18.9	0.0	0.0	0.0	0.0
高雄市	58.7	5.5	25.8	10.1	0.0	0.0	0.0

表 3-2-55 未來租賃房屋期望的面積範圍-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.6	22.5	29.5	39.8	7.1	0.5
20 歲~未滿 30 歲	0.0	28.6	35.1	35.2	1.1	0.0
30 歲~未滿 40 歲	0.0	8.9	43.0	39.9	8.2	0.0
40 歲~未滿 50 歲	0.0	16.1	30.6	46.2	5.8	1.3
50 歲~未滿 65 歲	1.8	29.0	20.1	39.0	10.1	0.0
65 歲以上	0.0	40.6	27.2	28.4	2.9	0.8

表 3-2-56 未來租賃房屋期望的面積範圍-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.6	22.5	29.5	39.8	7.1	0.5
男	1.4	19.6	27.2	39.3	11.6	0.9
女	0.0	24.6	31.2	40.2	3.8	0.2

表 3-2-57 未來租賃房屋期望的面積範圍-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.6	22.5	29.5	39.8	7.1	0.5
小學及以下	0.0	28.3	36.3	32.1	2.6	0.7
國(初)中	0.0	19.7	20.7	49.2	10.3	0.0
高中/職(含五專前三年)	1.6	14.2	29.6	45.0	9.3	0.3
大學(專)	0.0	35.9	26.9	33.0	3.0	1.1
研究所及以上	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0
未曾就學	0.0	0.0	77.6	0.0	22.4	0.0

表 3-2-58 未來租賃房屋期望的面積範圍-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.6	22.5	29.5	39.8	7.1	0.5
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	0.0	13.2	41.3	28.8	16.8	0.0
商業	0.0	22.3	54.4	23.3	0.0	0.0
服務業	0.0	27.0	27.1	41.5	4.4	0.0
軍公教	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	0.0	0.0	45.2	48.6	6.1	0.0
未就業	0.0	33.4	17.3	41.5	6.5	1.3
其他	6.2	8.4	25.5	50.3	9.6	0.0
拒答	0.0	0.0	0.0	64.2	17.9	17.9

表 3-2-59 未來租賃房屋期望的面積範圍-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.6	22.5	29.5	39.8	7.1	0.5
未婚	3.1	21.9	25.9	39.5	9.6	0.0
有配偶或同居	0.0	8.1	33.9	46.8	10.9	0.3
離婚或分居	0.0	32.9	30.6	31.9	3.8	0.8
喪偶	0.0	30.1	24.7	41.6	3.6	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	14.3	0.0	77.4	4.2	4.2

表 3-2-60 未來租賃房屋期望的面積範圍-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.6	22.5	29.5	39.8	7.1	0.5
1 人	0.0	60.5	19.1	20.4	0.0	0.0
2 人	0.0	39.8	25.0	30.4	4.4	0.4
3 人	2.7	5.2	45.2	42.2	4.6	0.0
4 人	0.0	5.8	27.7	61.7	4.7	0.0
5 人及以上	0.0	0.0	31.8	43.8	24.3	0.0
拒答	0.0	6.8	17.6	58.7	8.7	8.2

表 3-2-61 未來租賃房屋期望的面積範圍-按目前居住成員分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.6	22.5	29.5	39.8	7.1	0.5
獨居	0.0	59.4	18.8	20.0	1.8	0.0
夫妻二人	0.0	26.9	29.3	42.9	0.0	1.0
與父母或子女同住	0.0	0.0	44.3	38.6	17.1	0.0
單親家庭	0.0	19.7	30.3	44.8	4.1	1.0
隔代家庭	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0
三代同堂	0.0	0.0	4.8	93.6	1.6	0.0
兄弟姐妹	0.0	39.6	60.4	0.0	0.0	0.0
與朋友同住	17.3	61.0	0.0	10.8	10.8	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	15.8	0.0	75.0	4.6	4.6

表 3-2-62 未來租賃房屋期望的面積範圍-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.6	22.5	29.5	39.8	7.1	0.5
未滿 1 萬元	2.7	27.2	17.3	46.7	5.7	0.4
1 萬元~未滿 2 萬元	0.0	28.9	23.8	36.4	10.9	0.0
2 萬元~未滿 3 萬元	0.0	18.8	28.1	45.4	6.6	1.2
3 萬元~未滿 4 萬元	0.0	7.3	46.8	42.3	3.6	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	0.0	29.9	20.9	49.2	0.0	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	0.0	48.6	0.0	30.1	21.3	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	25.5	58.5	10.3	2.9	2.9

表 3-2-63 未來租賃房屋期望的面積範圍-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	未滿 5 坪	5 坪至未 滿 15 坪	15 坪至未 滿 25 坪	25 坪至未 滿 35 坪	35 坪至未 滿 45 坪	45 坪以上
總計	0.6	22.5	29.5	39.8	7.1	0.5
臺北市	0.0	24.2	33.5	40.2	2.1	0.0
新北市	0.0	8.1	27.7	45.8	17.1	1.3
桃園市	0.0	18.3	47.6	25.0	9.1	0.0
臺中市	0.0	6.7	16.3	43.4	27.2	6.4
臺南市	0.0	38.3	29.1	32.7	0.0	0.0
高雄市	5.4	24.4	16.6	44.2	9.4	0.0

表 3-2-64 目前是否正在接受租金補貼-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	是	否
總計	55.3	44.7
20 歲~未滿 30 歲	0.9	99.1
30 歲~未滿 40 歲	71.2	28.8
40 歲~未滿 50 歲	50.0	50.0
50 歲~未滿 65 歲	54.2	45.8
65 歲以上	73.3	26.7

表 3-2-65 目前是否正在接受租金補貼-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	是	否
總計	55.3	44.7
男	63.1	36.9
女	49.6	50.4

表 3-2-66 目前是否正在接受租金補貼-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	是	否
總計	55.3	44.7
小學及以下	51.9	48.1
國(初)中	61.1	38.9
高中/職(含五專前三年)	50.4	49.6
大學(專)	57.2	42.8
研究所及以上	23.8	76.2
未曾就學	100.0	0.0

表 3-2-67 目前是否正在接受租金補貼-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	是	否
總計	55.3	44.7
農林漁牧	0.0	0.0
工業	68.5	31.5
商業	44.5	55.5
服務業	52.8	47.2
軍公教	0.0	100.0
學生	0.0	0.0
家庭管理	66.3	33.7
未就業	53.5	46.5
其他	58.5	41.5
拒答	47.2	52.8

表 3-2-68 目前是否正在接受租金補貼-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	是	否
總計	55.3	44.7
未婚	30.1	69.9
有配偶或同居	66.9	33.1
離婚或分居	55.7	44.3
喪偶	57.4	42.6
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0
其他	0.0	0.0
拒答	65.8	34.2

表 3-2-69 目前是否正在接受租金補貼-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	是	否
總計	55.3	44.7
1 人	44.9	55.1
2 人	38.6	61.4
3 人	75.1	24.9
4 人	71.8	28.2
5 人及以上	59.6	40.4
拒答	25.1	74.9

表 3-2-70 目前是否正在接受租金補貼-按目前居住成員分

單位：百分比

	是	否
總計	55.3	44.7
獨居	45.6	54.4
夫妻二人	62.5	37.5
與父母或子女同住	60.2	39.8
單親家庭	55.2	44.8
隔代家庭	100.0	0.0
三代同堂	71.3	28.7
兄弟姐妹	41.9	58.1
與朋友同住	24.1	75.9
其他	0.0	0.0
拒答	39.2	60.8

表 3-2-71 目前是否正在接受租金補貼-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	是	否
總計	55.3	44.7
未滿 1 萬元	40.5	59.5
1 萬元~未滿 2 萬元	59.6	40.4
2 萬元~未滿 3 萬元	71.6	28.4
3 萬元~未滿 4 萬元	61.1	38.9
4 萬元~未滿 5 萬元	32.4	67.6
5 萬元~未滿 6 萬元	37.8	62.2
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	100.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	100.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	100.0
10 萬元以上	32.7	67.3
拒答	26.5	73.5

表 3-2-72 目前是否正在接受租金補貼-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	是	否
總計	55.3	44.7
臺北市	54.3	45.7
新北市	66.1	33.9
桃園市	67.6	32.4
臺中市	78.2	21.8
臺南市	58.7	41.3
高雄市	43.9	56.1

表 3-2-73 租金補貼對您生活最主要幫助-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	82.3	9.3	3.1	5.3
20 歲~未滿 30 歲	88.9	11.1	0.0	0.0
30 歲~未滿 40 歲	71.8	11.9	1.3	15.0
40 歲~未滿 50 歲	72.9	16.7	5.0	5.4
50 歲~未滿 65 歲	92.1	3.2	4.2	0.5
65 歲以上	92.5	2.3	0.0	5.1

表 3-2-74 租金補貼對您生活最主要幫助-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	82.3	9.3	3.1	5.3
男	78.4	11.4	3.2	6.9
女	85.1	7.7	3.1	4.1

表 3-2-75 租金補貼對您生活最主要幫助-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	82.3	9.3	3.1	5.3
小學及以下	91.9	2.4	5.6	0.0
國(初)中	80.4	8.0	0.0	11.6
高中/職(含五專前三年)	81.4	7.5	6.3	4.8
大學(專)	78.8	17.9	0.0	3.3
研究所及以上	100.0	0.0	0.0	0.0
未曾就學	100.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-76 租金補貼對您生活最主要幫助-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	82.3	9.3	3.1	5.3
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	67.9	23.2	0.0	9.0
商業	70.5	16.8	12.7	0.0
服務業	81.4	7.5	2.7	8.4
軍公教	100.0	0.0	0.0	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	77.1	16.8	4.0	2.1
未就業	88.6	5.5	3.8	2.2
其他	89.4	4.2	0.0	6.4
拒答	81.2	0.0	18.8	0.0

表 3-2-77 租金補貼對您生活最主要幫助-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	82.3	9.3	3.1	5.3
未婚	75.3	16.9	7.9	0.0
有配偶或同居	80.4	8.5	1.7	9.3
離婚或分居	86.3	8.0	3.2	2.6
喪偶	83.5	2.6	0.0	13.9
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	89.9	10.1	0.0	0.0

表 3-2-78 租金補貼對您生活最主要幫助-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	82.3	9.3	3.1	5.3
1 人	90.0	6.7	0.0	3.3
2 人	78.1	10.9	7.5	3.5
3 人	76.9	8.3	5.3	9.4
4 人	82.7	9.7	1.9	5.7
5 人及以上	81.2	13.0	0.0	5.8
拒答	100.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-79 租金補貼對您生活最主要幫助-按目前居住成員分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	82.3	9.3	3.1	5.3
獨居	88.6	8.1	0.0	3.3
夫妻二人	81.8	2.8	0.0	15.4
與父母或子女同住	73.8	13.6	7.9	4.7
單親家庭	84.5	8.7	0.0	6.8
隔代家庭	100.0	0.0	0.0	0.0
三代同堂	90.2	9.8	0.0	0.0
兄弟姐妹	72.2	0.0	27.8	0.0
與朋友同住	89.5	10.5	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	100.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-80 租金補貼對您生活最主要幫助-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	82.3	9.3	3.1	5.3
未滿 1 萬元	85.1	3.7	4.8	6.4
1 萬元~未滿 2 萬元	80.9	10.1	4.9	4.1
2 萬元~未滿 3 萬元	80.6	14.6	0.0	4.9
3 萬元~未滿 4 萬元	87.0	11.3	0.0	1.7
4 萬元~未滿 5 萬元	86.9	0.0	0.0	13.1
5 萬元~未滿 6 萬元	31.2	16.3	26.3	26.3
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	100.0	0.0	0.0	0.0
拒答	87.9	9.5	0.0	2.6

表 3-2-81 租金補貼對您生活最主要幫助-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	可維持基本生活 支出	增加子女、父母教 (安)養經費	可改善住宅品質 或居住環境	其他
總計	82.3	9.3	3.1	5.3
臺北市	84.3	8.5	1.3	6.0
新北市	70.7	22.5	5.1	1.8
桃園市	78.2	7.1	7.6	7.1
臺中市	75.9	9.1	0.0	15.0
臺南市	74.3	0.0	5.3	20.3
高雄市	95.0	5.0	0.0	0.0

表 3-2-82 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸 款利息補貼	出售平價住 宅	出租住宅	其他
總計	72.9	2.0	10.6	14.5	0.0
20 歲~未滿 30 歲	72.9	7.8	0.0	19.3	0.0
30 歲~未滿 40 歲	73.7	2.9	17.3	6.1	0.0
40 歲~未滿 50 歲	74.0	3.1	10.6	12.3	0.0
50 歲~未滿 65 歲	71.7	0.0	9.8	18.5	0.0
65 歲以上	72.1	0.0	7.5	20.4	0.0

表 3-2-83 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	72.9	2.0	10.6	14.5	0.0
男	80.5	0.0	11.4	8.1	0.0
女	67.4	3.4	10.0	19.2	0.0

表 3-2-84 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	72.9	2.0	10.6	14.5	0.0
小學及以下	62.3	0.0	7.6	30.1	0.0
國(初)中	73.6	0.3	6.1	20.0	0.0
高中/職(含五專前三年)	76.5	2.8	15.1	5.6	0.0
大學(專)	71.0	3.1	8.8	17.2	0.0
研究所及以上	40.8	0.0	0.0	59.2	0.0
未曾就學	88.1	0.0	11.9	0.0	0.0

表 3-2-85 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	72.9	2.0	10.6	14.5	0.0
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	92.1	2.4	4.7	0.8	0.0
商業	48.9	10.3	28.2	12.7	0.0
服務業	71.6	1.9	8.4	18.1	0.0
軍公教	59.8	0.0	0.0	40.2	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	65.3	0.0	20.8	13.9	0.0
未就業	77.7	0.0	5.3	16.9	0.0
其他	61.6	5.2	21.7	11.5	0.0
拒答	81.2	0.0	18.8	0.0	0.0

表 3-2-86 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	72.9	2.0	10.6	14.5	0.0
未婚	67.2	4.2	14.9	13.7	0.0
有配偶或同居	78.4	0.0	12.3	9.3	0.0
離婚或分居	76.2	3.3	3.3	17.3	0.0
喪偶	56.8	0.0	24.3	18.9	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	65.8	0.0	10.1	24.1	0.0

表 3-2-87 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	72.9	2.0	10.6	14.5	0.0
1 人	65.6	0.0	12.5	21.9	0.0
2 人	75.0	1.2	4.7	19.1	0.0
3 人	74.4	2.9	12.1	10.6	0.0
4 人	69.1	3.9	9.8	17.1	0.0
5 人及以上	78.2	2.7	14.3	4.8	0.0
拒答	74.9	0.0	13.6	11.6	0.0

表 3-2-88 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按目前居住成員分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	72.9	2.0	10.6	14.5	0.0
獨居	66.1	0.0	12.3	21.6	0.0
夫妻二人	67.8	0.0	24.0	8.1	0.0
與父母或子女同住	74.1	3.4	12.0	10.5	0.0
單親家庭	80.6	3.1	8.3	8.0	0.0
隔代家庭	89.1	0.0	0.0	10.9	0.0
三代同堂	77.3	0.0	5.3	17.5	0.0
兄弟姐妹	13.3	0.0	0.0	86.7	0.0
與朋友同住	69.9	0.0	0.0	30.1	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	74.5	0.0	0.0	25.5	0.0

表 3-2-89 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按和同住家人最近一年平均每月收入分
單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	72.9	2.0	10.6	14.5	0.0
未滿 1 萬元	82.0	0.0	5.4	12.6	0.0
1 萬元~未滿 2 萬元	72.8	1.8	16.7	8.7	0.0
2 萬元~未滿 3 萬元	68.4	1.4	10.3	20.0	0.0
3 萬元~未滿 4 萬元	73.2	11.6	0.0	15.2	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	85.8	0.0	0.0	14.2	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	47.5	0.0	0.0	52.5	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	0.0	0.0	68.4	31.6	0.0
拒答	85.7	0.0	12.1	2.1	0.0

表 3-2-90 希望政府「第一優先」提供的住宅居住服務措施-按目前住房所在縣市分
單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	72.9	2.0	10.6	14.5	0.0
臺北市	62.9	2.4	8.6	26.0	0.0
新北市	82.6	2.7	7.9	6.7	0.0
桃園市	80.9	0.0	17.4	1.6	0.0
臺中市	64.9	1.2	10.7	23.1	0.0
臺南市	81.1	0.0	5.3	13.6	0.0
高雄市	81.6	0.0	14.7	3.7	0.0

表 3-2-91 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者年齡分
單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	20.1	20.6	17.7	41.4	0.2
20 歲~未滿 30 歲	11.5	23.5	0.0	61.7	3.3
30 歲~未滿 40 歲	18.4	19.2	18.6	43.8	0.0
40 歲~未滿 50 歲	13.7	19.0	23.3	44.0	0.0
50 歲~未滿 65 歲	29.7	16.6	20.5	33.1	0.0
65 歲以上	20.6	34.2	5.6	39.5	0.0

表 3-2-92 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	20.1	20.6	17.7	41.4	0.2
男	16.5	26.7	9.3	47.6	0.0
女	22.5	16.5	23.3	37.2	0.4

表 3-2-93 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	20.1	20.6	17.7	41.4	0.2
小學及以下	41.2	24.9	14.4	19.5	0.0
國(初)中	20.9	17.7	29.3	32.1	0.0
高中/職(含五專前三年)	12.9	22.3	13.8	50.4	0.5
大學(專)	23.4	21.5	12.8	42.2	0.0
研究所及以上	59.2	0.0	23.8	17.1	0.0
未曾就學	0.0	0.0	41.2	58.8	0.0

表 3-2-94 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	20.1	20.6	17.7	41.4	0.2
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	3.6	44.5	24.5	27.4	0.0
商業	22.1	5.8	0.0	72.1	0.0
服務業	20.9	14.9	22.8	41.4	0.0
軍公教	40.2	25.8	0.0	34.0	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	14.7	13.1	21.0	48.7	2.4
未就業	21.0	21.0	12.9	45.1	0.0
其他	35.6	22.1	13.2	29.1	0.0
拒答	0.0	50.8	38.1	11.1	0.0

表 3-2-95 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	20.1	20.6	17.7	41.4	0.2
未婚	16.8	11.0	5.2	67.0	0.0
有配偶或同居	17.9	23.8	17.9	40.4	0.0
離婚或分居	21.7	12.8	29.1	35.8	0.6
喪偶	20.0	55.3	0.0	24.7	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	45.1	3.1	10.8	40.9	0.0

表 3-2-96 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	20.1	20.6	17.7	41.4	0.2
1 人	27.0	11.8	3.9	57.3	0.0
2 人	25.8	14.4	20.8	39.1	0.0
3 人	21.9	27.9	27.3	22.9	0.0
4 人	13.2	19.6	19.5	47.7	0.0
5 人及以上	12.1	28.8	13.9	43.9	1.2
拒答	14.5	25.3	23.3	36.9	0.0

表 3-2-97 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按目前居住成員分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	20.1	20.6	17.7	41.4	0.2
獨居	26.6	13.2	3.9	56.3	0.0
夫妻二人	37.3	1.0	15.3	46.4	0.0
與父母或子女同住	15.0	23.2	17.8	43.9	0.0
單親家庭	11.3	28.0	24.8	35.9	0.0
隔代家庭	10.9	0.0	79.1	10.0	0.0
三代同堂	8.8	33.3	25.6	28.2	4.0
兄弟姐妹	86.7	13.3	0.0	0.0	0.0
與朋友同住	33.8	0.0	0.0	66.2	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	34.2	24.5	37.9	3.4	0.0

表 3-2-98 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按和同住家人最近一年平均每月收入分
單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	20.1	20.6	17.7	41.4	0.2
未滿 1 萬元	19.4	10.4	18.1	52.1	0.0
1 萬元~未滿 2 萬元	15.9	29.1	18.2	36.1	0.7
2 萬元~未滿 3 萬元	23.3	23.8	16.8	36.2	0.0
3 萬元~未滿 4 萬元	15.2	25.9	16.9	41.9	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	14.2	0.0	37.4	48.5	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	52.5	0.0	11.5	36.0	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	67.3	0.0	0.0	32.7	0.0
拒答	2.5	17.3	10.6	69.5	0.0

表 3-2-99 希望政府「第二優先」提供的住宅居住服務措施-按目前住房所在縣市分
單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	20.1	20.6	17.7	41.4	0.2
臺北市	31.1	10.0	10.8	48.1	0.0
新北市	7.2	21.5	20.8	48.6	1.9
桃園市	9.2	37.5	29.9	23.4	0.0
臺中市	23.3	17.8	19.5	39.4	0.0
臺南市	25.5	0.0	18.3	56.2	0.0
高雄市	9.0	47.8	19.4	23.7	0.0

表 3-2-100 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者年齡分
單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	6.8	30.5	41.2	21.2	0.4
20 歲~未滿 30 歲	8.4	40.3	46.9	4.5	0.0
30 歲~未滿 40 歲	10.4	32.3	29.0	26.3	1.9
40 歲~未滿 50 歲	3.1	34.6	42.1	20.2	0.0
50 歲~未滿 65 歲	7.0	23.0	44.2	25.8	0.0
65 歲以上	10.7	24.5	47.3	17.5	0.0

表 3-2-101 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	6.8	30.5	41.2	21.2	0.4
男	6.5	29.3	41.1	22.1	0.9
女	7.0	31.2	41.2	20.6	0.0

表 3-2-102 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	6.8	30.5	41.2	21.2	0.4
小學及以下	3.7	38.4	50.7	7.3	0.0
國(初)中	7.0	29.8	40.8	22.4	0.0
高中/職(含五專前三年)	10.7	27.3	37.9	23.1	1.0
大學(專)	2.8	24.9	46.8	25.5	0.0
研究所及以上	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0
未曾就學	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-103 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	6.8	30.5	41.2	21.2	0.4
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	0.0	28.0	48.3	23.7	0.0
商業	8.8	7.8	70.1	13.2	0.0
服務業	6.5	38.4	33.4	20.6	1.1
軍公教	0.0	74.2	25.8	0.0	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	23.9	18.4	43.8	13.8	0.0
未就業	3.4	31.2	44.1	21.3	0.0
其他	6.2	21.1	40.6	32.1	0.0
拒答	39.8	0.0	22.1	38.1	0.0

表 3-2-104 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	6.8	30.5	41.2	21.2	0.4
未婚	10.7	30.4	45.0	13.9	0.0
有配偶或同居	8.0	24.1	46.9	19.9	1.1
離婚或分居	3.3	39.4	33.5	23.8	0.0
喪偶	10.8	24.3	38.1	26.8	0.0
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	14.3	68.0	17.7	0.0

表 3-2-105 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	6.8	30.5	41.2	21.2	0.4
1 人	12.1	20.8	47.6	19.5	0.0
2 人	0.0	23.8	46.0	30.2	0.0
3 人	6.7	31.0	32.9	27.4	2.0
4 人	6.0	29.6	40.2	24.2	0.0
5 人及以上	10.6	32.8	47.0	9.6	0.0
拒答	11.4	71.5	17.1	0.0	0.0

表 3-2-106 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按目前居住成員分

單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	6.8	30.5	41.2	21.2	0.4
獨居	11.8	20.2	46.4	21.5	0.0
夫妻二人	0.0	26.5	34.3	39.2	0.0
與父母或子女同住	9.2	31.6	46.3	11.7	1.1
單親家庭	3.6	34.4	35.2	26.7	0.0
隔代家庭	0.0	11.2	0.0	88.8	0.0
三代同堂	20.1	44.1	11.2	24.6	0.0
兄弟姐妹	0.0	30.3	56.4	13.3	0.0
與朋友同住	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	37.9	62.1	0.0	0.0

表 3-2-107 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按和同住家人最近一年平均每月收入分
單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	6.8	30.5	41.2	21.2	0.4
未滿 1 萬元	1.9	36.4	51.9	9.8	0.0
1 萬元~未滿 2 萬元	12.6	21.3	38.2	26.7	1.2
2 萬元~未滿 3 萬元	8.4	35.3	31.8	24.5	0.0
3 萬元~未滿 4 萬元	0.0	27.4	54.7	18.0	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	0.0	20.9	48.5	30.6	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	0.0	47.5	52.5	0.0	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	0.0	46.9	0.0	53.1	0.0
拒答	18.5	56.7	19.6	5.2	0.0

表 3-2-108 希望政府「第三優先」提供的住宅居住服務措施-按目前住房所在縣市分
單位：百分比

	租金補貼	購置住宅貸款利息補貼	出售平價住宅	出租住宅	其他
總計	6.8	30.5	41.2	21.2	0.4
臺北市	4.3	35.2	47.0	13.4	0.0
新北市	13.5	24.9	35.0	25.1	1.4
桃園市	4.0	22.3	27.1	46.7	0.0
臺中市	15.1	25.3	43.8	15.7	0.0
臺南市	0.0	42.4	57.6	0.0	0.0
高雄市	4.1	30.5	31.1	34.3	0.0

表 3-2-109 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按租金補貼申請者年齡分
單位：百分比

	無法支付租金	未滿 5 千元	5 千元~未滿 8 千元	8 千元~未滿 1 萬 2 千元	1 萬 2 千元~未滿 1 萬 6 千元	1 萬 6 千元~未滿 2 萬元	2 萬元以上
總計	5.8	23.3	32.2	24.6	9.3	2.7	2.2
20 歲~未滿 30 歲	0.0	53.3	15.5	23.4	7.8	0.0	0.0
30 歲~未滿 40 歲	5.0	10.0	47.0	25.6	7.7	3.4	1.3
40 歲~未滿 50 歲	3.5	23.3	37.1	21.7	9.6	4.6	0.2
50 歲~未滿 65 歲	9.5	23.4	19.6	31.8	8.1	2.0	5.5
65 歲以上	5.4	29.3	39.4	10.7	15.3	0.0	0.0

表 3-2-110 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	5.8	23.3	32.2	24.6	9.3	2.7	2.2
男	6.7	24.2	35.3	22.5	6.6	3.4	1.3
女	5.1	22.6	30.0	26.1	11.3	2.2	2.8

表 3-2-111 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	5.8	23.3	32.2	24.6	9.3	2.7	2.2
小學及以下	18.5	10.5	36.8	22.8	11.4	0.0	0.0
國(初)中	9.0	23.6	29.2	26.0	10.9	1.0	0.3
高中/職(含五專前三年)	3.0	30.0	31.9	21.4	4.8	4.4	4.4
大學(專)	2.7	17.4	31.2	28.8	15.9	2.8	1.2
研究所及以上	0.0	59.2	40.8	0.0	0.0	0.0	0.0
未曾就學	0.0	0.0	53.1	46.9	0.0	0.0	0.0

表 3-2-112 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	5.8	23.3	32.2	24.6	9.3	2.7	2.2
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	0.0	35.8	39.1	14.8	10.3	0.0	0.0
商業	0.0	12.6	45.3	10.3	4.9	26.9	0.0
服務業	1.6	19.4	28.2	35.6	11.4	3.8	0.0
軍公教	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	0.0	8.1	40.7	22.6	28.7	0.0	0.0
未就業	13.5	28.9	27.5	22.7	6.2	0.0	1.2
其他	12.1	15.0	44.0	13.3	0.0	2.0	13.7
拒答	0.0	0.0	10.4	70.8	0.0	0.0	18.8

內 政 部 營 建 署
財團法人國土規劃及不動產資訊中心

表 3-2-113 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿 5 千元	5 千元~ 未滿 8 千元	8 千元~ 未滿 1 萬 2 千元	1 萬 2 千元~未滿 1 萬 6 千元	1 萬 6 千元~未滿 2 萬元	2 萬元以上
總計	5.8	23.3	32.2	24.6	9.3	2.7	2.2
未婚	15.9	21.1	27.3	22.9	1.7	11.0	0.0
有配偶或同居	1.2	20.2	32.2	26.6	17.2	1.7	0.8
離婚或分居	5.3	24.7	39.2	21.3	7.9	0.6	1.0
喪偶	5.9	29.4	21.5	23.1	5.7	0.0	14.4
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	28.7	13.0	58.3	0.0	0.0	0.0

表 3-2-114 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿 5 千元	5 千元~ 未滿 8 千元	8 千元~ 未滿 1 萬 2 千元	1 萬 2 千元~未滿 1 萬 6 千元	1 萬 6 千元~未滿 2 萬元	2 萬元以上
總計	5.8	23.3	32.2	24.6	9.3	2.7	2.2
1 人	10.3	42.5	24.0	12.6	10.6	0.0	0.0
2 人	9.6	27.6	33.6	26.5	0.0	2.6	0.0
3 人	0.0	10.6	32.6	29.2	13.3	4.3	10.0
4 人	1.7	15.6	27.3	30.8	21.0	3.6	0.0
5 人及以上	6.2	17.9	41.6	22.4	8.2	3.7	0.0
拒答	7.0	29.4	34.3	28.0	0.0	0.0	1.3

表 3-2-115 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按目前居住成員分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	5.8	23.3	32.2	24.6	9.3	2.7	2.2
獨居	10.1	41.9	23.6	13.8	10.5	0.0	0.0
夫妻二人	0.0	39.8	37.2	8.3	8.1	6.6	0.0
與父母或子女同住	5.4	18.0	34.4	25.7	10.5	4.2	1.7
單親家庭	4.8	20.5	33.4	30.0	4.8	0.8	5.7
隔代家庭	0.0	0.0	10.0	10.9	79.1	0.0	0.0
三代同堂	0.0	5.0	37.0	30.0	27.9	0.0	0.0
兄弟姐妹	0.0	30.3	0.0	41.9	0.0	27.8	0.0
與朋友同住	32.1	0.0	57.4	10.5	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	0.0	33.3	66.7	0.0	0.0	0.0

表 3-2-116 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	5.8	23.3	32.2	24.6	9.3	2.7	2.2
未滿1萬元	18.5	30.4	32.8	7.5	10.7	0.0	0.0
1萬元~未滿2萬元	3.3	33.3	27.6	24.1	3.9	0.8	7.0
2萬元~未滿3萬元	1.0	16.8	45.2	26.4	8.1	2.6	0.0
3萬元~未滿4萬元	0.0	2.5	24.5	51.1	22.0	0.0	0.0
4萬元~未滿5萬元	0.0	16.8	19.8	32.8	17.5	13.1	0.0
5萬元~未滿6萬元	0.0	0.0	19.7	27.8	26.3	26.3	0.0
6萬元~未滿7萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7萬元~未滿8萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0
8萬元~未滿9萬元	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
9萬元~未滿10萬元	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0
10萬元以上	0.0	31.6	0.0	35.7	0.0	32.7	0.0
拒答	14.5	20.0	38.2	24.7	0.0	0.0	2.6

內 政 部 營 建 署
財團法人國土規劃及不動產資訊中心

表 3-2-117 若欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付「最高」租金-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	無法支付租金	未滿5千元	5千元~未滿8千元	8千元~未滿1萬2千元	1萬2千元~未滿1萬6千元	1萬6千元~未滿2萬元	2萬元以上
總計	5.8	23.3	32.2	24.6	9.3	2.7	2.2
臺北市	3.0	12.1	28.0	35.5	15.1	6.3	0.0
新北市	0.9	12.6	39.3	34.3	8.4	1.1	3.3
桃園市	0.0	37.1	38.5	14.9	3.2	0.0	6.3
臺中市	4.3	15.8	41.1	37.5	0.0	0.0	1.2
臺南市	28.6	41.3	30.1	0.0	0.0	0.0	0.0
高雄市	13.6	44.3	23.9	11.5	3.7	0.0	2.9

表 3-2-118 未來承租社會住宅希望租年數-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7~12年	13~50年	無期限	視承租人的狀況而定	其他
總計	3.4	8.1	12.7	1.7	17.7	6.0	37.0	0.0	8.7	2.9	1.9
20歲~未滿30歲	14.7	10.5	26.3	0.0	5.1	3.6	17.3	0.0	13.7	8.7	0.0
30歲~未滿40歲	7.4	13.1	17.6	1.4	20.1	1.4	14.7	0.0	15.2	0.0	9.0
40歲~未滿50歲	0.3	8.5	19.1	2.0	12.7	5.9	41.3	0.0	5.6	4.6	0.0
50歲~未滿65歲	3.0	7.2	4.8	0.0	29.0	10.7	36.3	0.0	7.5	1.4	0.0
65歲以上	0.0	0.0	5.2	7.0	0.0	2.2	74.1	0.0	6.1	4.8	0.6

表 3-2-119 未來承租社會住宅希望租用年數-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~12 年	13~50 年	無期限	視承租人的狀況而定	其他
總計	3.4	8.1	12.7	1.7	17.7	6.0	37.0	0.0	8.7	2.9	1.9
男	4.2	7.7	9.9	2.6	21.6	9.0	30.7	0.0	6.6	4.6	3.1
女	2.7	8.4	14.9	1.0	14.7	3.8	41.8	0.0	10.2	1.5	1.0

表 3-2-120 未來承租社會住宅希望租用年數-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~12 年	13~50 年	無期限	視承租人的狀況而定	其他
總計	3.4	8.1	12.7	1.7	17.7	6.0	37.0	0.0	8.7	2.9	1.9
小學及以下	6.5	7.0	10.8	2.5	15.3	7.7	41.7	0.0	8.6	0.0	0.0
國(初)中	4.8	14.8	17.0	0.0	8.6	10.8	33.4	0.0	5.6	4.6	0.3
高中/職(含五專前三年)	3.2	6.1	9.8	2.2	19.3	3.2	43.9	0.0	4.9	4.0	3.4
大學(專)	1.2	2.7	13.5	2.4	27.3	5.6	29.5	0.0	14.9	1.0	2.0
研究所及以上	0.0	0.0	59.2	0.0	0.0	17.1	23.8	0.0	0.0	0.0	0.0
未曾就學	0.0	41.2	0.0	0.0	0.0	0.0	11.9	0.0	46.9	0.0	0.0

表 3-2-121 未來承租社會住宅希望租用年數-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~12 年	13~50 年	無期限	視承租人的狀況而定	其他
總計	3.4	8.1	12.7	1.7	17.7	6.0	37.0	0.0	8.7	2.9	1.9
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	6.8	21.2	8.4	2.4	14.7	18.5	20.7	0.0	5.5	2.0	0.0
商業	6.0	4.9	0.0	0.0	20.5	14.6	34.8	0.0	19.2	0.0	0.0
服務業	1.6	9.1	20.8	1.8	21.0	1.7	30.7	0.0	9.8	2.2	1.4
軍公教	0.0	0.0	66.0	0.0	34.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	0.0	8.6	0.0	0.0	17.1	8.2	43.2	0.0	16.0	6.9	0.0
未就業	1.0	5.7	7.8	3.0	20.6	4.1	44.8	0.0	8.9	3.7	0.3
其他	12.4	0.0	12.4	0.0	2.7	5.9	52.9	0.0	0.0	2.2	11.5
拒答	0.0	0.0	51.1	0.0	0.0	0.0	48.9	0.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-122 未來承租社會住宅希望租用年數-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~12 年	13~50 年	無期限	視承租人的狀況而定	其他
總計	3.4	8.1	12.7	1.7	17.7	6.0	37.0	0.0	8.7	2.9	1.9
未婚	4.1	5.0	22.6	0.0	25.4	5.0	28.0	0.0	7.3	2.7	0.0
有配偶或同居	6.7	9.4	11.0	1.7	12.5	13.9	27.3	0.0	10.8	2.6	4.1
離婚或分居	1.3	11.3	9.6	2.4	22.2	1.4	39.6	0.0	8.3	2.6	1.3
喪偶	0.0	0.0	15.2	2.4	7.6	0.7	60.9	0.0	7.4	5.3	0.7
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	0.0	0.0	0.0	11.5	0.0	88.5	0.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-123 未來承租社會住宅希望租用年數-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~ 12 年	13~ 50 年	無 期 限	視 承 租 人 的 狀 況 而 定	其 他
總計	3.4	8.1	12.7	1.7	17.7	6.0	37.0	0.0	8.7	2.9	1.9
1 人	0.5	3.8	3.4	3.2	34.0	5.3	41.1	0.0	5.3	3.2	0.4
2 人	3.3	8.3	18.1	1.3	20.3	5.6	29.8	0.0	11.2	0.0	2.1
3 人	4.9	12.2	10.2	1.2	9.1	3.8	41.9	0.0	8.1	2.3	6.3
4 人	2.7	12.4	17.7	0.0	10.5	1.7	39.0	0.0	7.5	8.5	0.0
5 人及以上	5.8	5.0	11.3	0.0	12.9	14.7	35.5	0.0	12.5	2.5	0.0
拒答	0.0	2.2	27.7	14.5	25.7	0.0	30.0	0.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-124 未來承租社會住宅希望租用年數-按目前居住成員分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~ 12 年	13~ 50 年	無 期 限	視 承 租 人 的 狀 況 而 定	其 他
總計	3.4	8.1	12.7	1.7	17.7	6.0	37.0	0.0	8.7	2.9	1.9
獨居	0.5	3.7	3.4	4.5	33.5	5.2	40.5	0.0	5.2	3.1	0.4
夫妻二人	17.3	7.5	13.2	0.0	6.6	8.1	20.5	0.0	8.1	2.8	15.9
與父母或子女同住	2.3	4.7	14.1	0.0	15.5	11.8	39.8	0.0	8.3	3.4	0.0
單親家庭	3.8	13.2	18.7	3.1	13.9	0.0	33.9	0.0	10.0	1.8	1.7
隔代家庭	0.0	0.0	79.1	0.0	0.0	0.0	20.9	0.0	0.0	0.0	0.0
三代同堂	0.0	14.3	0.0	0.0	17.5	6.9	25.9	0.0	27.0	8.5	0.0
兄弟姐妹	0.0	13.3	30.3	0.0	0.0	0.0	56.4	0.0	0.0	0.0	0.0
與朋友同住	0.0	0.0	0.0	0.0	32.1	10.5	54.3	0.0	3.1	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	22.7	0.0	0.0	12.5	0.0	64.8	0.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-125 未來承租社會住宅希望租用年數-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~ 12 年	13~ 50 年	無 期 限	視 承 租 人 的 狀 況 而 定	其 他
總計	3.4	8.1	12.7	1.7	17.7	6.0	37.0	0.0	8.7	2.9	1.9
未滿 1 萬元	7.0	1.9	7.7	2.8	29.0	6.2	31.9	0.0	4.6	6.2	2.6
1 萬元~未滿 2 萬元	1.8	5.2	13.7	0.0	8.4	7.3	47.0	0.0	9.3	2.8	4.5
2 萬元~未滿 3 萬元	1.1	11.8	8.5	4.2	17.0	8.1	34.2	0.0	14.1	1.0	0.0
3 萬元~未滿 4 萬元	0.6	22.8	22.5	0.0	12.8	3.8	37.5	0.0	0.0	0.0	0.0
4 萬元~未滿 5 萬元	16.8	0.0	29.9	0.0	17.5	0.0	35.8	0.0	0.0	0.0	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	0.0	0.0	26.3	0.0	0.0	0.0	54.0	0.0	0.0	19.7	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	0.0	0.0	31.6	0.0	35.7	0.0	0.0	0.0	32.7	0.0	0.0
拒答	0.0	0.0	0.0	0.0	71.0	0.0	13.2	0.0	15.8	0.0	0.0

表 3-2-126 未來承租社會住宅希望租用年數-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	7~ 12 年	13~ 50 年	無 期 限	視 承 租 人 的 狀 況 而 定	其 他
總計	3.4	8.1	12.7	1.7	17.7	6.0	37.0	0.0	8.7	2.9	1.9
臺北市	1.7	9.3	18.5	2.5	18.8	3.0	35.2	0.0	7.4	3.7	0.0
新北市	4.1	6.4	3.4	6.5	19.3	12.0	38.9	0.0	6.0	3.3	0.0
桃園市	1.8	15.6	11.2	0.0	14.5	7.0	33.6	0.0	8.8	0.0	7.6
臺中市	11.5	16.2	5.8	0.0	17.7	9.4	26.5	0.0	11.3	0.0	1.6
臺南市	20.3	0.0	0.0	0.0	32.6	18.9	16.9	0.0	11.2	0.0	0.0
高雄市	0.0	4.0	17.0	0.0	3.3	4.0	50.1	0.0	10.9	4.0	6.8

表 3-2-127 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.0	6.8	21.0	17.9	13.2	20.2	20.0
20 歲~未滿 30 歲	0.0	0.0	35.7	1.1	26.3	13.3	23.6
30 歲~未滿 40 歲	0.0	13.2	22.6	19.9	7.3	19.0	18.0
40 歲~未滿 50 歲	0.9	6.8	10.8	14.3	18.3	26.0	22.9
50 歲~未滿 65 歲	2.2	2.8	27.4	16.7	12.5	17.9	20.4
65 歲以上	0.0	9.5	19.6	35.9	5.6	17.0	12.4

表 3-2-128 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.0	6.8	21.0	17.9	13.2	20.2	20.0
男	2.0	8.6	22.9	16.5	10.7	21.5	17.9
女	0.2	5.3	19.5	19.1	15.1	19.2	21.5

表 3-2-129 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.0	6.8	21.0	17.9	13.2	20.2	20.0
小學及以下	0.0	0.8	39.9	15.0	3.2	16.2	24.9
國(初)中	0.0	8.5	19.5	11.1	7.4	30.0	23.4
高中/職(含五專前三年)	2.4	6.8	16.8	21.6	16.1	20.2	16.0
大學(專)	0.0	8.7	21.4	22.1	15.9	13.4	18.5
研究所及以上	0.0	0.0	59.2	0.0	0.0	23.8	17.1
未曾就學	0.0	0.0	0.0	0.0	41.2	11.9	46.9

表 3-2-130 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.0	6.8	21.0	17.9	13.2	20.2	20.0
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	0.0	7.8	10.7	13.3	7.5	38.3	22.4
商業	0.0	13.4	0.0	20.9	28.5	23.2	14.1
服務業	0.0	2.6	19.0	19.9	18.7	19.8	20.0
軍公教	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	1.1	14.1	15.5	8.6	24.3	10.8	25.6
未就業	3.1	7.2	21.7	20.4	8.4	18.9	20.3
其他	0.0	6.4	41.8	21.2	0.0	13.0	17.5
拒答	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

表 3-2-131 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.0	6.8	21.0	17.9	13.2	20.2	20.0
未婚	1.5	15.4	14.0	19.5	21.3	13.8	14.6
有配偶或同居	0.0	3.1	24.1	13.8	16.8	23.5	18.8
離婚或分居	1.9	5.5	20.3	20.5	10.2	17.9	23.6
喪偶	0.0	10.6	18.4	14.2	0.0	31.7	25.1
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	0.0	48.1	40.3	0.0	11.5	0.0

表 3-2-132 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.0	6.8	21.0	17.9	13.2	20.2	20.0
1 人	0.0	19.6	4.5	34.5	8.3	11.2	22.0
2 人	2.5	5.8	28.8	15.3	15.7	11.9	20.0
3 人	1.7	7.7	17.5	25.2	21.2	7.4	19.2
4 人	0.0	0.6	30.2	2.4	11.5	38.6	16.7
5 人及以上	0.0	2.1	19.0	9.3	9.5	37.4	22.6
拒答	0.0	0.0	35.7	27.8	0.0	21.5	15.0

表 3-2-133 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按目前居住成員分
單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.0	6.8	21.0	17.9	13.2	20.2	20.0
獨居	0.0	19.2	4.4	33.9	8.1	12.7	21.6
夫妻二人	0.0	8.7	31.8	16.7	6.9	18.4	17.5
與父母或子女同住	2.7	1.1	17.6	12.1	13.2	28.3	25.0
單親家庭	0.0	8.2	17.2	18.8	14.3	19.7	21.7
隔代家庭	0.0	12.1	0.0	0.0	0.0	87.9	0.0
三代同堂	1.7	0.0	29.2	12.6	33.5	10.8	12.2
兄弟姐妹	0.0	0.0	58.9	0.0	27.8	13.3	0.0
與朋友同住	0.0	0.0	62.4	27.1	10.5	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	0.0	0.0	87.5	0.0	0.0	12.5	0.0

表 3-2-134 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按和同住家人最近一年平均每月收入分
單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.0	6.8	21.0	17.9	13.2	20.2	20.0
未滿 1 萬元	0.0	8.5	27.9	14.1	12.3	15.3	22.0
1 萬元~未滿 2 萬元	2.4	4.5	16.6	29.4	5.6	20.4	21.1
2 萬元~未滿 3 萬元	0.9	11.3	20.4	14.0	6.3	26.7	20.4
3 萬元~未滿 4 萬元	0.0	0.0	16.0	12.0	18.3	27.1	26.6
4 萬元~未滿 5 萬元	0.0	6.7	1.8	0.0	61.6	13.1	16.8
5 萬元~未滿 6 萬元	0.0	0.0	11.5	26.3	62.2	0.0	0.0
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
10 萬元以上	0.0	0.0	31.6	35.7	32.7	0.0	0.0
拒答	0.0	0.0	59.6	0.0	0.0	24.8	15.5

表 3-2-135 社會住宅若與其他社區混合居住，弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	0%	1%~未 滿 10%	10%~未 滿 20%	20%~未 滿 30%	30%~未 滿 40%	40%~未 滿 50%	50%以 上
總計	1.0	6.8	21.0	17.9	13.2	20.2	20.0
臺北市	0.0	3.5	20.0	19.1	21.1	20.2	16.0
新北市	1.3	5.5	17.6	8.5	9.6	35.1	22.4
桃園市	0.0	11.0	11.0	17.8	9.7	18.4	32.1
臺中市	4.7	9.6	17.1	19.8	5.9	16.6	26.4
臺南市	0.0	9.7	70.7	14.1	0.0	0.0	5.5
高雄市	4.6	0.0	13.5	31.4	10.2	27.0	13.3

表 3-2-136 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	69.6	6.8	23.6
20 歲~未滿 30 歲	66.4	13.3	20.3
30 歲~未滿 40 歲	63.1	7.6	29.3
40 歲~未滿 50 歲	67.1	9.0	23.9
50 歲~未滿 65 歲	69.9	5.7	24.4
65 歲以上	87.5	0.0	12.5

表 3-2-137 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	69.6	6.8	23.6
男	72.1	9.9	18.0
女	67.7	4.4	27.9

表 3-2-138 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	69.6	6.8	23.6
小學及以下	77.0	3.8	19.1
國(初)中	70.7	7.5	21.7
高中/職(含五專前三年)	68.2	5.8	26.0
大學(專)	63.4	10.1	26.6
研究所及以上	100.0	0.0	0.0
未曾就學	100.0	0.0	0.0

表 3-2-139 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	69.6	6.8	23.6
農林漁牧	0.0	0.0	0.0
工業	90.5	8.1	1.3
商業	51.4	5.3	43.2
服務業	70.6	6.4	23.0
軍公教	74.2	0.0	25.8
學生	0.0	0.0	0.0
家庭管理	67.6	0.0	32.4
未就業	58.6	8.7	32.7
其他	82.1	6.4	11.5
拒答	59.0	20.9	20.1

表 3-2-140 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	69.6	6.8	23.6
未婚	58.0	15.4	26.6
有配偶或同居	73.9	4.3	21.8
離婚或分居	66.1	5.4	28.6
喪偶	88.5	2.8	8.7
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0
拒答	80.7	10.6	8.6

表 3-2-141 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	69.6	6.8	23.6
1 人	72.2	8.8	19.0
2 人	67.2	13.0	19.8
3 人	66.6	2.4	31.0
4 人	67.0	0.0	33.0
5 人及以上	74.5	7.1	18.3
拒答	72.2	7.3	20.5

表 3-2-142 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按目前居住成員分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	69.6	6.8	23.6
獨居	72.6	8.7	18.7
夫妻二人	83.7	8.1	8.1
與父母或子女同住	69.9	6.3	23.8
單親家庭	67.7	9.0	23.3
隔代家庭	47.7	0.0	52.3
三代同堂	40.6	0.0	59.4
兄弟姐妹	86.7	0.0	13.3
與朋友同住	37.6	0.0	62.4
其他	0.0	0.0	0.0
拒答	90.9	0.0	9.1

表 3-2-143 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	69.6	6.8	23.6
未滿 1 萬元	58.6	12.6	28.9
1 萬元~未滿 2 萬元	74.2	3.1	22.7
2 萬元~未滿 3 萬元	73.3	8.3	18.4
3 萬元~未滿 4 萬元	65.6	2.5	32.0
4 萬元~未滿 5 萬元	83.2	16.8	0.0
5 萬元~未滿 6 萬元	72.2	0.0	27.8
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	0.0	100.0
8 萬元~未滿 9 萬元	100.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	100.0	0.0	0.0
10 萬元以上	31.6	0.0	68.4
拒答	87.8	0.0	12.2

表 3-2-144 對政府推動的包租代管計畫是否支持-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	支持	不支持	不知道
總計	69.6	6.8	23.6
臺北市	79.3	1.7	19.0
新北市	54.2	7.8	38.1
桃園市	90.3	9.7	0.0
臺中市	60.1	0.0	39.9
臺南市	47.9	23.0	29.1
高雄市	39.7	4.7	55.6

表 3-2-145 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按租金補貼申請者年齡分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	9.5	12.0	26.2	52.2
20 歲~未滿 30 歲	5.0	22.5	27.3	45.3
30 歲~未滿 40 歲	7.2	18.7	29.7	44.4
40 歲~未滿 50 歲	12.6	12.2	21.7	53.5
50 歲~未滿 65 歲	9.4	5.5	31.5	53.5
65 歲以上	8.2	14.0	15.8	62.0

表 3-2-146 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按租金補貼申請者的性別分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	9.5	12.0	26.2	52.2
男	11.3	13.2	34.1	41.5
女	8.1	11.2	20.2	60.4

表 3-2-147 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按租金補貼申請者的最高教育程度分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	9.5	12.0	26.2	52.2
小學及以下	1.2	1.0	24.9	73.0
國(初)中	4.5	16.9	27.7	50.9
高中/職(含五專前三年)	15.6	12.1	26.5	45.8
大學(專)	8.4	13.0	19.4	59.2
研究所及以上	0.0	0.0	100.0	0.0
未曾就學	0.0	0.0	58.8	41.2

表 3-2-148 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按租金補貼申請者的從業行業分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	9.5	12.0	26.2	52.2
農林漁牧	0.0	0.0	0.0	0.0
工業	0.8	19.0	45.5	34.7
商業	0.0	2.1	30.3	67.5
服務業	7.2	13.1	34.6	45.1
軍公教	45.8	0.0	54.2	0.0
學生	0.0	0.0	0.0	0.0
家庭管理	19.4	7.3	13.1	60.3
未就業	13.7	8.9	16.5	60.9
其他	7.4	20.2	14.3	58.1
拒答	0.0	0.0	0.0	100.0

表 3-2-149 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按租金補貼申請者的婚姻狀態分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	9.5	12.0	26.2	52.2
未婚	6.9	8.9	30.1	54.0
有配偶或同居	11.6	11.6	32.2	44.6
離婚或分居	10.1	15.4	19.0	55.4
喪偶	4.2	9.4	21.3	65.1
配偶入獄、失蹤或行蹤不明	0.0	0.0	0.0	0.0
其他	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	10.7	0.0	44.6	44.6

表 3-2-150 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按目前一起租屋居住的家人人數分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	9.5	12.0	26.2	52.2
1 人	8.3	15.6	7.2	69.0
2 人	11.6	11.1	26.2	51.2
3 人	1.7	8.9	40.6	48.7
4 人	7.5	24.0	12.9	55.6
5 人及以上	16.0	8.5	35.2	40.2
拒答	16.0	0.0	35.2	48.8

表 3-2-151 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按目前居住成員分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	9.5	12.0	26.2	52.2
獨居	8.1	15.3	8.9	67.7
夫妻二人	14.7	16.7	29.5	39.1
與父母或子女同住	9.5	4.5	35.2	50.8
單親家庭	9.0	20.2	20.7	50.1
隔代家庭	0.0	0.0	0.0	100.0
三代同堂	17.5	13.8	5.1	63.6
兄弟姐妹	0.0	0.0	58.9	41.1
與朋友同住	3.1	10.5	37.6	48.9
其他	0.0	0.0	0.0	0.0
拒答	9.1	0.0	64.1	26.8

表 3-2-152 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按和同住家人最近一年平均每月收入分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	9.5	12.0	26.2	52.2
未滿 1 萬元	11.5	1.7	11.1	75.6
1 萬元~未滿 2 萬元	5.7	17.5	35.6	41.3
2 萬元~未滿 3 萬元	9.3	13.9	36.6	40.1
3 萬元~未滿 4 萬元	12.2	22.9	8.4	56.5
4 萬元~未滿 5 萬元	0.0	16.8	26.2	57.0
5 萬元~未滿 6 萬元	0.0	0.0	31.4	68.6
6 萬元~未滿 7 萬元	0.0	0.0	0.0	0.0
7 萬元~未滿 8 萬元	0.0	0.0	100.0	0.0
8 萬元~未滿 9 萬元	100.0	0.0	0.0	0.0
9 萬元~未滿 10 萬元	0.0	0.0	0.0	100.0
10 萬元以上	0.0	0.0	31.6	68.4
拒答	48.8	10.6	2.4	38.2

表 3-2-153 若欲加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補助應佔當地租金市場行情「合理」比例
-按目前住房所在縣市分

單位：百分比

	0%~10%	10%~20%	20%~30%	30%以上
總計	9.5	12.0	26.2	52.2
臺北市	7.2	9.0	26.9	56.8
新北市	13.4	10.7	30.0	45.9
桃園市	0.0	22.0	41.2	36.8
臺中市	19.4	19.8	16.3	44.5
臺南市	8.7	0.0	33.9	57.4
高雄市	15.4	11.1	27.9	45.6

附錄一 調查實施方式說明

一、調查方法

106 年租用住宅者調查採「受訪者自填問卷」之全查方式進行，配合臺灣 6 個直轄市 106 年度租金補貼之辦理，在 106 年 7 月 21 日至 8 月 31 日，由委託單位在租金補貼申請書內放置調查問卷(含網路下載)，供申請者填寫，並於遞交申請書時一併回收。主要係訪問租用住宅者之租屋押金、月租金、租屋類型、格局、坪數、同住家人人數、租屋年數、租屋原因、租屋品質、對租金補貼或社會住宅需求情形、決策者基本資料(性別、年齡、家庭型態、婚姻狀態、教育程度、從業身份、家庭收入、家中成員是否具有特殊情形或身分)等相關問項。

二、抽樣設計

(一) 調查母體

租用住宅者調查之調查對象為 106 年度申請租金補貼戶，即在民國 106 年 7 月 21 日至 8 月 31 日期間提交租金補貼申請書和相關證明文件至各直轄市、縣（市）政府受理申請單位之民眾；戶內以申請人為訪問對象，以臺灣 6 個直轄市為調查範圍。

(二) 抽樣方法及推估方法

1. 抽樣方法

106 年租金補貼申請戶之租用住宅者留置填表調查以「受訪者自填問卷」之全查方式進行，並非抽樣調查，故無抽樣方法之設計。

2. 樣本配置及有效問卷數

租用住宅者調查之有效問卷份數，依規定新北市至少 1,068 份，其餘 5 個直轄市至少 800 份，即總有效問卷數至少 5,068 份。

由於抽樣母體 N 很大，因此有效問卷數(樣本)的預設方法為：

$$n = \frac{1}{4} \left(\frac{Z_{\alpha/2}}{d} \right)^2, \text{ 此時 } d = \frac{Z_{\alpha/2}}{\sqrt{4n}}$$

在 95%之信心水準(容許誤差 $\alpha=0.05$)下，若有效問卷數 $n=1,300$ ，抽樣誤差 d 約等於 2.72%，即可達成控制抽樣誤差在 3%以內之水準。在 90%之信心水準(容許誤差 $\alpha=0.10$)下，若 $n=200$ ， d 約等於 5.83%，因此只要有效問卷數完成至少 200 份，即可達成控制抽樣誤差在 6%以內水準。

3. 統計推估方法

租用住宅者的統計推估方法如下：

(1)母體推估方法

本調查以卡方檢定進行租用住宅者的樣本代表性檢定，以確保樣本配置與母體(係指 106 年度申請租金補貼戶)之間在重要特徵上的一致性。若出現樣本與母體間不一致的情形，為避免於資料分析時造成推論的偏差，將進行加權處理。

本調查預計採用「多變數反覆加權比例估計法 (raking ratio estimation)」的方式進行成功樣本統計加權。即先調整 6 個直轄市樣本結構以與母體相符，然後依序調整可以反映母體結構的數個重要變數之分配，直至調查樣本在這些變數的分佈與母體一致，亦即使樣本在多項變數(已租用住宅者檢定之特徵包括申請人的性別、年齡、家戶人口數、每月租金、租屋坪數等五項變數；欲租用住宅者因尚未租屋，檢定之特徵僅申請人性別、年齡兩項變數)的加權程序中，以「反覆加權」的方式，達到「收斂」的效果，逐項而反覆地對樣本結構進行連續性修正，直到每一項變數的樣本分配與母體分配已無顯著差異，才停止反覆加權程序。例如勞動部在民國 103 年「15-29 歲青年勞工就業狀況調查實施計畫」中，即將回收有效樣本依抽樣之地區、行業、規模及性別結構，作卡方適合度檢定以確定其代表性；若樣本分配與母體抽樣分配之檢定結果有顯著差異，則以多變數反覆加權法逐一反覆調整回收樣本權數，直至各變數之樣本分配與母體抽樣分配無顯著差異。

加權作法係將每筆資料均乘以調整權數後再予統計：

$$\frac{\frac{N_i}{N}}{\frac{n_i}{n}}$$

其中 N_i 和 n_i 是第 i 交叉的母體人數和樣本加權人數，而 N 和 n 是母體總人數和樣本加權總人數，讓樣本與母體分配在調整後趨於一致。最後權數是各步驟調整權數累乘。

(2)分層比例推估法

A.某直轄市已租用住宅者(或欲租用住宅者)之百分比估計

設 F_h = 第 h 層已租用住宅者(或欲租用住宅者)樣本數

X_h = 第 h 層樣本分配數

則 第 h 層已租用住宅者(或欲租用住宅者)占第 h 層樣本之比例估計如下：

$$\hat{p} = \frac{F_h}{X_h}$$

B. 某次群體已租用住宅者(或欲租用住宅者)百分比估計

設 $F_{hi} = \begin{cases} 1, \text{假如第 } h \text{ 層第 } i \text{ 樣本為已租用住宅者(或欲租用住宅者)} \\ 0, \text{其他} \end{cases}$

$I_{hi} = \begin{cases} 1, \text{第 } h \text{ 層第 } i \text{ 樣本屬於某次群體} \\ 0, \text{第 } h \text{ 層第 } i \text{ 樣本不屬於某次群體} \end{cases}$

則 某次群體(如男性)已租用住宅者(或欲租用住宅者)之百分比可估計如下：

$$\hat{P} = \frac{\sum_h \sum_i F_{hi} I_{hi}}{\sum_h \sum_i X_{hi} I_{hi}}$$

C. 某次群體已租用住宅者(或欲租用住宅者)具有某項特徵之百分比估計

設

$Y_{hi} = \begin{cases} 1, \text{假如第 } h \text{ 層第 } i \text{ 樣本為已租用住宅者(或欲租用住宅者)} \\ 0, \text{其他} \end{cases}$

$I_{hi} = \begin{cases} 1, \text{第 } h \text{ 層第 } i \text{ 樣本屬於某次群體} \\ 0, \text{第 } h \text{ 層第 } i \text{ 樣本不屬於某次群體} \end{cases}$

$A_{hi} = \begin{cases} 1, \text{第 } h \text{ 層第 } i \text{ 樣本具有某項特徵(如租屋房屋類型)} \\ 0, \text{第 } h \text{ 層第 } i \text{ 樣本不具某項特徵} \end{cases}$

則 某次群體(如男性)已租用住宅者(或欲租用住宅者)具有某項特徵(如租屋房屋類型)之百分比可估計如下：

$$\hat{P} = \frac{\sum_h \sum_i Y_{hi} I_{hi} A_{hi}}{\sum_h \sum_i Y_{hi} I_{hi}}$$

D. 平均數之估計

設

$Y_{hi} = \begin{cases} 1, \text{假如第 } h \text{ 層第 } i \text{ 樣本為已租用住宅者(或欲租用住宅者)} \\ 0, \text{其他} \end{cases}$

$Z_{hi} = \text{第 } h \text{ 層第 } i \text{ 樣本的某項特徵數值(如現租房屋月租金)}$

$I_{hi} = \begin{cases} 1, \text{第 } h \text{ 層第 } i \text{ 樣本屬於某次群體} \\ 0, \text{第 } h \text{ 層第 } i \text{ 樣本不屬於某次群體} \end{cases}$

則 已租用住宅者(或欲租用住宅者)中某次群體(如男性)的某項特徵值(如現租房屋月租金)之平均數可估計如下：

$$\hat{\bar{Y}} = \frac{\sum_h \sum_i Z_{hi} Y_{hi} I_{hi}}{\sum_h \sum_i Y_{hi} I_{hi}}$$

4. 無效樣本或缺失資料之處理

(1) 無效問卷處理

無效問卷將不予納入統計分析。

租用住宅者調查之有效問卷之定義，係以有回答租用住宅者調查表第 1、2-2、15-1、15-2 題進行已租用住宅者與欲租用住宅者之判斷，第 18-1、18-2、18-3 題須填答，且整份調查表須填答二分之一以上，則立即進行問卷資料鍵入及統計分析程序；否則，將認定為無效問卷。

(2) 無效資料處理

A. 重要問項回答的邏輯不合常理：針對重要問項回答的邏輯不合常理的問卷，依據研究單位之專業判斷，認為問卷填寫人應為胡亂填寫，則該類問卷採全數剔除法(list-wise deletion)。即依據相關資料進行判斷，排除資料輸入錯誤之可能性後，篩選出不合常理的數據，判定該筆資料為異常點，在進行統計分析時視為無效資料加以剔除。

B. 異常點(離群值)：針對連續變項異常點(離群值)的篩選標準，將依據不同的變數而有所差異。常見的處理異常點做法之一，係以四分位距(IQR)值找出異常點(離群值)，首先將觀察值依序分成四等分個數的值，找出第一四分位數和第三四分位數；接著，以第三四分位數減去第一四分位數，可得內四分位距(Interquartile Range)，即 IQR。若觀察值小於第一四分位數減 1.5 倍 IQR，或者大於第三四分位數加 1.5 倍 IQR，可界定為異常點(離群值)。然而，若調查問卷回收比例不高時，為保留最多可供分析之資訊，不採必須剔除資料的作法，而使用溫塞平均數(Winsorized mean)此種穩健統計方法：

$$100\alpha\%WM = WM_{\alpha} = \frac{1}{n} \left[kx_{(k+1)} + \sum_{i=k+1}^{n-k} x_{(i)} + kx_{(n-k)} \right]$$

例如將異常點(離群值)篩選標準，訂在最大與最小兩端各 5% 的資料要分別以第 5% 和第 95% 數值取代（或依據資料狀況決定兩端之標準）。例如，若有 100 筆觀察值，將所有觀察值由小到大依序排列，最小的 5 個數字均以第 6 個數字取代，最大的 5 個數字均以第 95 個數字取代，再以此處理後的 100 筆觀察值計算平均數。

若調查回收狀況理想，可將某調查項目之異常點(離群值)篩選標準，訂在最大與最小兩端各 5% 或 1% 的資料，排除超過該端點之資料後加以統計。由於住宅需求調查項目之異常點(離群值)不宜僅以統計學方式界定，須以專業經驗判定，因此實際異常點(離群值)處理方式將視狀況而有所差異。

(3) 缺失資料處理

缺失資料係指問卷中問項有未填寫、填寫不完整或答案不合常理（透過資料檢誤篩選不合常理之資料，視為缺失值）者。對於缺失資料的處理，基於保全所有可用資訊及避免因全數剔除方式使得樣本數過少而產生未知的統計偏誤，因此其他問項的缺失資料採用逐對剔除法(pair-wise deletion)處理，即就分析時用到的變數出現缺失值者(如拒答)進行剔除，但保留缺失值以外的變項資料納入統計中。

(4) 資料檢誤處理

透過下列資料檢誤方式，篩選出有問題的觀察值，經核對原始問卷後，如為受調者填寫問題，則將該不合理值視為缺失值或依據受調者原意予以轉換，如為輸入錯誤則予以修正或轉換。

A. 不合理值檢核

- a. 重複樣本檢核：以觀察樣本編號(ID)的次數分配，或以設定條件的方式篩選出有重複ID的資料，檢查各項欄位觀察值是否相同，如此可避免在合併多位資料鍵入人員的檔案時，有重複資料的問題。
- b. 類別變項檢核：以次數分配表或語法指令檢查資料是否依據所定義的選項數值編碼或鍵入。
- c. 連續變項檢核：主要依據過去經驗或文獻作為連續變項數值範圍的檢核依據。可採用描述性統計值或圖形來檢驗，如平均數、極大值、極小值、直方圖(histogram)、莖葉圖(stem-and-leaf plot)及箱型圖(box plot)等。對於能預先設定極端值(異常點)上下限範圍之連續變項，可直接在統計軟體中以撰寫語法方式檢驗。

B. 邏輯檢核

- a. 跳續答檢核：以製作交叉列聯表或編寫跳續答邏輯語法，篩選出不合跳續答設計的資料。
- b. 開放題檢核：原則上，有勾選「其他」選項者，應回答開放題(若沒有回答，且無勾選設計的選項，則仍視為勾選「其他」)；或無勾選「其他」選項者，不應回答開放題。經上述檢查後，再評估開放題的答案是否可歸入設計選項中。
- c. 複選題檢核：原則上，勾選互斥選項，例如不知道、拒答、都沒有、都有等選項，不可重複勾選其他選項；若依據題意至少需勾選一個答案，則不可均不勾選；若題意有限定勾選個數，則勾選的選項總數不可超過限制數目。若違反上述原則，將以缺失值處理。
- d. 其他邏輯檢核：依據過去調查經驗以及對於題目相關性之瞭解，判定是否有其他邏輯上的問題。

附錄二 相關計算說明

主要度計算方法說明

本調查所建立之主要度指標，係參考行政院主計總處國民幸福指數之主觀幸福感在地指標—「臺灣幸福特色」之總重要度計算方式，將受訪者依重要性、主要性、減少程度所依序填寫之項目，分別給予3分、2分、1分，如未填寫前三項因素則給0分，再依各項目得分數占總得分數之比例計算主要度指標。

解讀方式，乃將指標數值由大至小排序，數值愈大表示程度愈高，反之則表示程度愈低，即可表示指標之程度排名。

附錄三 調查問卷

核定機關：行政院主計總處
核定文號：主普管字第 1040400538 號
實施日期：民國 105 年 7 月 21 日至 8 月 31 日
有效期間：至民國 107 年 3 月底止

內政部營建署 住宅需求動向調查表

(租用住宅者調查)

資料時期：106年7月21日至8月31日

1. 依據統計法第 20 條規定「政府辦理統計時，被調查者無論為機關、團體或個人，均有據實詳盡報告之義務」。
2. 本調查資料專供整體統計分析應用，個別資料絕對保密不作其他用途，請惠予合作，據實填報。

您好：本問卷調查對象為當年度住宅租金補貼申請者、且目前承租(或未來一年內欲承租)的房屋坐落地區須在台灣六個直轄市(臺北、新北、桃園、臺中、臺南及高雄市)範圍內。若您符合上述條件，敬請協助填寫本份問卷，以利政府瞭解住宅需求情形及變動趨勢，供釐訂相關政策及服務措施之參考。謝謝！請將填寫完成之問卷與租金補貼申請文件一併寄回或送交各直轄市承辦單位，感謝您的支持與配合！若您對問卷內容有任何疑問，請電洽全國公信力民意調查股份有限公司，聯絡電話：(02)8258-2108 張宇丞先生。

一、居住現況

1. 請問您目前是否正在租屋？
☐ (1) 是(請跳答第 2-2 題) ☐ (2) 否
- 2-1. 請問您目前居住狀況為何：(填答後請跳答第 15-1 題)
☐ (1) 中繼住宅(政府或民間社福機構提供之緊急、短期安置住宅) ☐ (2) 無固定居所
☐ (3) 配住(由政府或公民營企業服務單位配住之住宅) ☐ (4) 借住 ☐ (5) 其他(請說明)
- 2-2. 請問您和同住家人目前住房所在縣市為：
☐ (1) 臺北市 ☐ (2) 新北市 ☐ (3) 桃園市 ☐ (4) 臺中市
☐ (5) 臺南市 ☐ (6) 高雄市 ☐ (7) 其他縣市(請說明並跳答第 15-1 題)
- 2-3. 請問您和同住家人目前住房所在「行政區」為：_____區
- 2-4. 請問您最近一次租屋的主要搜尋管道為：(可複選)
☐ (1) 民間租屋網 ☐ (2) 房屋仲介業者 ☐ (3) 張貼或發送之廣告
☐ (4) 親朋好友介紹 ☐ (5) 政府或民間社福機構之公告資訊 ☐ (6) 其他(請說明)
3. 請問您和同住家人目前租的房屋類型是：
☐ (1) 五樓以下公寓(不含頂樓加蓋) ☐ (2) 電梯大樓(不含頂樓加蓋) ☐ (3) 透天厝/別墅
☐ (4) 平房(含四合院、三合院) ☐ (5) 頂樓加蓋建築物 ☐ (6) 鐵皮屋、貨櫃屋
☐ (7) 防空避難所 ☐ (8) 地下室增建之建築物 ☐ (9) 一樓空地增建建築物
☐ (10) 其他(請說明)
4. 請問您和同住家人目前租屋之建物格局為：(衛浴若僅有廁所或淋浴設施者以 0.5 套計)
☐ (1) 整戶住家(____房____廳____衛) ☐ (2) 套房
☐ (3) 雅房 ☐ (4) 其他(請說明)
5. 請問您和同住家人目前租屋坪數(室內使用面積)為：_____坪
6. 請問您是從民國_____年_____月開始租用目前之住宅，屋齡約_____年
7. 請問您目前租的房屋有下列哪些設備或環境？(可複選)
☐ (1) 有線電視 ☐ (2) 網際網路 ☐ (3) 冷氣空調
☐ (4) 室內電話 ☐ (5) 電梯(含升降設備) ☐ (6) 無障礙住家出入口
☐ (7) 無障礙室內通路 ☐ (8) 無障礙浴室及廁所 ☐ (9) 其他(不含家具)(請說明)
8. 請問您目前租的房屋有下列哪些需要改善的項目？(可複選)
☐ (1) 室內隔間 ☐ (2) 室內牆壁(例如：壁癌) ☐ (3) 地板或天花板
☐ (4) 衛浴設備 ☐ (5) 廚房設備 ☐ (6) 消防設備
☐ (7) 空調或通風設備 ☐ (8) 排水系統(例如：漏水) ☐ (9) 房屋隔音
☐ (10) 採光日照 ☐ (11) 其他(請說明) ☐ (12) 不需要改善
9. 請問您目前租的房屋有無管理組織(指有成立管理委員會或選任管理負責人)？
☐ (1) 有 ☐ (2) 無 ☐ (3) 不知道
10. 請問您目前租的房屋每月租金(不含車位)_____元，押金_____元(免押金者請填入 0)，每月管理費總額_____元(無管理組織或不須繳交管理費者，請填入 0)

請 接 續 背 面 繼 續 填 寫 ， 謝 謝 ！

11-1. 請問您是否有設戶籍於目前租的房屋？

☐ (1) 是(請跳答第 11-3 題)

☐ (2) 否

11-2. 請問您沒有設戶籍於目前租的房屋的原因是？

☐ (1) 房東不同意

☐ (2) 沒有需求

☐ (3) 其他_____ (請說明)

11-3. 請問您今年申報105年度綜合所得稅時，有無列舉扣除房屋租金支出？

☐ (1) 有列舉

☐ (2) 無列舉

☐ (3) 所得未達申報標準

12-1. 請問房東是否同意您申報綜合所得稅房屋租金支出？

☐ (1) 同意

☐ (2) 不同意(請跳答第 13 題)

☐ (3) 沒有申報需求(請跳答第 13 題)

12-2. 承12-1題，請問房東是否因為稅金增加而提高房屋租金？

☐ (1) 是

☐ (2) 否

13. 請問您租用目前房屋的主要考量因素是？(請依序選出主要、次要、再次要)

主要：_____；次要：_____；再次要：_____ 【請填入下面之代號】

(1) 離工作地點比較近

(2) 離學校比較近

(3) 離家人或親戚朋友家近

(4) 離醫院比較近

(5) 商店多、飲食比較方便

(6) 交通比較方便

(7) 居住環境品質較佳

(8) 有「無障礙設施」

(9) 空間較大

(10) 房租比較便宜

(11) 能夠申請租金補貼

(12) 只有這裡能租得到，原因是_____ (請說明)

14-1. 請問您最近一次搜尋出租住宅，曾經被房東拒絕過幾次？

☐ (1) 0 次(請跳答第 15-1 題)

☐ (2) 1~3 次

☐ (3) 4~6 次

☐ (4) 7~9 次

☐ (5) 10 次以上

14-2. 承14-1題，請問您認為被房東拒絕的原因為何？(可複選)

☐ (1) 性別因素

☐ (2) 年齡因素

☐ (3) 身心障礙因素

☐ (4) 外國籍或原住民族身分因素

☐ (5) 家庭組成因素

☐ (6) 容貌因素

☐ (7) 居住習慣(例如養寵物、抽菸)

☐ (8) 職業因素

☐ (9) 設戶籍因素

☐ (10) 因我申請租金補貼或列舉申報所得稅

☐ (11) 不清楚

☐ (12) 其他_____ (請說明)

14-3. 請問您近5年內是否曾遭遇下列租屋情形或糾紛？(可複選)

☐ (1) 房東提前解約、強迫搬離

☐ (2) 房東任意調漲租金

☐ (3) 房東不願修繕

☐ (4) 房東不歸還押金或藉故扣押金

☐ (5) 房東擅自進出住所

☐ (6) 非法二房東糾紛

☐ (7) 水電費計價及使用爭議

☐ (8) 公共空間使用糾紛

☐ (9) 與鄰居產生糾紛

☐ (10) 房東在租約期間內賣屋，新屋主強迫您搬離

☐ (11) 租金無法如期繳納

☐ (12) 水電等費用無法如期繳納

☐ (13) 住所內出入人員複雜

☐ (14) 和房東生活習慣不同

☐ (15) 租約到期前自願提前搬離

☐ (16) 人為損壞房屋或傢俱

☐ (17) 其他_____ (請說明)

二、未來租屋需求情形

15-1. 請問您未來一年內是否有搜尋租屋居所的計畫？

☐ (1) 是

☐ (2) 否(請跳答第 16-1 題)

15-2. 請問您未來一年內欲承租房屋的所在縣市為？

☐ (1) 臺北市

☐ (2) 新北市

☐ (3) 桃園市

☐ (4) 臺中市

☐ (5) 臺南市

☐ (6) 高雄市

☐ (7) 其他縣市_____ (請說明。若正在租屋請跳答第 16-1 題、若現在沒有租屋請停止作答)

15-3. 請問您有需要搜尋新租屋居所的原因是？(請依序選出主要、次要、再次要)

主要：_____；次要：_____；再次要：_____ 【請填入下面之代號】

(1) 想改善屋況(含面積、建物構造、房廳衛格局)

(2) 想改善鄰里環境品質與生活機能

(3) 想改善交通便利性

(4) 有電梯、無障礙設施的需求

(5) 租約問題

(6) 租金考量

(7) 其他_____

(請說明)

15-4. 請問您未來期望租賃房屋的建物格局為：(衛浴若僅有廁所或淋浴設施者以0.5套計)

☐ (1) 整戶住家(____房____廳____衛)

☐ (2) 套房

☐ (3) 雅房

☐ (4) 其他_____ (請說明)

15-5. 請問您對未來租賃房屋每月租金的可接受金額範圍是_____元至_____元

15-6. 請問您對未來租賃房屋期望的面積範圍(室內使用面積)是_____坪至_____坪

請 接 續 下 一 頁 繼 續 填 寫 ， 謝 謝 ！

內政部營建署
財團法人國土規劃及不動產資訊中心

三、對居住協助措施需求情形

- 16-1. 請問您目前是否正在接受租金補貼？
☐ (1) 是 ☐ (2) 否
- 16-2. 請問租金補貼對您生活最主要幫助為何？（請單選）
☐ (1) 可維持基本生活支出 ☐ (2) 增加子女、父母教(安)養經費
☐ (3) 可改善住宅品質或居住環境 ☐ (4) 其他 (請說明)
- 16-3. 請問您希望政府提供哪些住宅居住服務措施？（請依順序選出第一優先、第二優先、第三優先）
 第一優先：_____；第二優先：_____；第三優先：_____【請填入下面之代號】
☐ (1) 租金補貼 ☐ (2) 購置住宅貸款利息補貼 ☐ (3) 出售平價住宅
☐ (4) 出租住宅(例如臺北市公營住宅、新北市青年住宅、臺中市社會住宅等)
☐ (5) 其他 (請說明)

四、對住宅政策主觀看法

- 17-1. 請問您欲承租政府所提供的出租住宅，每月能支付最高租金為？
☐ (1) 無法支付租金 ☐ (2) 未滿5千元 ☐ (3) 5千元～未滿8千元 ☐ (4) 8千元～未滿1萬2千元
☐ (5) 1萬2千元～未滿1萬6千元 ☐ (6) 1萬6千元～未滿2萬元 ☐ (7) 2萬元以上
- 17-2. 若您未來能夠承租社會住宅(指由政府或民間興辦，專供出租用之住宅)，您認為合理租期是多少年？
☐ (1) 1年 ☐ (2) 2年 ☐ (3) 3年 ☐ (4) 4年 ☐ (5) 5年 ☐ (6) 6年 ☐ (7) 7～12年 ☐ (8) 8～12年 ☐ (9) 其他 (請說明)
- 17-3. 社會住宅若與其他社區混合居住，請問您認為弱勢家庭占全體社區戶數之合理比例為何？
☐ (1) 0% ☐ (2) 1%～未滿10% ☐ (3) 10%～未滿20% ☐ (4) 20%～未滿30% ☐ (5) 30%～未滿40%
☐ (6) 40%～未滿50% ☐ (7) 50%以上
- 17-4. 請問您是否支持政府推動的包租代管計畫(由政府或租屋服務事業承租民間住宅並轉租，或媒合房東、房客租屋及代為管理，並提供修繕獎勵、稅賦減免、租金補助等優惠措施)？
☐ (1) 支持 ☐ (2) 不支持 ☐ (3) 不知道\無意見
- 17-5. 請問您若加入包租代管計畫，您認為由政府提供的租金補貼應佔當地租金市場行情『合理』比例為何？
☐ (1) 1%～未滿10% ☐ (2) 10%～未滿20% ☐ (3) 20%～未滿30% ☐ (4) 30%以上

五、受訪者基本資料

- 18-1. 請問您的出生年月為：民國_____年_____月出生
- 18-2. 請問您的性別為：（請單選）
☐ (1) 男 ☐ (2) 女
- 18-3. 請問您的最高教育程度為：（請單選）
☐ (1) 小學及以下 ☐ (2) 國(初)中 ☐ (3) 高中/職(含五專前三年)
☐ (4) 大學(專) ☐ (5) 研究所及以上 ☐ (6) 未曾就學
- 18-4. 請問您目前從事什麼行業？（請單選）
☐ (1) 農林漁牧 ☐ (2) 工業 ☐ (3) 商業 ☐ (4) 服務業 ☐ (5) 軍公教
☐ (6) 學生 ☐ (7) 家庭管理 ☐ (8) 未就業 ☐ (9) 其他 (請說明)
- 18-5. 請問您目前的婚姻狀態為：（請單選）
☐ (1) 未婚 ☐ (2) 有配偶或同居 ☐ (3) 離婚或分居
☐ (4) 喪偶 ☐ (5) 配偶入獄、失蹤或行蹤不明 ☐ (6) 其他 (請說明)
- 18-6. 請問您以及目前一起租屋居住的人數合計共：_____人
- 18-7. 請問您目前的居住成員為：（請單選）
☐ (1) 獨居 ☐ (2) 夫妻二人 ☐ (3) 與父母或子女同住 ☐ (4) 單親家庭 ☐ (5) 隔代家庭
☐ (6) 三代同堂 ☐ (7) 兄弟姐妹 ☐ (8) 與朋友同住 ☐ (9) 其他 (請說明)
- 18-8. 請問您或家庭成員中是否具有下列特殊情形或身分？（可複選）
☐ (1) 低收入戶 ☐ (2) 特殊境遇家庭
☐ (3) 育有未成年子女三人以上 ☐ (4) 於安置教養機構或寄養家庭結束安置無法返家，未滿二十五歲
☐ (5) 六十五歲以上老人 ☐ (6) 受家庭暴力或性侵害之受害者及其子女
☐ (7) 身心障礙者 ☐ (8) 感染人類免疫缺乏病毒者或罹患後天免疫缺乏症候群者
☐ (9) 災民 ☐ (10) 原住民
☐ (11) 遊民 ☐ (12) 以上皆無
- 18-9. 請問您和同住家人最近一年平均每月收入約多少？（請單選）（含政府各項補助款收入）
☐ (1) 未滿1萬元 ☐ (2) 1萬元～未滿2萬元 ☐ (3) 2萬元～未滿3萬元
☐ (4) 3萬元～未滿4萬元 ☐ (5) 4萬元～未滿5萬元 ☐ (6) 5萬元～未滿6萬元
☐ (7) 6萬元～未滿7萬元 ☐ (8) 7萬元～未滿8萬元 ☐ (9) 8萬元～未滿9萬元
☐ (10) 9萬元～未滿10萬元 ☐ (11) 10萬元以上

問卷到此結束，謝謝您接受訪問！

委託單位：	內政部營建署
受託單位：	財團法人國土規劃及不動產資訊中心
協力廠商(調查單位)：	全國公信力民意調查股份有限公司
計畫主持人：	周美伶
協同主持人：	呂昭麟
研究人員：	周柏宏、林丁貴、洪嘉好
調查單位聯絡方式：	財團法人國土規劃與不動產資訊中心 10092 臺北市大安區羅斯福路一段7號6樓 (02)2351-2179 分機311 ericlin@mail.ippi.org.tw 全國公信力民意調查股份有限公司 22044 新北市板橋區文化路2段498號8樓 (02) 8258-2108 saar@realsurvey.com.tw